



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 443 825
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIGELAND HUS AS
Forretningsadresse: c/o Erik Johnsen
Hollendergata 5D
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		54 000	54 000
Tilskudd/ gaver		300 000	150 000
Sum inntekter		354 000	204 000
Kostnader			
Avskrivninger av driftsmidler	2		
Annen driftskostnad		226 511	106 494
Sum kostnader		226 511	106 494
Driftsresultat		127 489	97 506
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		60	52
Sum finansinntekter		60	52
Netto finans		60	52
Ordinært resultat før skattekostnad		127 549	97 558
Ordinært resultat etter skattekostnad		127 549	97 558
Årsresultat		127 549	97 558
Årsresultat etter minoritetsinteresser		127 549	97 558
Totalresultat		127 549	97 558
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		127 549	97 558
Sum overføringer og disponeringer		127 549	97 558



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Eiendom Grensegaten 3 A		1 220 475	1 220 475
Utvendig anlegg		121 080	121 080
Kunstverk		60 050	60 050
Sum varige driftsmidler	2	1 401 605	1 401 605
Sum anleggsmidler		1 401 605	1 401 605
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		90 178	116 379
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 178	116 379
Sum omløpsmidler		90 178	116 379
SUM EIENDELER		1 491 783	1 517 984
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	680 000	680 000
Sum innskutt egenkapital		680 000	680 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		811 783	684 234
Sum opptjent egenkapital		811 783	684 234
Sum egenkapital		1 491 783	1 364 234



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 750
Annen kortsiktig gjeld			150 000
Sum kortsiktig gjeld			153 750
Sum gjeld		0	153 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 491 783	1 517 984



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 563738

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 443 825
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIGELAND HUS AS
Forretningsadresse: c/o Erik Johnsen
Hollendergata 5D
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023



Organisasjonsnr: 980 443 825
VIGELAND HUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		54 000	54 000
Tilskudd/ gaver		300 000	150 000
Sum inntekter		354 000	204 000
Kostnader			
Avskrivninger av driftsmidler	2		
Annen driftskostnad		226 511	106 494
Sum kostnader		226 511	106 494
Driftsresultat		127 489	97 506
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		60	52
Sum finansinntekter		60	52
Netto finans		60	52
Ordinært resultat før skattekostnad		127 549	97 558
Ordinært resultat etter skattekostnad		127 549	97 558
Årsresultat		127 549	97 558
Årsresultat etter minoritetsinteresser		127 549	97 558
Totalresultat		127 549	97 558
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		127 549	97 558
Sum overføringer og disponeringer		127 549	97 558



Organisasjonsnr: 980 443 825
VIGELAND HUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Eiendom Grensegaten 3 A		1 220 475	1 220 475
Utvendig anlegg		121 080	121 080
Kunstverk		60 050	60 050
Sum varige driftsmidler	2	1 401 605	1 401 605

Sum anleggsmidler		1 401 605	1 401 605
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		90 178	116 379
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 178	116 379

Sum omløpsmidler		90 178	116 379
------------------	--	--------	---------

SUM EIENDELER		1 491 783	1 517 984
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	680 000	680 000
Sum innskutt egenkapital		680 000	680 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		811 783	684 234
Sum opptjent egenkapital		811 783	684 234

Sum egenkapital		1 491 783	1 364 234
-----------------	--	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld			3 750
Annen kortsiktig gjeld			150 000
Sum kortsiktig gjeld			153 750

Sum gjeld		0	153 750
-----------	--	---	---------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 491 783

1 517 984



Organisasjonsnr: 980 443 825
VIGELAND HUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Team Revisjon

Tlf: 38 27 13 70
org.nr. NO 921 403 585 MVA

Store Elvegata 15
4514 Mandal

Gravane 12
4610 Kristiansand

Til generalforsamlingen i Vigeland Hus AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vigeland Hus AS som viser et overskudd på NOK 127 549. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Mandal, 15. mars 2023
Team Revisjon AS

Stine-Merete S. Forland
Stine-Merete S. Forland
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022 Vigeland Hus AS

Organisasjonsnr: 980 443 825



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekt		54 000	54 000
Tilskudd/ gaver		300 000	150 000
Sum driftsinntekter		354 000	204 000
Annen driftskostnad		226 511	106 494
Sum driftskostnader		226 511	106 494
Driftsresultat		127 489	97 506
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		60	52
Resultat av finansposter		60	52
Årsresultat		127 549	97 558
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		127 549	97 558
Sum overføringer		127 549	97 558

Vigeland Hus AS



Balanse

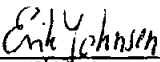
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Eiendom Grensegaten 3 A		1 220 475	1 220 475
Utvendig anlegg		121 080	121 080
Kunstverk		60 050	60 050
Sum varige driftsmidler	2	<u>1 401 605</u>	<u>1 401 605</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 401 605</u>	<u>1 401 605</u>
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		90 178	116 379
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>90 178</u>	<u>116 379</u>
Sum omløpsmidler		<u>90 178</u>	<u>116 379</u>
Sum eiendeler		<u>1 491 783</u>	<u>1 517 984</u>



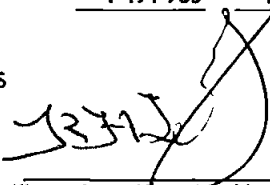
Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3	680 000	680 000
Sum innskutt egenkapital		<u>680 000</u>	<u>680 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		811 783	684 234
Sum opptjent egenkapital		<u>811 783</u>	<u>684 234</u>
Sum egenkapital		<u>1 491 783</u>	<u>1 364 234</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	3 750
Annen kortsiktig gjeld		0	150 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>153 750</u>
Sum gjeld		<u>0</u>	<u>153 750</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 491 783</u>	<u>1 517 984</u>

Mandal,
Styret i Vigeland Hus AS


Erik Johnsen
styreleder


Kjell Arvid Berge
styremedlem


Kirsten Inger Huser Leschbrandt
styremedlem


Arild Richard Danielsen
styremedlem



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i den perioden de vedrører. Tilskudd inntektsføres i den perioden de er gitt for.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Selskapet er fritatt for skatt grunnet formål.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig ledelse eller styret.

Note 2 Varige driftsmidler

	Grensegata 3 A	Kunstverk	Utvendig anlegg	Heis
Anskaffelseskost 01.01	1 220 475	60 050	121 080	105 400
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 220 475	60 050	121 080	105 400
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	0	0	-105 400
Balanseført verdi 31.12	1 220 475	60 050	121 080	0
Årets avskrivninger	0	0	0	0

Vigeland Hus AS



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Aksjekapital, aksjonærer

Selskapets aksjekapital, kr 680 000,- er fordelt på 680 aksjer a kr 1 000,-.

Selskapets aksjonærer er :

	Antall	Eierandel
Lindenes Kommune	150	22,06
Agder fylkeskommune	150	22,06
Helga Saanum - arvinger	30	4,41
Elektro Sør AS, Styremedlem Kjell Arvid Berge	10	1,47
Landskapsentreprenørene AS, Styrets leder Erik Johnsen	10	1,47
Jan Sverre Hageland	10	1,47
Bertha Lohne	10	1,47
Mandal Byselskap	10	1,47
Sjur Atle Sæverud	10	1,47
Mandal Maskinering AS	10	1,47
GE Healthcare AS	10	1,47
Kjell Gase Nygaard	10	1,47
Klara Nylund - arvinger	10	1,47
Ragnar Skeie	10	1,47
Finn Vilberg	10	1,47
Kari Tofte Sørensen	10	1,47
Grete Vilberg	10	1,47
Nøsted & AS	10	1,47
Vest-Agder Husftidlag	10	1,47
Anne Grete Anda	10	1,47
Anne Marie Spang	10	1,47
Kirsten Huser Leschbrandt, Styremedlem	10	1,47
Elisabeth Bølskog	10	1,47
Jan Roness	10	1,47
Reidun Falnes Hellesen	10	1,47
Sølvi Moseidjord - arvinger	10	1,47
Johan Peter Klemsdal	10	1,47
Guro Andenæs	10	1,47
Toril Gjessing	10	1,47
Svein Støle	10	1,47
Hans T. Rudrud - arvinger	10	1,47
Jorun Saastad	10	1,47
Applica Holding AS	10	1,47
Per Ole Sæverud	10	1,47
Bjarne Sæverud	10	1,47
Vivian Gahre Børresen	10	1,47
Arild Richard Danielsen, Styremedlem	10	1,47
Kirsti Bauer-Nilsen	10	1,47
	680	100

Vigeland Hus AS