



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 171 674
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEN INVEST AS
Forretningsadresse: Ole Steens gate 5
H 0402
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sten Henning Vælitalo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		443 779	422 288
Sum inntekter		443 779	422 288
Kostnader			
Varekostnad		117 912	122 948
Lønnskostnad	1	5 000	15 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	11 700	11 700
Annen driftskostnad		275 772	276 641
Sum kostnader		410 383	426 289
Driftsresultat		33 396	-4 001
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3, 4	1 050 818	322 958
Annen finansinntekt	3	1 863 169	137 580
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	968 142	1 102 393
Sum finansinntekter		3 882 128	1 562 931
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	354 490	-4 061 992
Annen rentekostnad		510 413	451 006
Annen finanskostnad		129 258	4 708 286
Sum finanskostnader		994 160	1 097 301
Netto finans		2 887 968	465 631
Resultat før skattekostnad	5	2 921 364	461 630
Årsresultat	6	2 921 364	461 630
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 921 364	461 630
Totalresultat		2 921 364	461 630
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital	6	2 921 364	461 630
Sum overføringer og disponeringer		2 921 364	461 630



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	10 973 908	10 985 608
Sum varige driftsmidler		10 973 908	10 985 608
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			129 588
Andre langsiktige fordringer	4	775 408	
Sum finansielle anleggsmidler		775 408	129 588
Sum anleggsmidler		11 749 316	11 115 196
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		31 909	
Andre kortsiktige fordringer			75 993
Sum fordringer		31 909	75 993
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	15 965 917	24 422 588
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	10 813 166	
Sum investeringer		26 779 084	24 422 588
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		283 991	1 379 542
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		283 991	1 379 542
Sum omløpsmidler		27 094 984	25 878 123
SUM EIENDELER		38 844 300	36 993 319



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	400 365	927 675
Overkurs	6	1 435 011	1 952 675
Sum innskutt egenkapital		1 835 376	2 880 350
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	28 749 983	25 828 620
Sum opptjent egenkapital		28 749 983	25 828 620
Sum egenkapital	6	30 585 359	28 708 970
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 160 000	8 160 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 160 000	8 160 000
Sum langsiktig gjeld		8 160 000	8 160 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 426	9 558
Skyldig offentlige avgifter		5 942	
Annen kortsiktig gjeld		84 573	114 791
Sum kortsiktig gjeld		98 940	124 349
Sum gjeld		8 258 940	8 284 349
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 844 300	36 993 319



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 426642

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 171 674
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEN INVEST AS
Forretningsadresse: Ole Steens gate 5
H 0402
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sten Henning Vælitalo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 171 674
STEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		443 779	422 288
Sum inntekter		443 779	422 288
Kostnader			
Varekostnad		117 912	122 948
Lønnskostnad	1	5 000	15 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	11 700	11 700
Annen driftskostnad		275 772	276 641
Sum kostnader		410 383	426 289
Driftsresultat		33 396	-4 001
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3, 4	1 050 818	322 958
Annen finansinntekt	3	1 863 169	137 580
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	968 142	1 102 393
Sum finansinntekter		3 882 128	1 562 931
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	354 490	-4 061 992
Annen rentekostnad		510 413	451 006
Annen finanskostnad		129 258	4 708 286
Sum finanskostnader		994 160	1 097 301
Netto finans		2 887 968	465 631
Resultat før skattekostnad	5	2 921 364	461 630
Årsresultat	6	2 921 364	461 630
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 921 364	461 630
Totalresultat		2 921 364	461 630
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	2 921 364	461 630
Sum overføringer og disponeringer		2 921 364	461 630



Organisasjonsnr: 989 171 674
STEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	10 973 908	10 985 608
Sum varige driftsmidler		10 973 908	10 985 608
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			129 588
Andre langsiktige fordringer	4	775 408	
Sum finansielle anleggsmidler		775 408	129 588
Sum anleggsmidler		11 749 316	11 115 196
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		31 909	
Andre kortsiktige fordringer			75 993
Sum fordringer		31 909	75 993
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	15 965 917	24 422 588
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	10 813 166	
Sum investeringer		26 779 084	24 422 588
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		283 991	1 379 542
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		283 991	1 379 542
Sum omløpsmidler		27 094 984	25 878 123
SUM EIENDELER		38 844 300	36 993 319
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	400 365	927 675
Overkurs	6	1 435 011	1 952 675
Sum innskutt egenkapital		1 835 376	2 880 350
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	28 749 983	25 828 620
Sum opptjent egenkapital		28 749 983	25 828 620
Sum egenkapital	6	30 585 359	28 708 970
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	8 160 000	8 160 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 160 000	8 160 000
Sum langsiktig gjeld		8 160 000	8 160 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 426	9 558
Skyldig offentlige avgifter		5 942	
Annen kortsiktig gjeld		84 573	114 791
Sum kortsiktig gjeld		98 940	124 349
Sum gjeld		8 258 940	8 284 349
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 844 300	36 993 319



Organisasjonsnr: 989 171 674
STEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
STEN INVEST AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning



Org.nr.: 989 171 674



RESULTATREGNSKAP

STEN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		443 779	422 288
Sum driftsinntekter		443 779	422 288
Varekostnad		117 912	122 948
Lønnskostnad	1	5 000	15 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	11 700	11 700
Annen driftskostnad		275 772	276 641
Sum driftskostnader		410 383	426 289
Driftsresultat		33 396	-4 001
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	3, 4	1 050 818	322 958
Annen finansinntekt	3	1 863 169	137 580
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	968 142	1 102 393
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	354 490	-4 061 992
Annen rentekostnad		510 413	451 006
Annen finanskostnad		129 258	4 708 286
Resultat av finansposter		2 887 968	465 631
Resultat før skattekostnad	5	2 921 364	461 630
Årsresultat	6	2 921 364	461 630
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	6	2 921 364	461 630
Sum overføringer		2 921 364	461 630



BALANSE

STEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	10 973 908	10 985 608
Sum varige driftsmidler		10 973 908	10 985 608
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		0	129 588
Andre langsiktige fordringer	4	775 408	0
Sum finansielle anleggsmidler		775 408	129 588
Sum anleggsmidler		11 749 316	11 115 196
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		31 909	0
Andre kortsiktige fordringer		0	75 993
Sum fordringer		31 909	75 993
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	3	15 965 917	24 422 588
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	10 813 166	0
Sum investeringer		26 779 084	24 422 588
Bankinnskudd, kontanter o.l.		283 991	1 379 542
Sum omløpsmidler		27 094 984	25 878 123
Sum eiendeler		38 844 300	36 993 319



BALANSE

STEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 8	400 365	927 675
Overkurs	6	1 435 011	1 952 675
Sum innskutt egenkapital		1 835 376	2 880 350
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	28 749 983	25 828 620
Sum opptjent egenkapital		28 749 983	25 828 620
Sum egenkapital	6	30 585 359	28 708 970
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 160 000	8 160 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 160 000	8 160 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		8 426	9 558
Skyldig offentlige avgifter		5 942	0
Annen kortsiktig gjeld		84 573	114 791
Sum kortsiktig gjeld		98 940	124 349
Sum gjeld		8 258 940	8 284 349
Sum egenkapital og gjeld		38 844 300	36 993 319

Drammen, 09.05.2025
Styret i STEN INVEST AS

Sten Henning Vælitalo
styreleder

Stian Salmela Vælitalo
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Styret og daglig leder har ikke avtale om opsjoner, bonuser eller annen form for godtgjørelse utover det som fremgår av årsregnskapet og ordinære lønnsbetingelser.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 er kostnadsført med kr. 41 500,- inkl. mva

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	58 500	10 954 566	11 013 066
Anskaffelseskost 31.12.2024	58 500	10 954 566	11 013 066
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2024	27 458	0	27 458
Årets ordinære avskrivninger	11 700	0	11 700
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024	39 158	0	39 158
Bokført verdi 01.01.2024	31 042	10 954 566	10 985 608
Årets avskrivning og nedskrivning	11 700	0	11 700
Bokført verdi 31.12.2024	19 342	10 954 566	10 973 908
Økonomisk levetid	5 år	avskrives ikke	

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balanseført verdi	Resultatført verdiendring
Markedsbaserte aksjer				
Aksjer Alfred Berg	7 667 528	7 966 565	7 966 565	299 038
Aksjer og renter Nordea	6 712 127	7 999 352	7 999 352	1 287 225
Sum markedsbaserte aksjer	14 379 655	15 965 917	15 965 917	1 586 263
Andre finansielle instrumenter				
Rentefond Alfred Berg	10 673 657	10 813 166	10 813 166	139 509
Sum andre finansielle instrumenter	10 673 657	10 813 166	10 813 166	139 509
Sum	25 053 312	26 779 084	26 779 084	1 725 772

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.



Note 4 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2024	2023
Andre fordringer (anleggsmidler)	775 408	0
Sum langsiktige fordringer	775 408	0

Selskapet har ytet lån til Schivonshei AS. Lånet er forretningsmessig begrunnet, og gitt til markedsmessige vilkår og med tilstrekkelig sikkerhet. Lånets hovedstol er NOK 768.000. Avdragsfritt første 5 år. Rente er fastsatt til 4,5% pa.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 921 364	461 630
Permanente forskjeller	-2 347 563	-531 286
Endring i midlertidige forskjeller	7 435	6 962
Anvendelse av fremførbart underskudd	-581 236	0
Skattepliktig inntekt	0	-62 694

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-19 040	-11 605	7 435
Sum	-19 040	-11 605	7 435
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 048 551	-9 629 787	-581 236
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	9 067 591	9 641 392	573 801
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	927 675	1 952 675	25 828 620	28 708 970
Årets resultat			2 921 364	2 921 364
Kapitalnedsettelse	-527 310	-517 664	0	-1 044 974
Pr 31.12.2024	400 365	1 435 011	28 749 983	30 585 359

Note 7 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 160 000	8 160 000
Sum	8 160 000	8 160 000

Selskapet har et langsiktig lån hos Nordea Bank som forfaller i sin helhet i 2028. Lånet er avdragsfritt frem til forfall, 25.10.2028. Det er stilt sikkerhet med pant i selskapets to leiligheter. Balanseført verdi på pantet utgjør NOK 10 954 566. Effektiv rente 6,2% p.a.

Note 8 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i STEN INVEST AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 953	205	400 365
Sum	1 953	205	400 365

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

STEN INVEST AS hadde 2 aksjonærer pr. 31.12.2024.

Oversikt over aksjonærene:

	Ordinære	Sum antall	Eierandel	Stemmeandel
Sten Henning Vælitalo	1 511	1 511	77,4 %	77,4 %
Sylvia Salmela Vælitalo	442	442	22,6 %	22,6 %
Sum	1 953	1 953	100 %	100 %

Aksjer og opsjoner eid av ledende ansatte og styret:

	Ordinære	Sum antall	Eierandel
Daglig leder/styrets leder	1 511	1 511	77,4 %
Sum	1 511	1 511	77,4 %



SIGMA REVISJON

Drammen as

Til generalforsamlingen i Sten Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sten Invest AS som viser et overskudd på NOK 2 921 364. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Medlem av Den Norske Revisorforening - Statsautoriserte revisorer

Ronnie Seland	M 952 49 311	rs@srd-as.no
Knut Solberg	M 952 60 952	ks@srd-as.no
Rune A. Øvereng	M 900 17 227	ro@srd-as.no
Terje Haare	M 952 60 967	th@srd-as.no
Espen Alsaker-Nøstdahl	M 997 92 906	ean@srd-as.no
Eirik Michalsen	M 995 93 467	em@srd-as.no

Sigma Revisjon Drammen as
Bjørnstjerne Bjørnsons Gate 110
3044 Drammen

post@srd-as.no · www.srd-as.no
Org. nr.: 995 336 510 mva
Bank 1503 15 61822
Autorisert regnskapsførerselskap



SIGMA REVISJON
Drammen 102

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 9. mai 2025
Sigma Revisjon Drammen AS

Espen Alsaker-Nøstdahl
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Sten Invest AS | Revisjonsberetning 2024

Signers:

Name	Method	Date
Alsaker-Nøstdahl, Espen	BANKID	2025-05-09 13:25

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.