



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 223 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B.E. GULSVIK HOLDING AS
Forretningsadresse: Ask
3519 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BJØRN ELLING GULSVIK
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	2	1 775 491	1 868 320
Sum inntekter		1 775 491	1 868 320
Kostnader			
Lønnskostnad	3	10 000	
Annen driftskostnad		237 340	231 947
Sum kostnader		247 340	231 947
Driftsresultat		1 528 151	1 636 373
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 184	9 414
Sum finansinntekter		18 184	9 414
Annen rentekostnad		25 582	2 516
Sum finanskostnader		25 582	2 516
Netto finans		-7 398	6 898
Resultat før skattekostnad		1 520 753	1 643 270
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		1 520 753	1 643 270
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 520 753	1 643 270
Totalresultat		1 520 753	1 643 270
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 520 753	643 270
Sum overføringer og disponeringer	5	1 520 753	1 643 270



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 654 900	1 654 900
Sum finansielle anleggsmidler		1 654 900	1 654 900
Sum anleggsmidler		1 654 900	1 654 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			6 330
Sum fordringer			6 330
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	12 175 186	12 183 145
Andeler i deltakerligende selskaper	7		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	5 704 744	5 022 372
Andre finansielle instrumenter	7		
Sum investeringer		17 879 930	17 205 517
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		806 713	354 289
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		806 713	354 289
Sum omløpsmidler		18 686 644	17 566 136
SUM EIENDELER		20 341 544	19 221 036



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	253 000	253 000
Annen innskutt egenkapital	5	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		257 000	257 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	19 411 284	17 890 531
Sum opptjent egenkapital		19 411 284	17 890 531
Sum egenkapital		19 668 284	18 147 531
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5		1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		673 260	73 505
Sum kortsiktig gjeld		673 260	1 073 505
Sum gjeld		673 260	1 073 505
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 341 544	19 221 036



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 351157

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 989 223 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B.E. GULSVIK HOLDING AS
Forretningsadresse: Ask
3519 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: BJØRN ELLING GULSVIK
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 223 372
B.E. GULSVIK HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	2	1 775 491	1 868 320
Sum inntekter		1 775 491	1 868 320
Kostnader			
Lønnskostnad	3	10 000	
Annen driftskostnad		237 340	231 947
Sum kostnader		247 340	231 947
Driftsresultat		1 528 151	1 636 373
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 184	9 414
Sum finansinntekter		18 184	9 414
Annen rentekostnad		25 582	2 516
Sum finanskostnader		25 582	2 516
Netto finans		-7 398	6 898
Resultat før skattekostnad		1 520 753	1 643 270
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		1 520 753	1 643 270
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 520 753	1 643 270
Totalresultat		1 520 753	1 643 270
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 520 753	643 270
Sum overføringer og disponeringer	5	1 520 753	1 643 270



Organisasjonsnr: 989 223 372
B.E. GULSVIK HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 654 900	1 654 900
Sum finansielle anleggsmidler		1 654 900	1 654 900
Sum anleggsmidler		1 654 900	1 654 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			6 330
Sum fordringer			6 330
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	12 175 186	12 183 145
Andeler i deltakerligende selskaper	7		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	5 704 744	5 022 372
Andre finansielle instrumenter	7		
Sum investeringer		17 879 930	17 205 517
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		806 713	354 289
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		806 713	354 289
Sum omløpsmidler		18 686 644	17 566 136
SUM EIENDELER		20 341 544	19 221 036
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	253 000	253 000
Annen innskutt egenkapital	5	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		257 000	257 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	19 411 284	17 890 531
Sum opptjent egenkapital		19 411 284	17 890 531
Sum egenkapital		19 668 284	18 147 531
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5		1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		673 260	73 505
Sum kortsiktig gjeld		673 260	1 073 505
Sum gjeld		673 260	1 073 505
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 341 544	19 221 036



Organisasjonsnr: 989 223 372
B.E. GULSVIK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



SIGNICAT

Årsregnskap 2025 B.E Gulsvik Holding AS

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Bjørn Elling Gulsvik	BankID OIDC High	2026-03-23 12:09

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Årsregnskap 2025

B.E. Gulsvik Holding AS

org. nr. 989 223 372



Utarbeidet av Formue Accounting AS



B.E. Gulsvik Holding AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2025	2024
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	2	1 775 491	1 868 320
SUM DRIFTSINNEKT		1 775 491	1 868 320
DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnad	3	(10 000)	0
Annen driftskostnad		(237 340)	(231 947)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(247 340)	(231 947)
DRIFTSRESULTAT		1 528 151	1 636 373
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		18 184	9 414
Annen rentekostnad		(25 582)	(2 516)
SUM FINANSPOSTER		(7 398)	6 898
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		1 520 753	1 643 270
Skattekostnad på resultat	4	0	0
ÅRSRESULTAT		1 520 753	1 643 270
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Foreslått utbytte		0	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 520 753	643 270
SUM DISPONERT (DEKKET)	5	1 520 753	1 643 270



B.E. Gulsvik Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2025	2024
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 654 900	1 654 900
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 654 900</u>	<u>1 654 900</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>1 654 900</u>	<u>1 654 900</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	6 330
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>6 330</u>
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	12 175 186	12 183 145
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	5 704 744	5 022 372
Sum finansielle omløpsmidler		<u>17 879 930</u>	<u>17 205 517</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		806 713	354 289
SUM OMLØPSMIDLER		<u>18 686 644</u>	<u>17 566 136</u>
SUM EIENDELER		<u>20 341 544</u>	<u>19 221 036</u>



B.E. Gulsvik Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2025	2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	253 000	253 000
Annen innskutt egenkapital	5	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		<u>257 000</u>	<u>257 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	19 411 284	17 890 531
Sum opptjent egenkapital		<u>19 411 284</u>	<u>17 890 531</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>19 668 284</u>	<u>18 147 531</u>
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	5	0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		673 260	73 505
Sum kortsiktig gjeld		<u>673 260</u>	<u>1 073 505</u>
SUM GJELD		<u>673 260</u>	<u>1 073 505</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>20 341 544</u>	<u>19 221 036</u>

Hønefoss, 20.03.2026

BJØRN ELLING GULSVIK
styreleder/daglig leder



B.E. Gulsvik Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Investeringer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.



B.E. Gulsvik Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

NOTE 1 VIRKSOMHETEN

Selskapets virksomhet er investering i verdipapirer, andre selskap og hva som naturlig faller inn under dette. Selskapets hovedkontor er i HØNEFOSS.

NOTE 2 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2025	2024
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	789 646	261 762
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	985 844	1 606 558
Sum	1 775 491	1 868 320

NOTE 3 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Lønnskostnader	2025	2024
Andre ytelser	10 000	0
Sum	10 000	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.



B.E. Gulsvik Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

NOTE 4 SKATT

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 520 753	1 643 270
Permanente forskjeller	-1 596 026	-1 834 220
Skattepliktig inntekt	-75 273	-190 950

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 042 098	-966 825	75 273
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 042 098	966 826	-75 272
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 5 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Annen innskutt kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2025	253 000	4 000	17 890 531	18 147 531
Årets resultat	0	0	1 520 753	1 520 753
31.12.2025	253 000	4 000	19 411 284	19 668 284



B.E. Gulsvik Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

NOTE 6 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
Kartverksveien 9 Eiendom AS	RINGERIKE	26,6%	1 654 900	1 654 900
Sum			1 654 900	1 654 900

NOTE 7 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2025	Virkelig verdi 31.12.2025	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	12 175 186	12 175 186	24 353 181	423 789
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5 704 744	5 704 744	6 678 395	0
Sum	17 879 930	17 879 930	31 031 575	423 789

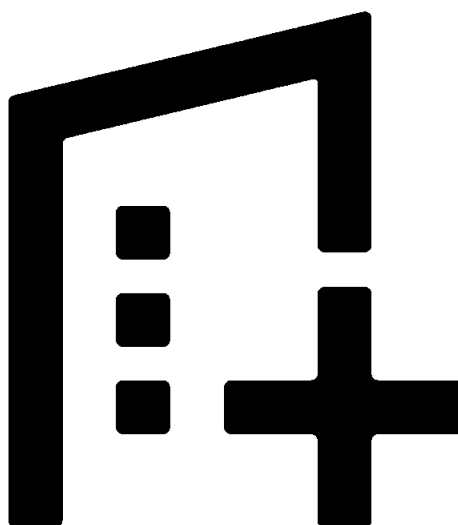
*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.



Årsregnskap 2025

B.E. Gulsvik Holding AS

org. nr. 989 223 372



Utarbeidet av Formue Accounting AS



B.E. Gulsvik Holding AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2025	2024
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	2	1 775 491	1 868 320
SUM DRIFTSINNEKTEK		1 775 491	1 868 320
DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnad	3	(10 000)	0
Annen driftskostnad		(237 340)	(231 947)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(247 340)	(231 947)
DRIFTSRESULTAT		1 528 151	1 636 373
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		18 184	9 414
Annen rentekostnad		(25 582)	(2 516)
SUM FINANSPOSTER		(7 398)	6 898
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		1 520 753	1 643 270
Skattekostnad på resultat	4	0	0
ÅRSRESULTAT		1 520 753	1 643 270
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Foreslått utbytte		0	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 520 753	643 270
SUM DISPONERT (DEKKET)	5	1 520 753	1 643 270



B.E. Gulsvik Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2025	2024
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 654 900	1 654 900
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 654 900</u>	<u>1 654 900</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>1 654 900</u>	<u>1 654 900</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	6 330
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>6 330</u>
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	12 175 186	12 183 145
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	5 704 744	5 022 372
Sum finansielle omløpsmidler		<u>17 879 930</u>	<u>17 205 517</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		806 713	354 289
SUM OMLØPSMIDLER		<u>18 686 644</u>	<u>17 566 136</u>
SUM EIENDELER		<u>20 341 544</u>	<u>19 221 036</u>



B.E. Gulsvik Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2025	2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	253 000	253 000
Annen innskutt egenkapital	5	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		<u>257 000</u>	<u>257 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	19 411 284	17 890 531
Sum opptjent egenkapital		<u>19 411 284</u>	<u>17 890 531</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>19 668 284</u>	<u>18 147 531</u>
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	5	0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		673 260	73 505
Sum kortsiktig gjeld		<u>673 260</u>	<u>1 073 505</u>
SUM GJELD		<u>673 260</u>	<u>1 073 505</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>20 341 544</u>	<u>19 221 036</u>

Hønefoss, 20.03.2026

BJØRN ELLING GULSVIK
styreleder/daglig leder



B.E. Gulsvik Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Investeringer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.



B.E. Gulsvik Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

NOTE 1 VIRKSOMHETEN

Selskapets virksomhet er investering i verdipapirer, andre selskap og hva som naturlig faller inn under dette. Selskapets hovedkontor er i HØNEFOSS.

NOTE 2 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2025	2024
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	789 646	261 762
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	985 844	1 606 558
Sum	1 775 491	1 868 320

NOTE 3 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Lønnskostnader	2025	2024
Andre ytelser	10 000	0
Sum	10 000	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.



B.E. Gulsvik Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

NOTE 4 SKATT

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 520 753	1 643 270
Permanente forskjeller	-1 596 026	-1 834 220
Skattepliktig inntekt	-75 273	-190 950

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 042 098	-966 825	75 273
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 042 098	966 826	-75 272
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 5 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Annen innskutt kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2025	253 000	4 000	17 890 531	18 147 531
Årets resultat	0	0	1 520 753	1 520 753
31.12.2025	253 000	4 000	19 411 284	19 668 284



B.E. Gulsvik Holding AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

NOTE 6 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
Kartverksveien 9 Eiendom AS	RINGERIKE	26,6%	1 654 900	1 654 900
Sum			1 654 900	1 654 900

NOTE 7 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2025	Virkelig verdi 31.12.2025	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	12 175 186	12 175 186	24 353 181	423 789
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5 704 744	5 704 744	6 678 395	0
Sum	17 879 930	17 879 930	31 031 575	423 789

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.