



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 914 163
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHOLMEN AS
Forretningsadresse: 6057 ELLINGSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Almås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.09.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad		13 007	20 338
Sum kostnader		13 007	20 338
Driftsresultat		-13 007	-20 338
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		368	1 334
Sum finansinntekter		368	1 334
Netto finans		368	1 334
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 639	-19 004
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 639	-19 004
Årsresultat		-12 639	-19 004
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 639	-19 004
Sum overføringer og disponeringer		-12 639	-19 004



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	20 625	20 625
Sum varige driftsmidler		20 625	20 625
Sum anleggsmidler		20 625	20 625
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	139 006	151 645
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		139 006	151 645
Sum omløpsmidler		139 006	151 645
SUM EIENDELER		159 631	172 270
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 1 000,00)	4, 5, 6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Udekket tap		40 369	27 730
Sum opptjent egenkapital		-40 369	-27 730
Sum egenkapital		159 631	172 270



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		159 631	172 270



Noter 2016 JOHOLMEN AS

Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er satt i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling.

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler.

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av og nedskrivninger.

Finansielle eiendeler.

Selskapets investeringer vurderes samlet til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer.

Fordringer er oppført til pålydende.

Skatt.

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skatereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Noteopplysningene er gitt i samsvar med kravene som gjelder for små foretak.

Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2016	20 625
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2016	20 625
Balanseført verdi pr. 31.12.2016	20 625

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 4 - Aksjekapital

Foretaket har 200 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 200 000.

Foretaket har én aksjeklasse.

Note 5 - Aksjonærer

Foretakets aksjonærer pr 31.12. 2016

Foretaket har 3 aksjonærer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Almås, Arne	75	37,50%
Bastia Eiendom AS	75	37,50%
Lorgen, Kjell	50	25,00%
Sum	200	100,00%

Note 6 - Aksjeinnehav

Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Styrets Leder	Arne Olav Almås	75

Note 7 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2016	200 000	(27 730)	172 270
Årets resultat		(12 639)	(12 639)
Egenkapital 31.12.2016	200 000	(40 369)	159 631

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2016	31.12.2016	Endring
Anleggsmidler	20 625	20 625	
Skattemessig fremførbart underskudd	(50 111)	(62 750)	12 639
Netto forskjeller	(29 486)	(42 125)	12 639
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	29 486	42 125	(12 639)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.16. basert på 24%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 10 110



Note 9 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2016	2015
Ordinært resultat før skattekostnad	(12 639)	(19 004)
Årets skattegrunnlag	(12 639)	(19 004)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Årsberetning 2016
JOHOLMEN AS

Virksomhetens art.

Selskapets aktivitet er kjøp, salg og forvaltning av eiendommer. Selskapet er lokalisert i Ålesund

Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat

Det fremlagte resultatregnskap gir etter styrets oppfatning fyllestgjørende informasjon om driften og om selskapets økonomiske stilling ved årsskiftet. Utover det som fremgår av de øvrige deler av årsoppgjøret, kjenner styret ikke til andre forhold som har interesse for bedømmelse av selskapet. Totalkapitalen var pr 31.12.16 kr 159 631,- sammenlignet med kr 172 270,- året før. Egenkapitaldelen pr 31.12.16 er 100%. Den likviditetsmessige stillingen er tilfredsstillende.

Fortsatt drift.

Styret og daglig leder mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Arbeidsmiljøet/likestilling

Selskapet har ingen ansatte og likestillingen er ivaretatt.

Ytre miljø.


Selskapet forurenser ikke det ytre miljø.

Ellingsøy den 20.05.2017

STYRET FOR JOHOLMEN AS


Arne Almas
Styreleder/daglig leder


Tore Solbakken
Styremedlem


Kjell Lorgen
Styremedlem