



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 509 503
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDLYSBUEN PENSJONAT AS
Forretningsadresse: Rensåsgata 45
8005 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngve Li
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		60 714	294 527
Annen driftsinntekt		335 700	283 541
Sum inntekter		396 414	578 069
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	97 139	-1 085 362
Annen driftskostnad		173 745	401 327
Sum kostnader		270 884	-684 034
Driftsresultat		125 530	1 262 103
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		253 014	364 851
Sum finanskostnader		253 014	364 851
Netto finans		-253 014	-364 851
Resultat før skattekostnad		-127 484	897 252
Skattekostnad	4	-28 046	197 395
Årsresultat		-99 437	699 857
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-99 437	699 857
Sum overføringer og disponeringer		-99 437	699 857



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	246 071	218 025
Sum immaterielle eiendeler		246 071	218 025
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 228 404	4 325 543
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
Sum varige driftsmidler	5	4 228 403	4 325 542
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		358 258	217 604
Sum finansielle anleggsmidler		358 258	217 604
Sum anleggsmidler		4 832 732	4 761 171
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		65 977	175 656
Sum fordringer		65 977	175 656
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		600	55 541
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		600	55 541
Sum omløpsmidler		66 577	231 197
SUM EIENDELER		4 899 309	4 992 368



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	250 000	250 000
Overkurs	7	1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		251 000	251 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	386 075	286 638
Sum opptjent egenkapital		-386 075	-286 638
Sum egenkapital		-135 075	-35 638
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 356 772	4 403 172
Sum annen langsiktig gjeld		4 356 772	4 403 172
Sum langsiktig gjeld		4 356 772	4 403 172
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		327 038	237 429
Skyldige offentlige avgifter		-5 304	998
Annen kortsiktig gjeld		355 879	386 408
Sum kortsiktig gjeld		677 612	624 834
Sum gjeld		5 034 384	5 028 006
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 899 309	4 992 368



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 303437

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 509 503
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDLYSBUEN PENSJONAT AS
Forretningsadresse: Rensåsgata 45
8005 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngve Li
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.01.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.01.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 509 503
NORDLYSBUEN PENSJONAT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		60 714	294 527
Annen driftsinntekt		335 700	283 541
Sum inntekter		396 414	578 069
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	97 139	-1 085 362
Annen driftskostnad		173 745	401 327
Sum kostnader		270 884	-684 034
Driftsresultat		125 530	1 262 103
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		253 014	364 851
Sum finanskostnader		253 014	364 851
Netto finans		-253 014	-364 851
Resultat før skattekostnad		-127 484	897 252
Skattekostnad	4	-28 046	197 395
Årsresultat		-99 437	699 857
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-99 437	699 857
Sum overføringer og disponeringer		-99 437	699 857



Organisasjonsnr: 992 509 503
NORDLYSBUEN PENSJONAT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	246 071	218 025
Sum immaterielle eiendeler		246 071	218 025
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 228 404	4 325 543
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
Sum varige driftsmidler	5	4 228 403	4 325 542
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		358 258	217 604
Sum finansielle anleggsmidler		358 258	217 604
Sum anleggsmidler		4 832 732	4 761 171
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		65 977	175 656
Sum fordringer		65 977	175 656
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		600	55 541
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		600	55 541
Sum omløpsmidler		66 577	231 197
SUM EIENDELER		4 899 309	4 992 368

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	250 000	250 000
Overkurs	7	1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		251 000	251 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	386 075	286 638
Sum opptjent egenkapital		-386 075	-286 638
Sum egenkapital		-135 075	-35 638
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 356 772	4 403 172
Sum annen langsiktig gjeld		4 356 772	4 403 172
Sum langsiktig gjeld		4 356 772	4 403 172
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		327 038	237 429
Skyldige offentlige avgifter		-5 304	998
Annen kortsiktig gjeld		355 879	386 408
Sum kortsiktig gjeld		677 612	624 834
Sum gjeld		5 034 384	5 028 006
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 899 309	4 992 368



Organisasjonsnr: 992 509 503
NORDLYSBUEN PENSJONAT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note



3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5650177.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5650177.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1421774.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4228403.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	97139.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
4356772.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
4228403.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Lånet er innfridd i sin helhet i 2024.

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
NORDLYSBUEN PENSJONAT AS
992509503
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



NORDLYSBUEN PENSJONAT AS
992 509 503

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		60 714	294 527
Annen driftsinntekt		335 700	283 541
Sum driftsinntekter		396 414	578 069
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-97 139	1 085 362
Annen driftskostnad		-173 745	-401 327
Sum driftskostnader		-270 884	684 034
Driftsresultat		125 530	1 262 103
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-253 014	-364 851
Sum finanskostnader		-253 014	-364 851
Netto finans		-253 014	-364 851
Resultat før skattekostnad		-127 484	897 252
Skattekostnad	4	28 046	-197 395
Årsresultat		-99 437	699 857
Overføringer			
Udekket tap		-99 437	699 857
Sum overføringer		-99 437	699 857



NORDLYSBUEN PENSJONAT AS
992 509 503

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	246 071	218 025
Sum immaterielle eiendeler		246 071	218 025
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 228 404	4 325 543
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
Sum varige driftsmidler	5	4 228 403	4 325 542
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		358 258	217 604
Sum finansielle anleggsmidler		358 258	217 604
Sum anleggsmidler		4 832 733	4 761 171
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		65 977	175 656
Sum fordringer		65 977	175 656
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		600	55 541
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		600	55 541
Sum omløpsmidler		66 577	231 197
SUM EIENDELER		4 899 310	4 992 369



NORDLYSBUEN PENSJONAT AS
992 509 503

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	250 000	250 000
Overkurs	7	1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		251 000	251 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-386 075	-286 638
Sum opptjent egenkapital		-386 075	-286 638
Sum egenkapital		-135 075	-35 638
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 356 772	4 403 172
Sum annen langsiktig gjeld		4 356 772	4 403 172
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		327 038	237 429
Skyldige offentlige avgifter		-5 304	998
Annen kortsiktig gjeld		355 879	386 408
Sum kortsiktig gjeld		677 612	624 834
Sum gjeld		5 034 384	5 028 006
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 899 310	4 992 369

Bodø, 22.01.2025

Yngve Li
styrets leder / daglig leder



NORDLYSBUEN PENSJONAT AS
992 509 503

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



NORDLYSBUEN PENSJONAT AS
992 509 503

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 650 177
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 650 177
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 421 774
Balansført verdi per 31.12.	4 228 403
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	97 139

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	1 359 641	1 367 291	-7 650
Fremførbart underskudd	-2 350 664	-2 485 797	135 133
Netto forskjeller	-991 023	-1 118 507	127 484
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-991 023	-1 118 507	127 484
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-218 025	-246 071	28 046

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 356 772
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	4 228 403
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Lånet er innfridd i sin helhet i 2024.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	250	1 000	250 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Nordlysbyen Holding AS	250	100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	250 000	1 000	-286 638	-35 638
Årsresultat	0	0	-99 437	-99 437
Egenkapital 31.12.2023	250 000	1 000	-386 075	-135 075



NORDLYSBUEN PENSJONAT AS
992 509 503

Mer om egenkapital

Selskapets aksjekapital er tapt og egenkapitalen er negativ. Selskapets eiendom har betydelig merverdi i forhold til bokført, og er realisert med gevinst i 2024. Reell egenkapital er sådan positiv.