



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 453 096
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RYPEVEIEN 15 AS
Forretningsadresse: Blakerveien 31
1920 SØRUMSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Nyengen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 435 840	
Sum inntekter		1 435 840	
Kostnader			
Varekostnad		331 964	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	292 517	
Annen driftskostnad		35 761	
Sum kostnader		660 241	
Driftsresultat		775 599	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		115	
Sum finansinntekter		115	
Annen rentekostnad		731 395	
Annen finanskostnad		12 220	
Sum finanskostnader		743 615	
Netto finans		-743 500	
Ordinært resultat før skattekostnad		32 098	0
Skattekostnad på resultat		5 766	
Ordinært resultat etter skattekostnad		26 332	0
Årsresultat		26 332	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		26 332	
Totalresultat		26 332	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		26 332	
Sum overføringer og disponeringer		26 332	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	15 151 516	
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		15 151 516	
Sum anleggsmidler		15 151 516	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		302 091	
Sum fordringer		302 091	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		54 473	24 112
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 473	24 112
Sum omløpsmidler		356 564	24 112
SUM EIENDELER		15 508 080	24 112
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-11 458	-5 888
Sum innskutt egenkapital		18 542	24 112



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-442 897	
Sum opptjent egenkapital		-442 897	
Sum egenkapital		-424 355	24 112
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		5 766	
Sum avsetninger for forpliktelser		5 766	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		304 787	
Sum annen langsiktig gjeld		304 787	
Sum langsiktig gjeld		310 553	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		103 846	
Skyldig offentlige avgifter		39 843	
Kortsiktig konserngjeld		15 478 193	
Sum kortsiktig gjeld		15 621 882	
Sum gjeld		15 932 435	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 508 080	24 112



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 633470

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 453 096
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RYPEVEIEN 15 AS
Forretningsadresse: Sørumsandveien 66A
1920 SØRUMSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Nyengen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2023



Organisasjonsnr: 927 453 096
RYPEVEIEN 15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 435 840	
Sum inntekter		1 435 840	
Kostnader			
Varekostnad		331 964	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	292 517	
Annen driftskostnad		35 761	
Sum kostnader		660 241	
Driftsresultat		775 599	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		115	
Sum finansinntekter		115	
Annen rentekostnad		731 395	
Annen finanskostnad		12 220	
Sum finanskostnader		743 615	
Netto finans		-743 500	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		5 766	
Ordinært resultat etter skattekostnad		26 332	0
Årsresultat		26 332	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		26 332	
Totalresultat		26 332	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		26 332	
Sum overføringer og disponeringer		26 332	



Organisasjonsnr: 927 453 096
RYPEVEIEN 15 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	15 151 516	
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		15 151 516	

Sum anleggsmidler		15 151 516	0
--------------------------	--	-------------------	----------

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Kundefordringer		302 091	
Sum fordringer		302 091	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		54 473	24 112
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 473	24 112
Sum omløpsmidler		356 564	24 112

SUM EIENDELER		15 508 080	24 112
----------------------	--	-------------------	---------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-11 458	-5 888
Sum innskutt egenkapital		18 542	24 112

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-442 897	
Sum opptjent egenkapital		-442 897	
Sum egenkapital		-424 355	24 112

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	5 766	
Sum avsetninger for forpliktelse	5 766	
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	304 787	
Sum annen langsiktig gjeld	304 787	
Sum langsiktig gjeld	310 553	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	103 846	
Skyldig offentlige avgifter	39 843	
Kortsiktig konserngjeld	15 478 193	
Sum kortsiktig gjeld	15 621 882	
Sum gjeld	15 932 435	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 508 080	24 112



Organisasjonsnr: 927 453 096
RYPEVEIEN 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Rypeveien 15 AS

Penneo Dokumentnøkkel: QT67E-BHU02-XLFD5-ZDFMN-EYPDB-GPE68



Resultatregnskap

Rypeveien 15 AS

	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 435 840	0
Sum driftsinntekter		1 435 840	0
Varekostnad		331 964	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	292 517	0
Annen driftskostnad		35 761	0
Sum driftskostnader		660 241	0
Driftsresultat		775 599	0
Annen renteinntekt		115	0
Annen rentekostnad		731 395	0
Annen finanskostnad		12 220	0
Resultat av finansposter		-743 500	0
Resultat før skattekostnad		32 098	0
Skattekostnad på resultat		5 766	0
Årsresultat		26 332	0
Avsatt til annen egenkapital		26 332	0
Sum overføringer		26 332	0

Penneo Dokumentnøkkel: Q767E-BHU02-XLFD5-ZDFMNH-EYPDB-GPE68



Balanse
Rypeveien 15 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	15 151 516	0
Sum varige driftsmidler		<u>15 151 516</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>15 151 516</u>	<u>0</u>
Omløpsmidler			
Kundefordringer		302 091	0
Sum fordringer		<u>302 091</u>	<u>0</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		54 473	24 112
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>54 473</u>	<u>24 112</u>
Sum omløpsmidler		<u>356 564</u>	<u>24 112</u>
Sum eiendeler		<u>15 508 080</u>	<u>24 112</u>

Penneo Dokumentnøkkel: Q767E-BHU02-XLFD5-ZDFMNF-EYPDB-GPE68



Balanse Rypeveien 15 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-11 458	-5 888
Sum innskutt egenkapital		18 542	24 112
Annen egenkapital		-442 897	0
Sum opptjent egenkapital		-442 897	0
Sum egenkapital		-424 355	24 112
Utsatt skatt		5 766	0
Sum avsetning for forpliktelser		5 766	0
Langsiktig konserngjeld		304 787	0
Sum annen langsiktig gjeld		304 787	0
Leverandørgjeld		103 846	0
Skyldig offentlige avgifter		39 843	0
Kortsiktig konserngjeld		15 478 193	0
Sum kortsiktig gjeld		15 621 882	0
Sum gjeld		15 932 435	0
Sum egenkapital og gjeld		15 508 080	24 112

/ Sørumsand,
Styret i Rypeveien 15 AS

Stig Nyengen
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: Q767E-BHU02-XLFD5-ZDFMNF-EYPDB-GPE68



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Maskiner og anlegg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	0	0	0
Tilgang	15 444 033	0	15 444 033
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	15 444 033	0	15 444 033
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-292 517	0	-292 517
Balanseført verdi 31.12	15 151 516	0	15 151 516
Årets avskrivning, nedskrivning og reversering	292 517	0	292 517
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	0 år	0 år	

Penneo Dokumentnøkkel: Q767E-BHU02-XLFD5-ZDFMNF-EYPDB-GPE68



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stig Nyengen

Daglig leder

På vegne av: Rypeveien 15 AS

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-136960

IP: 193.91.xxx.xxx

2023-07-13 09:40:37 UTC



Stig Nyengen

Styreleder

På vegne av: Rypeveien 15 AS

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-136960

IP: 193.91.xxx.xxx

2023-07-13 09:40:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QT67E-BHU02-XLED5-ZDFMN-EYPDB-GPE68

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>