



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 345 938
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRISKEBYEN I AS
Forretningsadresse: c/o Axer Eiendom AS
Bolette brygge 1
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Borger Borgenhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 560	969
Sum kostnader		13 560	969
Driftsresultat		-13 560	-969
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 560	-969
Skattekostnad på resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 560	-969
Årsresultat		-13 560	-969
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 560	-969
Totalresultat		-13 560	-969
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-13 560	-969
Overført fra overkurs	2		
Sum overføringer og disponeringer		-13 560	-969



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 940	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 940	30 000
Sum omløpsmidler		28 940	30 000
SUM EIENDELER		28 940	30 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	2		
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2		
Udekket tap	2	14 529	969
Sum opptjent egenkapital		-14 529	-969
Sum egenkapital		9 901	23 461



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 469	6 539
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld		5 570	
Sum kortsiktig gjeld		19 039	6 539
Sum gjeld		19 039	6 539
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 940	30 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 632738

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 345 938
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FASTAIR AS
Forretningsadresse: Bolette brygge 1
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Borger Borgenhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2024



Organisasjonsnr: 930 345 938
FASTAIR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 560	969
Sum kostnader		13 560	969
Driftsresultat		-13 560	-969
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 560	-969
Skattekostnad på resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 560	-969
Årsresultat		-13 560	-969
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 560	-969
Totalresultat		-13 560	-969
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-13 560	-969
Overført fra overkurs	2		
Sum overføringer og disponeringer		-13 560	-969



Organisasjonsnr: 930 345 938
FASTAIR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		28 940	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 940	30 000
Sum omløpsmidler		28 940	30 000
SUM EIENDELER		28 940	30 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	2		
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2		
Udekket tap	2	14 529	969
Sum opptjent egenkapital		-14 529	-969
Sum egenkapital		9 901	23 461
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 469	6 539



Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld		5 570	
Sum kortsiktig gjeld		19 039	6 539
Sum gjeld		19 039	6 539
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 940	30 000



Organisasjonsnr: 930 345 938
FASTAIR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Fastair AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: VHT0L-XL102-DZLOC-COX4F-V4BOT-F33BF

Org.nr.: 930 345 938



Resultatregnskap

Fastair AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	21.09-31.12.2022
Annen driftskostnad		13 560	969
Sum driftskostnader		13 560	969
Driftsresultat		-13 560	-969
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		-13 560	-969
Skattekostnad på resultat	1	0	0
Resultat		-13 560	-969
Årsresultat		-13 560	-969
Overføringer			
Overført til udekket tap	2	13 560	969
Sum overføringer		-13 560	-969

Penneo Dokumentnøkkel: VHT0L-XL102-DZLOC-COX4F-V4BOT-F33BF



Balanse

Fastair AS

Eiendeler	Note	31.12.2023	31.12.2022
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 940	30 000
Sum omløpsmidler		28 940	30 000
Sum eiendeler		28 940	30 000

Penneo Dokumentnøkkel: VHT0L-XL10Z-DZLOC-COX4F-V4BOT-F33BF

Fastair AS

Side 3



Balanse

Fastair AS

Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2023	31.12.2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-14 529	-969
Sum opptjent egenkapital		-14 529	-969
Sum egenkapital		9 901	23 461
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 469	6 539
Konserngjeld		5 570	0
Sum kortsiktig gjeld		19 039	6 539
Sum gjeld		19 039	6 539
Sum egenkapital og gjeld		28 940	30 000

Styret i Fastair AS

Borger Borgenhaug
styreleder

Frode Dale
styremedlem

Jan Kolitha Chikelu Agu Reiestad Tønnessen
styremedlem/daglig leder

Erik Mathias Bjercke Lorentzen
styremedlem

Fastair AS

Side 4

Penneo Dokumentnøkkel: VHT0L-XL10Z-DZLOC-COX4F-V4BOT-F33BF



Noter til årsregnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Regnskapsperioden for 2023 omfatter perioden 01.01.2023 til 31.12.2023. Selskapet er stiftet i 2022.

Antall årsverk i selskapet er 0.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Inntekter og kostnader

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Forskuddsfakturerte inntekter, og påløpte ikke fakturerte kostnader vil ved slutten av året blir periodisert og ført som gjeld i selskapets balanse. Opptjente, ikke mottatte inntekter inntektsføres og føres opp som et tilgodehavende i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

Fastair AS

Side 5

Penneo Dokumentnøkkel: VHT0L-XL10Z-DZLOC-COX4F-V4BOT-F33BF



Noter til årsregnskapet 2023

tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-13 560	-969
Permanente forskjeller	0	-5 570
Skattepliktig inntekt	-13 560	-6 539
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-20 099	-6 539	13 560
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	20 099	6 539	-13 560
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til årsregnskapet 2023

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt EK	Udekket tap	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelse 21.09.2022	30 000	-5 570	0	-969	23 461
Dekning av tidligere års udekket tap			-969	969	
Årets resultat			-13 560		-13 560
Pr 31.12	30 000	-5 570	-14 529	0	9 901

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fastair AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Borgenhaug AS	500	50,0	50,0
Nexxtg Holding AS	500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Penneo Dokumentnøkkel: VHT0L-XL10Z-DZLOC-COX4F-V4BOT-F33BF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Borgenhaug, Borger

Underskriver

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-408452

IP: 109.74.xxx.xxx

2024-06-25 13:10:18 UTC



Dale, Frode

Underskriver

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2561140

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-06-25 14:11:56 UTC



Tønnessen, Jan K C Agu R

Underskriver

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1126198

IP: 12.24.xxx.xxx

2024-06-25 14:25:35 UTC



Lorentzen, Mathias Bjercke

Underskriver

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1752032

IP: 88.91.xxx.xxx

2024-06-25 18:22:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VHTOL-XL1OZ-DZLOC-COX4F-V4BOT-F33BF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>