



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 330 997
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅHOLTVEGEN 78 AS
Forretningsadresse: Tærudvegen 88
2074 EIDSVOLL VERK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Harald Valstad Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		16 457	
Annen driftsinntekt		473 234	91 500
Sum inntekter		489 691	91 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		360 070	142 099
Sum kostnader		360 070	142 099
Driftsresultat		129 621	-50 599
Annen rentekostnad		348 677	23 122
Sum finanskostnader		348 677	23 122
Netto finans		-348 677	-23 122
Ordinært resultat før skattekostnad		-219 056	-73 720
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-219 056	-73 720
Årsresultat	3	-219 056	-73 720
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-219 056	-73 720
Totalresultat		-219 056	-73 720
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-219 056	-73 720
Sum overføringer og disponeringer		-219 056	-73 720



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		15 326 450	3 850 000
Sum varige driftsmidler		15 326 450	3 850 000
Sum anleggsmidler		15 326 450	3 850 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		16 457	
Andre kortsiktige fordringer		36 901	
Sum fordringer		53 358	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 975	9 281
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 975	9 281
Sum omløpsmidler		64 333	9 281
SUM EIENDELER		15 390 783	3 859 281
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		292 776	73 720
Sum opptjent egenkapital		-292 776	-73 720
Sum egenkapital	3	-262 776	-43 720
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 024 057	3 060 672
Langsiktig konserngjeld		2 612 486	828 621
Øvrig langsiktig gjeld		918 774	
Sum annen langsiktig gjeld		15 555 317	3 889 293
Sum langsiktig gjeld		15 555 317	3 889 293
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 459	13 708
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		21 783	
Annen kortsiktig gjeld		35 000	
Sum kortsiktig gjeld		98 242	13 708
Sum gjeld		15 653 559	3 903 001
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 390 783	3 859 281



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 337838

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 330 997
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅHOLTVEGEN 78 AS
Forretningsadresse: Tærudvegen 88
2074 EIDSVOLL VERK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Harald Valstad Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2023



Organisasjonsnr: 927 330 997
RÅHOLTVEGEN 78 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		16 457	
Annen driftsinntekt		473 234	91 500
Sum inntekter		489 691	91 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		360 070	142 099
Sum kostnader		360 070	142 099
Driftsresultat		129 621	-50 599
Annen rentekostnad		348 677	23 122
Sum finanskostnader		348 677	23 122
Netto finans		-348 677	-23 122
Ordinært resultat før skattekostnad		-219 056	-73 720
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-219 056	-73 720
Årsresultat	3	-219 056	-73 720
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-219 056	-73 720
Totalresultat		-219 056	-73 720
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-219 056	-73 720
Sum overføringer og disponeringer		-219 056	-73 720



Organisasjonsnr: 927 330 997
RÅHOLTVEGEN 78 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

15 326 450

3 850 000

Sum varige driftsmidler

15 326 450

3 850 000

Sum anleggsmidler

15 326 450

3 850 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

16 457

Andre kortsiktige

fordringer

36 901

Sum fordringer

53 358

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

10 975

9 281

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

10 975

9 281

Sum omløpsmidler

64 333

9 281

SUM EIENDELER

15 390 783

3 859 281

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer

4

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

292 776

73 720

Sum opptjent egenkapital

-292 776

-73 720

Sum egenkapital

3

-262 776

-43 720

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		12 024 057	3 060 672
Langsiktig konserngjeld		2 612 486	828 621
Øvrig langsiktig gjeld		918 774	
Sum annen langsiktig gjeld		15 555 317	3 889 293
Sum langsiktig gjeld		15 555 317	3 889 293
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 459	13 708
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		21 783	
Annen kortsiktig gjeld		35 000	
Sum kortsiktig gjeld		98 242	13 708
Sum gjeld		15 653 559	3 903 001
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 390 783	3 859 281



Organisasjonsnr: 927 330 997
RÅHOLTVEGEN 78 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Råholtvegen 78 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 330 997



RESULTATREGNSKAP

RÅHOLTVEGEN 78 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		16 457	0
Annen driftsinntekt		473 234	91 500
Sum driftsinntekter		489 691	91 500
Annen driftskostnad		360 070	142 099
Sum driftskostnader		360 070	142 099
Driftsresultat		129 621	-50 599
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		348 677	23 122
Resultat av finansposter		-348 677	-23 122
Resultat før skattekostnad		-219 056	-73 720
Resultat		-219 056	-73 720
Årsresultat	3	-219 056	-73 720
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		219 056	73 720
Sum overføringer		-219 056	-73 720



BALANSE

RÅHOLTVEGEN 78 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		15 326 450	3 850 000
Sum varige driftsmidler		15 326 450	3 850 000
Sum anleggsmidler		15 326 450	3 850 000
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		16 457	0
Andre kortsiktige fordringer		36 901	0
Sum fordringer		53 358	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 975	9 281
Sum omløpsmidler		64 333	9 281
Sum eiendeler		15 390 783	3 859 281



BALANSE

RÅHOLTVEGEN 78 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-292 776	-73 720
Sum opptjent egenkapital		-292 776	-73 720
Sum egenkapital	3	-262 776	-43 720
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 024 057	3 060 672
Langsiktig konserngjeld		2 634 269	828 621
Øvrig langsiktig gjeld		918 774	0
Sum annen langsiktig gjeld		15 577 100	3 889 293
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		41 459	13 708
Annen kortsiktig gjeld		35 000	0
Sum kortsiktig gjeld		76 459	13 708
Sum gjeld		15 653 559	3 903 001
Sum egenkapital og gjeld		15 390 783	3 859 281

Eidsvoll Verk, 24.03.2023
Styret i Råholtvegen 78 AS

Finn Harald Valstad Pettersen
styreleder

Tom-Erik Emilsen
styremedlem



RÅHOLTVEGEN 78 AS

927 330 997

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Råholtvegen 78 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



RÅHOLTVEGEN 78 AS

927 330 997

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-219 056	-73 720
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-219 056	-73 720
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	-73 720	-43 720
Årets resultat				-219 056	-219 056
Pr 31.12.2022	30 000	0	0	-292 776	-262 776

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I RÅHOLTVEGEN 78 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
As Emilsen Holding	15	50,0	50,0
Vemado AS	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0