



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 966 097
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BONTOM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gammelveien 2
8312 HENNINGSVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thea Tabita Bonde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 480	
Leie Inntekt		98 000	
Sum inntekter		105 480	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	18 500	
Annen driftskostnad		38 747	
Sum kostnader		57 247	
Driftsresultat		48 233	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		154 651	
Sum finansinntekter		154 651	
Annen rentekostnad		66 347	
Sum finanskostnader		66 347	
Netto finans		88 304	
Resultat før skattekostnad		136 537	0
Skattekostnad på resultat	3	-6 427	
Årsresultat	4	142 964	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		142 964	
Totalresultat		142 964	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		142 964	
Sum overføringer og disponeringer		142 964	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	6 427	
Sum immaterielle eiendeler		6 427	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 980 000	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	3 980 000	
Sum anleggsmidler		3 986 427	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		18 000	
Andre kortsiktige fordringer		25 305	
Konsernfordringer	5	154 651	
Sum fordringer		197 956	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		54 162	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 162	
Sum omløpsmidler		252 118	0
SUM EIENDELER		4 238 545	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		131 867	
Sum opptjent egenkapital		131 867	
Sum egenkapital	4	161 867	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 870 945	
Sum annen langsiktig gjeld		2 870 945	
Sum langsiktig gjeld		2 870 945	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 236	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		2 005	
Kortsiktig konserngjeld	5	1 170 000	
Annen kortsiktig gjeld		29 493	
Sum kortsiktig gjeld		1 205 733	
Sum gjeld		4 076 678	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 238 545	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 517388

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 966 097
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BONTOM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gammelveien 2
8312 HENNINGSVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thea Tabita Bonde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 966 097
BONTOM EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 480	
Leie Inntekt		98 000	
Sum inntekter		105 480	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	18 500	
Annen driftskostnad		38 747	
Sum kostnader		57 247	
Driftsresultat		48 233	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		154 651	
Sum finansinntekter		154 651	
Annen rentekostnad		66 347	
Sum finanskostnader		66 347	
Netto finans		88 304	
Resultat før skattekostnad		136 537	0
Skattekostnad på resultat	3	-6 427	
Årsresultat	4	142 964	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		142 964	
Totalresultat		142 964	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		142 964	
Sum overføringer og disponeringer		142 964	



Organisasjonsnr: 933 966 097
BONTOM EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	6 427	
Sum immaterielle eiendeler		6 427	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 980 000	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	3 980 000	
Sum anleggsmidler		3 986 427	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		18 000	
Andre kortsiktige fordringer		25 305	
Konsernfordringer	5	154 651	
Sum fordringer		197 956	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		54 162	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 162	
Sum omløpsmidler		252 118	0
SUM EIENDELER		4 238 545	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		131 867	
Sum opptjent egenkapital		131 867	
Sum egenkapital	4	161 867	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		2 870 945	
Sum annen langsiktig gjeld		2 870 945	
Sum langsiktig gjeld		2 870 945	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 236	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		2 005	
Kortsiktig konserngjeld	5	1 170 000	
Annen kortsiktig gjeld		29 493	
Sum kortsiktig gjeld		1 205 733	
Sum gjeld		4 076 678	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 238 545	0



Organisasjonsnr: 933 966 097
BONTOM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



ÅRSREGNSKAP
FOR
BONTOM EIENDOM AS
2024





RESULTATREGNSKAP

BONTOM EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024
Salgsinntekt		7 480
Leie Inntekt		98 000
Sum driftsinntekter		105 480
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	18 500
Annen driftskostnad		38 747
Sum driftskostnader		57 247
Driftsresultat		48 233
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen finansinntekt		154 651
Annen rentekostnad		66 347
Resultat av finansposter		88 304
Resultat før skattekostnad		136 537
Skattekostnad på resultat	3	-6 427
Årsresultat	4	142 964
OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital		142 964
Sum overføringer		142 964



BALANSE

BONTOM EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
Utsatt skattefordel	3	6 427
Sum immaterielle eiendeler		6 427
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 980 000
Sum varige driftsmidler	2	3 980 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Sum anleggsmidler		3 986 427
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Kundefordringer		18 000
Andre kortsiktige fordringer		25 305
Konsernfordringer	5	154 651
Sum fordringer		197 956
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		54 162
Sum omløpsmidler		252 118
Sum eiendeler		4 238 545



BALANSE

BONTOM EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	6	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital		131 867
Sum opptjent egenkapital		131 867
Sum egenkapital	4	161 867
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 870 945
Sum annen langsiktig gjeld		2 870 945
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		4 236
Skyldig offentlige avgifter		2 005
Konserngjeld	5	1 170 000
Annen kortsiktig gjeld		29 493
Sum kortsiktig gjeld		1 205 733
Sum gjeld		4 076 678
Sum egenkapital og gjeld		4 238 545

11.03.2025

Styret i BONTOM EIENDOM AS

Thea Tabita Bonde
styremedlem

Ziga Tominc
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

BONTOM EIENDOM AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser

Det er ikke gitt lån eller andre sikkerhetsstillelser til aksjonærer, daglig leder el andre.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 998 500	3 998 500
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 998 500	3 998 500
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	18 500	18 500
= Bokført verdi 31.12.24	3 980 000	3 980 000
Årets ordinære avskrivninger	18 500	18 500
Økonomisk levetid	40 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-6 427	0
Skattekostnad ordinært resultat	-6 427	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	136 537	0
Permanente forskjeller	-11 097	0
Endring i midlertidige forskjeller	-125 440	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-34 023	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	34 023	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	125 440	0	-125 440
Sum	125 440	0	-125 440
Grunnlag for utsatt skatt	125 440	0	-125 440
Utsatt skatt (22 %)	27 597	0	-27 597

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse 14.08.24	30 000	0	0	0	30 000
Årets resultat				142 964	142 964
Korr stiftelseskostnader				-11 097	-11 097
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	131 867	161 867



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	154 651	0
Sum	154 651	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 170 000	0
Sum	1 170 000	0

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BONTOM EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
Sum	3 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BonTom Holding AS	3 000	100,0	100,0

Selskapet eier ikke egne aksjer