



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 725 394
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BONUM PROSJEKT 44 AS
Forretningsadresse: Parkveien 37
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 22.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Engell
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 237	
Sum kostnader	1	9 237	
Driftsresultat		-9 237	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 237	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-3 258	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 979	0
Årsresultat	3	-5 979	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 979	
Totalresultat		-5 979	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 979	
Sum overføringer og disponeringer		-5 979	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	3 258	
Sum immaterielle eiendeler		3 258	
Sum anleggsmidler		3 258	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 193	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 193	
Sum omløpsmidler		15 193	0
SUM EIENDELER		18 451	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		5 979	
Sum opptjent egenkapital		-5 979	
Sum egenkapital	3, 5	18 451	0
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 451	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 438912

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 725 394
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BONUM PROSJEKT 44 AS
Forretningsadresse: Parkveien 37
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 22.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Engell
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 725 394
BONUM PROSJEKT 44 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 237	
Sum kostnader	1	9 237	
Driftsresultat		-9 237	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 237	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-3 258	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 979	0
Årsresultat	3	-5 979	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 979	
Totalresultat		-5 979	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 979	
Sum overføringer og disponeringer		-5 979	



Organisasjonsnr: 926 725 394
BONUM PROSJEKT 44 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	3 258	
Sum immaterielle eiendeler		3 258	
Sum anleggsmidler		3 258	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		15 193	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 193	
Sum omløpsmidler		15 193	0
SUM EIENDELER		18 451	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		5 979	
Sum opptjent egenkapital		-5 979	
Sum egenkapital	3, 5	18 451	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt			
Sum gjeld	2	0	0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

18 451

0



Organisasjonsnr: 926 725 394
BONUM PROSJEKT 44 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Bonum Prosjekt 44 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 725 394



RESULTATREGNSKAP

BONUM PROSJEKT 44 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021
Annen driftskostnad		9 237
Sum driftskostnader	1	9 237
Driftsresultat		-9 237
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 237
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-3 258
Ordinært resultat		-5 979
Årsresultat	3	-5 979
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		5 979
Sum overføringer		-5 979



BALANSE

BONUM PROSJEKT 44 AS

EIENDELER	Note	2021
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
Utsatt skattefordel	2	3 258
Sum immaterielle eiendeler		3 258
VARIGE DRIFTSMIDLER		
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Sum anleggsmidler		3 258
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 193
Sum omløpsmidler		15 193
Sum eiendeler		18 451



BALANSE

BONUM PROSJEKT 44 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	4	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap		-5 979
Sum opptjent egenkapital		-5 979
Sum egenkapital	3, 5	18 451
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Sum egenkapital og gjeld		18 451

Oslo, 31.01.2022
Styret i Bonum Prosjekt 44 AS

Espen Tollefsen Lundkvist
styreleder

Anders Bakken Eriksen
styremedlem

Stefan Moltke-Hansen Yan
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt ansatte.

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	-3 258
Skattekostnad ordinært resultat	-3 258
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	-9 237
Permanente forskjeller	-5 570
Skattepliktig inntekt	-14 807
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller	
	2021
Akkumulert fremførbart underskudd	-14 807
Grunnlag for utsatt skattefordel	-14 807
Utsatt skattefordel (22 %)	-3 258



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	0	0	0	0	0
Årets resultat				-5 979	-5 979
Kontantinnskudd	30 000			0	30 000
Endringer			- 5 570		-5 570
Pr 31.12.2021	30 000	0	-5 570	-5 979	18 451

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BONUM PROSJEKT 44 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	3,0	30 000
Sum	10 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bonum Eiendom AS	10 000	100,0	100,0

Note 5 Hendelser etter balansedagen, Covid-19 og vurdering av fortsatt drift

Selskapet ble stiftet i 2021. Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. -5 979. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Koronapandemien har ikke hatt vesentlig betydning regnskapsåret.

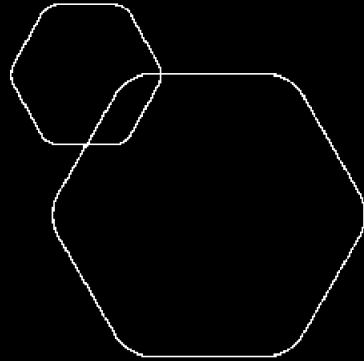
Omsetningen i 2022 forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



 BankID Signing
Stefan Moltke-Hansen Yan
2022-03-30

 Legally signed by
Anders Bakken Eriksen
2022-03-31

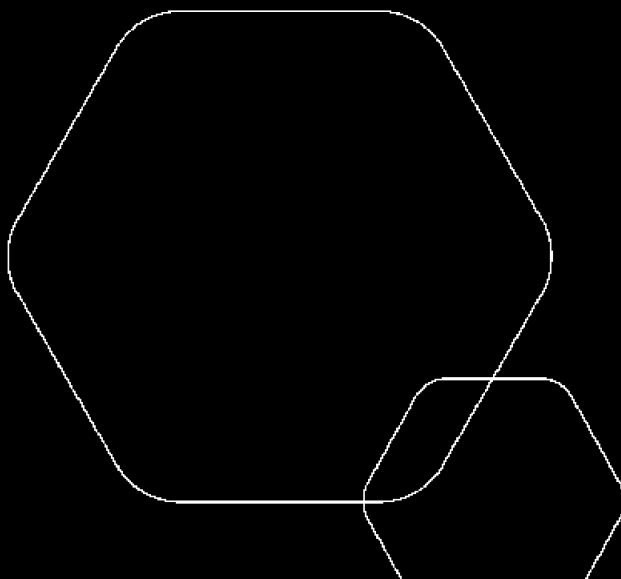
 Legally signed by
Espen Tollefsen Lundkvist
2022-04-04



Årsregnskap 2021


Bonum Prosjekt 44 AS


Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 725 394



 BankID Signing
Stefan Moltke-Hansen Yan
2022-03-30

 Legally signed by
Anders Bakken Eriksen
2022-03-31


 Legally signed by
Espen Tollefsen Lundkvist
2022-04-04


RESULTATREGNSKAP


BONUM PROSJEKT 44 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	
Annen driftskostnad		9 237
Sum driftskostnader	1	9 237
Driftsresultat		-9 237
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 237
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-3 258
Ordinært resultat		-5 979
Årsresultat	3	-5 979
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		5 979
Sum overføringer		-5 979



 BankID Signing
Stefan Moltke-Hansen Yan
2022-03-30

 Legally signed by
Anders Bakken Eriksen
2022-03-31


 Legally signed by
Espen Tollefsen Lundkvist
2022-04-04


BALANSE

BONUM PROSJEKT 44 AS

EIENDELER	Note	2021
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
Utsatt skattefordel	2	3 258
Sum immaterielle eiendeler		3 258
VARIGE DRIFTSMIDLER		
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Sum anleggsmidler		3 258
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 193
Sum omløpsmidler		15 193
Sum eiendeler		18 451



 BankID Signing
Stefan Moltke-Hansen Yan
2022-03-30

 Legally signed by
Anders Bakken Eriksen
2022-03-31

 Legally signed by
Espen Tollefsen Lundkvist
2022-04-04

BALANSE

BONUM PROSJEKT 44 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	4	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap		-5 979
Sum opptjent egenkapital		-5 979
Sum egenkapital	3, 5	18 451
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Sum egenkapital og gjeld		18 451

Oslo, 31.01.2022
Styret i Bonum Prosjekt 44 AS

Espen Tollefsen Lundkvist
styreleder

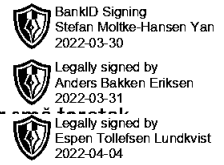
Anders Bakken Eriksen
styremedlem

Stefan Moltke-Hansen Yan
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk fo



SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt ansatte.

Selskapet har fravalgt revisjon.


Note 2 Skatt


Årets skattekostnad	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	-3 258
Skattekostnad ordinært resultat	-3 258
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	-9 237
Permanente forskjeller	-5 570
Skattepliktig inntekt	-14 807
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller	
	2021
Akkumulert fremførbart underskudd	-14 807
Grunnlag for utsatt skattefordel	-14 807
Utsatt skattefordel (22 %)	-3 258




Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	
Pr. 01.01.2021	0	0	0	0	0
Årets resultat				-5 979	-5 979
Kontantinnskudd	30 000			0	30 000
Endringer			- 5 570		-5 570
Pr 31.12.2021	30 000	0	-5 570	-5 979	18 451

 BankID Signing
Stefan Moltke-Hansen Yan
2022-03-30

 Legally signed by
Anders Bakken Eriksen
2022-03-31

 Legally signed by
Espen Tollefsen Lundkvist
2022-04-04

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BONUM PROSJEKT 44 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	3,0	30 000
Sum	10 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bonum Eiendom AS	10 000	100,0	100,0

Note 5 Hendelser etter balansedagen, Covid-19 og vurdering av fortsatt drift

Selskapet ble stiftet i 2021. Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. -5 979. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Koronapandemien har ikke hatt vesentlig betydning regnskapsåret.

Omsetningen i 2022 forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



GENERALFORSAMLINGS PROTOKOLL

FOR GENERALFORSAMLING I BONUM PROSJEKT 44 AS



Generalforsamling i Bonum Prosjekt 44 AS ble avholdt 31.01.2022 kl 18.00 i selskapets lokaler i OSLO

Følgende aksjonærer var til stede:

Navn:	Antall aksjer/stemmer:	Møtt ved fullmektig – navn:
Bonum Eiendom AS	10 000	v/ Espen Lundkvist

Således var 100 % av aksjekapitalen representert.

1. ÅPNING AV GENERALFORSAMLINGEN

Styrets leder Espen Tollefsen Lundkvist åpnet generalforsamlingen.

2. GODKJENNELSE AV INNKALLING OG DAGSORDEN.

Innkalling og dagsorden ble godkjent.

3. VALG AV MØTELEDER OG ÉN PERSON TIL Å UNDERTEGNE PROTOKOLLEN.

Espen Tollefsen Lundkvist ble valgt til møteleder.

Anders Bakken Eriksen ble valgt til å undertegne protokollen.

4. ÅRSOPPGJØR

Selskapets regnskap for 2021 ble gjennomgått. Det fremlagte resultatregnskap og balanse ble besluttet fastsatt som selskapets offisielle regnskap for 2021.

5. DISPONERING AV ÅRSRESULTATET

Generalforsamlingen godkjente disponeringen av årets resultat. Det ble besluttet ikke å utdele aksjeutbytte for 2021.

6. GODKJENNELSE AV GODTGJØRELSE TIL STYRETS MEDLEMMER

Det ble vedtatt at det ikke skulle utbetales noe godtgjørelse til styret for 2021.

Flere saker forelå ikke til behandling og generalforsamlingen ble hevet.

Oslo, 31.01.2022

Espen Tollefsen Lundkvist

Styreleder

Anders Bakken Eriksen

Styremedlem