



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 455 054  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLOPPÅ EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Vatlandsvåg  
4235 HEBNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Naustvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		688 603	326 100
<b>Sum inntekter</b>		<b>688 603</b>	<b>326 100</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	79 900	71 900
Annen driftskostnad	2	68 635	38 055
<b>Sum kostnader</b>		<b>148 535</b>	<b>109 955</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>540 068</b>	<b>216 145</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt frå føretak i same konsern		34 247	38 700
Anna renteinntekt		47	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>34 295</b>	<b>38 700</b>
Annan rentekostnad		104 547	115 713
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>104 547</b>	<b>115 713</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-70 252</b>	<b>-77 013</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>469 816</b>	<b>139 132</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	99 832	27 097
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>369 984</b>	<b>112 035</b>
<b>Årsresultat</b>	9	<b>369 984</b>	<b>112 035</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>369 984</b>	<b>112 035</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>369 984</b>	<b>112 035</b>
<b>Overføringar og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte		150 000	
Konsernbidrag		34 863	107 983



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Avsatt til annen egenkapital		185 121	4 052
<b>Sum overføringar og disponeringar</b>		<b>369 984</b>	<b>112 035</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	7		
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 862 600	1 927 300
Maskiner og anlegg			10 400
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	23 000	27 800
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	4, 8	<b>1 885 600</b>	<b>1 965 500</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Lån til føretak i same konsern	6	1 746 610	1 811 059
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>1 746 610</b>	<b>1 811 059</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>3 632 210</b>	<b>3 776 559</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	6	82 603	
Andre kortsiktige fordringer	6		223
<b>Sum krav</b>		<b>82 603</b>	<b>223</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		403 357	78 918
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>403 357</b>	<b>78 918</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>485 960</b>	<b>79 141</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>4 118 170</b>	<b>3 855 701</b>

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital 637 á 1 000	3	637 000	637 000
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>637 000</b>	<b>637 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		531 186	346 066
Udisponert resultat			
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>531 186</b>	<b>346 066</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>1 168 186</b>	<b>983 066</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	7	11 771	11 461
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>11 771</b>	<b>11 461</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5, 8	2 130 000	2 310 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	320 000	336 000
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>2 450 000</b>	<b>2 646 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 461 771</b>	<b>2 657 461</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	61 992	
Betalbar skatt	7	89 689	12 694
Skyldige offentlige avgifter		131 340	70 894
Utbytte		150 000	
Annen kortsiktig gjeld	6	55 191	131 586
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>488 212</b>	<b>215 174</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 949 983</b>	<b>2 872 635</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 118 170</b>	<b>3 855 701</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 552903

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 455 054  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLOPPÅ EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Vatlandsvåg  
4235 HEBNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Naustvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2021



Organisasjonsnr: 984 455 054  
KLOPPÅ EIGEDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		688 603	326 100
<b>Sum inntekter</b>		<b>688 603</b>	<b>326 100</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	79 900	71 900
Annen driftskostnad	2	68 635	38 055
<b>Sum kostnader</b>		<b>148 535</b>	<b>109 955</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>540 068</b>	<b>216 145</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt frå føretak i same konsern		34 247	38 700
Anna renteinntekt		47	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>34 295</b>	<b>38 700</b>
Annan rentekostnad		104 547	115 713
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>104 547</b>	<b>115 713</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-70 252</b>	<b>-77 013</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	99 832	27 097
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>369 984</b>	<b>112 035</b>
<b>Årsresultat</b>	9	<b>369 984</b>	<b>112 035</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>369 984</b>	<b>112 035</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>369 984</b>	<b>112 035</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte		150 000	
Konsernbidrag		34 863	107 983
Avsatt til annen egenkapital		185 121	4 052
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>369 984</b>	<b>112 035</b>





Organisasjonsnr: 984 455 054  
KLOPPÅ EIGEDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019		
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>					
<b>Anleggsmiddel</b>					
<b>Immaterielle egedelar</b>					
Utsett skattefordel	7				
<b>Varige driftsmiddel</b>					
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				1 862 600	1 927 300
Maskiner og anlegg					10 400
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr				4 23 000	27 800
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	<b>4, 8</b>	<b>1 885 600</b>	<b>1 965 500</b>		
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>					
Lån til foretak i same konsern				6 1 746 610	1 811 059
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>1 746 610</b>	<b>1 811 059</b>		
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>3 632 210</b>	<b>3 776 559</b>		
<b>Omløpsmiddel</b>					
<b>Varer</b>					
<b>Krav</b>					
Kundefordringer				6 82 603	
Andre kortsiktige fordringer				6	223
<b>Sum krav</b>		<b>82 603</b>	<b>223</b>		
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>					
Bankinnskudd, kontanter o. l.				403 357	78 918
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>403 357</b>	<b>78 918</b>		
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>485 960</b>	<b>79 141</b>		
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>4 118 170</b>	<b>3 855 701</b>		
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>					
<b>Eigenkapital</b>					
<b>Innskoten eigenkapital</b>					
Aksjekapital 637 á 1 000				3 637 000	637 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>637 000</b>	<b>637 000</b>		



<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		531 186	346 066
Udisponert resultat			
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>531 186</b>	<b>346 066</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>1 168 186</b>	<b>983 066</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	7	11 771	11 461
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>11 771</b>	<b>11 461</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	5, 8	2 130 000	2 310 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	320 000	336 000
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>2 450 000</b>	<b>2 646 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 461 771</b>	<b>2 657 461</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	61 992	
Betalbar skatt	7	89 689	12 694
Skyldige offentlige avgifter		131 340	70 894
Utbytte		150 000	
Annen kortsiktig gjeld	6	55 191	131 586
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>488 212</b>	<b>215 174</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 949 983</b>	<b>2 872 635</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 118 170</b>	<b>3 855 701</b>



Organisasjonsnr: 984 455 054  
KLOPPÅ EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	637.00	1000.00	637000.00

  

<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Naustvik Holding AS	637.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>
	637.00	100.00%

**Note**

Ytingar til leiande personer

Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:

0.00

**Note**

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei



## Årsregnskap 2020 Kloppå Eigedom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 984 455 054



**Kloppå Eigedom AS**

Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftsinntekt		688 603	326 100
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>688 603</b>	<b>326 100</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	79 900	71 900
Annen driftskostnad	2	68 635	38 055
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>148 535</b>	<b>109 955</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>540 068</b>	<b>216 145</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		34 247	38 700
Annen renteinntekt		47	0
Annen rentekostnad		104 547	115 713
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-70 252</b>	<b>-77 013</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>469 816</b>	<b>139 132</b>
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	7	<b>99 832</b>	<b>27 097</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>369 984</b>	<b>112 035</b>
<b>Årsresultat</b>	9	<b>369 984</b>	<b>112 035</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		150 000	0
Avsatt konsemdrag		34 863	107 983
Avsatt til annen egenkapital		185 121	4 052
<b>Sum overføringer</b>		<b>369 984</b>	<b>112 035</b>



**Kloppå Eigedom AS**

Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 862 600	1 927 300
Maskiner og anlegg		0	10 400
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	23 000	27 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4, 8</b>	<b>1 885 600</b>	<b>1 965 500</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	1 746 610	1 811 059
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 746 610</b>	<b>1 811 059</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 632 210</b>	<b>3 776 559</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	82 603	0
Andre kortsiktige fordringer	6	0	223
<b>Sum fordringer</b>		<b>82 603</b>	<b>223</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>403 357</b>	<b>78 918</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>485 960</b>	<b>79 141</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 118 170</b>	<b>3 855 701</b>

Kloppå Eigedom AS

Side 3



## Kloppå Eigedom AS

## Balanse

Eigenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 637 á 1 000	3	637 000	637 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>637 000</b>	<b>637 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		531 186	346 066
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>531 186</b>	<b>346 066</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>1 168 186</b>	<b>983 066</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	7	11 771	11 461
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>11 771</b>	<b>11 461</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	2 130 000	2 310 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	320 000	336 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 450 000</b>	<b>2 646 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	61 992	0
Betalbar skatt	7	89 689	12 694
Skyldige offentlige avgifter		131 340	70 894
Utbytte		150 000	0
Annen kortsiktig gjeld	6	55 191	131 586
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>488 212</b>	<b>215 174</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 949 983</b>	<b>2 872 635</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 118 170</b>	<b>3 855 701</b>

Vatlandsvåg

  
Ingar Magne Naustvik  
styreleder

  
Håge Naustvik  
styremedlem



## Kloppå Eigedom AS

Organisasjonsnummer 984 455 054

### Noter 2020

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak i Norge.

##### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

##### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

##### **Bankinnskudd, kontanter og lignende**

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

##### **Pensjoner**

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

##### **Inntekter**

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

##### **Anleggskontrakter**

Anleggskontrakter vurderes etter løpende avregnings metode. Fullfølelsesgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av estimert totalkostnad. For prosjekter som forventes å gi tap, gjøres det avsetning for nettokostnaden ved gjenværende kontraktsfestet produksjon.

##### **Kostnader**

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

##### **Skatter**

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerer av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

##### **Offentlige tilskudd**

Investeringsstilskudd er ført brutto i balansen og periodiseres over investeringsens økonomiske levetid som driftsinntekt. Mottatte driftstilskudd periodiseres sammen med de kostnader tilskuddet er ment å dekke.



## Kloppå Eigedom AS

Organisasjonsnummer 984 455 054

Noter 2020

### Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatt mm.

Kloppå Eigedom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kloppå Eigedom AS pr. 31.12.2020 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	637	1 000,00	637 000
<b>Sum</b>	<b>637</b>		<b>637 000</b>

#### Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Naustvik Holding AS	637	100,00	100,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>637</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Antall
Ingar Naustvik	styreleder	319
Helge Naustvik	styremedlem	319
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>638</b>

### Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	2 574 339	72 905	2 647 244
<b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>2 574 339</b>	<b>72 905</b>	<b>2 647 244</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	711 739	49 905	761 644
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	711 739	49 905	761 644
<b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>1 862 600</b>	<b>23 000</b>	<b>1 885 600</b>
Årets ordinære avskrivninger	64 700	15 200	79 900
Økonomisk levetid	15-50 år	10 år	

Det er mottatt Merkur investeringsstøtte til investeringer i lager og sanitæranlegg. Tilskuddet er i regnskapet behandlet etter bruttomethoden, med inntektsføring over utstyrets antatte levetid.

	2020	2019
Rest til periodisering 1 /1	352 000	368 000
Periodisert inntektsført i år	-16 000	-16 000
<b>Rest til periodisering 31/12</b>	<b>336 000</b>	<b>352 000</b>

Rest til periodisering er oppført under langsiktig gjeld.



## Kloppå Eigedom AS

Organisasjonsnummer 984 455 054

Noter 2020

### Note 5 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 230 000	1 410 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 230 000</b>	<b>1 410 000</b>

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	1 746 610	1 811 059
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 746 610</b>	<b>1 811 059</b>

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	44 696	118 696
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>44 696</b>	<b>118 696</b>

### Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	99 522	23 407
Endring i utsatt skatt	310	3 690
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>99 832</b>	<b>27 097</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	469 816	139 132
Permanente forskjeller	-16 032	-15 963
Endring i midlertidige forskjeller	-1 411	-16 773
Avgitt konsernbidrag	-44 696	-48 696
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>407 677</b>	<b>57 699</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	99 522	23 407
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-9 833	-10 713
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>89 689</b>	<b>12 694</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	53 506	52 095	-1 411
<b>Sum</b>	<b>53 506</b>	<b>52 095</b>	<b>-1 411</b>

7



## Kloppå Eigedom AS

Organisasjonsnummer 984 455 054

Noter 2020

<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>53 506</b>	<b>52 095</b>	<b>-1 411</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>11 771</b>	<b>11 461</b>	<b>-310</b>

### Note 8 Pantstillelser og garantier m.v.

<b>Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 130 000	2 310 000
<b>Sum</b>	<b>2 130 000</b>	<b>2 310 000</b>

### Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld

Faste eiendommer	1 885 600	1 965 500
<b>Sum</b>	<b>1 885 600</b>	<b>1 965 500</b>

### Note 9 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital Pr. 01.01.2020	637 000	0	346 066	983 066
Årets resultat			369 984	369 984
Konserbidrag			-34 863	-34 863
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>637 000</b>	<b>0</b>	<b>681 186</b>	<b>1 318 186</b>