



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 469 444  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LINDESNES BÅTSENTER AS  
Forretningsadresse: Gahre Industriområdet 9  
4521 LINDESNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Damman  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.10.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 871 346	6 875 474
Annen driftsinntekt		245 600	264 663
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 116 946</b>	<b>7 140 137</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 801 853	3 203 035
Lønnskostnad	1	1 802 917	1 921 948
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	501 925	576 300
Annen driftskostnad		1 446 840	1 372 586
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 553 535</b>	<b>7 073 870</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>563 412</b>	<b>66 268</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			450 000
Annen renteinntekt		330	749
Annen finansinntekt		800 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>800 330</b>	<b>450 749</b>
Annen rentekostnad		195 331	319 854
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>195 331</b>	<b>319 854</b>
<b>Netto finans</b>		<b>604 999</b>	<b>130 895</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 168 411</b>	<b>197 163</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 168 411</b>	<b>197 163</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 168 411</b>	<b>197 163</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 168 411</b>	<b>197 163</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 168 411</b>	<b>197 163</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 168 411	197 163
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 168 411</b>	<b>197 163</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	4 576 201	9 562 758
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 4	227 407	343 932
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 803 608</b>	<b>9 906 690</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5	15 000	715 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>715 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 818 608</b>	<b>10 621 690</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	4	2 232 580	1 126 936
<b>Sum varer</b>		<b>2 232 580</b>	<b>1 126 936</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	653 303	337 639
Andre kortsiktige fordringer	4	1 391 454	121 250
Konsernfordringer	4	15 000	21 699
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 059 757</b>	<b>480 587</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		635 499	1 145 201
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>635 499</b>	<b>1 145 201</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 927 836</b>	<b>2 752 724</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 746 444</b>	<b>13 374 414</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		542 914	-625 497
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>542 914</b>	<b>-625 497</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>642 914</b>	<b>-525 497</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 360 195	6 269 057
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 360 195</b>	<b>6 269 057</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 360 195</b>	<b>6 269 057</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		1 469 958	349 444
Skyldig offentlige avgifter		38 444	235 900
Annen kortsiktig gjeld		2 234 933	7 045 510
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 743 335</b>	<b>7 630 854</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 103 530</b>	<b>13 899 911</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 746 444</b>	<b>13 374 414</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 261098

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 469 444  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LINDESNES BÅTSENTER AS  
Forretningsadresse: Gahre Industriområdet 9  
4521 LINDESNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Damman  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022



Organisasjonsnr: 994 469 444  
LINDESNES BÅTSENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 871 346	6 875 474
Annen driftsinntekt		245 600	264 663
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 116 946</b>	<b>7 140 137</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 801 853	3 203 035
Lønnskostnad	1	1 802 917	1 921 948
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	501 925	576 300
Annen driftskostnad		1 446 840	1 372 586
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 553 535</b>	<b>7 073 870</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>563 412</b>	<b>66 268</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			450 000
Annen renteinntekt		330	749
Annen finansinntekt		800 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>800 330</b>	<b>450 749</b>
Annen rentekostnad		195 331	319 854
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>195 331</b>	<b>319 854</b>
<b>Netto finans</b>		<b>604 999</b>	<b>130 895</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 168 411</b>	<b>197 163</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 168 411</b>	<b>197 163</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 168 411</b>	<b>197 163</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 168 411</b>	<b>197 163</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 168 411</b>	<b>197 163</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 168 411	197 163
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 168 411</b>	<b>197 163</b>





Organisasjonsnr: 994 469 444  
LINDESNES BÅTSENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 4	4 576 201	9 562 758
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 4	227 407	343 932
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 803 608</b>	<b>9 906 690</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5	15 000	715 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>715 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 818 608</b>	<b>10 621 690</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	4	2 232 580	1 126 936
<b>Sum varer</b>		<b>2 232 580</b>	<b>1 126 936</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	653 303	337 639
Andre kortsiktige fordringer	4	1 391 454	121 250
Konsernfordringer	4	15 000	21 699
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 059 757</b>	<b>480 587</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		635 499	1 145 201
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>635 499</b>	<b>1 145 201</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 927 836</b>	<b>2 752 724</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 746 444</b>	<b>13 374 414</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		542 914	-625 497
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>542 914</b>	<b>-625 497</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>642 914</b>	<b>-525 497</b>
------------------------	--	----------------	-----------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 360 195	6 269 057
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 360 195</b>	<b>6 269 057</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 360 195</b>	<b>6 269 057</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

##### Gjeld til

kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		1 469 958	349 444
Skyldig offentlige avgifter		38 444	235 900
Annen kortsiktig gjeld		2 234 933	7 045 510
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 743 335</b>	<b>7 630 854</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>9 103 530</b>	<b>13 899 911</b>
------------------	--	------------------	-------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 746 444</b>	<b>13 374 414</b>
---------------------------------	--	------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 994 469 444  
LINDESNES BÅTSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note  
8

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
3.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Lindesnes Båtsenter AS

---

Organisasjonsnr: 994 469 444



## Resultatregnskap

### Lindesnes Båtsenter AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		8 871 346	6 875 474
Annen driftsinntekt		245 600	264 663
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 116 946</b>	<b>7 140 137</b>
Varekostnad		4 801 853	3 203 035
Lønnskostnad	1	1 802 917	1 921 948
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	501 925	576 300
Annen driftskostnad		1 446 840	1 372 586
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 553 535</b>	<b>7 073 870</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>563 412</b>	<b>66 268</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	450 000
Annen renteinntekt		330	749
Annen finansinntekt		800 000	0
Annen rentekostnad		195 331	319 854
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>604 999</b>	<b>130 895</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 168 411</b>	<b>197 163</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>1 168 411</b>	<b>197 163</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 168 411	197 163
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 168 411</b>	<b>197 163</b>



## Balanse Lindesnes Båtsenter AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	4 576 201	9 562 758
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 4	227 407	343 932
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 803 608</b>	<b>9 906 690</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	15 000	715 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>715 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 818 608</b>	<b>10 621 690</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	4	2 232 580	1 126 936
<b>Sum varer</b>		<b>2 232 580</b>	<b>1 126 936</b>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	4	653 303	337 639
Andre kortsiktige fordringer	4	1 391 454	121 250
Konsernfordringer	4	15 000	21 699
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 059 757</b>	<b>480 587</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		635 499	1 145 201
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>635 499</b>	<b>1 145 201</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 927 836</b>	<b>2 752 724</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 746 444</b>	<b>13 374 414</b>



**Balanse**  
**Lindesnes Båtsenter AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		542 914	-625 497
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>542 914</b>	<b>-625 497</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>642 914</b>	<b>-525 497</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 360 195	6 269 057
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 360 195</b>	<b>6 269 057</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 469 958	349 444
Skyldig offentlige avgifter		38 444	235 900
Annen kortsiktig gjeld		2 234 933	7 045 510
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 743 335</b>	<b>7 630 854</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 103 530</b>	<b>13 899 911</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 746 444</b>	<b>13 374 414</b>

Lindesnes, 25.04.2022  
Styret i Lindesnes Båtsenter AS

Arne Damman  
styreleder/daglig leder



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringsstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

### Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i regnskapet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer



## Noter til regnskapet 2021

eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført  
Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	3	3
---	---	---



## Noter til regnskapet 2021

## Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	10 549 651	1 924 085	12 473 736
Tilgang	0	90 000	90 000
Avgang	-4 600 000	-92 656	-4 692 656
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>5 949 651</b>	<b>1 921 429</b>	<b>7 871 080</b>
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-1 676 290	-1 391 182	-3 067 472
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>4 273 361</b>	<b>530 247</b>	<b>4 803 608</b>
Årets avskrivninger	285 900	216 025	501 925
Økonomisk levetid	20 år	7 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 168 411	197 163
Permanente forskjeller	-800 000	-432 077
Endring i midlertidige forskjeller	9 746	77 610
Anvendelse av fremførbart underskudd	-378 157	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-157 304</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-381 579	-187 833	193 746
Fordringer	-90 000	-90 000	0
Gevinst - og tapskonto	184 000	0	-184 000
<b>Sum</b>	<b>-287 579</b>	<b>-277 833</b>	<b>9 746</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-437 916	-816 073	-378 157
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	725 495	1 093 906	368 411
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 360 195	6 269 057
<b>Sum</b>	<b>5 360 195</b>	<b>6 269 057</b>

Gjeld med forfall senere enn 5 år 2 937 980 3 846 842

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	4 576 201	9 471 601
Driftsløsøre, inventar og utstyr	227 407	343 932
Varelager	2 232 580	1 126 936
Kundefordringer	653 303	337 639
Andre fordringer	1 406 454	142 949
<b>Sum</b>	<b>9 095 945</b>	<b>11 423 057</b>

### Note 5 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor /stemmeandel	Eier- andel
Kysteiendom AS	Lindesnes	50 %

Selskapet har solgt aksjene i Spangereid Bensin og Handel AS.

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lindesnes Båtsenter AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Damman Holding AS	100	100,0	100,0



**Team Revisjon**

Tlf: 38 27 13 70  
org.nr. NO 921 403 585 MVA

Store Elvegata 15 Gravane 12  
4514 Mandal 4610 Kristiansand

Til generalforsamlingen i Lindesnes Båtsenter AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Lindesnes Båtsenter AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 168 411. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som



eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mandal, 25. 4.2022  
Team Revisjon AS

  
Stine-Merete Forland  
statsautorisert revisor