



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 262 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AGERA PROSJEKTER AS
Forretningsadresse: Ryfylkevegen 1741
4120 TAU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Soppeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	33 124	34 980
Sum kostnader		33 124	34 980
Driftsresultat		-33 124	-34 980
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		685 360	514 027
Sum finansinntekter		685 360	514 027
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			4 000 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		127 174	440 724
Annen rentekostnad		113 824	
Sum finanskostnader		240 998	4 440 724
Netto finans		444 362	-3 926 697
Resultat før skattekostnad		411 238	-3 961 677
Skattekostnad på resultat		90 472	8 431
Årsresultat	2	320 766	-3 970 108
Årsresultat etter minoritetsinteresser		320 766	-3 970 108
Totalresultat		320 766	-3 970 108
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital			-1 141 739
Overført til annen egenkapital		320 766	
Overført fra annen egenkapital			-2 828 369
Sum overføringer og disponeringer		320 766	-3 970 108



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	5 893 600	1 993 600
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	9 201 775	9 086 799
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		15 095 375	11 080 399
Sum anleggsmidler		15 095 375	11 080 399
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		3 500	3 500
Konsernfordringer	5	1 200 000	1 500 000
Sum fordringer		1 203 500	1 503 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 788	2 738
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 788	2 738
Sum omløpsmidler		1 206 288	1 506 238
SUM EIENDELER		16 301 663	12 586 637
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs	2		
Annen innskutt egenkapital	2	328 369	328 369
Sum innskutt egenkapital		1 328 369	1 328 369
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2		
Udisponert resultat	2		
Udekket tap	2		
Sum egenkapital		1 328 369	1 328 369
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	10 988 360	10 511 726
Øvrig langsiktig gjeld		1 626 479	
Sum annen langsiktig gjeld		12 614 839	10 511 726
Sum langsiktig gjeld		12 614 839	10 511 726
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 539	88 265
Kortsiktig konserngjeld	5	1 611 238	38 323
Annen kortsiktig gjeld		729 679	619 955
Sum kortsiktig gjeld		2 358 456	746 543
Sum gjeld		14 973 295	11 258 269
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 301 663	12 586 637



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 625756

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 262 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AGERA PROSJEKTER AS
Forretningsadresse: Ryfylkevegen 1741
4120 TAU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Soppeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 816 262 542
AGERA PROSJEKTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	33 124	34 980
Sum kostnader		33 124	34 980
Driftsresultat		-33 124	-34 980
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		685 360	514 027
Sum finansinntekter		685 360	514 027
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			4 000 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		127 174	440 724
Annen rentekostnad		113 824	
Sum finanskostnader		240 998	4 440 724
Netto finans		444 362	-3 926 697
Resultat før skattekostnad		411 238	-3 961 677
Skattekostnad på resultat		90 472	8 431
Årsresultat	2	320 766	-3 970 108
Årsresultat etter minoritetsinteresser		320 766	-3 970 108
Totalresultat		320 766	-3 970 108
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital			-1 141 739
Overført til annen egenkapital		320 766	
Overført fra annen egenkapital			-2 828 369
Sum overføringer og disponeringer		320 766	-3 970 108



Organisasjonsnr: 816 262 542
AGERA PROSJEKTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	5 893 600	1 993 600
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	9 201 775	9 086 799
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		15 095 375	11 080 399
Sum anleggsmidler		15 095 375	11 080 399

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		3 500	3 500
Konsernfordringer	5	1 200 000	1 500 000
Sum fordringer		1 203 500	1 503 500

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		2 788	2 738
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 788	2 738
Sum omløpsmidler		1 206 288	1 506 238

SUM EIENDELER **16 301 663** **12 586 637**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs	2		
Annen innskutt egenkapital	2	328 369	328 369
Sum innskutt egenkapital		1 328 369	1 328 369



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2		
Udisponert resultat	2		
Udekket tap	2		
Sum egenkapital		1 328 369	1 328 369
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	10 988 360	10 511 726
Øvrig langsiktig gjeld		1 626 479	
Sum annen langsiktig gjeld		12 614 839	10 511 726
Sum langsiktig gjeld		12 614 839	10 511 726
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 539	88 265
Kortsiktig konserngjeld	5	1 611 238	38 323
Annen kortsiktig gjeld		729 679	619 955
Sum kortsiktig gjeld		2 358 456	746 543
Sum gjeld		14 973 295	11 258 269
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 301 663	12 586 637



Organisasjonsnr: 816 262 542
AGERA PROSJEKTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Agera Prosjekter AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 816 262 542

Penneo Dokumentnøkkel: JFX39-JFICC3N63Z-OYOCO-ZTEGQ-DAL9P



RESULTATREGNSKAP

AGERA PROSJEKTER AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	-33 124	-34 980
Sum driftskostnader		-33 124	-34 980
Driftsresultat		-33 124	-34 980
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		685 360	514 027
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	-4 000 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-127 174	-440 724
Annen rentekostnad		-113 824	0
Resultat av finansposter		444 362	-3 926 697
Resultat før skattekostnad		411 238	-3 961 677
Skattekostnad på resultat		-90 472	-8 431
Årsresultat	2	320 766	-3 970 108
OVERFØRINGER			
Overført til annen egenkapital		320 766	0
Overført fra annen innskutt egenkapital		0	-1 141 739
Overført fra annen egenkapital		0	-2 828 369
Sum overføringer		320 766	-3 970 108

Penneo Dokumentnrøkke: JFX39-JFIC-3N63Z-OYOC0-2TEGQ-DAL9P



BALANSE

AGERA PROSJEKTER AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	5 893 600	1 993 600
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	9 201 775	9 086 799
Sum finansielle anleggsmidler		15 095 375	11 080 399
Sum anleggsmidler		15 095 375	11 080 399
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		3 500	3 500
Konsernfordringer	5	1 200 000	1 500 000
Sum fordringer		1 203 500	1 503 500
Bankinnskudd		2 788	2 738
Sum omløpsmidler		1 206 288	1 506 238
Sum eiendeler		16 301 663	12 586 637

Penneo Dokumentnøkkel: JFY39-JFICC-3N63Z-OYOC0-2TEGQ-DAL9P



BALANSE

AGERA PROSJEKTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	2	328 369	328 369
Sum innskutt egenkapital		1 328 369	1 328 369
Sum egenkapital		1 328 369	1 328 369
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	10 988 360	10 511 726
Øvrig langsiktig gjeld		1 626 479	0
Sum annen langsiktig gjeld		12 614 839	10 511 726
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		17 539	88 265
Konserngjeld	5	1 611 238	38 323
Annen kortsiktig gjeld		729 679	619 955
Sum kortsiktig gjeld		2 358 456	746 543
Sum gjeld		14 973 295	11 258 269
Sum egenkapital og gjeld		16 301 663	12 586 637

Tau, 27.06.2025
Styret i Agera Prosjekter AS

Ola Soppeland
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: JFX39-JFICC-3N63Z-OYOC0-2TEGQ-DAL9P



AGERA PROSJEKTER AS

816 262 542

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer i datterselskaper

Investeringer i datterselskaper er verdsatt etter kostmetoden. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi hvis det foreligger verdifall som ikke regnes som forbigående.

Utbytte eller konsernbidrag fra datterselskap blir inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Årsverk

Agera Prosjekter AS har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

AGERA PROSJEKTER AS

SIDE 5

Penneo Dokumentnr: JFX39-JFICC-3N63Z-OYOCO-2TEGQ-DAL9P



AGERA PROSJEKTER AS

816 262 542

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 000 000	0	328 369	0	1 328 369
Årets resultat				320 766	320 766
Konsernbidrag mottatt			936 000		936 000
Konsernbidrag avgitt			-936 000	-320 766	-1 256 766
Pr 31.12.2024	1 000 000	0	328 369	0	1 328 369

Note 3 Investeringer i datterselskap og tilknyttede selskap

Selskap	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital (100%)	Resultat (100%)
Bergtunet Bolig AS	STRAND	100,0 %	6 683 600	1 083 600	2 099 730	-140 427
Kaibakken AS	STRAND	100,0 %	4 910 000	4 810 000	5 762 468	-270 722
Sum			11 593 600	5 893 600	7 862 198	-411 149

Note 4 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2024	2023
Lån til foretak i samme konsern	9 201 775	9 086 799
Sum langsiktige fordringer	9 201 775	9 086 799

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	9 201 775	9 086 799
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 200 000	1 500 000
Sum	10 401 775	10 586 799
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	10 988 360	10 511 726
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 611 238	38 323
Sum	12 599 598	10 550 049

AGERA PROSJEKTER AS

SIDE 6

Penneo Dokumentnrøkke: JFY39-JFIC-3N63Z-OYOC0-2TEGQ-DAL9P



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Soppeland, Ola

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-397219

IP: 92.220.xxx.xxx

2025-06-27 13:23:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JFX39-JFCC-3N63Z-OYOCO-ZTECQ-DAL9P

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.