



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 035 060
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEFREGÅRDEN AS
Forretningsadresse: c/o Joacim Dubrefjord
Viggo Hansteens gate 21
3679 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Olav Langeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		469 901	559 596
Sum inntekter		469 901	559 596
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	134 643	134 643
Annen driftskostnad	4	592 879	235 511
Sum kostnader		727 522	370 154
Driftsresultat		-257 621	189 442
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	42
Annen finansinntekt		7 211	7 081
Sum finansinntekter		7 227	7 123
Annen rentekostnad		169 883	187 057
Sum finanskostnader		169 883	187 057
Netto finans		-162 656	-179 934
Ordinært resultat før skattekostnad		-420 277	9 508
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-52 200	581
Ordinært resultat etter skattekostnad		-368 077	8 927
Årsresultat		-368 077	8 927
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-368 077	
Annen egenkapital			8 927
Sum overføringer og disponeringer		-368 077	8 927



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	5 056 933	5 191 576
Sum varige driftsmidler		5 056 933	5 191 576
Sum anleggsmidler		5 056 933	5 191 576
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	67 727	198 685
Konsernfordringer			140 000
Sum fordringer		67 727	338 685
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	50 863	74 773
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 863	74 773
Sum omløpsmidler		118 590	413 458
SUM EIENDELER		5 175 523	5 605 034
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11, 12	1 400 000	1 400 000
Annen innskutt egenkapital	11	554 000	554 000
Sum innskutt egenkapital		1 954 000	1 954 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	11		8 927
Udekket tap	11	1 750 183	1 391 033
Sum opptjent egenkapital		-1 750 183	-1 382 107
Sum egenkapital	11	203 817	571 893
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	174 574	226 774
Sum avsetninger for forpliktelser		174 574	226 774
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	4 791 665	4 791 884
Sum annen langsiktig gjeld		4 791 665	4 791 884
Sum langsiktig gjeld		4 966 239	5 018 658
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 542
Annen kortsiktig gjeld		5 467	9 941
Sum kortsiktig gjeld		5 467	14 483
Sum gjeld		4 971 706	5 033 141
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 175 523	5 605 034



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 458057

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 035 060
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGT 27-29 AS
Forretningsadresse: Cappelens gate 15
3717 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Olav Langeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 035 060
STORGT 27-29 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		469 901	559 596
Sum inntekter		469 901	559 596
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	134 643	134 643
Annen driftskostnad	4	592 879	235 511
Sum kostnader		727 522	370 154
Driftsresultat		-257 621	189 442
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	42
Annen finansinntekt		7 211	7 081
Sum finansinntekter		7 227	7 123
Annen rentekostnad		169 883	187 057
Sum finanskostnader		169 883	187 057
Netto finans		-162 656	-179 934
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-52 200	581
Ordinært resultat etter skattekostnad		-368 077	8 927
Årsresultat		-368 077	8 927
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-368 077	
Annen egenkapital			8 927
Sum overføringer og disponeringer		-368 077	8 927



Organisasjonsnr: 991 035 060
STORGT 27-29 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

6

5 056 933

5 191 576

Sum varige driftsmidler

5 056 933

5 191 576

Sum anleggsmidler

5 056 933

5 191 576

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Konsernfordringer

7

67 727

198 685

Sum fordringer

67 727

338 685

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

5

50 863

74 773

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

50 863

74 773

Sum omløpsmidler

118 590

413 458

SUM EIENDELER

5 175 523

5 605 034

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

11, 12

1 400 000

1 400 000

Annen innskutt egenkapital

11

554 000

554 000

Sum innskutt egenkapital

1 954 000

1 954 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital
Udekket tap

11

11

1 750 183

8 927

1 391 033

Sum opptjent egenkapital

-1 750 183

-1 382 107

Sum egenkapital

11

203 817

571 893

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	9	174 574	226 774
Sum avsetninger for forpliktelser		174 574	226 774
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	4 791 665	4 791 884
Sum annen langsiktig gjeld		4 791 665	4 791 884
Sum langsiktig gjeld		4 966 239	5 018 658
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 542
Annen kortsiktig gjeld		5 467	9 941
Sum kortsiktig gjeld		5 467	14 483
Sum gjeld		4 971 706	5 033 141
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 175 523	5 605 034



Organisasjonsnr: 991 035 060
STORGT 27-29 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
12

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	14000.00	100.00	1400000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nilan AS	14000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	14000.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 STORGT 27-29 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygg
Anskaffelseskost	6 904 394
Årets tilgang	
Årets avgang	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	1 847 461
Bokført verdi pr 31.12	5 056 933

Årets avskrivning kr 134 643.

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	67 727	198 685
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	67 727	198 685

Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(420 277)	9 508
+/- Permanente forskjeller	183 005	(6 869)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(11 634)	(22 013)
Årets skattegrunnlag	(248 906)	(19 374)
+/- Endring i utsatt skatt	(52 200)	581
Skattekostnad i resultatregnskapet	(52 200)	581
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	1 138 355	1 149 989	(11 634)
Skattemessig fremførbart underskudd	(107 566)	(356 472)	248 906
Sum midlertidige forskjeller	1 030 789	793 517	237 272
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	226 774	174 574	52 200

Note 10 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 791 665	4 791 665
Sum	4 791 665	4 791 665

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	5 175 522	5 605 034
Sum	5 175 522	5 605 034

Av langsiktig gjeld på kr 4 791 665 forfaller kr 3 167 403 om mer enn 5 år.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	1 400 000	554 000	8 927	(1 391 033)	571 893
Årets resultat				(368 077)	(368 077)
Egenkapital 31.12.2020	1 400 000	554 000	8 927	(1 759 110)	203 817

Note 12 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	14 000	100,00	1 400 000,00
Sum	14 000		1 400 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Nilan AS	14 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	14 000	100,00%	