



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 961 774  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TERMINALVEIEN 7 BERKÅK AS  
Forretningsadresse: Klæbuveien 118  
7031 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>   |      |                  |                  |
| Leieinntekter  |      | 5 546 000        | 5 268 000        |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>5 546 000</b> | <b>5 268 000</b> |
| <b>Kostnader</b>   |      |                  |                  |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1    | 1 552 000        | 1 520 000        |
| Annen driftskostnad  |      | 1 410 000        | 1 486 000        |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>2 962 000</b> | <b>3 006 000</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>2 584 000</b> | <b>2 262 000</b> |
| Netto finansposter   | 2    | 235 000          | 313 000          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>235 000</b>   | <b>313 000</b>   |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>-235 000</b>  | <b>-313 000</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                   |      | <b>2 349 000</b> | <b>1 949 000</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat                           | 3    | 517 000          | 429 000          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                 |      | <b>1 832 000</b> | <b>1 520 000</b> |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>1 832 000</b> | <b>1 520 000</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |      |                  |                  |
| Konsernbidrag  |      | 987 000          |                  |
| Overføringer til/fra annen egenkapital                       |      | 845 000          | 1 520 000        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |      | <b>1 832 000</b> | <b>1 520 000</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                            | Note | 2022              | 2021              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>              |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                    |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>           |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>              |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1    | 49 252 000        | 50 804 000        |
| Anlegg under arbeid                     | 1    | 9 000             |                   |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>          |      | <b>49 261 000</b> | <b>50 804 000</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                |      | <b>49 261 000</b> | <b>50 804 000</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                       |      |                   |                   |
| Kundefordringer                         | 4    | 1 080 000         | 0                 |
| Andre fordringer                        | 4    | 1 361 000         | 1 416 000         |
| Konsernfordringer                       |      | 2 401 000         | 35 964 000        |
| <b>Sum fordringer</b>                   |      | <b>4 842 000</b>  | <b>37 380 000</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                 |      | <b>4 842 000</b>  | <b>37 380 000</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                    |      | <b>54 103 000</b> | <b>88 184 000</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                      |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>             |      |                   |                   |
| Selskapskapital                         | 5,6  | 3 000 000         | 3 000 000         |
| Overkurs                                | 6    | 9 994 000         | 9 994 000         |
| Annen innskutt egenkapital              | 6    | 36 196 000        | 36 196 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>         |      | <b>49 190 000</b> | <b>49 190 000</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>             |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                       | 6    | 2 009 000         | 1 164 000         |



### Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2022</b>       | <b>2021</b>       |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |             | <b>2 009 000</b>  | <b>1 164 000</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |             | <b>51 199 000</b> | <b>50 354 000</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |             |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |             |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 3           | 1 155 000         | 916 000           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |             | <b>1 155 000</b>  | <b>916 000</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |             |                   |                   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |             | <b>1 155 000</b>  | <b>916 000</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |             |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |             | 386 000           | 559 000           |
| Skyldige offentlige avgifter             |             | 98 000            |                   |
| Kortsiktig konserngjeld                  | 3,6         | 1 265 000         | 35 964 000        |
| Annen kortsiktig gjeld                   |             |                   | 391 000           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |             | <b>1 749 000</b>  | <b>36 914 000</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |             | <b>2 904 000</b>  | <b>37 830 000</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |             | <b>54 103 000</b> | <b>88 184 000</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 611157

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 961 774  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TERMINALVEIEN 7 BERKÅK AS  
Forretningsadresse: Klæbuveien 118  
7031 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Organisasjonsnr: 921 961 774  
TERMINALVEIEN 7 BERKÅK AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK   | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>   |      |                  |                  |
| Leieinntekter  |      | 5 546 000        | 5 268 000        |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>5 546 000</b> | <b>5 268 000</b> |
| <b>Kostnader</b>   |      |                  |                  |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1    | 1 552 000        | 1 520 000        |
| Annen driftskostnad  |      | 1 410 000        | 1 486 000        |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>2 962 000</b> | <b>3 006 000</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>2 584 000</b> | <b>2 262 000</b> |
| Netto finansposter   | 2    | 235 000          | 313 000          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>235 000</b>   | <b>313 000</b>   |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>-235 000</b>  | <b>-313 000</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                   |      | <b>2 349 000</b> | <b>1 949 000</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat                           | 3    | 517 000          | 429 000          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                 |      | <b>1 832 000</b> | <b>1 520 000</b> |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>1 832 000</b> | <b>1 520 000</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |      |                  |                  |
| Konsernbidrag  |      | 987 000          |                  |
| Overføringer til/fra annen egenkapital                       |      | 845 000          | 1 520 000        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |      | <b>1 832 000</b> | <b>1 520 000</b> |



Organisasjonsnr: 921 961 774  
TERMINALVEIEN 7 BERKÅK AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                             | Note | 2022              | 2021              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>               |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>            |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom  | 1    | 49 252 000        | 50 804 000        |
| Anlegg under arbeid                      | 1    | 9 000             |                   |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>           |      | <b>49 261 000</b> | <b>50 804 000</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                 |      | <b>49 261 000</b> | <b>50 804 000</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                      |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                        |      |                   |                   |
| Kundefordringer                          | 4    | 1 080 000         | 0                 |
| Andre fordringer                         | 4    | 1 361 000         | 1 416 000         |
| Konsernfordringer                        |      | 2 401 000         | 35 964 000        |
| <b>Sum fordringer</b>                    |      | <b>4 842 000</b>  | <b>37 380 000</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                  |      | <b>4 842 000</b>  | <b>37 380 000</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                     |      | <b>54 103 000</b> | <b>88 184 000</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>    |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Selskapskapital                          | 5,6  | 3 000 000         | 3 000 000         |
| Overkurs                                 | 6    | 9 994 000         | 9 994 000         |
| Annen innskutt egenkapital               | 6    | 36 196 000        | 36 196 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>49 190 000</b> | <b>49 190 000</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                        | 6    | 2 009 000         | 1 164 000         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>2 009 000</b>  | <b>1 164 000</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>51 199 000</b> | <b>50 354 000</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 3    | 1 155 000         | 916 000           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>1 155 000</b>  | <b>916 000</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                   |                   |



|                                 |     |                   |                   |
|---------------------------------|-----|-------------------|-------------------|
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |     | <b>1 155 000</b>  | <b>916 000</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |     |                   |                   |
| Leverandørgjeld                 |     | 386 000           | 559 000           |
| Skyldige offentlige avgifter    |     | 98 000            |                   |
| Kortsiktig konserngjeld         | 3,6 | 1 265 000         | 35 964 000        |
| Annen kortsiktig gjeld          |     |                   | 391 000           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |     | <b>1 749 000</b>  | <b>36 914 000</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |     | <b>2 904 000</b>  | <b>37 830 000</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |     | <b>54 103 000</b> | <b>88 184 000</b> |



Organisasjonsnr: 921 961 774  
TERMINALVEIEN 7 BERKÅK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Terminalveien 7 Berkåk AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Terminalveien 7 Berkåk AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 23. juni 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Kjetil Smørdal  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

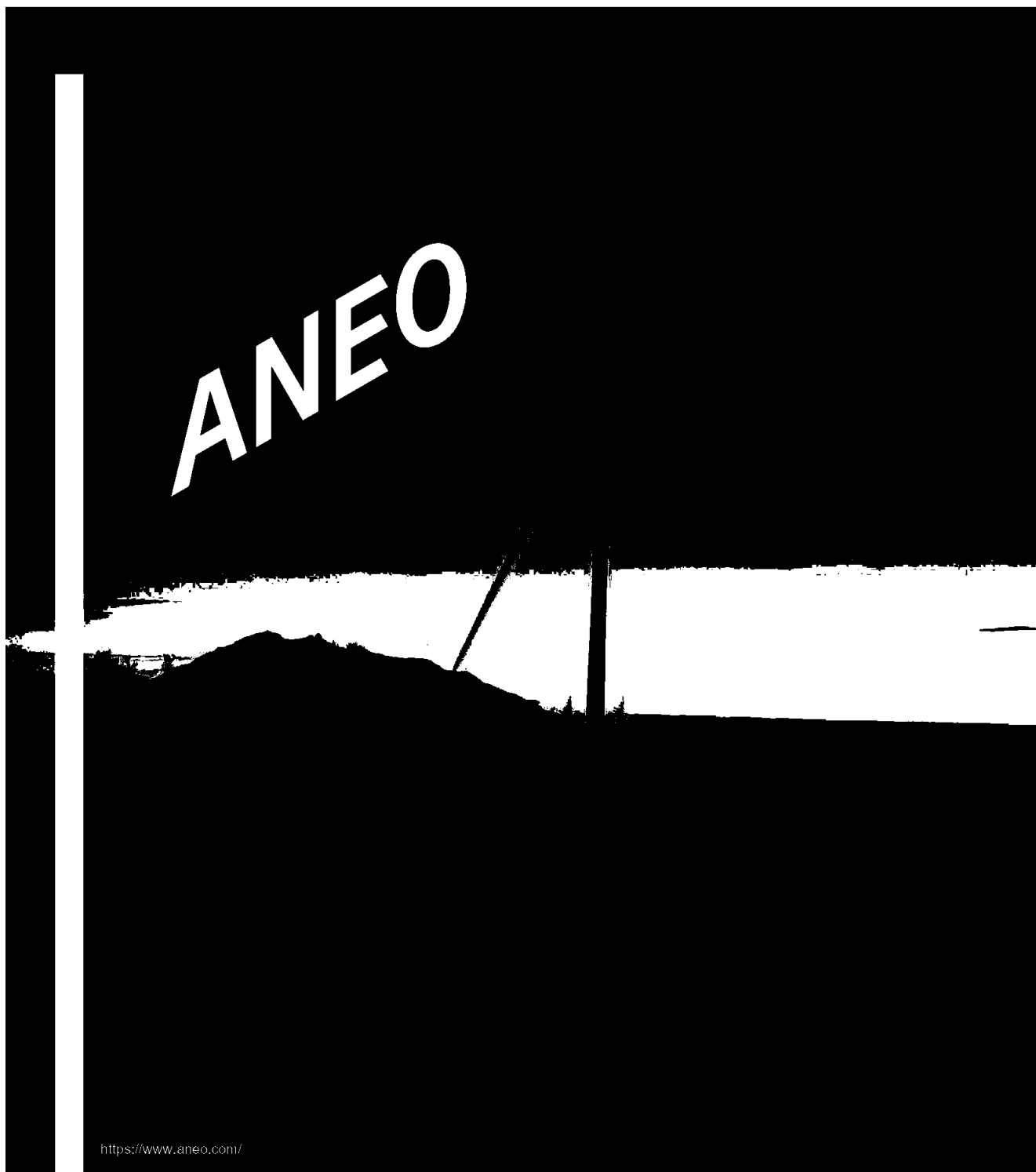
| <b>Name</b>     | <b>Method</b> | <b>Date</b>      |
|-----------------|---------------|------------------|
| Smørdal, Kjetil | BANKID_MOBILE | 2023-06-27 20:56 |

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.





### Resultatregnskap

|  |      | 1000 kr      |              |
|--|------|--------------|--------------|
|  | Note | 2022         | 2021         |
| Leieinntekter  |      | 5 546        | 5 268        |
| Sum driftsinntekter  |      | 5 546        | 5 268        |
| Ordinære avskrivninger                                       | 1    | -1 552       | -1 520       |
| Annen driftskostnad  |      | -1 410       | -1 486       |
| Sum driftskostnader  |      | -2 962       | -3 006       |
| Driftsresultat   |      | 2 584        | 2 262        |
| Netto finansposter   | 2    | -235         | -313         |
| Netto finansposter   |      | -235         | -313         |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                   |      | <b>2 350</b> | <b>1 949</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat                           | 3    | 517          | 429          |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>1 833</b> | <b>1 520</b> |
| <b>Disponering av årsoverskudd/dekning av årsunderskudd:</b> |      |              |              |
| Avgitt konsernbidrag   |      | 987          |              |
| Overført til annen egenkapital                               |      | 845          | 1 520        |



## Balanse 31.12.2022

1000 kr

| <b>EIENDELER</b>                    | <b>Note</b> | <b>2022</b>   | <b>2021</b>   |
|-------------------------------------|-------------|---------------|---------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                |             |               |               |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1           | 49 252        | 50 804        |
| Anlegg under arbeid                 | 1           | 9             | 0             |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>      |             | <b>49 261</b> | <b>50 804</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>            |             | <b>49 261</b> | <b>50 804</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                 |             |               |               |
| Kundefordringer                     | 4           | 1 080         | 0             |
| Andre fordringer                    | 4           | 1 361         | 1 416         |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        |             | 0             | 0             |
| Mottatt konsernbidrag               |             | 0             | 35 964        |
| Konsernkontoordning                 |             | 2 402         | 0             |
| <b>Sum omløpsmidler</b>             |             | <b>4 842</b>  | <b>37 380</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                |             | <b>54 103</b> | <b>88 184</b> |
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>         |             |               |               |
| <b>Egenkapital</b>                  |             |               |               |
| Aksjekapital                        | 5,6         | 3 000         | 3 000         |
| Overkurs                            | 6           | 9 994         | 9 994         |
| Annen innskutt egenkapital          | 6           | 36 196        | 36 196        |
| Annen egenkapital                   | 6           | 2 009         | 1 164         |
| <b>Sum egenkapital</b>              |             | <b>51 199</b> | <b>50 354</b> |
| <b>Gjeld</b>                        |             |               |               |
| Utsatt skatt                        | 3           | 1 155         | 916           |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>         |             | <b>1 155</b>  | <b>916</b>    |
| Leverandørgjeld                     |             | 386           | 559           |
| Avgitt konsernbidrag                | 3,6         | 1 266         | 0             |
| Konsernkontoordning                 |             | 0             | 35 964        |
| Skyldig offentlige avgifter         |             | 98            | 0             |
| Annen kortsiktig gjeld              |             | 0             | 391           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>         |             | <b>1 750</b>  | <b>36 914</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |             | <b>54 103</b> | <b>88 184</b> |



Trondheim  
23.06.2023

---

Olav Sem Austmo  
Styreleder

---

Maria Haugdal  
Daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

### Inntektsføring

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering av eiendeler og gjeld

Omløpsmidler omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk og øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende regler er benyttet for klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet og justeres ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

### Varige driftsmidler og avskrivninger

Anskaffelser som gir fremtidige økonomiske fordeler eller øker driftsmidlenes levetid aktiveres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Skatt

Skatter i regnskapet behandlet i henhold til foreløpig regnskapsstandard om skatt.

Skattekostnaden er den periodiserte skatten knyttet til det regnskapsmessige resultat. Skattekostnaden består av betalbar skatt som er beregnet på grunnlag av selskapets skattemessige inntekt og endring i utsatt skatt på grunnlag av midlertidige resultatforskjeller mellom regnskap og skatt.

Betalbar skatt består av 22% skatt på alminnelig inntekt, som beregnes på grunnlag av skattepliktig resultat.

Utsatt skattefordel / utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i



samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel som reverserer langt fram i tid, balanseføres ikke.

## Note 1 Varige driftsmidler

1000 kr

|                                 | Bygninger     | Tornt        | Anlegg<br>under arbeid | Sum           |
|---------------------------------|---------------|--------------|------------------------|---------------|
| Anskaffelseskost 01.01          | 49 274        | 4 432        |                        | 53 706        |
| Tilgang                         |               |              | 9                      | 9             |
| Avgang                          |               |              |                        | 0             |
| <b>Anskaffelseskost 31.12</b>   | <b>49 274</b> | <b>4 432</b> | <b>9</b>               | <b>53 716</b> |
| Akk. avskrivning                | 4 455         |              |                        | 4 455         |
| Avgang driftsmidler akk. avskr. |               |              |                        | 0             |
| <b>Bokført verdi 31.12</b>      | <b>44 820</b> | <b>4 432</b> | <b>9</b>               | <b>49 261</b> |
| Årets avskrivninger             | 1 552         |              |                        | 1 552         |
| Økonomisk levetid               | 10 - 30 år    |              |                        |               |
| Avskrivningsplan                | Lineær        |              |                        |               |

## Note 2 Netto finansposter

1000 kr

|                               | 2022        | 2021        |
|-------------------------------|-------------|-------------|
| Renteinntekt                  | 27          | 0           |
| Rentekostnad                  | -262        | -313        |
| <b>Sum netto finansposter</b> | <b>-235</b> | <b>-313</b> |



### Note 3 Skattekostnad

|  | 1000 kr    |            |
|--|------------|------------|
| Årets skattekostnad fremkommer slik:   | 2022       | 2021       |
| Betalbar skatt                         | 278        | 0          |
| Endring i utsatt skatt                 | 238        | 838        |
| Skatteeffekt av mottatt konsernbidrag  | 0          | -409       |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b> | <b>517</b> | <b>429</b> |

| Betalbar skatt i balansen        | 2022     | 2021     |
|----------------------------------|----------|----------|
| Årets betalbare skattekostnad    | 278      | 0        |
| Skatt på avgitt konsernbidrag    | -278     | 0        |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

| Avstemming fra nominell til faktisk skattesats: | 2022  | 2021  |
|---|-------|-------|
| Årsresultat før skatt                           | 2 350 | 1 949 |
| Forventet inntektsskatt (22%)                   | 517   | 429   |
| Skattekostnad                                   | 517   | 429   |
| Effektiv skattesats                             | 22 %  | 22 %  |

1000 kr

#### Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

|  | 2022     |              | 2021     |              |
|--|----------|--------------|----------|--------------|
|  | Fordel   | Forpliktelse | Fordel   | Forpliktelse |
| Driftsmidler                                 |          | 1 155        |          | 916          |
| Fremførbart underskudd                       |          |              |          |              |
| <b>Sum</b>                                   | <b>0</b> | <b>1 155</b> | <b>0</b> | <b>916</b>   |
| Ikke balanseført utsatt skattefordel         |          |              |          |              |
| <b>Netto utsatt fordel/forpl. i balansen</b> |          | <b>1 155</b> |          | <b>916</b>   |



## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

*1000 kr*

|            | Selskap i samme konsern |        |
|------------|-------------------------|--------|
|            | 2022                    | 2021   |
| Fordringer | 505                     | 37 253 |
| Gjeld      | 1 564                   | 391    |

## Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12 består av følgende aksjer:

|                            | Antall   | Pålydende kr | Balanseført i kr |
|----------------------------|----------|--------------|------------------|
| Aneo Renewables Holding AS | 3<br>000 | 1<br>000     | 3 000 000        |

## Note 6 Egenkapital

*1000 kr*

| Endringer i egenkapitalen | Aksjekapital | Overkurs     | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum           |
|---------------------------|--------------|--------------|----------------------------|-------------------|---------------|
| Egenkapital 01.01         | 3 000        | 9 994        | 36 196                     | 1 164             | 50 354        |
| Avgitt konsernbidrag      |              |              |                            | -987              | -987          |
| Årets resultat            |              |              |                            | 1 833             | 1 833         |
| <b>Egenkapital 31.12</b>  | <b>3 000</b> | <b>9 994</b> | <b>36 196</b>              | <b>2 010</b>      | <b>51 200</b> |

## Note 7 Antall ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte vrken i 2021 eller 2022.