



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	996 988 082
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SARWAN INVEST AS
Forretningsadresse:	Heimdalsveien 15 3117 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Prabhjit Singh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	04.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		203 073	0
Sum inntekter		203 073	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	186 821	73 170
Annen driftskostnad		204 233	61 640
Sum kostnader		391 054	134 810
Driftsresultat		-187 981	-134 810
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	56 110	67 918
Annen renteinntekt		1 718	0
Annen finansinntekt		262	0
Sum finansinntekter		58 090	67 918
Annen rentekostnad	2, 3	552 885	220 030
Annen finanskostnad		0	147
Sum finanskostnader		552 885	220 177
Netto finans		-494 795	-152 259
Resultat før skattekostnad		-682 776	-287 069
Skattekostnad	4	-134 776	-78 064
Årsresultat		-548 000	-209 005
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	5	-548 000	-209 005
Sum overføringer og disponeringer		-548 000	-209 005



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	1 278 571	5 387 039
Maskiner og anlegg	1	14 940	19 920
Sum varige driftsmidler		1 293 511	5 406 959
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	1 715 527	1 715 527
Lån til foretak i samme konsern	2	5 644 154	5 948 044
Sum finansielle anleggsmidler		7 359 682	7 663 572
Sum anleggsmidler		8 653 193	13 070 531
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		500 000	0
Sum fordringer		500 000	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		60 547	120 441
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		60 547	120 441
Sum omløpsmidler		560 547	120 441
SUM EIENDELER		9 213 740	13 190 972



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 546 647	2 094 646
Sum opptjent egenkapital		1 546 647	2 094 646
Sum egenkapital		1 596 647	2 144 646
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	23 156	157 932
Sum avsetninger for forpliktelser		23 156	157 932
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 271 139	6 287 500
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 299 561	4 585 216
Sum annen langsiktig gjeld		7 570 700	10 872 716
Sum langsiktig gjeld		7 593 856	11 030 648
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 011	6 815
Annen kortsiktig gjeld		22 225	8 863
Sum kortsiktig gjeld		23 237	15 678
Sum gjeld		7 617 093	11 046 326
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 213 740	13 190 972



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 325005

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 988 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SARWAN INVEST AS
Forretningsadresse: Heimdalsveien 15
3117 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Prabhjit Singh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 988 082
SARWAN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		203 073	0
Sum inntekter		203 073	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	186 821	73 170
Annen driftskostnad		204 233	61 640
Sum kostnader		391 054	134 810
Driftsresultat		-187 981	-134 810
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
	2	56 110	67 918
Annen renteinntekt		1 718	0
Annen finansinntekt		262	0
Sum finansinntekter		58 090	67 918
Annen rentekostnad	2, 3	552 885	220 030
Annen finanskostnad		0	147
Sum finanskostnader		552 885	220 177
Netto finans		-494 795	-152 259
Resultat før skattekostnad		-682 776	-287 069
Skattekostnad	4	-134 776	-78 064
Årsresultat		-548 000	-209 005
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	5	-548 000	-209 005
Sum overføringer og disponeringer		-548 000	-209 005



Organisasjonsnr: 996 988 082
SARWAN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 1, 3 1 278 571 5 387 039

Maskiner og anlegg 1 14 940 19 920

Sum varige driftsmidler 1 293 511 5 406 959

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 1 715 527 1 715 527

Lån til foretak i samme

konsern 2 5 644 154 5 948 044

Sum finansielle

anleggsmidler 7 359 682 7 663 572

Sum anleggsmidler 8 653 193 13 070 531

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 500 000 0

Sum fordringer 500 000 0

Investeringer

Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende 60 547 120 441

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 60 547 120 441

Sum omløpsmidler 560 547 120 441

SUM EIENDELER 9 213 740 13 190 972

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 50 000 50 000



Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 546 647	2 094 646
Sum opptjent egenkapital		1 546 647	2 094 646
Sum egenkapital		1 596 647	2 144 646
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	23 156	157 932
Sum avsetninger for forpliktelses		23 156	157 932
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	2 271 139	6 287 500
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 299 561	4 585 216
Sum annen langsiktig gjeld		7 570 700	10 872 716
Sum langsiktig gjeld		7 593 856	11 030 648
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 011	6 815
Annen kortsiktig gjeld		22 225	8 863
Sum kortsiktig gjeld		23 237	15 678
Sum gjeld		7 617 093	11 046 326
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 213 740	13 190 972



Organisasjonsnr: 996 988 082
SARWAN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5502408.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4091421.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1410987.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	117477.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1293510.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	186821.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper



Fordring på Hawesa AS er på kr 1.244.154 Renteinntekter på lån til Hawesa AS er kr 56.110. Fordring på Øvre Langgate 12 AS på kr 4.400.000. Dette lånet er ikke rentebelastet

Internegevinst på transaksjonene

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5644154.00	5948044.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Hawesa AS - resultat: overskudd kr 206.216 Egenkapital kr 1.175.261 Øvre
Langgate 12 AS - resultat: overskudd kr 31.907 Egenkapital - kr 8.983

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2271139.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1278571.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapet har en gjeld til aksjonær på kr 5.299.561. Kostnadsført rente er kr 228.211

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
SARWAN INVEST AS

996988082

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



SARWAN INVEST AS
996 988 082



Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		203 073	0
Sum driftsinntekter		203 073	0
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-186 821	-73 170
Annen driftskostnad		-204 233	-61 640
Sum driftskostnader		-391 054	-134 810
Driftsresultat		-187 981	-134 810
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	56 110	67 918
Annen renteinntekt		1 718	0
Annen finansinntekt		262	0
Sum finansinntekter		58 090	67 918
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	2, 3	-552 885	-220 030
Annen finanskostnad		0	-147
Sum finanskostnader		-552 885	-220 177
Netto finans		-494 795	-152 259
Resultat før skattekostnad		-682 776	-287 069
Skattekostnad	4	134 776	78 064
Årsresultat		-548 000	-209 005
Overføringer			
Annen egenkapital	5	-548 000	-209 005
Sum overføringer		-548 000	-209 005



SARWAN INVEST AS
996 988 082



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	1 278 571	5 387 039
Maskiner og anlegg	1	14 940	19 920
Sum varige driftsmidler		1 293 511	5 406 959
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	1 715 527	1 715 527
Lån til foretak i samme konsern	2	5 644 154	5 948 044
Sum finansielle anleggsmidler		7 359 682	7 663 572
Sum anleggsmidler		8 653 193	13 070 531
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		500 000	0
Sum fordringer		500 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		60 547	120 441
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		60 547	120 441
Sum omløpsmidler		560 547	120 441
SUM EIENDELER		9 213 739	13 190 972



SARWAN INVEST AS
996 988 082



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 546 647	2 094 646
Sum opptjent egenkapital		1 546 647	2 094 646
Sum egenkapital		1 596 647	2 144 646
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4	23 156	157 932
Sum avsetning for forpliktelser		23 156	157 932
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 271 139	6 287 500
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 299 561	4 585 216
Sum annen langsiktig gjeld		7 570 700	10 872 716
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 011	6 815
Annen kortsiktig gjeld		22 225	8 863
Sum kortsiktig gjeld		23 237	15 678
Sum gjeld		7 617 093	11 046 326
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 213 739	13 190 972

TØNSBERG, 04.03.2025

Prabhjit Singh
styrets leder / daglig leder



SARWAN INVEST AS
996 988 082



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



SARWAN INVEST AS
996 988 082



Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 502 408
Tilgang i året	0
Avgang i året	-4 091 421
Anskaffelseskost 31.12.	1 410 987
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-117 477
Balanseført verdi per 31.12.	1 293 510
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	186 821

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Fordring på Hawesa AS er på kr 1.244.154 Renteinntekter på lån til Hawesa AS er kr 56.110. Fordring på Øvre Langgate 12 AS på kr 4.400.000. Dette lånet er ikke rentebelastet

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 644 154	5 948 044

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Hawesa AS - resultat: overskudd kr 206.216 Egenkapital kr 1.175.261

Øvre Langgate 12 AS - resultat: overskudd kr 31.907 Egenkapital - kr 8.983

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 271 139
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 278 571
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Selskapet har en gjeld til aksjonær på kr 5.299.561. Kostnadsført rente er kr 228.211

Note 4 - Spesifisering av skatt

	2024	2023
Skattekostnad		
Betalbar skatt, for mye, for lite avsatt tidligere år	0	1
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-134 776	-63 123
Skattekostnad	-134 776	-63 122
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-682 776	-287 069
Permanente forskjeller	2 238	147
+/- Endring i midlertidige forskjeller	267 714	177 301
Skattepliktig inntekt	-412 824	-109 621



SARWAN INVEST AS
996 988 082



Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	50 000	2 094 646	2 144 646
Årsresultat	0	-548 000	-548 000
Egenkapital 31.12.2024	50 000	1 546 647	1 596 647

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	50	1 000	50 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Prabhjit Singh	50	100,00	Ordinære

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
SARWAN INVEST AS

996988082

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



SARWAN INVEST AS
996 988 082

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		203 073	0
Sum driftsinntekter		203 073	0
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-186 821	-73 170
Annen driftskostnad		-204 233	-61 640
Sum driftskostnader		-391 054	-134 810
Driftsresultat		-187 981	-134 810
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	56 110	67 918
Annen renteinntekt		1 718	0
Annen finansinntekt		262	0
Sum finansinntekter		58 090	67 918
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	2, 3	-552 885	-220 030
Annen finanskostnad		0	-147
Sum finanskostnader		-552 885	-220 177
Netto finans		-494 795	-152 259
Resultat før skattekostnad		-682 776	-287 069
Skattekostnad	4	134 776	78 064
Årsresultat		-548 000	-209 005
Overføringer			
Annen egenkapital	5	-548 000	-209 005
Sum overføringer		-548 000	-209 005



SARWAN INVEST AS
996 988 082

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	1 278 571	5 387 039
Maskiner og anlegg	1	14 940	19 920
Sum varige driftsmidler		1 293 511	5 406 959
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	1 715 527	1 715 527
Lån til foretak i samme konsern	2	5 644 154	5 948 044
Sum finansielle anleggsmidler		7 359 682	7 663 572
Sum anleggsmidler		8 653 193	13 070 531
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		500 000	0
Sum fordringer		500 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		60 547	120 441
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		60 547	120 441
Sum omløpsmidler		560 547	120 441
SUM EIENDELER		9 213 739	13 190 972



SARWAN INVEST AS
996 988 082

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 546 647	2 094 646
Sum opptjent egenkapital		1 546 647	2 094 646
Sum egenkapital		1 596 647	2 144 646
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4	23 156	157 932
Sum avsetning for forpliktelser		23 156	157 932
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 271 139	6 287 500
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 299 561	4 585 216
Sum annen langsiktig gjeld		7 570 700	10 872 716
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 011	6 815
Annen kortsiktig gjeld		22 225	8 863
Sum kortsiktig gjeld		23 237	15 678
Sum gjeld		7 617 093	11 046 326
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 213 739	13 190 972

TØNSBERG, 04.03.2025

Prabhjit Singh
styrets leder / daglig leder



SARWAN INVEST AS
996 988 082

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



SARWAN INVEST AS
996 988 082

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 502 408
Tilgang i året	0
Avgang i året	-4 091 421
Anskaffelseskost 31.12.	1 410 987
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-117 477
Balanseført verdi per 31.12.	1 293 510
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	186 821

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Fordring på Hawesa AS er på kr 1.244.154 Renteinntekter på lån til Hawesa AS er kr 56.110. Fordring på Øvre Langgate 12 AS på kr 4.400.000. Dette lånet er ikke rentebelastet

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 644 154	5 948 044

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Hawesa AS - resultat: overskudd kr 206.216 Egenkapital kr 1.175.261

Øvre Langgate 12 AS - resultat: overskudd kr 31.907 Egenkapital - kr 8.983

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 271 139
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 278 571
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Selskapet har en gjeld til aksjonær på kr 5.299.561. Kostnadsført rente er kr 228.211

Note 4 - Spesifisering av skatt

	2024	2023
Skattekostnad		
Betalbar skatt, for mye, for lite avsatt tidligere år	0	1
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-134 776	-63 123
Skattekostnad	-134 776	-63 122
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-682 776	-287 069
Permanente forskjeller	2 238	147
+/- Endring i midlertidige forskjeller	267 714	177 301
Skattepliktig inntekt	-412 824	-109 621



SARWAN INVEST AS
996 988 082

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	50 000	2 094 646	2 144 646
Årsresultat	0	-548 000	-548 000
Egenkapital 31.12.2024	50 000	1 546 647	1 596 647

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	50	1 000	50 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Prabhjit Singh	50	100,00	Ordinære

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.