



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 744 619  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KALLE AAKRE AS  
Forretningsadresse: Mausabakkane 36  
6036 MAUSEIDVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karin Aakre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	9 703	11 559
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 703</b>	<b>11 559</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 703</b>	<b>-11 559</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		28	44
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28</b>	<b>44</b>
<b>Netto finans</b>		<b>28</b>	<b>44</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 675</b>	<b>-11 515</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-9 675</b>	<b>-11 515</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-9 675</b>	<b>-11 515</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-9 675</b>	<b>-11 515</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-9 675</b>	<b>-11 515</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-9 675	-11 515
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-9 675</b>	<b>-11 515</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	21 000	21 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	163 000	163 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>184 000</b>	<b>184 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>184 000</b>	<b>184 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 002	10 974
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 002</b>	<b>10 974</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 002</b>	<b>10 974</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	1	<b>195 002</b>	<b>194 974</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	38 307	28 632
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-38 307</b>	<b>-28 632</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-8 307</b>	<b>1 369</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	4	203 308	193 605
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>203 308</b>	<b>193 605</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>203 308</b>	<b>193 605</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>195 002</b>	<b>194 974</b>



# Kalle Aakre AS

## ARSBERETNING 2016

### Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapets formål er utvikling og salg av fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Mauseidvåg.

### Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat

Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

### Fortsatt drift

Mer enn 50% av aksjekapitalen er tapt. Styret mener likevel at selskapet har en forsvarlig egenkapital. Det vil bli løpende vurdert om en skal sette inn tiltak for å styrke denne. Selskapet er engasjert i utvikling/utbygging av et boligområde i Mauseidvåg. Dette forventes å bli lagt ut for salg i løpet av den nærmeste tiden, og det vil da generere inntekter og likviditet til Kalle Aakre AS.

Årsregnskapet for 2016 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede

### Arbeidsmiljø

Styret mener arbeidsmiljøet i selskapet er tilfredsstillende.

### Likestilling

Selskapet har ikke ansatte. Styret består av 2 menn og 2 kvinner. Styret har ut fra en vurdering ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

### Ytre miljø

Bedriften forurenser ikke det ytre miljø.

Mauseidvåg, 29.05.2017

Karin Aakre  
styrets leder

Cecilie Kaaresen  
styremedlem

Espén Aakre  
styremedlem

Mads Harald Aakre  
styremedlem



Til generalforsamlingen i  
**Kalle Aakre AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Kalle Aakre AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 9 675. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapets slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultantselskaper.



Revisorgruppen

Revisorgruppen Møre AS

Avd. Ulsteinvik  
Sjøgata 41  
Postboks 331  
N-6067 Ulsteinvik

Avd. Ålesund  
Daaeskogen Næringsbygg  
Langelandsvn. 17  
N-6010 Ålesund

Tlf.: +47 40 00 69 23  
E-post: more@rg.no

Foretaksregisteret  
NO 990 513 236 MMA  
Bank 3910.29.97496

www.rg.no

Godkjent  
revisjonsselskap



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om årsberetningen*


Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til dekning av tap er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Ålesund, 29. mai 2017

**Revisorgruppen Møre AS**

  
Knut Ertresvåg  
Registrert revisor



# Kalle Aakre AS

## Årsoppgjør 2016



- \* Styrets beretning
- \* Resultatregnskap
- \* Balanse
- \* Noter til regnskapet

Org nr 911 744 619



**RESULTATREGNSKAP**

**KALLE AAKRE AS**

<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Annen driftskostnad	2	9 703	11 559
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>9 703</b>	<b>11 559</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 703</b>	<b>-11 559</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		28	44
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>28</b>	<b>44</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 675	-11 515
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-9 675</b>	<b>-11 515</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-9 675</b>	<b>-11 515</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		9 675	11 515
<b>Sum overføringer</b>		<b>-9 675</b>	<b>-11 515</b>

KALLE AAKRE AS

SIDE 2



## BALANSE

### KALLE AAKRE AS

EIENDELER	Note	2016	2015
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	21 000	21 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	163 000	163 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>184 000</b>	<b>184 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>184 000</b>	<b>184 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 002	10 974
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 002</b>	<b>10 974</b>
<b>Sum eiendeler</b>	<b>1</b>	<b>195 002</b>	<b>194 974</b>

KALLE AAKRE AS

SIDE 3



## BALANSE

### KALLE AAKRE AS

	Note	2016	2015
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	3	-38 307	-28 632
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-38 307</b>	<b>-28 632</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-8 307</b>	<b>1 369</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld	4	203 308	193 605
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>203 308</b>	<b>193 605</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>203 308</b>	<b>193 605</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>195 002</b>	<b>194 974</b>

Mauseidvåg, 29.05.2017  
Styret i Kalle Aakre AS

\_\_\_\_\_  
Karin Aakre  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Mads Harald Aakre  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Espen Aakre  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Cecilie Kaaresen  
styremedlem



## Noter til årsregnskapet 2016 Kalle Aakre AS

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Årsregnskapet er godkjent av Brønnøysundregistrene den 12. mai 2017. Registreringsnummer: 911744619



## Noter til årsregnskapet 2016 Kalle Aakre AS

### Note 2 - Lønnskostnader, m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2016.  
Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### **Revisor**

Honorar til revisor for 2016 er kostnadsført med kr 4 263.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 3 500.

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Pr 31.12.2015	30 000	-28 632	1 369
Årets resultat	0	-9 675	-9 675
<b>Pr 31.12.2016</b>	<b>30 000</b>	<b>-38 307</b>	<b>-8 307</b>

Det henvises til styrets årsberetning vedrørende fortsatt drift.

### Note 4 - Aksjonærer og Gjeld til aksjonærer

Aksjekapitalen i Kalle Aakre AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

#### **Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Karin Aakre, styreleder	15 600	52,0
Cecilie Kaaresen, styremedlem	4 800	16,0
Espen Aakre, styremedlem	4 800	16,0
Mads Harald Aakre, styremedlem	4 800	16,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,0</b>

Selskapets aksjonærer har ytt lån til selskapet på kr 203.308. Lånet er ikke renteberegnet i 2016 og det er ikke avtalt nedbetalingsplan på lånet.



## Noter til årsregnskapet 2016 Kalle Aakre AS

### Note 5 - Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-9 675	-11 515
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-9 675</b>	<b>-11 515</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2016</b>	<b>2015</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-38 107	-28 432	9 675
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	38 107	28 432	-9 675
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt (24 % / 25 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.**

### Note 6 - Aksjer i og lån til tilknyttet selskap

Selskapet eier 15 000 aksjer i Mause AS. Dette utgjør 50% av aksjene i Mause AS. Aksjene er bokført til kostpris kr 21 000.

Mause AS hadde i 2016 ett underskudd på kr 12 044, og en bokført egenkapital på kr 5 285.

I tillegg har Kalle Aakre AS gitt et lån til Mause AS på kr 163.000. Lånet er ikke renteberegnet og det er ikke avtalt noen nedbetalingsplan på lånet.