



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 833 056
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAUDA FJORDHOTELL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sjøen 2
4208 SAUDASJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brit Elise Urheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.08.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 459 194	4 519 175
Annen driftsinntekt		457 624	40 220
Sum inntekter		4 916 818	4 559 395
Kostnader			
Varekostnad		1 078 792	796 980
Lønnskostnad	1, 2	2 164 438	2 267 629
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		231 305	231 305
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		1 490 880	1 633 429
Sum kostnader		4 965 415	4 929 343
Driftsresultat		-48 597	-369 949
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		271 292	369 306
Sum finanskostnader		271 292	369 306
Netto finans		-271 292	-369 306
Resultat før skattekostnad		-319 889	-739 254
Skattekostnad	4	-46 687	-162 636
Årsresultat		-273 202	-576 618
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-273 202	-576 618
Sum overføringer og disponeringer		-273 202	-576 618



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	45 642
Utsatt skattefordel	4	534 213	487 526
Sum immaterielle eiendeler		534 213	533 168
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 621 392	3 802 342
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	30 244	34 957
Sum varige driftsmidler		3 651 636	3 837 299
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 185 849	4 370 467
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		39 330	72 207
Sum varer		39 330	72 207
Fordringer			
Kundefordringer		274 644	426 601
Andre kortsiktige fordringer	5	659 492	311 144
Sum fordringer		934 136	737 745
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		124 000	129 281
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		124 000	129 281
Sum omløpsmidler		1 097 466	939 232



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		5 283 315	5 309 699
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 454 000	2 454 000
Beholdning av egne aksjer	6	-401 000	-401 000
Sum innskutt egenkapital		2 053 000	2 053 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 013 785	1 740 584
Sum opptjent egenkapital		-2 013 785	-1 740 584
Sum egenkapital		39 215	312 416
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 498 747	3 638 076
Øvrig langsiktig gjeld		508 389	508 389
Sum annen langsiktig gjeld		4 007 136	4 146 465
Sum langsiktig gjeld		4 007 136	4 146 465
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		247 101	114 998
Leverandørgjeld		394 822	175 896
Skyldige offentlige avgifter		80 999	147 085
Annen kortsiktig gjeld		514 043	412 839
Sum kortsiktig gjeld		1 236 965	850 818
Sum gjeld		5 244 101	4 997 283
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 283 315	5 309 699



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 747257

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 833 056
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAUDA FJORDHOTELL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sjøen 2
4208 SAUDASJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brit Elise Urheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.08.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 833 056
SAUDA FJORDHOTELL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 459 194	4 519 175
Annen driftsinntekt		457 624	40 220
Sum inntekter		4 916 818	4 559 395
Kostnader			
Varekostnad		1 078 792	796 980
Lønnskostnad	1, 2	2 164 438	2 267 629
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		231 305	231 305
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		1 490 880	1 633 429
Sum kostnader		4 965 415	4 929 343
Driftsresultat		-48 597	-369 949
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		271 292	369 306
Sum finanskostnader		271 292	369 306
Netto finans		-271 292	-369 306
Resultat før skattekostnad		-319 889	-739 254
Skattekostnad	4	-46 687	-162 636
Årsresultat		-273 202	-576 618
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-273 202	-576 618
Sum overføringer og disponeringer		-273 202	-576 618



Organisasjonsnr: 918 833 056
SAUDA FJORDHOTELL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	45 642
Utsatt skattefordel	4	534 213	487 526
Sum immaterielle eiendeler		534 213	533 168
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 621 392	3 802 342
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	30 244	34 957
Sum varige driftsmidler		3 651 636	3 837 299
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 185 849	4 370 467
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		39 330	72 207
Sum varer		39 330	72 207
Fordringer			
Kundefordringer		274 644	426 601
Andre kortsiktige fordringer	5	659 492	311 144
Sum fordringer		934 136	737 745
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		124 000	129 281
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		124 000	129 281
Sum omløpsmidler		1 097 466	939 232
SUM EIENDELER		5 283 315	5 309 699
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	2 454 000	2 454 000
Beholdning av egne aksjer 6	-401 000	-401 000
Sum innskutt egenkapital	2 053 000	2 053 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	2 013 785	1 740 584
Sum opptjent egenkapital	-2 013 785	-1 740 584
Sum egenkapital	39 215	312 416
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner 7	3 498 747	3 638 076
Øvrig langsiktig gjeld	508 389	508 389
Sum annen langsiktig gjeld	4 007 136	4 146 465
Sum langsiktig gjeld	4 007 136	4 146 465
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	247 101	114 998
Leverandørgjeld	394 822	175 896
Skyldige offentlige avgifter	80 999	147 085
Annen kortsiktig gjeld	514 043	412 839
Sum kortsiktig gjeld	1 236 965	850 818
Sum gjeld	5 244 101	4 997 283
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 283 315	5 309 699



Organisasjonsnr: 918 833 056
SAUDA FJORDHOTELL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

4.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1916121.00	1999455.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	207783.00	216453.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	44099.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-3565.00	51721.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2164438.00	2267629.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5070890.00	136926.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5070890.00	136926.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1419254.00	136926.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3651636.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	185664.00	45642.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eiend.</u>
		3
<u>Avskrivningsplan</u>		<u>Immaterielle eiendeler</u>
		Lineær

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse



Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

6

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
	4010.00	100.00	16.30%

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note



7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3638076.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant
Lån fra DNB sikret med pant i eiendom Sjøen 2.

Mer om gjeld

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
SAUDA FJORDHOTELL EIENDOM AS

918833056

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



SAUDA FJORDHOTELL EIENDOM AS
918 833 056

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 459 194	4 519 175
Annen driftsinntekt		457 624	40 220
Sum driftsinntekter		4 916 818	4 559 395
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 078 792	-796 980
Lønnskostnad	1, 2	-2 164 438	-2 267 629
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-231 305	-231 305
Annen driftskostnad		-1 490 880	-1 633 429
Sum driftskostnader		-4 965 415	-4 929 343
Driftsresultat		-48 597	-369 949
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-271 292	-369 306
Sum finanskostnader		-271 292	-369 306
Netto finans		-271 292	-369 306
Resultat før skattekostnad		-319 889	-739 254
Skattekostnad	4	46 687	162 636
Årsresultat		-273 202	-576 618
Overføringer			
Udekket tap		-273 202	-576 618
Sum overføringer		-273 202	-576 618



SAUDA FJORDHOTELL EIENDOM AS
918 833 056

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	45 642
Utsatt skattefordel	4	534 213	487 526
Sum immaterielle eiendeler		534 213	533 168
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 621 392	3 802 342
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	30 244	34 957
Sum varige driftsmidler		3 651 636	3 837 299
Sum anleggsmidler		4 185 849	4 370 467
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		39 330	72 207
Sum varer		39 330	72 207
Fordringer			
Kundefordringer		274 644	426 601
Andre kortsiktige fordringer	5	659 492	311 144
Sum fordringer		934 136	737 745
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		124 000	129 281
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		124 000	129 281
Sum omløpsmidler		1 097 466	939 232
SUM EIENDELER		5 283 315	5 309 699



SAUDA FJORDHOTELL EIENDOM AS
918 833 056

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 454 000	2 454 000
Beholdning av egne aksjer	6	-401 000	-401 000
Sum innskutt egenkapital		2 053 000	2 053 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-2 013 785	-1 740 584
Sum opptjent egenkapital		-2 013 785	-1 740 584
Sum egenkapital		39 215	312 416
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 498 747	3 638 076
Øvrig langsiktig gjeld		508 389	508 389
Sum annen langsiktig gjeld		4 007 136	4 146 465
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		247 101	114 998
Leverandørgjeld		394 822	175 896
Skyldige offentlige avgifter		80 999	147 085
Annen kortsiktig gjeld		514 043	412 839
Sum kortsiktig gjeld		1 236 965	850 818
Sum gjeld		5 244 101	4 997 283
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 283 315	5 309 699

SAUDASJØEN, 11.08.2025

Harald Berge Urheim
styrets leder

Christian Urheim Jakobsen
nestleder

Tone Kristin Urheim
styremedlem

Kjetil Urheim
styremedlem

Brit Elise Urheim
styremedlem / daglig leder



SAUDA FJORDHOTELL EIENDOM AS
918 833 056

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

4



SAUDA FJORDHOTELL EIENDOM AS
918 833 056

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	1 916 121	1 999 455
Arbeidsgiveravgift	207 783	216 453
Pensjonskostnader	44 099	0
Andre relaterte ytelser	-3 565	51 721
Sum	2 164 438	2 267 629

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	5 070 890	136 926
Tilgang i året	0	0
Avgang i året	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 070 890	136 926
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 419 254	-136 926
Balanseført verdi per 31.12.	3 651 636	0
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	185 664	45 642
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler		3
Avskrivningsplan immaterielle eiendeler		Lineær

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-46 687	-162 636
Skattekostnad	-46 687	-162 636
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-319 889	-739 254
+/- Endring i midlertidige forskjeller	33 982	24 890
Skattepliktig inntekt	-285 907	-714 365

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Egne aksjer

	Antall	Aksjens pålydende	Andel av aksjekapital %
Beholdning av egne aksjer	4 010	100	16,3

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 638 076
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



SAUDA FJORDHOTELL EIENDOM AS
918 833 056

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant
Lån fra DNB sikret med pant i eiendom Sjøen 2.