



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 684 698  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LARS HOLLOSGATE 1 AS  
Forretningsadresse: Lars Hollos gate 1  
2318 HAMAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BJØRN BØRRESEN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter m.v.	1	1 215 644	1 176 532
Andre driftsinntekter		142 988	180 705
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 358 632</b>	<b>1 357 237</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	158 660	163 970
Ordinære avskrivninger	3	166 086	166 086
Andre driftskostnader		301 738	599 171
<b>Sum kostnader</b>		<b>626 484</b>	<b>929 227</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>732 148</b>	<b>428 010</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		95 076	46 847
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>95 076</b>	<b>46 847</b>
Annen rentekostnad		440	248
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>440</b>	<b>248</b>
<b>Netto finans</b>		<b>94 636</b>	<b>46 599</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>826 784</b>	<b>474 609</b>
Skattekostnad på resultat		199 598	104 520
<b>Årsresultat</b>		<b>627 186</b>	<b>370 089</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>627 186</b>	<b>370 089</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>627 186</b>	<b>370 089</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			370 089
Overført fra annen egenkapital		-2 372 814	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		627 186	370 089



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger		3 218 961	3 385 047
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>3 218 961</b>	<b>3 385 047</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aksjer		203 000	203 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>203 000</b>	<b>203 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 421 961</b>	<b>3 588 047</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			7 105
Andre kortsiktige fordringer		10 520	
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 520</b>	<b>7 105</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 072 724	2 163 920
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 072 724</b>	<b>2 163 920</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 083 244</b>	<b>2 171 025</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 505 205</b>	<b>5 759 072</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 2 000)		100 000	100 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 062 626	5 435 439
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 062 626</b>	<b>5 435 439</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 162 626</b>	<b>5 535 439</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			254
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>254</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>254</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		199 852	122 373
Skyldige offentlige avgifter		130 131	38 797
Skyldig utbytte		3 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		12 596	62 209
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 342 579</b>	<b>223 378</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 342 579</b>	<b>223 632</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 505 205</b>	<b>5 759 072</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 521936

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 684 698  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LARS HOLLOSGATE 1 AS  
Forretningsadresse: Lars Hollos gate 1  
2318 HAMAR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BJØRN BØRRESEN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 684 698  
LARS HOLLOSGATE 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter m.v.	1	1 215 644	1 176 532
Andre driftsinntekter		142 988	180 705
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 358 632</b>	<b>1 357 237</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	158 660	163 970
Ordinære avskrivninger	3	166 086	166 086
Andre driftskostnader		301 738	599 171
<b>Sum kostnader</b>		<b>626 484</b>	<b>929 227</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>732 148</b>	<b>428 010</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		95 076	46 847
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>95 076</b>	<b>46 847</b>
Annen rentekostnad		440	248
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>440</b>	<b>248</b>
<b>Netto finans</b>		<b>94 636</b>	<b>46 599</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>826 784</b>	<b>474 609</b>
Skattekostnad på resultat		199 598	104 520
<b>Årsresultat</b>		<b>627 186</b>	<b>370 089</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>627 186</b>	<b>370 089</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>627 186</b>	<b>370 089</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			370 089
Overført fra annen egenkapital		-2 372 814	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>627 186</b>	<b>370 089</b>



Organisasjonsnr: 931 684 698  
LARS HOLLOSGATE 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger		3 218 961	3 385 047
Sum varige driftsmidler	3	3 218 961	3 385 047
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aksjer		203 000	203 000
Sum finansielle anleggsmidler		203 000	203 000
Sum anleggsmidler		3 421 961	3 588 047
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			7 105
Andre kortsiktige fordringer		10 520	
Sum fordringer		10 520	7 105
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 072 724	2 163 920
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 072 724	2 163 920
Sum omløpsmidler		3 083 244	2 171 025
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 505 205</b>	<b>5 759 072</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 2 000)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 062 626	5 435 439
Sum opptjent egenkapital		3 062 626	5 435 439



<b>Sum egenkapital</b>	<b>3 162 626</b>	<b>5 535 439</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt		254
Sum avsetninger for forpliktelse		254
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>254</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	199 852	122 373
Skyldige offentlige avgifter	130 131	38 797
Skyldig utbytte	3 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	12 596	62 209
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3 342 579</b>	<b>223 378</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 342 579</b>	<b>223 632</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 505 205</b>	<b>5 759 072</b>



Organisasjonsnr: 931 684 698  
LARS HOLLOSGATE 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.25

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Lars Hollogate 1 AS

Resultat  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 931 684 698



## Lars Hollogate 1 AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter m.v.	1	1 215 644	1 176 532
Andre driftsinntekter		142 988	180 705
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 358 632</b>	<b>1 357 237</b>
Lønnskostnad	2	158 660	163 970
Ordinære avskrivninger	3	166 086	166 086
Andre driftskostnader		301 738	599 171
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>626 484</b>	<b>929 227</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>732 148</b>	<b>428 010</b>
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		95 076	46 847
Rentekostnader		440	248
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>94 636</b>	<b>46 599</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>826 784</b>	<b>474 609</b>
Skattekostnad på resultat		199 598	104 520
<b>Resultat</b>		<b>627 186</b>	<b>370 089</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>627 186</b>	<b>370 089</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		3 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	370 089
Overført fra annen egenkapital		2 372 814	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>627 186</b>	<b>370 089</b>



### Lars Hollogate 1 AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger		3 218 961	3 385 047
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>3 218 961</b>	<b>3 385 047</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aksjer		203 000	203 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>203 000</b>	<b>203 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 421 961</b>	<b>3 588 047</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	7 105
Andre kortsiktige fordringer		10 520	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 520</b>	<b>7 105</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 072 724	2 163 920
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>3 072 724</b>	<b>2 163 920</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 083 244</b>	<b>2 171 025</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 505 205</b>	<b>5 759 072</b>



## Lars Hollogate 1 AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 2 000)		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 062 626	5 435 439
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 062 626</b>	<b>5 435 439</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 162 626</b>	<b>5 535 439</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		0	254
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>254</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		199 852	122 373
Skyldige offentlige avgifter		130 131	38 797
Skyldig utbytte		3 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		12 596	62 209
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 342 579</b>	<b>223 378</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 342 579</b>	<b>223 632</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 505 205</b>	<b>5 759 072</b>

Hamar, 14.05.2025  
Styret i Lars Hollogate 1 AS

BJØRN BØRRESEN  
daglig leder

LARS BØRRESEN  
styreleder



## Noter til regnskapet 2024

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8-god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning for fortsatt drift.

#### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres ved opptjening.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Tomter avskrives ikke. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være av forbigående art.

#### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



## Note 2 Lønnskostnader

### Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	130 000	130 000
Arbeidsgiveravgift	18 330	18 330
Andre ytelser	10 330	15 640
<b>Sum</b>	<b>158 660</b>	<b>163 970</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 0,25 0,25

## Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	236 330	7 360 291	7 596 621
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>236 330</b>	<b>7 360 291</b>	<b>7 596 621</b>
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	-4 377 660	-4 377 660
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>236 330</b>	<b>2 982 631</b>	<b>3 218 961</b>

Årets avskrivninger 166 086 166 086

Avskrivningsplan Lineær  
Økonomisk levetid 20-40 år