



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 149 432
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PIKHAUGEN 3 AS
Forretningsadresse: 6680 HALSANAUSTAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Olav Aakvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------|------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | | 638 400 | 638 400 |
| Annen driftskostnad | 2,3 | 350 160 | 171 898 |
| Sum kostnader | | 988 560 | 810 298 |
| Driftsresultat | | -988 560 | -810 298 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 478 700 | 1 800 999 |
| Annen finansinntekt | | 22 579 421 | 9 946 076 |
| Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m | | 904 354 | 6 390 143 |
| Sum finansinntekter | | 24 962 475 | 18 137 218 |
| Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler | | 5 552 152 | 132 726 |
| Annen rentekostnad | | 2 950 | 3 256 |
| Annen finanskostnad | | 6 263 139 | 723 157 |
| Sum finanskostnader | | 11 818 241 | 859 139 |
| Netto finans | | 13 144 234 | 17 278 079 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 12 155 674 | 16 467 781 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | -76 676 | 407 817 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 12 232 350 | 16 059 964 |
| Årsresultat | | 12 232 350 | 16 059 964 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 12 232 350 | 16 059 964 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 4 000 000 | 3 000 000 |
| Overføringer annen egenkapital | | 8 232 350 | 13 059 964 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 12 232 350 | 16 059 964 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 1,4 | 48 314 580 | 48 314 580 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | | 41 902 926 | 41 902 926 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 1 | 35 700 132 | 40 342 764 |
| Andre langsiktige fordringer | | 56 356 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 125 973 995 | 130 560 271 |
| Sum anleggsmidler | | 125 973 995 | 130 560 271 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 1 | 895 836 | 205 857 |
| Sum fordringer | | 895 836 | 205 857 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 5 | 35 275 210 | 38 842 931 |
| Markedsbaserte obligasjoner | 5 | 711 810 | 2 306 542 |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 5 | 98 522 451 | 81 058 623 |
| Sum investeringer | | 134 509 471 | 122 208 095 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 79 771 779 | 78 980 147 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 79 771 779 | 78 980 147 |
| Sum omløpsmidler | | 215 177 087 | 201 394 098 |
| SUM EIENDELER | | 341 151 082 | 331 954 369 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 6,7 | 447 100 | 447 100 |
| Overkurs | | 5 586 100 | 5 586 100 |
| Sum innskutt egenkapital | | 6 033 200 | 6 033 200 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 329 529 667 | 321 297 317 |
| Sum opptjent egenkapital | | 329 529 667 | 321 297 317 |
| Sum egenkapital | | 335 562 867 | 327 330 517 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 8 062 | 86 219 |
| Betalbar skatt | 3 | | 407 817 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 274 800 | 236 400 |
| Utbytte | | 4 000 000 | 3 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 305 353 | 893 417 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 588 215 | 4 623 852 |
| Sum gjeld | | 5 588 215 | 4 623 852 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 341 151 082 | 331 954 369 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 769597

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 149 432
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PIKHAUGEN 3 AS
6680 HALSANAUSTAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Olav Aakvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021



Organisasjonsnr: 820 149 432
PIKHAUGEN 3 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------|------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | | 638 400 | 638 400 |
| Annen driftskostnad | 2,3 | 350 160 | 171 898 |
| Sum kostnader | | 988 560 | 810 298 |
| Driftsresultat | | -988 560 | -810 298 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 478 700 | 1 800 999 |
| Annen finansinntekt | | 22 579 421 | 9 946 076 |
| Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m | | 904 354 | 6 390 143 |
| Sum finansinntekter | | 24 962 475 | 18 137 218 |
| Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler | | 5 552 152 | 132 726 |
| Annen rentekostnad | | 2 950 | 3 256 |
| Annen finanskostnad | | 6 263 139 | 723 157 |
| Sum finanskostnader | | 11 818 241 | 859 139 |
| Netto finans | | 13 144 234 | 17 278 079 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 12 155 674 | 16 467 781 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | -76 676 | 407 817 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 12 232 350 | 16 059 964 |
| Årsresultat | | 12 232 350 | 16 059 964 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 12 232 350 | 16 059 964 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 4 000 000 | 3 000 000 |
| Overføringer annen egenkapital | | 8 232 350 | 13 059 964 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 12 232 350 | 16 059 964 |



Organisasjonsnr: 820 149 432
PIKHAUGEN 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|---|-----|--------------------|--------------------|
| Investeringer i tilknyttet selskap | 1,4 | 48 314 580 | 48 314 580 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | | 41 902 926 | 41 902 926 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 1 | 35 700 132 | 40 342 764 |
| Andre langsiktige fordringer | | 56 356 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 125 973 995 | 130 560 271 |
| Sum anleggsmidler | | 125 973 995 | 130 560 271 |

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|------------------------------|---|----------------|----------------|
| Andre kortsiktige fordringer | 1 | 895 836 | 205 857 |
| Sum fordringer | | 895 836 | 205 857 |

Investeringer

| | | | |
|---|---|--------------------|--------------------|
| Markedsbaserte aksjer | 5 | 35 275 210 | 38 842 931 |
| Markedsbaserte obligasjoner | 5 | 711 810 | 2 306 542 |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 5 | 98 522 451 | 81 058 623 |
| Sum investeringer | | 134 509 471 | 122 208 095 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|-------------------|-------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 79 771 779 | 78 980 147 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 79 771 779 | 78 980 147 |

Sum omløpsmidler 215 177 087 201 394 098

SUM EIENDELER 341 151 082 331 954 369

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



| | | | |
|---------------------------------|-----|--------------------|--------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 6,7 | 447 100 | 447 100 |
| Overkurs | | 5 586 100 | 5 586 100 |
| Sum innskutt egenkapital | | 6 033 200 | 6 033 200 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 329 529 667 | 321 297 317 |
| Sum opptjent egenkapital | | 329 529 667 | 321 297 317 |
| Sum egenkapital | | 335 562 867 | 327 330 517 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 8 062 | 86 219 |
| Betalbar skatt | 3 | | 407 817 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 274 800 | 236 400 |
| Utbytte | | 4 000 000 | 3 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 305 353 | 893 417 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 588 215 | 4 623 852 |
| Sum gjeld | | 5 588 215 | 4 623 852 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 341 151 082 | 331 954 369 |



Organisasjonsnr: 820 149 432
PIKHAUGEN 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 44710.00 | 10.00 | 447100.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Hans Olav Aakvik | 44710.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 44710.00 | 100.00% |

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
| | 600000.00 | | |

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| Fjordfish AS | 45.00% | 45.00% | 13507626.00 | 580887.00 |
| Aakvik Holding AS | 50.00% | 50.00% | 158824715.00 | 7332402.00 |



**Årsregnskap 2020
for
Pikhaugen 3 AS**

Organisasjonsnr. 820149432



Pikhaugen 3 AS

Resultatregnskap

| | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 0 |
| Driftskostnader | | | |
| Lønnskostnad | | 638 400 | 638 400 |
| Annen driftskostnad | 2,3 | 350 160 | 171 898 |
| Sum driftskostnader | | 988 560 | 810 298 |
| DRIFTSRESULTAT | | (988 560) | (810 298) |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m | | 904 354 | 6 390 143 |
| Annen renteinntekt | | 1 478 700 | 1 800 999 |
| Annen finansinntekt | | 22 579 421 | 9 946 076 |
| Sum finansinntekter | | 24 962 475 | 18 137 218 |
| Finanskostnader | | | |
| Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler | | 5 552 152 | 132 726 |
| Annen rentekostnad | | 2 950 | 3 256 |
| Annen finanskostnad | | 6 263 139 | 723 157 |
| Sum finanskostnader | | 11 818 241 | 859 139 |
| NETTO FINANSPOSTER | | 13 144 234 | 17 278 079 |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 12 155 674 | 16 467 781 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | (76 676) | 407 817 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 12 232 350 | 16 059 964 |
| ARSRESULTAT | | 12 232 350 | 16 059 964 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Avsatt til ordinært utbytte | | 4 000 000 | 3 000 000 |
| Overføringer annen egenkapital | | 8 232 350 | 13 059 964 |
| SUM OVERF. OG DISP. | | 12 232 350 | 16 059 964 |

Årsregnskap for Pikhaugen 3 AS

Organisasjonsnr. 820149432



Pikhaugen 3 AS

Balanse pr. 31.12.2020

| | Note | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|---|------|--------------------|--------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 1,4 | 48 314 581 | 48 314 581 |
| Lån til tilknyttet selskap | | 41 902 926 | 41 902 926 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 1 | 35 700 133 | 40 342 764 |
| Andre langsiktige fordringer | | 56 356 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 125 973 995 | 130 560 271 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 125 973 995 | 130 560 271 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 1 | 895 836 | 205 857 |
| Sum fordringer | | 895 836 | 205 857 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 5 | 35 275 211 | 38 842 931 |
| Markedsbaserte obligasjoner | 5 | 711 810 | 2 306 542 |
| Andre markedsbaserte finansielle instr. | 5 | 98 522 451 | 81 058 623 |
| Sum investeringer | | 134 509 471 | 122 208 095 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 79 771 779 | 78 980 147 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 215 177 087 | 201 394 098 |
| SUM EIENDELER | | 341 151 082 | 331 954 369 |



Pikhaugen 3 AS

Balanse pr. 31.12.2020

| | Note | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|---------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 6,7 | 447 100 | 447 100 |
| Overkurs | | 5 586 100 | 5 586 100 |
| Sum innskutt egenkapital | | 6 033 200 | 6 033 200 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 329 529 667 | 321 297 317 |
| Sum opptjent egenkapital | | 329 529 667 | 321 297 317 |
| SUM EGENKAPITAL | | 335 562 867 | 327 330 517 |
| GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 8 062 | 86 219 |
| Betalbar skatt | 3 | 0 | 407 817 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 274 800 | 236 400 |
| Utbytte | | 4 000 000 | 3 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 305 353 | 893 417 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 5 588 215 | 4 623 852 |
| SUM GJELD | | 5 588 215 | 4 623 852 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 341 151 082 | 331 954 369 |

Halsanaustan,
I styret for **Pikhaugen 3 AS**Hans Olav Aakvik
enestyre/daglig leder



Pikhaugen 3 AS

Noter 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Aksjer i datterselskap, tilknyttede selskap og andre selskaper

Aksjene er vurdert etter kostmetoden.

Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 2,2% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 2 - Godtgjørelser

Godtgjørelser til ledelsen

Daglig leder har mottatt lønn på kr 600.000. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Honorar til revisor

Revisjonshonorar er kostnadsført med kr. 30.440 inkl mva. I tillegg til har revisor mottatt kr. 13.224 inkl mva i honorar for andre tjenester som også omfatter teknisk utarbeidelse av offisielt regnskap.

Note 3 - Skattekostnad

Årets skattekostnad

Betalbar skatt på årets resultat, 22%

-76 676

Noter for Pikhaugen 3 AS

Organisasjonsnr. 820149432



Pikhaugen 3 AS

Noter 2020

| | |
|----------------------|-----------------------|
| Endring utsatt skatt | 0 |
| Skattekostnad | <u>-76 676</u> |

Spesifikasjon av grunnlag utsatt skatt/ utsatt skattefordel

| | 2020 | 2019 | Endring |
|-----------------------|------|------|---------|
| Grunnlag utsatt skatt | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skatt 22% | 0 | 0 | 0 |

Note 4 - Tilknyttet selskap

Selskapet har følgende tilknyttet selskap:

| | Eierande/ stemmerett | Selskapets resultat | Selskapets egenk. 31.12 | Bokført verdi 31.12 |
|---------------------------------|-------------------------|------------------------|----------------------------|------------------------|
| Fjordfish AS, Halsanaustan | 45% | 580 887 | 13 507 626 | 4 500 000 |
| Aakvik Holding AS, Halsanaustan | 50% | 7 332 402 | 158 824 715 | 43 814 581 |

Konsernfordringer:

| | | |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Gruppert i balansen: | Mellomv. | Mellomv. |
| Fordring på Aakvik Holding AS | pr. 31.12.20 41 902 926 | pr. 31.12.19 41 902 926 |

Note 5 - Markedsbaserte aksjer

| | |
|----------------------|-------------------|
| Kostpris av aksjer | 23 268 953 |
| Verdiregulering | <u>12 006 257</u> |
| Virkelig verdi 31.12 | <u>35 275 210</u> |

| | |
|--------------------------|-------------------|
| Kostpris av obligasjoner | 3 495 966 |
| Verdiregulering | <u>-2 784 156</u> |
| Virkelig verdi 31.12 | <u>711 810</u> |

| | |
|---|-------------------|
| Andre finansielle omløpsmidler kostpris | 86 197 891 |
| Verdiregulering | <u>12 324 560</u> |
| Virkelig verdi 31.12 | <u>98 522 451</u> |

Note 6 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

| Aksjekapital | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 44710 | 10 | 447 100 |

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

| Aksjonær | Eierandel | Verv i selskapet |
|------------------|-----------|----------------------------|
| Hans Olav Aakvik | 100% | Styrets leder/daglig leder |

Note 7 - Aksjekapital

Noter for Pikhaugen 3 AS

Organisasjonsnr. 820149432



Pikhaugen 3 AS

Noter 2020

| | Aksje- kapital | Overkurs fond | Annen egenkap. | Egen- kapital |
|---------------------------------|---------------------------|--------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Egenkapital pr 31.12.19 | 447 100 | 5 586 100 | 321 297 317 | 327 330 517 |
| Avsatt utbytte | 0 | 0 | -4 000 000 | -4 000 000 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 12 232 350 | 12 232 350 |
| Egenkapital pr. 31.12.20 | <u>447 100</u> | <u>5 586 100</u> | <u>329 529 667</u> | <u>335 562 867</u> |



BDO AS
Storgata 34
6508 Kristiansund

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Pikhaugen 3 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Pikhaugen 3 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Thomas Bjørseth
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: BZIBD-UPESK-LXJZ-DXLW-004CC-H7H38



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thomas Bjørseth

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-83263

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-09-14 07:01:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BZJBD-UPF3K-LXJIZ-DXLUW-004CC-H7H38

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>