



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 311 559
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROALDSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bjørnhågen 6E
9407 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Roaldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		27 996	26 945
Annen driftsinntekt		1 813 113	1 504 483
Sum inntekter		1 841 108	1 531 428
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	420 384	417 720
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	460 574	473 829
Annen driftskostnad		985 232	1 268 336
Sum kostnader		1 866 190	2 159 885
Driftsresultat		-25 082	-628 457
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	139
Sum finansinntekter		9	139
Annen rentekostnad		235 495	168 788
Sum finanskostnader		235 495	168 788
Netto finans		-235 486	-168 649
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-260 568	-797 106
Skattekostnad	4, 5	-29 064	-153 069
Ordinært resultat etter skattekostnad		-231 503	-644 037
Årsresultat		-231 504	-644 037
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-231 504	
Annen innskutt egenkapital			-644 037
Sum overføringer og disponeringer		-231 504	-644 037



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	7 180 226	7 573 223
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	196 146	244 145
Sum varige driftsmidler	3	7 376 372	7 817 368
Sum anleggsmidler		7 376 372	7 817 368
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 600	58 255
Andre fordringer	7	78 988	73 163
Konsernfordringer	8	132 111	
Sum fordringer		216 699	131 418
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		187 762	145 459
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		187 762	145 459
Sum omløpsmidler		404 461	276 877
SUM EIENDELER		7 780 833	8 094 245
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 544 aksjer à kr 20,00)	9, 10	50 880	50 880
Annen innskutt egenkapital	10	2 931 740	2 828 693
Sum innskutt egenkapital		2 982 620	2 879 573



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	231 504	
Sum opptjent egenkapital		-231 504	
Sum egenkapital	10	2 751 116	2 879 573
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 711 569	4 998 573
Sum annen langsiktig gjeld		4 711 569	4 998 573
Sum langsiktig gjeld		4 711 569	4 998 573
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		97 461	41 118
Betalbar skatt	4		83 214
Skyldige offentlige avgifter		32 066	32 066
Annen kortsiktig gjeld		188 621	59 701
Sum kortsiktig gjeld		318 148	216 099
Sum gjeld		5 029 717	5 214 672
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 780 833	8 094 245



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 647731

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 311 559
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROALDSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bjørnhågen 6E
9407 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Roaldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Organisasjonsnr: 921 311 559
ROALDSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		27 996	26 945
Annen driftsinntekt		1 813 113	1 504 483
Sum inntekter		1 841 108	1 531 428
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	420 384	417 720
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	460 574	473 829
Annen driftskostnad		985 232	1 268 336
Sum kostnader		1 866 190	2 159 885
Driftsresultat		-25 082	-628 457
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	139
Sum finansinntekter		9	139
Annen rentekostnad		235 495	168 788
Sum finanskostnader		235 495	168 788
Netto finans		-235 486	-168 649
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	-260 568	-797 106
Skattekostnad	4, 5	-29 064	-153 069
Ordinært resultat etter skattekostnad		-231 503	-644 037
Årsresultat		-231 504	-644 037
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-231 504	
Annen innskutt egenkapital			-644 037
Sum overføringer og disponeringer		-231 504	-644 037



Organisasjonsnr: 921 311 559
ROALDSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	7 180 226	7 573 223
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	196 146	244 145
Sum varige driftsmidler	3	7 376 372	7 817 368
Sum anleggsmidler		7 376 372	7 817 368

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		5 600	58 255
Andre fordringer	7	78 988	73 163
Konsernfordringer	8	132 111	
Sum fordringer		216 699	131 418

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		187 762	145 459
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		187 762	145 459
Sum omløpsmidler		404 461	276 877

SUM EIENDELER 7 780 833 8 094 245

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (2 544 aksjer à kr 20,00)	9, 10	50 880	50 880
Annen innskutt egenkapital	10	2 931 740	2 828 693
Sum innskutt egenkapital		2 982 620	2 879 573

Opptjent egenkapital

Udekket tap	10	231 504	
Sum opptjent egenkapital		-231 504	



Sum egenkapital	10	2 751 116	2 879 573
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	4 711 569	4 998 573
Sum annen langsiktig gjeld		4 711 569	4 998 573
Sum langsiktig gjeld		4 711 569	4 998 573
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		97 461	41 118
Betalbar skatt	4		83 214
Skyldige offentlige			
avgifter		32 066	32 066
Annen kortsiktig gjeld		188 621	59 701
Sum kortsiktig gjeld		318 148	216 099
Sum gjeld		5 029 717	5 214 672
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 780 833	8 094 245



Organisasjonsnr: 921 311 559
ROALDSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------	--------------	------------------



	399996.00	399996.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20388.00	17724.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	420384.00	417720.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

8

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	132111.00	

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



BDO AS
Elganeveien 1
4373 Egersund

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Roaldsen Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Roaldsen Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Kjell Iversen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: D05FY-A7IEK-AC08EN-1L7Z5-Z1024-2XFPZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjell Iversen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-253394

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-27 11:22:01 UTC



Penneo Dokumentnr: D0SFY-A7IEK-AC8EN-1L7Z5-Z1024-2XFPZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Noter 2022 ROALDSEN EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Noter 2022

ROALDSEN EIENDOM AS

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	399 996	399 996
Arbeidsgiveravgift	20 388	17 724
Sum	420 384	417 720

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	1 521 851	9 776 019	439 928	11 737 798
Tilgang i året	0	0	19 578	19 578
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	1 521 851	9 776 019	459 506	11 757 376
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(3 724 647)	(195 783)	(3 920 430)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(4 117 644)	(263 359)	(4 381 003)
Balansført verdi pr. 31.12.2022	1 521 851	5 658 375	196 147	7 376 373
Årets avskrivninger		(392 997)	(67 576)	(460 573)
Økonomisk levetid		5 - 25 år	3 - 5 år	
Avskrivningsplan: Lineær		4 - 20 %	20 - 33,33 %	

Note 4 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(260 568)	(797 106)
Konsernbidrag	132 111	1 074 014
+/- Permanente forskjeller	509	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	127 948	101 336
Årets skattegrunnlag	0	378 244
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		83 214
Sum		83 214
+/- Skatt på konsernbidrag	(29 064)	(236 283)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(29 064)	(153 069)
Betalbar skatt i skattekostnad		83 214
Betalbar skatt i balansen	0	83 214



Noter 2022

ROALDSEN EIENDOM AS

Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(838 886)	(966 834)	127 948
Netto forskjeller	(838 886)	(966 834)	127 948
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	838 886	966 834	(127 948)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til God regnskapsskikk for små foretak.

Note 6 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 692 239
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 711 569
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	7 180 226

Mer om gjeld

K. Roaldsen Fiskebåtrederi AS har stilt en selvskyldnerkausjon på kr 2 800 000 som sikkerhet for lånet.

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	132 111	

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	2 544	20,00	50 880,00
Sum	2 544		50 880,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Roaldsen Holding AS	2 544	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	2 544	100,00%	

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	50 880	2 828 693		2 879 573
Årets resultat			(231 504)	(231 504)
Konsernbidrag		103 047		103 047
Egenkapital 31.12.2022	50 880	2 931 740	(231 504)	2 751 116