



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 178 274
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BALDER 13 HOLDING AS
Forretningsadresse: Markveien 32
0554 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjersti Kolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	3 126	5 000
Sum kostnader		3 126	5 000
Driftsresultat		-3 126	-5 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28	28
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		50 000	
Sum finansinntekter		50 028	28
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler			50 000
Annen finanskostnad		49 999	
Sum finanskostnader		49 999	50 000
Netto finans		29	-49 972
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 097	-54 972
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 097	-54 972
Årsresultat		-3 097	-54 972
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 097	-54 972
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 097	-54 972
Sum overføringer og disponeringer		-3 097	-54 972



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		28 519	28 491
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 519	28 491
Sum omløpsmidler		28 519	28 491
SUM EIENDELER		28 519	28 491
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs	4	7 834	7 834
Sum innskutt egenkapital		37 834	37 834
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	62 786	59 689
Sum opptjent egenkapital		-62 786	-59 689
Sum egenkapital		-24 952	-21 855
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		53 471	50 346



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum kortsiktig gjeld		53 471	50 346
 Sum gjeld		 53 471	 50 346
 SUM EGENKAPITAL OG GJELD		 28 519	 28 491



**Årsregnskap 2017
for
Balder 13 Holding AS**

Organisasjonsnr. 914178274

Utarbeidet av:
DMC Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerseiskap
Postboks 4125
3005 DRAMMEN



Balder 13 Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	3 126	5 000
Sum driftskostnader		3 126	5 000
DRIFTSRESULTAT		(3 126)	(5 000)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		50 000	0
Annen renteinntekt		28	28
Sum finansinntekter		50 028	28
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		0	50 000
Annen finanskostnad		49 999	0
Sum finanskostnader		49 999	50 000
NETTO FINANSPOSTER		29	(49 972)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(3 097)	(54 972)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(3 097)	(54 972)
ARSRESULTAT		(3 097)	(54 972)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(3 097)	(54 972)
SUM OVERF. OG DISP.		(3 097)	(54 972)



Balder 13 Holding AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd		28 519	28 491
SUM OMLØPSMIDLER		28 519	28 491
SUM EIENDELER		28 519	28 491
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs	4	7 834	7 834
Sum innskutt egenkapital		37 834	37 834
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(62 786)	(59 689)
Sum opptjent egenkapital		(62 786)	(59 689)
SUM EGENKAPITAL		(24 952)	(21 855)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		53 471	50 346
SUM KORTSIKTIG GJELD		53 471	50 346
SUM GJELD		53 471	50 346
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 519	28 491

Oslo, 2. mai 2017
I styret for Balder13 Holding AS

Kjersti Kolstad
styrets leder



Balder 13 Holding AS

Noter 2017

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

andre utdelinger blir inntektsført samme år som det er avsatt i det tilknyttede selskapet.

Utbytte og

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Aksjer i tilknyttede selskap og felles kontrollert virksomhet

Andel i tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Balder 13 Holding AS

Noter 2017

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til styre.

Selskapet er ikke omfattet av reglene om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2017

Resultat før skattekostnader	-3 097
Permanente og andre forskjeller	-1
= Inntekt	-3 098

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2017

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Ordinær skattekostnad	0

Betalbar skatt i balansen består av:
= Betalbar skatt i balansen **0**

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2017	2016
- Fremførbart skattemessig underskudd	20 053	16 955
Sum negative forskjeller	20 053	16 955
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-20 053	-16 955
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	0

Selskapet har valgt og ikke balanseføre utsatt skattefordel

Note 3 - Aksjekapital

Noter for Balder 13 Holding AS

Organisasjonsnr. 914178274



Balder 13 Holding AS

Noter 2017

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Kjersti Aurora Kolstad, styrets leder	30	100 %

Note 4 - Udekket tap

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	7 834	-59 689	-21 855
-Til årets resultat			-3 097	-3 097
Pr 31.12.	30 000	7 834	-62 786	-24 952

Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Oslo Bo AS, Oslo	50 %	50 %	-1 026 539	88 457



**Årsregnskap 2017
for
Balder 13 Holding AS**

Organisasjonsnr. 914178274

Utarbeidet av:
DMC Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 4125
3005 DRAMMEN



Balder 13 Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	3 126	5 000
Sum driftskostnader		3 126	5 000
DRIFTSRESULTAT		(3 126)	(5 000)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m		50 000	0
Annen renteinntekt		28	28
Sum finansinntekter		50 028	28
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		0	50 000
Annen finanskostnad		49 999	0
Sum finanskostnader		49 999	50 000
NETTO FINANSPOSTER		29	(49 972)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD			
		(3 097)	(54 972)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(3 097)	(54 972)
ÅRSRESULTAT		(3 097)	(54 972)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(3 097)	(54 972)
SUM OVERF. OG DISP.		(3 097)	(54 972)



Balder 13 Holding AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd		28 519	28 491
SUM OMLØPSMIDLER		28 519	28 491
SUM EIENDELER		28 519	28 491
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs	4	7 834	7 834
Sum innskutt egenkapital		37 834	37 834
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(62 786)	(59 689)
Sum opptjent egenkapital		(62 786)	(59 689)
SUM EGENKAPITAL		(24 952)	(21 855)
 GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		53 471	50 346
SUM KORTSIKTIG GJELD		53 471	50 346
SUM GJELD		53 471	50 346
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 519	28 491

Oslo, 2. mai 2018
I styret for Balder13 Holding AS

Kjersti Kolstad
styrets leder



Balder 13 Holding AS

Noter 2017

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Utbytte og andre utdelinger blir inntektsført samme år som det er avsatt i det tilknyttede selskapet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Aksjer i tilknyttede selskap og felles kontrollert virksomhet

Andel i tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Balder 13 Holding AS

Noter 2017

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte.
Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til styre.
Selskapet er ikke omfattet av reglene om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2017
Resultat før skattekostnader	-3 097
Permanente og andre forskjeller	-1
= Inntekt	-3 098

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2017
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Ordinær skattekostnad	0

Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2017	2016
- Fremførbart skattemessig underskudd	20 053	16 955
Sum negative forskjeller	20 053	16 955
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-20 053	-16 955
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	0

Selskapet har valgt og ikke balanseføre utsatt skattefordel

Note 3 - Aksjekapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Kjersti Aurora Kolstad, styrets leder	30	100 %

Note 4 - Udekket tap

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	7 834	-59 689	-21 855
-Til årets resultat			-3 097	-3 097
Pr 31.12.	30 000	7 834	-62 786	-24 952

Selskapets egenkapital er tapt. Aksjene i Oslo Bo AS er solgt i 2017. Selskapet har ingen eksterne kreditorer, og det er ingen løpende drift i selskapet. Forpliktelser blir betalt løpende.

Noter for Balder 13 Holding AS

Organisasjonsnr. 914178274