



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 527 928
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OA STRØMSVÅG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Einangen 248
8352 SENNESVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Ante Strømsvåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		13 610	
Sum kostnader		13 610	
Driftsresultat		-13 610	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-13 610	0
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-13 610	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 610	
Totalresultat		-13 610	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-13 610	
Sum overføringer og disponeringer		-13 610	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 039 335	1 999 335
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		2 039 335	1 999 335
Sum anleggsmidler		2 039 335	1 999 335
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 485	4 665
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 485	4 665
Sum omløpsmidler		7 485	4 665
SUM EIENDELER		2 046 820	2 004 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		13 610	
Sum opptjent egenkapital		-13 610	
Sum egenkapital	6	10 820	24 430
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 036 000	1 974 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 036 000	1 974 000
Sum langsiktig gjeld		2 036 000	1 974 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 570
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld			5 570
Sum gjeld		2 036 000	1 979 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 046 820	2 004 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 362683

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 527 928
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OA STRØMSVÅG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Einangen 248
8352 SENNESVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Ante Strømsvåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 527 928
OA STRØMSVÅG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		13 610	
Sum kostnader		13 610	
Driftsresultat		-13 610	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-13 610	0
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-13 610	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 610	
Totalresultat		-13 610	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-13 610	
Sum overføringer og disponeringer		-13 610	



Organisasjonsnr: 932 527 928
OA STRØMSVÅG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	2 039 335	1 999 335
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		2 039 335	1 999 335
--------------------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		2 039 335	1 999 335
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		7 485	4 665
----	--	-------	-------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		7 485	4 665
------------------------------	--	--------------	--------------

Sum omløpsmidler		7 485	4 665
-------------------------	--	--------------	--------------

SUM EIENDELER		2 046 820	2 004 000
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
--------------	------	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
----------------------------	---	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital

Udekket tap		13 610	
-------------	--	--------	--

Sum opptjent egenkapital		-13 610	
---------------------------------	--	----------------	--

Sum egenkapital	6	10 820	24 430
------------------------	----------	---------------	---------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 036 000	1 974 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 036 000	1 974 000
Sum langsiktig gjeld		2 036 000	1 974 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 570
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld			5 570
Sum gjeld		2 036 000	1 979 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 046 820	2 004 000



Organisasjonsnr: 932 527 928
OA STRØMSVÅG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Oa Strømsvåg Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 932 527 928



Resultatregnskap

Oa Strømsvåg Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	10.11.23 - 31.12.23
Annen driftskostnad		13 610	0
Sum driftskostnader		13 610	0
Driftsresultat		-13 610	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		-13 610	0
Årsresultat	4	-13 610	0
Overføringer			
Overført til udekket tap		13 610	0
Sum overføringer		-13 610	0



Balanse

Oa Strømsvåg Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 039 335	1 999 335
Sum varige driftsmidler		2 039 335	1 999 335
Sum anleggsmidler		2 039 335	1 999 335
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 485	4 665
Sum omløpsmidler		7 485	4 665
Sum eiendeler		2 046 820	2 004 000



Balanse

Oa Strømsvåg Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-13 610	0
Sum opptjent egenkapital		-13 610	0
Sum egenkapital	6	10 820	24 430
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 036 000	1 974 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 036 000	1 974 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	5 570
Sum kortsiktig gjeld		0	5 570
Sum gjeld		2 036 000	1 979 570
Sum egenkapital og gjeld		2 046 820	2 004 000

Sennesvik, 30.03.2025
Styret i Oa Strømsvåg Eiendom AS

Ole Ante Strømsvåg
styreleder/daglig leder



Oa Strømsvåg Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Oa Strømsvåg Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapets årsregnskap utarbeides av godkjent regnskapsselskap Økoråd Øksnes AS.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 999 335	1 999 335
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	40 000	40 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 039 335	2 039 335
= Bokført verdi 31.12.24	2 039 335	2 039 335



Oa Strømsvåg Eiendom AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-13 610	0
Permanente forskjeller	0	-5 570
Skattepliktig inntekt	-13 610	-5 570
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-19 180	-5 570	13 610
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	19 180	5 570	-13 610
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-5 570	0	24 430
Årets resultat				-13 610	-13 610
Pr 31.12.2024	30 000	0	-5 570	-13 610	10 820

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Oa Strømsvåg Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Oa Strømsvåg Invest AS	30	100,0	100,0

Side 6



Oa Strømsvåg Eiendom AS

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. -13 610 etter skatt, mot kr. 0 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.