



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 513 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE FRITZØEGATE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sanden 1
3264 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Falkgård Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 202 920	3 359 736
Sum inntekter		3 202 920	3 359 736
Kostnader			
Avskrivning	2	210 779	211 424
Annen driftskostnad		1 298 408	1 242 775
Sum kostnader		1 509 187	1 454 199
Driftsresultat		1 693 733	1 905 537
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		10 014	72 283
Annen finansinntekt		6 334	
Sum finansinntekter		16 348	72 283
Rentekostnad til foretak i samme konsern		435 419	290 000
Annen finanskostnad		2 142	6 916
Sum finanskostnader		437 561	296 916
Netto finans		-421 213	-224 633
Ordinært resultat før skattekostnad		1 272 520	1 680 904
Skattekostnad på ordinært resultat	3	278 561	369 799
Ordinært resultat etter skattekostnad		993 959	1 311 105
Årsresultat		993 959	1 311 105
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		-1 023 261	
Overføringer annen egenkapital	4	2 017 220	1 311 105
Sum overføringer og disponeringer		993 959	1 311 105



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	468 199	458 148
Sum immaterielle eiendeler		468 199	458 148
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	18 667 744	12 862 470
Sum varige driftsmidler		18 667 744	12 862 470
Sum anleggsmidler		19 135 943	13 320 618
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	82 759
Andre fordringer		84 160	152 880
Sum fordringer	6, 6	2 768 906	4 663 933
Sum omløpsmidler		2 768 906	4 663 933
SUM EIENDELER		21 904 849	17 984 551
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	3 727 000	3 727 000
Annen innskutt egenkapital	4	2 611 879	1 300 006
Sum innskutt egenkapital		6 338 879	5 027 006
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 056 520	3 085 822
Sum opptjent egenkapital		3 056 520	3 085 822



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		9 395 399	8 112 828
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	6 000 000	6 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 000 000	6 000 000
Sum langsiktig gjeld		6 000 000	6 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	2 777 600	1 831 729
Skyldige offentlige avgifter			234 872
Annen kortsiktig gjeld	6	3 731 850	1 805 122
Sum kortsiktig gjeld		6 509 450	3 871 723
Sum gjeld		12 509 450	9 871 723
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 904 849	17 984 551



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 352711

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 513 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE FRITZØEGATE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sanden 1
3264 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Falkgård Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2025



Organisasjonsnr: 892 513 082
NEDRE FRITZØEGATE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 202 920	3 359 736
Sum inntekter		3 202 920	3 359 736
Kostnader			
Avskrivning	2	210 779	211 424
Annen driftskostnad		1 298 408	1 242 775
Sum kostnader		1 509 187	1 454 199
Driftsresultat		1 693 733	1 905 537
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		10 014	72 283
Annen finansinntekt		6 334	
Sum finansinntekter		16 348	72 283
Rentekostnad til foretak i samme konsern		435 419	290 000
Annen finanskostnad		2 142	6 916
Sum finanskostnader		437 561	296 916
Netto finans		-421 213	-224 633
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	278 561	369 799
Ordinært resultat etter skattekostnad		993 959	1 311 105
Årsresultat		993 959	1 311 105
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		-1 023 261	
Overføringer annen egenkapital	4	2 017 220	1 311 105
Sum overføringer og disponeringer		993 959	1 311 105



Organisasjonsnr: 892 513 082
NEDRE FRITZØEGATE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	468 199	458 148
Sum immaterielle eiendeler		468 199	458 148
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	18 667 744	12 862 470
Sum varige driftsmidler		18 667 744	12 862 470
Sum anleggsmidler		19 135 943	13 320 618
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	82 759
Andre fordringer		84 160	152 880
Sum fordringer	6, 6	2 768 906	4 663 933
Sum omløpsmidler		2 768 906	4 663 933
SUM EIENDELER		21 904 849	17 984 551
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	3 727 000	3 727 000
Annen innskutt egenkapital	4	2 611 879	1 300 006
Sum innskutt egenkapital		6 338 879	5 027 006
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 056 520	3 085 822
Sum opptjent egenkapital		3 056 520	3 085 822
Sum egenkapital		9 395 399	8 112 828
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	6 000 000	6 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 000 000	6 000 000
Sum langsiktig gjeld		6 000 000	6 000 000



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	2 777 600	1 831 729
Skyldige offentlige avgifter			234 872
Annen kortsiktig gjeld	6	3 731 850	1 805 122
Sum kortsiktig gjeld		6 509 450	3 871 723
Sum gjeld		12 509 450	9 871 723
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 904 849	17 984 551



Organisasjonsnr: 892 513 082
NEDRE FRITZØEGATE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Nedre Fritzøegate Eiendom AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnr: KO3Z3-PWUOV-XAT0Q-NRZ9Y-JMJOA-TTIRS



Nedre Fritzøegate Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		3 202 920	3 359 736
Driftskostnader			
Avskrivning	2	210 779	211 424
Annen driftskostnad		1 298 408	1 242 775
Sum driftskostnader		1 509 187	1 454 199
Driftsresultat		1 693 733	1 905 537
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		10 014	72 283
Annen finansinntekt		6 334	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		435 419	290 000
Annen finanskostnad		2 142	6 916
Netto finansposter		-421 213	-224 633
Ordinært resultat før skattekostnad		1 272 520	1 680 904
Skattekostnad på ordinært resultat	3	278 561	369 799
Årsresultat		993 959	1 311 105
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		-1 023 261	0
Overføringer annen egenkapital	4	2 017 220	1 311 105
Sum disponert		993 959	1 311 105

Penneo Dokumentnøkkel: KO3Z3-PWUOV-XAT0Q-NRZ9Y-JMJOA-TTIRS



Nedre Fritzøegate Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	468 199	458 148
Sum immaterielle eiendeler		468 199	458 148
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	18 667 744	12 862 470
Sum varige driftsmidler		18 667 744	12 862 470
Sum anleggsmidler		19 135 943	13 320 618
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	82 759
Kundefordringer på selskap i samme konsern	6	1 372 873	1 713 000
Andre fordringer på selskap i samme konsern	6	1 311 873	2 715 294
Andre fordringer		84 160	152 880
Sum fordringer		2 768 906	4 663 933
Sum omløpsmidler		2 768 906	4 663 933
Sum eiendeler		21 904 849	17 984 551



Nedre Fritzøegate Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	3 727 000	3 727 000
Annen innskutt egenkapital	4	2 611 879	1 300 006
Sum innskutt egenkapital		<u>6 338 879</u>	<u>5 027 006</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	3 056 520	3 085 822
Sum opptjent egenkapital		<u>3 056 520</u>	<u>3 085 822</u>
Sum egenkapital		<u>9 395 399</u>	<u>8 112 828</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	6 000 000	6 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 000 000</u>	<u>6 000 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 777 600	1 096 823
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	6	0	734 906
Skyldige offentlige avgifter		0	234 872
Gjeld til selskap i samme konsern	6	3 647 160	1 717 098
Annen kortsiktig gjeld		84 690	88 024
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 509 450</u>	<u>3 871 723</u>
Sum gjeld		<u>12 509 450</u>	<u>9 871 723</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>21 904 849</u>	<u>17 984 551</u>

31. desember 2024
Larvik, 24. mars 2025

Linda Bjørnsen Brathagen
Styremedlem

Petter Falkgård Andersen
Styrets leder/Daglig leder

Sondre Nicander Nilsen
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: KO3Z3-PWJ0V-XAT0Q-NRZ9Y-JMJOA-TTIRS



Nedre Fritzøegate Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Andre driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, som vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/ langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Nedre Fritzøegate Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Konserntilknytning

Nedre Fritzøegate Eiendom AS eies 100 % av Fritzøe Eiendom AS (org. nr. 992 513 616). Fritzøe Eiendom AS er et datterselskap av Treschow-Fritzøe AS (org. nr. 939 276 300) som igjen eies av Treschow-Fritzøe Holding AS (org. nr. 921 971 834). Det utarbeides konsernregnskap for Treschow-Fritzøe Holding AS. Konsernregnskapet er tilgjengelig i Treschow-Fritzøe Holding AS lokaler i Larvik.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter	Bygg og anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	1 330 000	9 693 553	11 023 553
Anskaffelseskost 31.12.2024	1 330 000	9 693 553	11 023 553
Akk.avskrivning 31.12.2024	0	-7 288 942	-7 288 942
Balanseført pr. 31.12.2024	1 330 000	2 404 611	3 734 611
Årets avskrivninger	0	210 779	210 779
Økonomisk levetid		20-50 år	
Avskrivningsplan		Lineær	

Selskapet har bokført anlegg under utførelse med kr 14 933 132 per 31.12.24.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Betalbar skatt	288 612	377 542
Endring utsatt skatt	-10 051	-7 743
Årets totale skattekostnad	278 561	369 799
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	1 272 520	1 680 904
Permanente forskjeller	-6 334	0
Endring i midlertidige forskjeller	45 687	35 194
Alminnelig inntekt	1 311 873	1 716 098
Ytet konsernbidrag	-1 311 873	-1 716 098
Årets skattegrunnlag	0	0
Oversikt over midlertidige forskjeller	2024	2023
Driftsmidler	-2 128 179	-2 082 493
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-2 128 179	-2 082 493
Utsatt skattefordel (22%)	-468 199	-458 148



Nedre Fritzøegate Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.24	3 727 000	1 300 006	3 085 822	8 112 828
Årsresultat	0	0	993 959	993 959
Mottatt konsernbidrag	0	1 311 873	0	1 311 873
Ytet konsernbidrag	0	0	-1 023 261	-1 023 261
Egenkapital 31.12.24	3 727 000	2 611 879	3 056 520	9 395 399

Note 5 - Pant

Selskapets faste eiendom er stilt som sikkerhet for morselskapet, Fritzøe Eiendom AS, sitt pantelån.

	2024	2023
Pålydende sikkerhetsstillelse	6 000 000	6 000 000
<i>Skret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2024	2023
Fast Eiendom	3 734 612	3 945 390



Nedre Fritzøegate Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Kassekreditt -konsernkonto	0	999 196
Kundefordringer	1 372 873	1 713 000
Andre fordringer - årets konsernbidrag	1 311 873	1 716 098
Sum	<u>2 684 746</u>	<u>4 428 294</u>
<i>Gjeld</i>	2024	2023
Leverandørgjeld	2 777 600	734 906
Annen kortsiktig gjeld - årets konsernbidrag	1 311 873	1 716 098
Annen kortsiktig gjeld - renter	87 000	1 000
Øvrig langsiktig gjeld	6 000 000	6 000 000
Kassekreditt -konsernkonto	2 248 287	0
Sum	<u>12 424 760</u>	<u>8 452 004</u>

Selskapets kassekreditt og lånegjeld inngår i Fritzøe Eiendom AS sin konsernkontoordning.
Selskapet er solidarisk ansvarlig.

All langsiktig gjeld forfaller innen 5 år.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nilsen, Sondre Nicander

Underskriver

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-1832938

IP: 84.234.xxx.xxx

2025-03-24 13:48:54 UTC



Brathagen, Linda Bjørnsen

Underskriver

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-862490

IP: 84.234.xxx.xxx

2025-03-24 14:35:20 UTC



Andersen, Petter Falkgård

Underskriver

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-870983

IP: 84.234.xxx.xxx

2025-03-24 14:44:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KO3Z3-PWJQV-XATQO-NRZ9Y-JMJQA-TTIRS

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Nedre Fritzøegate Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nedre Fritzøegate Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Shape the future
with confidence

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 25. mars 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Anders Roll-Matthiesen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: Z103I-TV11G-LRFYU-P4D9G-J9HRU-9AW6I



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roll-Matthiesen, Anders

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-452536

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-03-25 16:02:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Z103F1V1G-LRFYU-P4D9G-J9HRU-9AWB1

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.