



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 370 096
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JACKON SKURUP EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sørkilen 3
1621 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Bekken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			103 298 184
Sum inntekter			103 298 184
Kostnader			
Avskrivning			491 129
Annen driftskostnad	2	141 504	154 418
Sum kostnader		141 504	645 547
Driftsresultat		-141 504	102 652 637
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 938 464	36 083
Annen finansinntekt		174 062	-37 072
Sum finansinntekter		8 112 526	-989
Annen finanskostnad		-695	13 651
Sum finanskostnader		-695	13 651
Netto finans		8 113 221	-14 640
Ordinært resultat før skattekostnad		7 971 717	102 637 997
Skattekostnad på resultat	3	1 753 778	22 580 780
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 217 939	80 057 217
Årsresultat		6 217 939	80 057 217
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	81 388 821	
Konsernbidrag	5	6 217 939	17 955 935
Overføringer annen egenkapital	5	-81 388 821	62 101 282
Sum overføringer og disponeringer		6 217 939	80 057 217



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		117 889 490	109 951 026
Andre fordringer		393 266	335 268
Sum finansielle anleggsmidler		117 889 490	109 951 026
Sum anleggsmidler		117 889 490	109 951 026
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		8 602 982	8 653 803
Konsernfordringer	4	8 209 716	8 318 535
Sum fordringer		8 602 982	8 653 803
Sum omløpsmidler		8 602 982	8 653 803
SUM EIENDELER		126 492 472	118 604 829
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 351 555	1 351 555
Overkurs	5	6 719 498	6 719 498
Sum innskutt egenkapital		8 071 053	8 071 053
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		67 956 307
Sum opptjent egenkapital			67 956 307



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		8 071 053	76 027 360
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		18 680 632
Sum avsetninger for forpliktelser		0	18 680 632
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	18 680 632
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		27 678
Betalbar skatt	3	22 469 710	
Skyldige offentlige avgifter			60 464
Annen kortsiktig gjeld	4	95 951 709	23 808 695
Sum kortsiktig gjeld		118 421 419	23 896 837
Sum gjeld		118 421 419	42 577 469
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		126 492 472	118 604 829



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 745671

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 370 096
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JACKON SKURUP EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sørkilen 3
1621 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Bekken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.09.2024



Organisasjonsnr: 993 370 096
JACKON SKURUP EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			103 298 184
Sum inntekter			103 298 184
Kostnader			
Avskrivning			491 129
Annen driftskostnad	2	141 504	154 418
Sum kostnader		141 504	645 547
Driftsresultat		-141 504	102 652 637
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 938 464	36 083
Annen finansinntekt		174 062	-37 072
Sum finansinntekter		8 112 526	-989
Annen finanskostnad		-695	13 651
Sum finanskostnader		-695	13 651
Netto finans		8 113 221	-14 640
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	1 753 778	22 580 780
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 217 939	80 057 217
Årsresultat		6 217 939	80 057 217
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	81 388 821	
Konsernbidrag	5	6 217 939	17 955 935
Overføringer annen egenkapital	5	-81 388 821	62 101 282
Sum overføringer og disponeringer		6 217 939	80 057 217



Organisasjonsnr: 993 370 096
JACKON SKURUP EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		117 889 490	109 951 026
Andre fordringer		393 266	335 268
Sum finansielle anleggsmidler		117 889 490	109 951 026
Sum anleggsmidler		117 889 490	109 951 026
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		8 602 982	8 653 803
Konsernfordringer	4	8 209 716	8 318 535
Sum fordringer		8 602 982	8 653 803
Sum omløpsmidler		8 602 982	8 653 803
SUM EIENDELER		126 492 472	118 604 829
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 351 555	1 351 555
Overkurs	5	6 719 498	6 719 498
Sum innskutt egenkapital		8 071 053	8 071 053
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		67 956 307
Sum opptjent egenkapital			67 956 307
Sum egenkapital		8 071 053	76 027 360
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		18 680 632
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	18 680 632
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	18 680 632



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		27 678
Betalbar skatt	3	22 469 710	
Skyldige offentlige avgifter			60 464
Annen kortsiktig gjeld	4	95 951 709	23 808 695
Sum kortsiktig gjeld		118 421 419	23 896 837
Sum gjeld		118 421 419	42 577 469
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		126 492 472	118 604 829



Organisasjonsnr: 993 370 096
JACKON SKURUP EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1351555.00	1.00	1351555.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jackon Holding AS	1351555.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1351555.00	100.00%	

Foretaket er en del av konsernregnskapet for BEWI ASA, hvis adresse er: BEWI ASA, Hammarviksringen 64, 7263 HAMARVIK Konsernregnskapet kan hentes fra:
<https://www.bewi.com/wp-content/uploads/2024/04/BEWI-Annual-report-2023.pdf>

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte, og følgelig ingen lønnskostnader. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

Note



Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	91000.00	15000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17000.00	1631.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	108000.00	16631.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Til generalforsamlingen i Jackon Skurup Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jackon Skurup Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 16. august 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Marius Fevaag Larsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, 7010 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Larsen, Marius Fevaag	BANKID	2024-08-20 12:24

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Jackon Skurup Eiendom AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: F4OHV-MT8P2-6Y1OL-716ZZ-DV80U-SXIML



Jackon Skurup Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Leieinntekt fast eiendom		0	1 961 498
Gevinst ved avgang av immatr. eiendeler og varige driftsmidler		0	101 336 686
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>103 298 184</u>
Driftskostnader			
Avskrivning		0	491 129
Annen driftskostnad	2	<u>141 504</u>	<u>154 418</u>
Sum driftskostnader		<u>141 504</u>	<u>645 547</u>
Driftsresultat		<u>-141 504</u>	<u>102 652 637</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 938 464	36 083
Annen finansinntekt		174 062	-37 072
Annen finanskostnad		<u>-695</u>	<u>13 651</u>
Netto finansposter		<u>8 113 221</u>	<u>-14 640</u>
Resultat før skattekostnad		<u>7 971 717</u>	<u>102 637 997</u>
Skattekostnad på resultat	3	<u>1 753 778</u>	<u>22 580 780</u>
Årsresultat		<u>6 217 939</u>	<u>80 057 217</u>
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	5	81 388 821	0
Konsernbidrag	5	6 217 939	17 955 935
Overføringer annen egenkapital	5	<u>-81 388 821</u>	<u>62 101 282</u>
Sum disponert		<u>6 217 939</u>	<u>80 057 217</u>

Penneo Dokumentnøkkel: F4OHV-MT8P2-6Y1OL-716ZZ-DV80U-SXIML



Jackon Skurup Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer		117 889 490	109 951 026
Sum finansielle anleggsmidler		<u>117 889 490</u>	<u>109 951 026</u>
Sum anleggsmidler		<u>117 889 490</u>	<u>109 951 026</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Fordringer på selskap i samme konsern	4	8 209 716	8 318 535
Andre fordringer		393 266	335 268
Sum fordringer		<u>8 602 982</u>	<u>8 653 803</u>
Sum omløpsmidler		<u>8 602 982</u>	<u>8 653 803</u>
Sum eiendeler		<u>126 492 472</u>	<u>118 604 829</u>

Penneo Dokumentnøkkel: F4OHV-MT8P2-6Y1OL-716ZZ-DV80U-SXIML



Jackon Skurup Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	1 351 555	1 351 555
Overkurs	5	<u>6 719 498</u>	<u>6 719 498</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>8 071 053</u>	<u>8 071 053</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	0	67 956 307
Sum egenkapital		<u>8 071 053</u>	<u>76 027 360</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	<u>0</u>	<u>18 680 632</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>18 680 632</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	27 678
Betalbar skatt	3	22 469 710	0
Skyldige offentlige avgifter		0	60 464
Annen kortsiktig gjeld	4	<u>95 951 709</u>	<u>23 808 695</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>118 421 419</u>	<u>23 896 837</u>
Sum gjeld		<u>118 421 419</u>	<u>42 577 469</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>126 492 472</u>	<u>118 604 829</u>

31. desember 2023
Fredrikstad, 30. juni 2024

Christian Bekken
styreleder

Karin Marie Elisabeth Danielsson
Styremedlem

Stein Inge Liasjø
Styremedlem

Tarald Nomeland
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: E4OHV-MT8P2-6Y1OL-716ZZ-DV80U-SXIML



Jackon Skurup Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Konsernregnskap

Jackon Skurup Eiendom AS inngår i konsernregnskapet til BEWI ASA

Konsernregnskapet til BEWI ASA kan utleveres ved henvendelse til selskapets kontor i Sørkilen, 1621 Gressvik.

Salgsinntekter

Husleieinntekter resultatføres løpende.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Jackon Skurup Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte, og følgelig ingen lønnskostnader.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

2023

Revisjon

91 000

Annen godtgjørelse

17 000

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



Jackon Skurup Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	0	5 064 915
Årets skatteeffekt av endring i skattesats	1 753 778	0
Endring utsatt skatt	0	17 515 866
Årets totale skattekostnad	<u>1 753 778</u>	<u>22 580 781</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Resultat før skattekostnad	7 971 717	102 637 997
Permanente forskjeller	0	1 910
Endring i midlertidige forskjeller	0	-79 617 567
SUM	<u>7 971 717</u>	<u>23 022 340</u>
Ytet konsernbidrag	<u>-7 971 717</u>	<u>-23 022 340</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Gevinst- og tapskonto	0	84 911 961
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>0</u>	<u>84 911 961</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt	0	18 680 631
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	2023	
22% skatt av resultat før skatt	<u>1 753 778</u>	
Beregnet skattekostnad	<u>1 753 778</u>	
Effektiv skattesats *)	22 %	

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



Jackon Skurup Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Kortsiktig fordringer	8 209 715	8 318 535
Langsiktig fordringer	117 889 490	109 951 026
Sum	<u>126 099 205</u>	<u>118 269 561</u>

<i>Gjeld</i>	2023	2022
Kortsiktig gjeld	95 948 060	23 808 694

Den langsiktige fordringen er selgerkreditt ved salg av eiendom til Jackon Holding AS. Kreditten forrentes med en rente som tilsvarer nivået på ekstern finansiering. Nedbetalingstiden avtales mellom partene, men forventes å være 10 år. Kortsiktig gjeld er hovedsakelig skyldig konsernbidrag for 2022 og 2023 og avsatt utbytte på 81 388 821.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 351 555	6 719 498	67 956 307	76 027 360
Årsresultat	0	0	6 217 939	6 217 939
Avsatt utbytte	0	0	-81 388 821	-81 388 821
2023 avgitt konsernbidrag	0	0	-6 217 939	-6 217 939
Korreksjon av konsernbidrag 2022	0	0	13 432 514	13 432 514
Egenkapital 31.12.	<u>1 351 555</u>	<u>6 719 498</u>	<u>0</u>	<u>8 071 053</u>

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	1 351 555	1	1 351 555

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Jackon Holding AS	1 351 555	100 %	100 %

Foretaket er en del av konsernregnskapet for BEWI ASA, hvis adresse er:
BEWI ASA, Hammarviksringen 64, 7263 HAMARVIK

Konsernregnskapet kan hentes fra:

<https://www.bewi.com/wp-content/uploads/2024/04/BEWI-Annual-report-2023.pdf>



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

MARIE DANIELSSON

Underskriver

Serienummer: d9f4902de79719[...]32d3d4dbc743c

IP: 165.85.xxx.xxx

2024-07-04 06:37:49 UTC



Nomeland, Tarald

Underskriver

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-117884

IP: 81.166.xxx.xxx

2024-07-04 06:45:18 UTC



Liasjø, Stein Inge

Underskriver

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1619097

IP: 193.213.xxx.xxx

2024-07-04 07:29:51 UTC



Bekken, Christian

Underskriver

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1491081

IP: 77.18.xxx.xxx

2024-07-16 09:22:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E4OHV-MT8P2-6YTOL-716ZZ-DV80U-5XIML

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>