



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 012 967
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTER FRODE LOMELAND AS
Forretningsadresse: Krittveien 43
4636 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Lomeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		23 707 128	23 148 491
Annen driftsinntekt			36 067
Sum inntekter		23 707 128	23 184 558
Kostnader			
Varekostnad		14 084 183	13 732 161
Lønnskostnad	1	6 745 275	5 724 409
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	158 141	253 891
Annen driftskostnad		1 870 510	1 914 500
Sum kostnader		22 858 108	21 624 962
Driftsresultat		849 020	1 559 596
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		245	205
Sum finansinntekter		245	205
Annen rentekostnad		127 858	117 853
Sum finanskostnader		127 858	117 853
Netto finans		-127 613	-117 648
Ordinært resultat før skattekostnad		721 407	1 441 948
Skattekostnad på resultat	3	161 830	317 112
Ordinært resultat etter skattekostnad		559 577	1 124 836
Årsresultat	4	559 577	1 124 836
Årsresultat etter minoritetsinteresser		559 577	1 124 836
Totalresultat		559 577	1 124 836
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		559 577	1 124 836



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		559 577	1 124 836



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 410 835	3 451 268
Maskiner og anlegg	2	32 248	45 784
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	267 044	271 903
Sum varige driftsmidler	2, 5	3 710 127	3 768 955
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	100 000	100 000
Andre langsiktige fordringer	7	144 829	189 735
Sum finansielle anleggsmidler		244 829	289 735
Sum anleggsmidler		3 954 956	4 058 690
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	2 836 532	2 696 315
Andre kortsiktige fordringer	7	701 188	804 582
Sum fordringer	7	3 537 720	3 500 897
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 748 901	5 076 684
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 748 901	5 076 684



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		5 286 621	8 577 581
SUM EIENDELER		9 241 577	12 636 271
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs		2 600	2 600
Sum innskutt egenkapital		102 600	102 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 801 971	2 942 394
Sum opptjent egenkapital		2 801 971	2 942 394
Sum egenkapital	4	2 904 571	3 044 994
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	10 851	12 163
Sum avsetninger for forpliktelser		10 851	12 163
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 5, 7	2 901 875	3 075 133
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		2 901 875	3 075 133
Sum langsiktig gjeld		2 912 726	3 087 296
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 347 546	2 309 840
Betalbar skatt	3	163 142	335 826
Skyldig offentlige avgifter		953 791	1 174 169
Annen kortsiktig gjeld		959 801	2 684 147
Sum kortsiktig gjeld		3 424 280	6 503 982



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		6 337 006	9 591 277
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 241 577	12 636 271
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 405416

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 012 967
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTER FRODE LOMELAND AS
Forretningsadresse: Krittveien 43
4656 HAMRESANDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Lomeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023



Organisasjonsnr: 994 012 967
BYGGMESTER FRODE LOMELAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		23 707 128	23 148 491
Annen driftsinntekt			36 067
Sum inntekter		23 707 128	23 184 558
Kostnader			
Varekostnad		14 084 183	13 732 161
Lønnskostnad	1	6 745 275	5 724 409
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	158 141	253 891
Annen driftskostnad		1 870 510	1 914 500
Sum kostnader		22 858 108	21 624 962
Driftsresultat		849 020	1 559 596
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		245	205
Sum finansinntekter		245	205
Annen rentekostnad		127 858	117 853
Sum finanskostnader		127 858	117 853
Netto finans		-127 613	-117 648
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	721 407	1 441 948
Skattekostnad på resultat		161 830	317 112
Ordinært resultat etter skattekostnad		559 577	1 124 836
Årsresultat	4	559 577	1 124 836
Årsresultat etter minoritetsinteresser		559 577	1 124 836
Totalresultat		559 577	1 124 836
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		559 577	1 124 836
Sum overføringer og disponeringer		559 577	1 124 836



Organisasjonsnr: 994 012 967
BYGGMESTER FRODE LOMELAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	3 410 835	3 451 268
Maskiner og anlegg	2	32 248	45 784
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	267 044	271 903
Sum varige driftsmidler	2, 5	3 710 127	3 768 955
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	100 000	100 000
Andre langsiktige fordringer	7	144 829	189 735
Sum finansielle anleggsmidler		244 829	289 735
Sum anleggsmidler		3 954 956	4 058 690
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	2 836 532	2 696 315
Andre kortsiktige fordringer	7	701 188	804 582
Sum fordringer	7	3 537 720	3 500 897
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	1 748 901	5 076 684
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 748 901	5 076 684
Sum omløpsmidler		5 286 621	8 577 581



SUM EIENDELER		9 241 577	12 636 271
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs		2 600	2 600
Sum innskutt egenkapital		102 600	102 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 801 971	2 942 394
Sum opptjent egenkapital		2 801 971	2 942 394
Sum egenkapital	4	2 904 571	3 044 994
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	10 851	12 163
Sum avsetninger for forpliktelser		10 851	12 163
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2, 5, 7	2 901 875	3 075 133
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		2 901 875	3 075 133
Sum langsiktig gjeld		2 912 726	3 087 296
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 347 546	2 309 840
Betalbar skatt	3	163 142	335 826
Skyldig offentlige avgifter		953 791	1 174 169
Annen kortsiktig gjeld		959 801	2 684 147
Sum kortsiktig gjeld		3 424 280	6 503 982
Sum gjeld		6 337 006	9 591 277
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 241 577	12 636 271
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 994 012 967
BYGGMESTER FRODE LOMELAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
9.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Byggmester Frode Lomeland AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 994 012 967



RESULTATREGNSKAP

BYGGMESTER FRODE LOMELAND AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		23 707 128	23 148 491
Annen driftsinntekt		0	36 067
Sum driftsinntekter		23 707 128	23 184 558
Varekostnad		14 084 183	13 732 161
Lønnskostnad	1	6 745 275	5 724 409
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	158 141	253 891
Annen driftskostnad		1 870 510	1 914 500
Sum driftskostnader		22 858 108	21 624 962
Driftsresultat		849 020	1 559 596
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		245	205
Annen rentekostnad		127 858	117 853
Resultat av finansposter		-127 613	-117 648
Resultat før skattekostnad		721 407	1 441 948
Skattekostnad på resultat	3	161 830	317 112
Årsresultat	4	559 577	1 124 836
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		559 577	1 124 836
Sum overføringer		559 577	1 124 836



BALANSE

BYGGMESTER FRODE LOMELAND AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 410 835	3 451 268
Maskiner og anlegg	2	32 248	45 784
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	267 044	271 903
Sum varige driftsmidler	2, 5	3 710 127	3 768 955
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	100 000	100 000
Andre langsiktige fordringer	7	144 829	189 735
Sum finansielle anleggsmidler		244 829	289 735
Sum anleggsmidler		3 954 956	4 058 690
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	2 836 532	2 696 315
Andre kortsiktige fordringer	7	701 188	804 582
Sum fordringer	7	3 537 720	3 500 897
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 748 901	5 076 684
Sum omløpsmidler		5 286 621	8 577 581
Sum eiendeler		9 241 577	12 636 271



BALANSE

BYGGMESTER FRODE LOMELAND AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Overkurs		2 600	2 600
Sum innskutt egenkapital		102 600	102 600
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 801 971	2 942 394
Sum opptjent egenkapital		2 801 971	2 942 394
Sum egenkapital	4	2 904 571	3 044 994
GJELD			
Utsatt skatt	3	10 851	12 163
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 5, 7	2 901 875	3 075 133
Sum annen langsiktig gjeld		2 901 875	3 075 133
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 347 546	2 309 840
Betalbar skatt	3	163 142	335 826
Skyldig offentlige avgifter		953 791	1 174 169
Annen kortsiktig gjeld		959 801	2 684 147
Sum kortsiktig gjeld		3 424 280	6 503 982
Sum gjeld		6 337 006	9 591 277
Sum egenkapital og gjeld		9 241 577	12 636 271

Kristiansand, 10.05.2023
Styret i Byggmester Frode Lomeland AS

Frode Lomeland
styreleder/daglig leder

Kjell Jostein Lomeland
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	5 476 478	4 675 809
Arbeidsgiveravgift	854 694	707 877
Pensjonskostnader	216 248	194 017
Andre ytelser	197 855	146 706
Sum	6 745 275	5 724 409

Selskapet har i 2022 sysselsatt 9 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger	Varebiler
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 231 462	2 396 232	548 791
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		7 491	
= Anskaffelseskost 31.12.22	1 231 462	2 403 723	548 791
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		224 350	516 543
= Bokført verdi 31.12.22	1 231 462	2 179 373	32 248
Årets ordinære avskrivninger		47 924	24 148
Økonomisk levetid		50 år	10 år
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineær	Lineær
		Driftsløsøre mv ax	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22		499 568	4 676 053
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		91 822	99 313
= Anskaffelseskost 31.12.22		591 390	4 775 366
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		324 346	1 065 239
= Bokført verdi 31.12.22		267 044	3 710 127
Årets ordinære avskrivninger		86 069	158 141
Økonomisk levetid		3-5 år	
Avskrivningsplan		Lineær	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	163 142	335 826
Endring i utsatt skatt	-1 312	-18 714
Skattekostnad ordinært resultat	161 830	317 112
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	721 407	1 441 949
Permanente forskjeller	14 186	-532
Endring i midlertidige forskjeller	5 962	85 066
Skattepliktig inntekt	741 555	1 526 483
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	163 142	335 826
Sum betalbar skatt i balansen	163 142	335 826

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	69 324	75 286	5 962
Fordringer	-20 000	-20 000	0
Sum	49 324	55 286	5 962
Grunnlag for utsatt skatt	49 324	55 286	5 962
Utsatt skatt (22 %)	10 851	12 163	1 312

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	2 600	0	2 942 394	3 044 994
Årets resultat				559 577	559 577
Tilleggsutbytte i løpet av året			0	-700 000	-700 000
Pr 31.12.2022	100 000	2 600	0	2 801 971	2 904 571



Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-2 901 875	-3 059 375
Sum	-2 901 875	-3 059 375

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	2 179 373	2 219 806
Tomter	1 231 462	1 231 462
Varebiler	0	10 612
Kundefordringer	2 644 238	2 530 694
Sum	6 055 073	5 992 574

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS							
Mesterbygg Kristiansand AS	Kristiansand	50,0%	50,0%	100 000	100 000	2 177 766	321 443
Sum				100 000	100 000	2 177 766	321 443

Note 7 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall > 1 år (forskuddsleasing)	144 829	189 735
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	1 771 875	1 929 075

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr 2 901 875. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr 3 410 835.

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 242 906.
Skyldig skattetrekk pr 31.12 utgjør kr 242 906



Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BYGGMESTER FRODE LOMELAND AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Frode Lomeland	45	45,0	45,0
Kjell Jostein Lomeland	35	35,0	35,0
Bernt Cristian Lomeland	20	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Frode Lomeland	styreleder/daglig leder	45
Kjell Jostein Lomeland	styremedlem	35
Totalt antall aksjer		80



Årsregnskap 2022

Byggmester Frode Lomeland AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 994 012 967



RESULTATREGNSKAP

BYGGMESTER FRODE LOMELAND AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		23 707 128	23 148 491
Annen driftsinntekt		0	36 067
Sum driftsinntekter		23 707 128	23 184 558
Varekostnad		14 084 183	13 732 161
Lønnskostnad	1	6 745 275	5 724 409
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	158 141	253 891
Annen driftskostnad		1 870 510	1 914 500
Sum driftskostnader		22 858 108	21 624 962
Driftsresultat		849 020	1 559 596
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		245	205
Annen rentekostnad		127 858	117 853
Resultat av finansposter		-127 613	-117 648
Resultat før skattekostnad		721 407	1 441 948
Skattekostnad på resultat	3	161 830	317 112
Årsresultat	4	559 577	1 124 836
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		559 577	1 124 836
Sum overføringer		559 577	1 124 836



BALANSE

BYGGMESTER FRODE LOMELAND AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 410 835	3 451 268
Maskiner og anlegg	2	32 248	45 784
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	267 044	271 903
Sum varige driftsmidler	2, 5	3 710 127	3 768 955
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	100 000	100 000
Andre langsiktige fordringer	7	144 829	189 735
Sum finansielle anleggsmidler		244 829	289 735
Sum anleggsmidler		3 954 956	4 058 690
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	2 836 532	2 696 315
Andre kortsiktige fordringer	7	701 188	804 582
Sum fordringer	7	3 537 720	3 500 897
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 748 901	5 076 684
Sum omløpsmidler		5 286 621	8 577 581
Sum eiendeler		9 241 577	12 636 271



BALANSE

BYGGMESTER FRODE LOMELAND AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Overkurs		2 600	2 600
Sum innskutt egenkapital		102 600	102 600
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 801 971	2 942 394
Sum opptjent egenkapital		2 801 971	2 942 394
Sum egenkapital	4	2 904 571	3 044 994
GJELD			
Utsatt skatt	3	10 851	12 163
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 5, 7	2 901 875	3 075 133
Sum annen langsiktig gjeld		2 901 875	3 075 133
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 347 546	2 309 840
Betalbar skatt	3	163 142	335 826
Skyldig offentlige avgifter		953 791	1 174 169
Annen kortsiktig gjeld		959 801	2 684 147
Sum kortsiktig gjeld		3 424 280	6 503 982
Sum gjeld		6 337 006	9 591 277
Sum egenkapital og gjeld		9 241 577	12 636 271

Kristiansand, 10.05.2023
Styret i Byggmester Frode Lomeland AS

Frode Lomeland
styreleder/daglig leder

Kjell Jostein Lomeland
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	5 476 478	4 675 809
Arbeidsgiveravgift	854 694	707 877
Pensjonskostnader	216 248	194 017
Andre ytelser	197 855	146 706
Sum	6 745 275	5 724 409

Selskapet har i 2022 sysselsatt 9 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger	Varebiler
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 231 462	2 396 232	548 791
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		7 491	
= Anskaffelseskost 31.12.22	1 231 462	2 403 723	548 791
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		224 350	516 543
= Bokført verdi 31.12.22	1 231 462	2 179 373	32 248
Årets ordinære avskrivninger		47 924	24 148
Økonomisk levetid		50 år	10 år
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineær	Lineær
		Driftsløsøre mv ax	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22		499 568	4 676 053
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		91 822	99 313
= Anskaffelseskost 31.12.22		591 390	4 775 366
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		324 346	1 065 239
= Bokført verdi 31.12.22		267 044	3 710 127
Årets ordinære avskrivninger		86 069	158 141
Økonomisk levetid		3-5 år	
Avskrivningsplan		Lineær	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	163 142	335 826
Endring i utsatt skatt	-1 312	-18 714
Skattekostnad ordinært resultat	161 830	317 112
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	721 407	1 441 949
Permanente forskjeller	14 186	-532
Endring i midlertidige forskjeller	5 962	85 066
Skattepliktig inntekt	741 555	1 526 483
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	163 142	335 826
Sum betalbar skatt i balansen	163 142	335 826

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	69 324	75 286	5 962
Fordringer	-20 000	-20 000	0
Sum	49 324	55 286	5 962
Grunnlag for utsatt skatt	49 324	55 286	5 962
Utsatt skatt (22 %)	10 851	12 163	1 312

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	2 600	0	2 942 394	3 044 994
Årets resultat				559 577	559 577
Tilleggsutbytte i løpet av året			0	-700 000	-700 000
Pr 31.12.2022	100 000	2 600	0	2 801 971	2 904 571



Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-2 901 875	-3 059 375
Sum	-2 901 875	-3 059 375
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	2 179 373	2 219 806
Tomter	1 231 462	1 231 462
Varebiler	0	10 612
Kundefordringer	2 644 238	2 530 694
Sum	6 055 073	5 992 574

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS							
Mesterbygg Kristiansand AS	Kristiansand	50,0%	50,0%	100 000	100 000	2 177 766	321 443
Sum				100 000	100 000	2 177 766	321 443

Note 7 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall > 1 år (forskuddsleasing)	144 829	189 735
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	1 771 875	1 929 075

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr 2 901 875. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr 3 410 835.

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 242 906.
Skyldig skattetrekk pr 31.12 utgjør kr 242 906



Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BYGGMESTER FRODE LOMELAND AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Frode Lomeland	45	45,0	45,0
Kjell Jostein Lomeland	35	35,0	35,0
Bernt Cristian Lomeland	20	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Frode Lomeland	styreleder/daglig leder	45
Kjell Jostein Lomeland	styremedlem	35
Totalt antall aksjer		80



Til generalforsamlingen i
Byggmester Frode Lomeland AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til **Byggmester Frode Lomeland AS** som viser et overskudd på kr 559 577. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og noter til årsregnskapet herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har oppfylt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Org.nr 987 195 452 MVA
Adresse Østre Strandgt 1.
4610 Kristiansand

Tlf 38 06 61 60
E-post agder@ameda.no
Nettside www.ameda.no



Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kristiansand, 10.mai 2023

Revisjonsfirma Danielsen & Co AS

Per Andersen
statsautorisert revisor

Org.nr 987 195 452 MVA
Adresse Østre Strandgt 1,
4610 Kristiansand

Tlf 38 06 61 60
E-post agder@ameda.no
Nettside www.ameda.no