



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 658 282  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEKKESTUENE BOLIG AS  
Forretningsadresse: c/o Fornebuporten Holding AS  
Oksenøyveien 10  
1366 LYSAKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Storækre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		78 155	226 676
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	2	212 033	48 829
<b>Sum kostnader</b>		<b>290 188</b>	<b>275 505</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-290 188</b>	<b>-275 505</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			3 939
Annen finansinntekt		2 236	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 236</b>	<b>3 939</b>
Annen rentekostnad		258	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>258</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 978</b>	<b>3 939</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-288 209</b>	<b>-271 566</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	59 745	-59 744
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-347 954</b>	<b>-211 822</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-347 954</b>	<b>-211 822</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-211 822
Annen egenkapital		-347 954	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-347 954</b>	<b>-211 822</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			59 744
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>59 744</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>59 744</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			30 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>30 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	171 506	602 415
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>171 506</b>	<b>602 415</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>171 506</b>	<b>632 415</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>171 506</b>	<b>692 159</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	7, 8	100 000	100 000
Overkurs	8	2 513	2 513
Annen innskutt egenkapital	8	18 879	366 833
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>121 392</b>	<b>469 346</b>
Annen egenkapital			
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>121 392</b>	<b>469 346</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	1	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		50 113	22 813
Annen kortsiktig gjeld			200 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>50 113</b>	<b>222 813</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>50 114</b>	<b>222 813</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>171 506</b>	<b>692 159</b>



Deloitte AS  
Erik Børresens allé 2  
Postboks 2013 Strømsø  
NO-3003 Drammen  
Norway

Tel: +47 32 26 41 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Bekkestuene Bolig AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Bekkestuene Bolig AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 347 954. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) for a more detailed description of DTTL and its member firms.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av  
Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 82ZE7-LB/Q5-IWWGJ-GPB8N-8P41Q-QL770



## Deloitte.

side 2

Uavhengig revisors beretning -  
Bekkestuene Bolig AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med ledelsen blant annet om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Drammen, 26. mai 2020  
Deloitte AS

**Sturle Holseter**  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 82ZE7-LBJQ5-IWVGJ-GP88N-8P41Q-QL770



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sturle Holseter

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-359375

IP: 217.173.xxx.xxx

2020-06-07 09:43:37Z



Penneo Dokument nøkkel: 82ZE7-LBJQ5-IXWGJ-GPB8N-8P4TC-QL770

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsregnskap for 2019**

**BEKKESTUENE BOLIG AS  
1360 FORNEBU**

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:  
AS Solregn  
Postboks 29  
1483 Hagan  
Org.nr. 956623103

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



## Resultatregnskap for 2019 BEKKESTUENE BOLIG AS

	Note	2019	2018
<b>Sum driftsinntekter</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Varekostnad		(78 155)	(226 676)
Annen driftskostnad	2	<u>(212 033)</u>	<u>(48 829)</u>
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>(290 188)</u>	<u>(275 505)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>(290 188)</u>	<u>(275 505)</u>
Annen renteinntekt		0	3 939
Annen finansinntekt		2 236	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<u>2 236</u>	<u>3 939</u>
Annen rentekostnad		(258)	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<u>(258)</u>	<u>0</u>
<b>Netto finans</b>		<u>1 978</u>	<u>3 939</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<u>(288 209)</u>	<u>(271 566)</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>(59 745)</u>	<u>59 744</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>(347 954)</u>	<u>(211 822)</u>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		0	(211 822)
Annen egenkapital		<u>(347 954)</u>	<u>0</u>
<b>Sum</b>		<u>(347 957)</u>	<u>(211 822)</u>



**Balanse pr. 31. desember 2019**  
**BEKKESTUENE BOLIG AS**


	Note	2019	2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	59 744
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>59 744</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>59 744</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	30 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>30 000</b>
<b>Bankinnskudd</b>			
Bankinnskudd	6	171 506	602 415
<b>Sum bankinnskudd</b>		<b>171 506</b>	<b>602 415</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>171 506</b>	<b>632 415</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>171 506</b>	<b>692 159</b>





**Balanse pr. 31. desember 2019**  
**BEKKESTUENE BOLIG AS**

	Note	2019	2018
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	7, 8	100 000	100 000
Overkurs	8	2 513	2 513
Annen innskutt egenkapital	8	18 879	366 833
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>121 392</b>	<b>469 346</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>121 392</b>	<b>469 346</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	1	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		50 113	22 813
Annen kortsiktig gjeld		0	200 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>50 113</b>	<b>222 813</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>50 113</b>	<b>222 813</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>171 506</b>	<b>692 159</b>

Fomebu, 26. mai 2020

  
Torstein Storækre (May 26, 2020 00:58 GMT+2)  
Torstein Storækre  
Styrets leder

  
Petter Eng (May 25, 2020 11:42 GMT+2)  
Petter Eng  
Styremedlem

  
Steinar Skui (May 26, 2020 08:11 GMT+2)  
Steinar Skui  
Daglig leder



## Noter 2019

### BEKKESTUENE BOLIG AS

#### Overordnede prinsipper for årsregnskapet

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er utarbeidet, og blir presentert, i norske kroner og består av:

- *Resultatregnskap*, hvor salgsinntekt og driftskostnader i all hovedsak knyttes til selskapets hovedaktiviteter. Salgsinntekter og driftskostnader presenteres brutto. Driftskostnader resultatføres i samme periode som tilhørende inntekt. Finansposter knytter seg i hovedsak til selskapets finansiering samt avkastning på selskapets finansinvesteringer.
- *Balanseoppstilling*. Poster i balansen presenteres brutto med mindre betingelsene for nettoføring eller motregning er oppfylt. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert om omløpsmidler. Omløpsmidler omfatter eiendeler direkte knyttet til eiendeler som har forfall innen ett år etter at transaksjonen ble gjennomført. Gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter at lånet ble tatt opp er klassifisert som kortsiktig gjeld. Neste års avdrag på langsiktig gjeld samt kassekreditt klassifiseres også som kortsiktig gjeld. Dersom hensikten med en balansepost endres, omklassifiseres den. Omløpsmidler vurderes normalt til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi, mens anleggsmidler normalt vurderes til anskaffelseskost, eventuelt fratrukket av- og nedskrivninger. Tilsvarende for kortsiktig og langsiktig gjeld.
- *Noter*, hvor selskapets styre og daglig leder har hatt spesielt fokus på å sikre at alle vesentlige forhold er tilfredsstillende beskrevet samt at de noter som i henhold til regnskapsloven alltid skal gis har riktig innhold.

#### Beskrivelse av regnskapsprinsipper for vesentlige forhold i årsregnskapet

Utarbeidelsen av årsregnskapet medfører at det må utøves skjønn i relasjon til flere av postene i årsregnskapet, både for å fastsette størrelsen på estimater samt ved anvendelsen av selskapets regnskapsprinsipper. Nedenfor utdypes selskapets skjønnsutøvelse, de områder hvor vurderingene har vært spesielt krevende samt selskapets regnskapsprinsipper mer generelt, før de mer detaljerte noteopplysningene gis. På de områder hvor det er nødvendig for å bedømme selskapets stilling og resultat og som ikke fremgår av de eksplisitte notekravene i god regnskapsskikk, har det blitt utarbeidet særskilte noter. Oppstillingsplanene inneholder i tråd med kravene i regnskapsloven sammenlignbare tall, likeså de noter hvor dette kreves eksplisitt i regnskapsloven. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2018 til 2019.

#### Bruk av estimater og informasjon om betydelige estimater

De beskrevne regnskapsprinsippene innebærer at ledelsen i selskapet har anvendt estimater og forutsetninger som påvirker poster i resultat og balanse. Estimatenes baseres på erfaring og en vurdering av underliggende faktorer. Fremtidige hendelser og endringer i rammebetingelsene kan medføre at estimater og forutsetninger må endres. Endringer i regnskapsmessige estimater resultatføres i den perioden estimatene endres, med mindre utsatt resultat føring følger av god regnskapsskikk.

#### Avsetninger

For enkelte resultatposter i regnskapet avsettes det for forventede fremtidige kostnader basert på estimater og informasjon som er tilgjengelig på tidspunktet for regnskapsavleggelsen. Disse avsetningene kan avvike fra faktisk fremtidig kostnad. Avsetninger knytter seg eksempelvis til tap på kunder, ukurans på varer og betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, herunder omtvistede forhold og rettssaker. Usikre forpliktelser regnskapsføres dersom det er sannsynlighetsovervekt for at de kommer til oppgjør. Beste estimat benyttes ved beregning av oppgjørsverdi.

#### Utsatt skattefordel

Utsatt skattefordel balanseføres bare i den grad det er sannsynlig at det vil være fremtidig skattepliktig overskudd som er stort nok til å nyttiggjøre seg skattefordelen enten ved at enheten har vist overskudd nylig eller ved at det er identifisert eiendeler med merverdier.

#### Transaksjoner med nærstående parter

Kjøps- og salgstransaksjoner med nærstående parter i Norge er, i tråd med aksjeloven § 3-9, gjennomført til vanlige forretningsmessige vilkår og prinsipper. Tilsvarende gjelder for kjøp og salg med utenlandske nærstående parter. Regnskapsføring, klassifisering med mer følger regnskapslovens generelle prinsipper. Vesentlige avtaler med nærstående foreligger skriftlig.



## Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret samt skattemessig underskudd til fremføring. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Utsatt skattefordel knyttet til underskudd til fremføring balanseføres i den utstrekning det forventes fremtidig inntjening som vil gjøre det mulig å utnytte fordelene.

Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret, korrigert for feil i tidligere års beregninger.

Betalbar skatt beregnes ut fra skattbart resultat for året, inkludert inntekter og kostnader som periodiseres til andre perioder skattemessig enn regnskapsmessig.

Skatteeffekten av transaksjoner som føres mot egenkapitalen føres også mot egenkapitalen.

## Note 1 - Boligprosjekt i egen regi

Selskapet har tidligere år stått for oppføring av 58 leiligheter i Bærum Kommune. Boligprosjektet ble ferdigstilt og overlevert i sin helhet i 2017.

## Note 2 - Annen driftskostnad

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 19 450. Honorar for annen bistand utgjør kr 0 .

## Note 3 - Ansatte og lønn

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2019 og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til daglig leder eller medlemmer av styret. Daglig leder/styret har ikke krav på særskilt vederlag ved opphør eller endring i ansettelsesforhold/verv. Selskapet har ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer eller deres nærstående. Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 4 - Skatt

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	(288 209)	(271 566)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(200 000)	200 000
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(488 209)</b>	<b>(71 566)</b>
+/- Endring i utsatt skatt	59 745	(59 744)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>59 745</b>	<b>(59 744)</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Kortsiktig gjeld	(200 000)	0	(200 000)
Skattemessig fremførbart underskudd	(71 566)	(559 775)	488 209
Netto forskjeller	(271 566)	(559 775)	288 209
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	559 775	(559 775)
Sum midlertidig forskjeller	(271 566)	0	(271 566)
<b>Utsatt skattefordel 31.12.19. basert på 22%</b>	<b>(59 745)</b>	<b>0)</b>	<b>63 406</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 123 151.

## Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 7 - Aksjekapital

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 100 000. Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Navn	Antall aksjer
FP Eiendom AS	100
<b>Sum</b>	<b>100</b>

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Aker ASA, Oksenøyveien 10, 1366 Lysaker.

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Sum
Egenkapital 01.01.2019	100 000	2 513	366 833	469 346
Årets resultat			(347 954)	(347 954)
<b>Egenkapital 31.12.2019</b>	<b>100 000</b>	<b>2 513</b>	<b>18 879</b>	<b>121 392</b>

## Note 9 - Fortsatt drift

Boligprosjektet selskapet eide ble i sin helhet ferdigstilt og overlevert i 2016. Selskapet er nå i en passiv fase. Det er ikke planlagt investeringer som krever betydelig kapital i fremtiden. De løpende fremtidige kostnadene estimeres å bli på et beskjedent nivå.

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av årsregnskapet. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådte forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet. Selskapets eiendeler og gjeld er vurdert av styret til ikke å være påvirket av Covid-19














# Bekkestuene Bolig AS årsregnskap 2019

Final Audit Report

2020-05-29

Created:	2020-05-26
By:	Daniel Trøa (daniel.troa@fpeiendom.no)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAA6WsqTsqHGWFhwmzJsLJfdPldxvpg_uQR

## "Bekkestuene Bolig AS årsregnskap 2019" History

-  Document created by Daniel Trøa (daniel.troa@fpeiendom.no)  
2020-05-26 - 8:35:24 AM GMT- IP address: 81.191.237.216
  
-  Document emailed to Torstein Storækre (torstein.storaekre@akerasa.com) for signature  
2020-05-26 - 8:37:37 AM GMT
  
-  Email viewed by Torstein Storækre (torstein.storaekre@akerasa.com)  
2020-05-27 - 10:57:51 PM GMT- IP address: 104.47.1.254
  
-  Document e-signed by Torstein Storækre (torstein.storaekre@akerasa.com)  
Signature Date: 2020-05-27 - 10:58:41 PM GMT - Time Source: server- IP address: 80.203.63.84
  
-  Document emailed to Steinar SKui (steinar.skui@profier.no) for signature  
2020-05-27 - 10:58:42 PM GMT
  
-  Email viewed by Steinar SKui (steinar.skui@profier.no)  
2020-05-28 - 6:09:52 AM GMT- IP address: 213.52.75.70
  
-  Document e-signed by Steinar SKui (steinar.skui@profier.no)  
Signature Date: 2020-05-28 - 6:11:20 AM GMT - Time Source: server- IP address: 213.52.75.70
  
-  Document emailed to Petter Eng (petter.eng@fpeiendom.no) for signature  
2020-05-28 - 6:11:21 AM GMT
  
-  Email viewed by Petter Eng (petter.eng@fpeiendom.no)  
2020-05-28 - 6:46:07 PM GMT- IP address: 84.212.204.21
  
-  Document e-signed by Petter Eng (petter.eng@fpeiendom.no)  
Signature Date: 2020-05-29 - 9:42:28 AM GMT - Time Source: server- IP address: 91.228.214.1
  
-  Signed document emailed to Daniel Trøa (daniel.troa@fpeiendom.no), Steinar SKui (steinar.skui@profier.no), Torstein Storækre (torstein.storaekre@akerasa.com), and Petter Eng (petter.eng@fpeiendom.no)  
2020-05-29 - 9:42:28 AM GMT

