



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 592 192
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CXP HANDELSHUSET AS
Forretningsadresse: Harstad Østre Gård
Tangenvegen 174
2335 STANGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Normann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 462 384	12 276 988
Sum inntekter		9 462 384	12 276 988
Kostnader			
Varekostnad		2 349 647	3 268 044
Lønnskostnad	1	4 487 525	5 043 730
Avskrivning av driftsmidler		335 395	202 072
Annen driftskostnad		2 941 237	3 128 686
Sum kostnader		10 113 804	11 642 532
Driftsresultat		-651 420	634 456
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		254	3 805
Annen finansinntekt		3 649	2 322
Sum finansinntekter		3 903	6 127
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		100 000	
Annen rentekostnad		234 552	117 835
Annen finanskostnad		45 775	17 965
Sum finanskostnader		380 327	135 800
Netto finans		-376 424	-129 673
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 027 844	504 782
Skattekostnad på resultat	2	-221 633	114 132
Ordinært resultat etter skattekostnad		-806 211	390 650
Årsresultat		-806 211	390 650
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-806 211	390 650
Totalresultat		-806 211	390 650



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			390 650
Overført fra annen egenkapital		-806 211	
Sum overføringer og disponeringer		-806 211	390 650



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		165 741	
Sum immaterielle eiendeler		165 741	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 275 085	2 238 352
Maskiner og anlegg		1 118 756	1 019 683
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		191 909	240 987
Sum varige driftsmidler	3	4 585 750	3 499 023
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		130 000	230 000
Sum finansielle anleggsmidler		130 000	230 000
Sum anleggsmidler		4 881 491	3 729 023
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		575 656	747 243
Fordringer			
Kundefordringer		1 045 524	1 231 351
Andre kortsiktige fordringer		180 930	166 383
Sum fordringer		1 226 454	1 397 734
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern			141 734
Sum investeringer			141 734
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		193 400	318 329
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		193 400	318 329
Sum omløpsmidler		1 995 510	2 605 039



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		6 877 001	6 334 062
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		426 559	1 232 770
Sum opptjent egenkapital		426 559	1 232 770
Sum egenkapital	4	1 126 559	1 932 770
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			55 892
Sum avsetninger for forpliktelser			55 892
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 019 316	2 088 893
Sum annen langsiktig gjeld		3 019 316	2 088 893
Sum langsiktig gjeld		3 019 316	2 144 785
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		200 000	
Leverandørgjeld		1 221 374	1 000 854
Betalbar skatt			69 496
Skyldig offentlige avgifter		735 136	629 597
Annen kortsiktig gjeld		574 617	556 560
Sum kortsiktig gjeld		2 731 127	2 256 506
Sum gjeld		5 750 443	4 401 292
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 877 001	6 334 062



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 571782

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 592 192
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CXP HANDELSHUSET AS
Forretningsadresse: Harstad Østre Gård
Tangenvegen 174
2335 STANGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Normann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Organisasjonsnr: 987 592 192
CXP HANDELSHUSET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 462 384	12 276 988
Sum inntekter		9 462 384	12 276 988
Kostnader			
Varekostnad		2 349 647	3 268 044
Lønnskostnad	1	4 487 525	5 043 730
Avskrivning av driftsmidler		335 395	202 072
Annen driftskostnad		2 941 237	3 128 686
Sum kostnader		10 113 804	11 642 532
Driftsresultat		-651 420	634 456
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		254	3 805
Annen finansinntekt		3 649	2 322
Sum finansinntekter		3 903	6 127
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		100 000	
Annen rentekostnad		234 552	117 835
Annen finanskostnad		45 775	17 965
Sum finanskostnader		380 327	135 800
Netto finans		-376 424	-129 673
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 027 844	504 782
Skattekostnad på resultat	2	-221 633	114 132
Ordinært resultat etter skattekostnad		-806 211	390 650
Årsresultat		-806 211	390 650
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-806 211	390 650
Totalresultat		-806 211	390 650
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			390 650
Overført fra annen egenkapital		-806 211	
Sum overføringer og disponeringer		-806 211	390 650





Organisasjonsnr: 987 592 192
CXP HANDELSHUSET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022		
BALANSE - EIENDELER					
Anleggsmidler					
Immaterielle eiendeler					
Utsatt skattefordel		165 741			
Sum immaterielle eiendeler		165 741			
Varige driftsmidler					
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				3 275 085	2 238 352
Maskiner og anlegg				1 118 756	1 019 683
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr				191 909	240 987
Sum varige driftsmidler	3	4 585 750	3 499 023		
Finansielle anleggsmidler					
Investeringer i aksjer og andeler				130 000	230 000
Sum finansielle anleggsmidler		130 000	230 000		
Sum anleggsmidler		4 881 491	3 729 023		
Omløpsmidler					
Varer					
Sum varer		575 656	747 243		
Fordringer					
Kundefordringer				1 045 524	1 231 351
Andre kortsiktige fordringer				180 930	166 383
Sum fordringer		1 226 454	1 397 734		
Investeringer					
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern					141 734
Sum investeringer			141 734		
Bankinnskudd, kontanter og lignende					
Bankinnskudd, kontanter o. l.				193 400	318 329
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		193 400	318 329		
Sum omløpsmidler		1 995 510	2 605 039		
SUM EIENDELER		6 877 001	6 334 062		



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital	700 000	700 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	426 559	1 232 770
Sum opptjent egenkapital	426 559	1 232 770

Sum egenkapital	4	1 126 559	1 932 770
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt		55 892
--------------	--	--------

Sum avsetninger for forpliktelser		55 892
--	--	---------------

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 019 316	2 088 893
Sum annen langsiktig gjeld		3 019 316	2 088 893

Sum langsiktig gjeld		3 019 316	2 144 785
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		200 000	
Leverandørgjeld		1 221 374	1 000 854
Betalbar skatt			69 496
Skyldig offentlige avgifter		735 136	629 597
Annen kortsiktig gjeld		574 617	556 560
Sum kortsiktig gjeld		2 731 127	2 256 506

Sum gjeld		5 750 443	4 401 292
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 877 001	6 334 062
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 987 592 192
CXP HANDELSHUSET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
8.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Cxp Handelshuset AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter**

Penneo Dokumentnr.: HV06G-JEQEZ-04IDH-YAV53-51YOV-B57VN

Org.nr.: 987 592 192



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		9 462 384	12 276 988
Sum driftsinntekter		9 462 384	12 276 988
Varekostnad		2 349 647	3 268 044
Lønnskostnad	1	4 487 525	5 043 730
Avskrivning av driftsmidler		335 395	202 072
Annen driftskostnad		2 941 237	3 128 686
Sum driftskostnader		10 113 804	11 642 532
Driftsresultat		-651 420	634 456
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		254	3 805
Annen finansinntekt		3 649	2 322
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		100 000	0
Annen rentekostnad		234 552	117 835
Annen finanskostnad		45 775	17 965
Resultat av finansposter		-376 424	-129 673
Resultat før skattekostnad		-1 027 844	504 782
Skattekostnad på resultat	2	-221 633	114 132
Resultat		-806 211	390 650
Årsresultat		-806 211	390 650
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	390 650
Overført fra annen egenkapital		806 211	0
Sum overføringer		-806 211	390 650

Penneo Dokumentnr: HV06G-JEQZ-04IDH-YAV53-5YOV-B57VN



Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		165 741	0
Sum immaterielle eiendeler		165 741	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 275 085	2 238 352
Maskiner og anlegg		1 118 756	1 019 683
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		191 909	240 987
Sum varige driftsmidler	3	4 585 750	3 499 023
Investeringer i aksjer og andeler		130 000	230 000
Sum finansielle anleggsmidler		130 000	230 000
Sum anleggsmidler		4 881 491	3 729 023
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		575 656	747 243
Fordringer			
Kundefordringer		1 045 524	1 231 351
Andre kortsiktige fordringer		180 930	166 383
Sum fordringer		1 226 454	1 397 734
Opptjent, ikke fakturert inntekt		0	141 734
Sum opptjent, ikke fakturert inntekt		0	141 734
Bankinnskudd, kontanter o.l.		193 400	318 329
Sum omløpsmidler		1 995 510	2 605 039
Sum eiendeler		6 877 001	6 334 062

Penneo Dokumentnøkkel: HV06G-JEQEZ-04IDH-YAV53-51YOV-B57VN



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		426 559	1 232 770
Sum opptjent egenkapital		426 559	1 232 770
Sum egenkapital	4	1 126 559	1 932 770
Gjeld			
Utsatt skatt		0	55 892
Sum avsetning for forpliktelser		0	55 892
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 019 316	2 088 893
Sum annen langsiktig gjeld		3 019 316	2 088 893
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		200 000	0
Leverandørgjeld		1 221 374	1 000 854
Betalbar skatt		0	69 496
Skyldig offentlige avgifter		735 136	629 597
Annen kortsiktig gjeld		574 617	556 560
Sum kortsiktig gjeld		2 731 127	2 256 506
Sum gjeld		5 750 443	4 401 292
Sum egenkapital og gjeld		6 877 001	6 334 062

Stange, 25.06.2024
Styret i Cxp Handelshuset AS

Bjørn Normann
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnr: HV06G-JEQZ-04IDH-YAV53-51YOY-B57VN



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Leieinntekter inntektsføres terminvis i henhold til leietiden på inngåtte leiekontrakter. Leieinntektene er fratrukket merverdiavgift.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	3 646 330	4 128 276
Arbeidsgiveravgift	582 471	676 779
Pensjonskostnader	205 197	181 012
Andre ytelser	53 527	57 663
Sum	4 487 525	5 043 730

Selskapet har i 2023 sysselsatt 8 årsverk.



Noter

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	69 495
Endring i utsatt skatt	-221 633	44 637
Skattekostnad ordinært resultat	-221 633	114 132
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 027 844	504 782
Permanente forskjeller	20 420	14 000
Endring i midlertidige forskjeller	-68 147	-202 894
Skattepliktig inntekt	-1 075 571	315 888
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	69 496
Sum betalbar skatt i balansen	0	69 496

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	522 201	454 054	-68 147
Varebeholdning	-200 000	-200 000	0
Sum	322 201	254 054	-68 147
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 075 571	0	1 075 571
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-753 370	254 054	1 007 424
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-165 741	55 892	221 633

Penneo Dokumentnr: HV06G-JEQZ-04IDH-YAV53-5YOV-B57VN



Noter

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 009 255	1 210 159	678 939	3 898 353
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 100 970	1 000 000	27 540	2 128 510
- Avgang i året		956 000		956 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	3 110 225	1 254 159	706 479	5 070 863
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	102 330	200 350	182 533	485 213
= Bokført verdi 31.12.23	3 007 895	1 053 809	523 946	4 585 650
Årets ordinære avskrivninger	78 878	175 889	80 472	335 239
Økonomisk levetid	25 år	3-7 år	3-20 år	

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	700 000	1 232 770	1 932 770
Årets resultat		-806 211	-806 211
Pr. 31.12.2023	700 000	426 559	1 126 559

Note 5 Gjeld til kredittinstitusjon

<i>Gjeld</i>	2023	2022
Langsiktig lån	3 019 316	2 088 893
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	1 600 000	0
<i>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</i>		
Bokført verdi driftsmidler sikret ved pant	4 585 750	1 860 670

Det er inngått en factoringavtale, samt kassekreditt, med Sp1 Gruppen hvor det er tatt pant i selskapets kundefordringer og varelager.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Normann, Bjørn

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-838728

IP: 46.230.xxx.xxx

2024-06-25 12:42:48 UTC



Normann, Bjørn

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-838728

IP: 46.230.xxx.xxx

2024-06-25 12:42:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HV06G-JEQEZ-04IDH-YAV53-SIYOV-B57VN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i Cxp Handelshuset AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Cxp Handelshuset AS som viser et underskudd på kr 806 211. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

FLYT Revisjon AS | Adresse: Vangsvegen 73, Pb 4173, 2307 Hamar | Tlf: 62 55 52 00

Bank: 1800.05.14914 | Foretaksnr.: NO 951 697 826 MVA | Medlem av DnR | www.flyt-revisjon.no

Penneo Dokumentnøkkel: AAJWK-67KOV-8AD8C-Q23QT-8G3PP-1MOBE



Uavhengig revisors beretning 2023
Cxp Handelshuset AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Flyt Revisjon AS

Amund Barmoen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: AAJWK-67KOV-8AD8C-Q23QT-8G3PP-1MOBE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Barmoen, Amund

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-520340

IP: 87.248.xxx.xxx

2024-06-25 13:16:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AAJWK-67KOV-8AD8C-Q23QT-8G3PP-1MOBE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>