



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 183 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDSKAP INVEST AS
Forretningsadresse: Rødslia 17
1622 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Andre Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		75 460	
Sum inntekter		75 460	
Kostnader			
Annen driftskostnad		55 060	66 856
Sum kostnader		55 060	66 856
Driftsresultat		20 400	-66 856
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		248	20 294
Annen finansinntekt			206 820
Sum finansinntekter		248	227 114
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			195 403
Annen rentekostnad		1	
Sum finanskostnader		1	195 403
Netto finans		247	31 711
Ordinært resultat før skattekostnad		20 647	-35 145
Skattekostnad på ordinært resultat			1 452
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 647	-36 597
Årsresultat		20 647	-36 597
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		20 647	-36 597
Sum overføringer og disponeringer		20 647	-36 597



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			4 076 891
Sum finansielle anleggsmidler			4 076 891
Sum anleggsmidler		0	4 076 891
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			2 101
Sum fordringer			2 101
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		4 025 763	
Sum investeringer		4 025 763	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		117 409	49 113
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		117 409	49 113
Sum omløpsmidler		4 143 172	51 214
SUM EIENDELER		4 143 172	4 128 105
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 034 509	4 013 862
Sum opptjent egenkapital		4 034 509	4 013 862
Sum egenkapital		4 134 509	4 113 862
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			1 405
Annen kortsiktig gjeld		8 663	12 838
Sum kortsiktig gjeld		8 663	14 243
Sum gjeld		8 663	14 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 143 172	4 128 105



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 613659

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 183 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDSKAP INVEST AS
Forretningsadresse: Rødslia 17
1622 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Andre Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 183 982
LANDSKAP INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		75 460	
Sum inntekter		75 460	
Kostnader			
Annen driftskostnad		55 060	66 856
Sum kostnader		55 060	66 856
Driftsresultat		20 400	-66 856
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		248	20 294
Annen finansinntekt			206 820
Sum finansinntekter		248	227 114
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			195 403
Annen rentekostnad		1	
Sum finanskostnader		1	195 403
Netto finans		247	31 711
Ordinært resultat før skattekostnad		20 647	-35 145
Skattekostnad på ordinært resultat			1 452
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 647	-36 597
Årsresultat		20 647	-36 597
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		20 647	-36 597
Sum overføringer og disponeringer		20 647	-36 597



Organisasjonsnr: 989 183 982
LANDSKAP INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			4 076 891
Sum finansielle anleggsmidler			4 076 891
Sum anleggsmidler		0	4 076 891
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			2 101
Sum fordringer			2 101
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		4 025 763	
Sum investeringer		4 025 763	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		117 409	49 113
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		117 409	49 113
Sum omløpsmidler		4 143 172	51 214
SUM EIENDELER		4 143 172	4 128 105
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 034 509	4 013 862
Sum opptjent egenkapital		4 034 509	4 013 862
Sum egenkapital		4 134 509	4 113 862



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt		1 405
Annen kortsiktig gjeld	8 663	12 838
Sum kortsiktig gjeld	8 663	14 243
Sum gjeld	8 663	14 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 143 172	4 128 105



Organisasjonsnr: 989 183 982
LANDSKAP INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



LANDSKAP INVEST AS
989 183 982

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



LANDSKAP INVEST AS
989 183 982

Note 1 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.