



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 067 691
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TREN BYFJORDPARKEN AS
Forretningsadresse: Byfjordparken 13
4007 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Simonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 223 586	2 050 915
Annen driftsinntekt		287 698	44 633
Sum inntekter		2 511 284	2 095 547
Kostnader			
Varekostnad			3 930
Lønnskostnad	7, 8, 11	27 662	19 958
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	12	196 012	196 017
Annen driftskostnad	1	2 727 539	2 514 533
Sum kostnader		2 951 213	2 734 437
Driftsresultat		-439 929	-638 890
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			5
Annen finansinntekt		1 567	1 170
Sum finansinntekter		1 567	1 175
Annen rentekostnad		22 652	27 240
Sum finanskostnader		22 652	27 240
Netto finans		-21 085	-26 065
Ordinært resultat før skattekostnad		-461 015	-664 955
Ordinært resultat etter skattekostnad		-461 015	-664 955
Årsresultat		-461 015	-664 955
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-461 015	-664 955
Sum overføringer og disponeringer		-461 015	-664 955



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	9, 12	107 847	303 859
Sum varige driftsmidler		107 847	303 859
Sum anleggsmidler		107 847	303 859
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	10	83 394	117 735
Sum fordringer		83 394	117 735
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	4 627	8 163
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 627	8 163
Sum omløpsmidler		88 021	125 898
SUM EIENDELER		195 868	429 757
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	2, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-6 570	-6 570
Sum innskutt egenkapital		23 430	23 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	1 357 824	896 809



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-1 357 824	-896 809
Sum egenkapital	6	-1 334 394	-873 379
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	319 102	447 285
Øvrig langsiktig gjeld		480 965	480 965
Sum annen langsiktig gjeld		800 067	928 250
Sum langsiktig gjeld		800 067	928 250
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		39 300	33 193
Leverandørgjeld		354 600	304 628
Skyldige offentlige avgifter		10 061	1 714
Annen kortsiktig gjeld		326 233	35 351
Sum kortsiktig gjeld		730 195	374 886
Sum gjeld		1 530 262	1 303 136
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		195 868	429 757



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 655828

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 067 691
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TREN BYFJORDPARKEN AS
Forretningsadresse: Byfjordparken 13
4007 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Simonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 067 691
TREN BYFJORDPARKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 223 586	2 050 915
Annen driftsinntekt		287 698	44 633
Sum inntekter		2 511 284	2 095 547
Kostnader			
Varekostnad			3 930
Lønnskostnad	7, 8, 11	27 662	19 958
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	12	196 012	196 017
Annen driftskostnad	1	2 727 539	2 514 533
Sum kostnader		2 951 213	2 734 437
Driftsresultat		-439 929	-638 890
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			5
Annen finansinntekt		1 567	1 170
Sum finansinntekter		1 567	1 175
Annen rentekostnad		22 652	27 240
Sum finanskostnader		22 652	27 240
Netto finans		-21 085	-26 065
Ordinært resultat før skattekostnad		-461 015	-664 955
Ordinært resultat etter skattekostnad		-461 015	-664 955
Årsresultat		-461 015	-664 955
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-461 015	-664 955
Sum overføringer og disponeringer		-461 015	-664 955



Organisasjonsnr: 919 067 691
TREN BYFJORDPARKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol.

9, 12

107 847

303 859

Sum varige driftsmidler

107 847

303 859

Sum anleggsmidler

107 847

303 859

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

10

83 394

117 735

Sum fordringer

83 394

117 735

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

5

4 627

8 163

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

4 627

8 163

Sum omløpsmidler

88 021

125 898

SUM EIENDELER

195 868

429 757

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 000

aksjer à kr 1,00)

2, 6

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

6

-6 570

-6 570

Sum innskutt egenkapital

23 430

23 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap

6

1 357 824

896 809

Sum opptjent egenkapital

-1 357 824

-896 809

Sum egenkapital

6

-1 334 394

-873 379

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	319 102	447 285
Øvrig langsiktig gjeld		480 965	480 965
Sum annen langsiktig gjeld		800 067	928 250
Sum langsiktig gjeld		800 067	928 250
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		39 300	33 193
Leverandørgjeld		354 600	304 628
Skyldige offentlige avgifter		10 061	1 714
Annen kortsiktig gjeld		326 233	35 351
Sum kortsiktig gjeld		730 195	374 886
Sum gjeld		1 530 262	1 303 136
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		195 868	429 757



Organisasjonsnr: 919 067 691
TREN BYFJORDPARKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
11

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24244.00	17632.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3418.00	2326.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	27662.00	19958.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note
12

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	980082.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	980082.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-872235.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	107847.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-196012.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse



Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
319102.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
107847.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Note

10

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

TREN BYFJORDPARKEN AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	30 000	1,00	30 000,00
Sum	30 000		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Silje Simonsen Holding AS	15 000	50,00%	A-aksjer
ACB AS	7 500	25,00%	A-aksjer
Harestad AS	7 500	25,00%	A-aksjer
Totalt antall aksjer	30 000	100,00%	

Note 3 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(461 015)	(664 955)
+/- Permanente forskjeller		5 520
Årets skattegrunnlag	(461 015)	(659 435)

Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
---	----------	----------

Betalbar skatt i balansen	0	0
----------------------------------	----------	----------

Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(896 009)	(1 357 024)	461 015
Netto forskjeller	(896 009)	(1 357 024)	461 015
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	896 009	1 357 024	(461 015)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 298 545

Note 5 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 920. Skyldig skattetrekk er kr 1 200.



Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	(6 570)	(896 809)	(873 379)
Årets resultat			(461 015)	(461 015)
Egenkapital 31.12.2021	30 000	(6 570)	(1 357 824)	(1 334 394)

Styret er klar over at egenkapitalen er tapt og har lånt inn midler til fortsatt drift.
Styret mener det er nok til fortsatt drift.

Note 7 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 8 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 9 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	319 102
Balansført verdi av de pantsatte eiendeler	107 847

Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 11 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	24 244	17 632
Arbeidsgiveravgift	3 418	2 326
Sum	27 662	19 958

Note 12 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	980 082
Anskaffelseskost 31.12.2021	980 082
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(872 235)
Balansført verdi 31.12.2021	107 847
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(196 012)



Filnavn	Signatar	Fdato	Signeringstid
Årsoppgjør TREN	Bø, Asbjørn	10.04.1973	22.06.2022 10:33
BYFJORDPARKEN AS.pdf	Harestad, Frank	21.05.1970	06.07.2022 09:08
Årsoppgjør TREN	Simonsen, Silje	03.09.1982	22.06.2022 11:01
BYFJORDPARKEN AS.pdf			
Årsoppgjør TREN			
BYFJORDPARKEN AS.pdf			

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: MpYgM2asn6ubkDv47uG/nMfodGDyBB3ZpuqbS34N8=



Årsregnskap for 2021

TREN BYFJORDPARKEN AS
4007 STAVANGER

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:
Randaberg Regnskap AS
Postboks 33
4096 RANDABERG
Org.nr. 988980315

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: MpYgM2asn6ubkDv47uG/nMfodGDyBf3Zipuqbs34N8=



Resultatregnskap for 2021 TREN BYFJORDPARKEN AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		2 223 586	2 050 915
Annen driftsinntekt		287 698	44 633
Sum driftsinntekter		2 511 284	2 095 547
Varekostnad		0	(3 930)
Lønnskostnad	7, 8, 11	(27 662)	(19 958)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	12	(196 012)	(196 017)
Annen driftskostnad	1	(2 727 539)	(2 514 533)
Sum driftskostnader		(2 951 213)	(2 734 437)
Driftsresultat		(439 929)	(638 890)
Annen renteinntekt		0	5
Annen finansinntekt		1 567	1 170
Sum finansinntekter		1 567	1 175
Annen rentekostnad		(22 652)	(27 240)
Sum finanskostnader		(22 652)	(27 240)
Netto finans		(21 085)	(26 065)
Ordinært resultat før skattekostnad		(461 015)	(664 955)
Ordinært resultat		(461 015)	(664 955)
Årsresultat		(461 015)	(664 955)
Overføringer			
Udekket tap		(461 015)	(664 955)
Sum		(461 015)	(664 955)



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: MpYgM2asn6ubkDv47uG/nMfodGDyBf3Ztpuqbs34N8=



Balanse pr. 31. desember 2021 TREN BYFJORDPARKEN AS

	Note	2020	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	9, 12	107 847	303 859
Sum varige driftsmidler		107 847	303 859
Sum anleggsmidler		107 847	303 859
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	10	83 394	117 735
Sum fordringer		83 394	117 735
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	4 627	8 163
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 627	8 163
Sum omløpsmidler		88 021	125 898
Sum eiendeler		195 868	429 757



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: MpYgM2asn6ubkDv47uG/nMfodGDyBf3Ztpuqbs34N8=



Balanse pr. 31. desember 2021 TREN BYFJORDPARKEN AS

	Note	2020	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	2, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	(6 570)	(6 570)
Sum innskutt egenkapital		23 430	23 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(1 357 824)	(896 809)
Sum opptjent egenkapital		(1 357 824)	(896 809)
Sum egenkapital	6	(1 334 394)	(873 379)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	319 102	447 285
Øvrig langsiktig gjeld		480 965	480 965
Sum annen langsiktig gjeld		800 067	928 250
Sum langsiktig gjeld		800 067	928 250
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		39 300	33 193
Leverandørgjeld		354 600	304 628
Skyldige offentlige avgifter		10 061	1 714
Annen kortsiktig gjeld		326 233	35 351
Sum kortsiktig gjeld		730 195	374 886
Sum gjeld		1 530 262	1 303 136
Sum egenkapital og gjeld		195 868	429 757

Stavanger
21.06.2022

Asbjørn Bø
Styrets leder

Frank Harestad
Styremedlem

Silje Simonsen
Styremedlem / Daglig leder



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: MpYgM2asn6ubkDv47uG/nMfodGDyBf3Ztpuqbs34N8=



Noter 2021

TREN BYFJORDPARKEN AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: MpYgM2asn6ubkDv47uG/nMfodGDyB3ZtpuqBS34N8=



Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	30 000	1,00	30 000,00
Sum	30 000		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Silje Simonsen Holding AS	15 000	50,00%	A-aksjer
ACB AS	7 500	25,00%	A-aksjer
Harestad AS	7 500	25,00%	A-aksjer
Totalt antall aksjer	30 000	100,00%	

Note 3 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(461 015)	(664 955)
+/- Permanente forskjeller		5 520
Årets skattegrunnlag	(461 015)	(659 435)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(896 009)	(1 357 024)	461 015
Netto forskjeller	(896 009)	(1 357 024)	461 015
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	896 009	1 357 024	(461 015)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 298 545

Note 5 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 920. Skyldig skattetrekk er kr 1 200.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: MpYgM2asn6ubkDv47uG/nMfodGDyB3Ztpuqbs34N8=



Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	(6 570)	(896 809)	(873 379)
Årets resultat			(461 015)	(461 015)
Egenkapital 31.12.2021	30 000	(6 570)	(1 357 824)	(1 334 394)

Styret er klar over at egenkapitalen er tapt og har lånt inn midler til fortsatt drift.
Styret mener det er nok til fortsatt drift.

Note 7 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 8 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 9 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	319 102
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	107 847

Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 11 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	24 244	17 632
Arbeidsgiveravgift	3 418	2 326
Sum	27 662	19 958

Note 12 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	980 082
Anskaffelseskost 31.12.2021	980 082
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(872 235)
Balanseført verdi 31.12.2021	107 847
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(196 012)



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: MpYgM2asn6ubkDv47uG/nMfodGDyBf3Ztpuqbs34N8=