



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 516 133
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FT-INVEST AS
Forretningsadresse: Mjåvannsvegen 162K
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fisnik Tahiraj
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		20 205	14 956
Sum kostnader		20 205	14 956
Driftsresultat		-20 205	-14 956
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 205	-14 956
Skattekostnad på resultat		-4 445	-5 231
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 760	-9 725
Årsresultat	2	-15 760	-9 725
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 760	-9 725
Totalresultat		-15 760	-9 725
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-18 545
Udekket tap		-15 760	
Avsatt til annen egenkapital			8 820
Sum overføringer og disponeringer		-15 760	-9 725



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		6 429 000	6 380 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 429 000	6 380 000
Sum anleggsmidler		6 429 000	6 380 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		300 000	
Konsernfordringer		7 019	100 000
Sum fordringer		307 019	100 000
Sum omløpsmidler		307 019	100 000
SUM EIENDELER		6 736 019	6 480 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Sum egenkapital	2	100 000	100 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		6 486 019	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld		150 000	6 380 000
Sum kortsiktig gjeld		6 636 019	6 380 000
Sum gjeld		6 636 019	6 380 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 736 019	6 480 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 532726

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 516 133
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FT-INVEST AS
Forretningsadresse: Mjåvannsvegen 162B
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fisnik Tahiraj
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 929 516 133
FT-INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		20 205	14 956
Sum kostnader		20 205	14 956
Driftsresultat		-20 205	-14 956
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 205	-14 956
Skattekostnad på resultat		-4 445	-5 231
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 760	-9 725
Årsresultat	2	-15 760	-9 725
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 760	-9 725
Totalresultat		-15 760	-9 725
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-18 545
Udekket tap		-15 760	
Avsatt til annen egenkapital			8 820
Sum overføringer og disponeringer		-15 760	-9 725



Organisasjonsnr: 929 516 133
FT-INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		6 429 000	6 380 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 429 000	6 380 000
Sum anleggsmidler		6 429 000	6 380 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		300 000	
Konsernfordringer		7 019	100 000
Sum fordringer		307 019	100 000
Sum omløpsmidler		307 019	100 000
SUM EIENDELER		6 736 019	6 480 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Sum egenkapital	2	100 000	100 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		6 486 019	
Annen kortsiktig gjeld		150 000	6 380 000
Sum kortsiktig gjeld		6 636 019	6 380 000
Sum gjeld		6 636 019	6 380 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 736 019	6 480 000



Organisasjonsnr: 929 516 133
FT-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BankID Signing
Fisnik Tahiraaj
2024-04-12

BankID Signing
Christian Viggo Berthelsen
2024-04-16



Årsregnskap 2023

FT-Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 516 133



RESULTATREGNSKAP

FT-INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		20 205	14 956
Sum driftskostnader		20 205	14 956
Driftsresultat		-20 205	-14 956
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-20 205	-14 956
Skattekostnad på resultat		-4 445	-5 231
Årsresultat	2	-15 760	-9 725
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	18 545
Avsatt til annen egenkapital		0	8 820
Overført til udekket tap		15 760	0
Sum overføringer		-15 760	-9 725



BALANSE

FT-INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		6 429 000	6 380 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 429 000	6 380 000
Sum anleggsmidler		6 429 000	6 380 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		300 000	0
Konsernfordringer		7 019	100 000
Sum fordringer		307 019	100 000
Sum omløpsmidler		307 019	100 000
Sum eiendeler		6 736 019	6 480 000



BALANSE

FT-INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Sum egenkapital	2	100 000	100 000
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld		6 486 019	0
Annen kortsiktig gjeld		150 000	6 380 000
Sum kortsiktig gjeld		6 636 019	6 380 000
Sum gjeld		6 636 019	6 380 000
Sum egenkapital og gjeld		6 736 019	6 480 000

Kristiansand, 12.04.2024
Styret i FT-Invest AS

Fisnik Tahiraj
styreleder/daglig leder

Christian Viggo Berthelsen
styremedlem



FT-INVEST AS

ORG.NR: 929 516 133

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP/TILKNYTTETE SELSKAP

Datterselskap/tilknyttede selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

FT-Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	100 000
Årets resultat			-15 760	-15 760
Konsernbidrag mottatt		15 760		15 760
Andre endringer		-15 760	15 760	0
Pr 31.12.2023	100 000	0	1	100 001

FT-INVEST AS

SIDE 5



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelands gate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i FT-Invest AS

Uavhengig revisors beretning for 2023

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for FT-Invest AS som viser et underskudd på NOK 15 760. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.



Uavhengig revisors beretning 2023 for FT-Invest AS

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 12. april 2024

Revisjon Sør AS

Hans Olav Homme
Statsautorisert revisor