



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 098 805
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVITFJELL HYTTER AS
Forretningsadresse: Tromsnesvegen 1
2634 FÅVANG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Widme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		936 482	
Annen driftsinntekt		195 954	133 704
Sum inntekter		1 132 436	133 704
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	4	80 000	80 000
Annen driftskostnad		158 193	174 429
Sum kostnader		238 193	254 429
Driftsresultat		894 243	-120 725
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48	248
Sum finansinntekter		48	248
Annen rentekostnad		146 227	93 078
Sum finanskostnader		146 227	93 078
Netto finans		-146 179	-92 830
Ordinært resultat før skattekostnad		748 064	-213 555
Skattekostnad på ordinært resultat		164 573	-46 982
Ordinært resultat etter skattekostnad		583 491	-166 573
Årsresultat		583 491	-166 573
Årsresultat etter minoritetsinteresser		583 491	-166 573
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		345 219	-166 573
Overføringer annen egenkapital		238 272	
Sum overføringer og disponeringer		583 491	-166 573



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			97 369
Sum immaterielle eiendeler			97 369
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	2 500 000	3 368 076
Sum varige driftsmidler		2 500 000	3 368 076
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	50 000	50 000
Andre langsiktige fordringer	5	700 000	700 000
Sum finansielle anleggsmidler		750 000	750 000
Sum anleggsmidler		3 250 000	4 215 445
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6		1 222 130
Sum varer			1 222 130
Fordringer			
Kundefordringer		7 950 000	
Sum fordringer		7 950 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 250	500 878
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 250	500 878
Sum omløpsmidler		7 952 250	1 723 008
SUM EIENDELER		11 202 250	5 938 453

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		238 272	
Udekket tap			345 219
Sum opptjent egenkapital		238 272	-345 219
Sum egenkapital		268 272	-315 219
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		19 428	
Sum avsetninger for forpliktelser		19 428	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	3 169 062	3 205 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	3 244 095	2 994 095
Sum annen langsiktig gjeld		6 413 157	6 199 095
Sum langsiktig gjeld		6 432 585	6 199 095
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 145 600	46 560
Betalbar skatt		47 776	
Annen kortsiktig gjeld		3 308 017	8 017
Sum kortsiktig gjeld		4 501 393	54 577
Sum gjeld		10 933 978	6 253 672
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 202 250	5 938 453



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 770193

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 098 805
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVITFJELL HYTTER AS
Forretningsadresse: Tromsnesvegen 1
2634 FÅVANG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Widme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 098 805
KVITFJELL HYTTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		936 482	
Annen driftsinntekt		195 954	133 704
Sum inntekter		1 132 436	133 704
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	4	80 000	80 000
Annen driftskostnad		158 193	174 429
Sum kostnader		238 193	254 429
Driftsresultat		894 243	-120 725
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48	248
Sum finansinntekter		48	248
Annen rentekostnad		146 227	93 078
Sum finanskostnader		146 227	93 078
Netto finans		-146 179	-92 830
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		164 573	-46 982
Ordinært resultat etter skattekostnad		583 491	-166 573
Årsresultat		583 491	-166 573
Årsresultat etter minoritetsinteresser		583 491	-166 573
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		345 219	-166 573
Overføringer annen egenkapital		238 272	
Sum overføringer og disponeringer		583 491	-166 573



Organisasjonsnr: 919 098 805
KVITFJELL HYTTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		97 369
Sum immaterielle eiendeler		97 369

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	2 500 000	3 368 076
Sum varige driftsmidler		2 500 000	3 368 076

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	5	50 000	50 000
Andre langsiktige fordringer	5	700 000	700 000
Sum finansielle anleggsmidler		750 000	750 000

Sum anleggsmidler		3 250 000	4 215 445
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Varer	6		1 222 130
Sum varer			1 222 130

Fordringer

Kundefordringer		7 950 000	
Sum fordringer		7 950 000	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 250	500 878
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 250	500 878

Sum omløpsmidler		7 952 250	1 723 008
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		11 202 250	5 938 453
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	238 272	
Udekket tap		345 219
Sum opptjent egenkapital	238 272	-345 219
Sum egenkapital	268 272	-315 219
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	19 428	
Sum avsetninger for forpliktelseser	19 428	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 3 169 062	3 205 000
Øvrig langsiktig gjeld	2 3 244 095	2 994 095
Sum annen langsiktig gjeld	6 413 157	6 199 095
Sum langsiktig gjeld	6 432 585	6 199 095
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 145 600	46 560
Betalbar skatt	47 776	
Annen kortsiktig gjeld	3 308 017	8 017
Sum kortsiktig gjeld	4 501 393	54 577
Sum gjeld	10 933 978	6 253 672
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 202 250	5 938 453



Organisasjonsnr: 919 098 805
KVITFJELL HYTTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Løkken AS	100.00	33.30%	Ordinære aksjer
Frya Grustak AS	100.00	33.30%	Ordinære aksjer
Stein Johns Løsnesløkken	100.00	33.30%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	99.90%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



```
\rtf1\ansi\deff4\deflang1033\deflangfe1044
\fonttbl
\font\swiss\frpq1 Arial;

\colortbl;
\red0\green0\blue0;

\stylesheet
\l0\ql\plain\f0\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Normal;
\l1\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrcf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrcf1
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrcf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrcf1 \sb567 \sa567
\l567 \qc\plain\f0\fs44\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Overskrift, forside;
\l2\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrcf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrcf1
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrcf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrcf1 \sb567 \sa567
\l567 \qc\plain\f0\fs28\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Liten overskrift, forside;
\l3\sb238 \sa79 \ql\tx1134\plain\f0\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Note overskrift;
\l4\ql\tq\tx8504\plain\f0\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon1;
\l5\ql\tq\tx6803\tq\tx8504\plain\f0\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon2;
\l6\ql\tq\tx5102\tq\tx6803\tq\tx8504\plain\f0\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note
spesifikasjon3;
\l7\ql\tq\tx4819\tq\tx6236\tq\tx7654\tq\tx9071\plain\f0\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0
Note spesifikasjon4;
\l8\ql\tq\tx4535\tq\tx5669\tq\tx6803\tq\tx7937\tq\tx9071\plain\f0\fs18\cf1
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon5;
\l9\ql\tq\tx3969\tq\tx5102\tq\tx6236\tq\tx7370\tq\tx8504\tq\tx9638\plain\f0\fs18\cf1
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon6;
\l10\ql\plain\f0\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note tekst;
\l11\ql\tq\tx5102\tq\tx6803\tq\tx8504\plain\f0\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 1;
\l12\sb62 \ql\tq\tx5102\tq\tx6803\tq\tx8504\plain\f0\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 2;
\l13\sb119 \ql\tq\tx5102\tq\tx6803\tq\tx8504\plain\f0\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 3;
\l14\sb119 \ql\tq\tx5102\tq\tx6803\tq\tx8504\plain\f0\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 4;
\l15\sb119 \sa62 \ql\tq\tx5102\tq\tx6803\tq\tx8504\plain\f0\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 5;
\l16\sb119 \sa62 \ql\tq\tx5102\tq\tx6803\tq\tx8504\plain\f0\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 6;
\l17\sb119 \sa62 \ql\tq\tx5102\tq\tx6803\tq\tx8504\plain\f0\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 7;
\l18\sb119 \sa62 \ql\tq\tx5102\tq\tx6803\tq\tx8504\plain\f0\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 8;
\l19\ql\tq\tx5102\tq\tx6803\tq\tx8504\plain\f0\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Resultat
og balanse;
\l20\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrcf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrcf1
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrcf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrcf1
\ql\tq\tx9354\plain\f0\fs16\cf1 \sbasedon222\snext0 Bunnteksttekst, resultat;
\l21\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrcf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrcf1
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrcf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrcf1
\ql\tq\tx4422\tq\tx8504\plain\f0\fs24\cf1 \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje
1;
```



\s22\s289 \sa227 \q\l\q\tx4422\plain\fo\fs36\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 2;
\s23\s227 \sa227 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6690\l\q\tx8391\plain\fo\fs18\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 3 - kolonneoverskrifter;
\s24\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 1;
\s25\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 2;
\s26\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 3;
\s27\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 4;
\s28\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 5;
\s29\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 6;
\s30\sa119 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 7;
\s31\s262 \sa119 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 8;

\info
\title OFFREGN
\author
\creatim\yr2019\mo7\dy8\hr00\min03
*l\company
\paperw11906\paperh16838\psz9\margl1701\margt1134\margr737\margb709\deftab709
\headery709\footery567\colsx709
\pard
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line \par
\pard
\s1\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1
\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \sb567 \sa567
\s1567 \q\l\plain\fo\fs44\cf1 \b \line
\C5rsregnskap
for\line
\line

\pard
\s2\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1
\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \sb567 \sa567
\s1567 \q\l\plain\fo\fs28\cf1 \b
Foretaksnr. \par
\pard
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line

\par



Kvitfjell Hytter AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		936 482	0
Annen driftsinntekt		195 954	133 704
Sum driftsinntekter		1 132 436	133 704
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	4	80 000	80 000
Annen driftskostnad		158 193	174 429
Sum driftskostnader		238 193	254 429
DRIFTSRESULTAT		894 243	(120 725)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		48	248
Sum finansinntekter		48	248
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		146 227	93 078
Sum finanskostnader		146 227	93 078
NETTO FINANSPOSTER		(146 179)	(92 830)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		748 064	(213 555)
Skattekostnad på ordinært resultat		164 573	(46 982)
ORDINÆRT RESULTAT		583 491	(166 573)
ÅRSRESULTAT		583 491	(166 573)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		238 272	0
Fremføring av udekket tap		345 219	(166 573)
SUM OVERF. OG DISP.		583 491	(166 573)



Kvitfjell Hytter AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	97 369
Sum immaterielle eiendeler		0	97 369
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	2 500 000	3 368 076
Sum varige driftsmidler		2 500 000	3 368 076
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	50 000	50 000
Andre langsiktige fordringer	5	700 000	700 000
Sum finansielle anleggsmidler		750 000	750 000
SUM ANLEGGSMIDLER		3 250 000	4 215 445
OMLØPSMIDLER			
Varer	6	0	1 222 130
Fordringer			
Kundefordringer		7 950 000	0
Sum fordringer		7 950 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 250	500 878
SUM OMLØPSMIDLER		7 952 250	1 723 008
SUM EIENDELER		11 202 250	5 938 453
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		238 272	0
Udekket tap		0	(345 219)
Sum opptjent egenkapital		238 272	(345 219)
SUM EGENKAPITAL		268 272	(315 219)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		19 428	0
Sum avsetning for forpliktelser		19 428	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	3 169 062	3 205 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	3 244 095	2 994 095
Sum annen langsiktig gjeld		6 413 157	6 199 095
SUM LANGSIKTIG GJELD		6 432 585	6 199 095
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 145 600	46 560
Betalbar skatt		47 776	0
Annen kortsiktig gjeld		3 308 017	8 017
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 501 393	54 577
SUM GJELD		10 933 978	6 253 672

Årsregnskap for Kvitfjell Hytter AS

Organisasjonsnr. 919098805



Kvitfjell Hytter AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 202 250	5 938 453

For styret i Kvitfjell Hytter AS

Stein Johs Løsneshagen
Styreleder

Anund Gilleberg Løkken
Styremedlem

Per Erik Skar
Styremedlem



Kvitfjell Hytter AS

Noter 2020

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Note 2 - Selskapskapital

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Note 6 - Varer



Noter til regnskapet

Kvitfjell Hytter AS

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Utsatt skattefordel er ikke medtatt i balansen.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Selskapet har på tidspunktet for avleggelse av årsregnskap ikke merket noen vesentlig endringer i drift pga Covid-19. Det kan ikke utelukkes at utviklingen av virusutbruddet vil påvirke selskapets virksomhet. Styret er av den oppfatning at situasjonen foreløpig ikke skaper tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet 2019 er således avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Kvitfjell Hytter AS



Noter til regnskapet

Kvitfjell Hytter AS

Note 1 – Gjeld og pantestillelser

Pantesikret gjeld til kredittinstitusjoner	kr 3.169.062,-
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	kr 3.250.000,-

Av selskapets gjeld forfaller kr. 3.038.510,- etter 5 år.

Note 2 – Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjonærer	Eierandel
Løkken AS	33,3 %
Frya Grustak AS	33,3 %
Stein Løsnesløkken	33,3 %

Av annen langsiktig gjeld er kr 3.244.095,- gjeld til eiere. Lånet er ikke renteberegnet.

Note 3 – Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte, det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har ingen pensjonsordning.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisor

Note 4 – Varige driftsmidler

Tekst	Bygning	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01	2 331 775	1 188 076	3 519 851
+ Tilgang i året	-	-	-
- Avgang	-	788 076	788 076
- Samlede av- og nedskrivninger	231 775	-	231 775
= Regnskapsmessig verdi 31.12	2 100 000	400 000	2 500 000
Årets ordinære avskrivninger	80 000	-	80 000
Avskrivningstid	30 år		

Kvitfjell Hytter AS



Noter til regnskapet

Kvitfjell Hytter AS

Note 5. Aksjer og andeler i andre selskaper

Anleggsmidler

Navn	Anskaffet	Eierandel	Kostpris	Bokført verdi	Resultat	Egenkapital	Regnskaps- tall
Søre Ål Eiendom AS	2018	50 %	50 000	50 000	193 755	493 199	2020

Fordring på Søre Ål Eiendom AS utgjør kr. 700.000,-, dette er ikke renteberegnet, dette er medtatt under andre langsiktige fordringer.

Note 6. Varebeholdning

Varebeholdningen 01.01 bestod av hytte for videresalg som ble solgt i 2020.