



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 310 605
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOU PARK TRINN 6 AS
Forretningsadresse: Forusparken 10
4031 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Skadal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.09.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	16 875	18 125
Sum kostnader		16 875	18 125
Driftsresultat		-16 875	-18 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		453	231
Sum finansinntekter		453	231
Netto finans		453	231
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 422	-17 894
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 422	-17 894
Årsresultat		-16 422	-17 894
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 422	-17 894
Totalresultat		-16 422	-17 894
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-16 422	-17 894
Sum overføringer og disponeringer		-16 422	-17 894



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Anlegg under utførelse		16 360 189	16 341 439
Sum varer		16 360 189	16 341 439
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		52 684	52 231
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 684	52 231
Sum omløpsmidler		16 412 873	16 393 670
SUM EIENDELER		16 412 873	16 393 670
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	200 000	200 000
Overkurs	4	16 000 000	16 000 000
Annen innskutt egenkapital	4	55 600	55 600
Sum innskutt egenkapital		16 255 600	16 255 600
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	216 776	200 354
Sum opptjent egenkapital		-216 776	-200 354
Sum egenkapital		16 038 824	16 055 246



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	5	374 049	338 424
Sum kortsiktig gjeld		374 049	338 424
Sum gjeld		374 049	338 424
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 412 873	16 393 670



Årsregnskap 2019

Tou Park Trinn 6 AS
(org. nr. 999 310 605)



Tou Park Trinn 6 AS

Organisasjonsnr.: 999 310 605

RESULTATREGNSKAP	Note	2019	2018
Annen driftskostnad	2	<u>16 875</u>	<u>18 125</u>
SUM DRIFTSKOSTNADER		<u>16 875</u>	<u>18 125</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>-16 875</u>	<u>-18 125</u>
Renteinntekt		<u>453</u>	<u>231</u>
RESULTAT AV FINANSPOSTER		<u>453</u>	<u>231</u>
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER		<u>-16 422</u>	<u>-17 894</u>
ORDINÆRT RESULTAT		<u>-16 422</u>	<u>-17 894</u>
ÅRSRESULTAT		<u>-16 422</u>	<u>-17 894</u>
Overføringer: til udekket tap		<u>16 422</u>	<u>17 894</u>
SUM OVERFØRINGER		<u>-16 422</u>	<u>-17 894</u>

**Tou Park Trinn 6 AS**

Organisasjonsnr.: 999 310 605

BALANSE PR. 31.12	Note	2019	2018
EIENDELER			
Anlegg under utførelse		16 360 189	16 341 439
SUM VARER OG ANNEN BEHOLDNING		<u>16 360 189</u>	<u>16 341 439</u>
Bankinnskudd og kontanter		52 684	52 231
SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER		<u>52 684</u>	<u>52 231</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>16 412 873</u>	<u>16 393 670</u>
SUM EIENDELER		<u>16 412 873</u>	<u>16 393 670</u>
BALANSE PR. 31.12			
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	3, 4	200 000	200 000
Overkurs	4	16 000 000	16 000 000
Annen innskutt egenkapital	4	55 600	55 600
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		<u>16 255 600</u>	<u>16 255 600</u>
Udekket tap	4	-216 776	-200 354
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		<u>-216 776</u>	<u>-200 354</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>16 038 824</u>	<u>16 055 246</u>
Annen kortsiktig gjeld	5	374 049	338 424
SUM KORTSIKTIG GJELD		<u>374 049</u>	<u>338 424</u>
SUM GJELD		<u>374 049</u>	<u>338 424</u>
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		<u>16 412 873</u>	<u>16 393 670</u>

Stavanger, 28.02.2020
Styret i Tou Park Trinn 6 AS
Rune Runestad
styreleder
Fredrik Skadal
daglig leder



Tou Park Trinn 6 AS

Org. nr.: 999 310 605

Noter til regnskapet for 2019

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varer

Varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller, som reverseres eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.



Tou Park Trinn 6 AS

Org. nr.: 999 310 605

Noter til regnskapet for 2019

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 5 500.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 6 000. Alle beløp er inkl. mva.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Tou Park Trinn 6 AS pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	2 000	200 000

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

Eierstruktur:

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Tou Næringspark AS	100	100 %
Totalt antall aksjer	100	100 %

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01	-200 000	-55 600	-16 000 000	200 354	-16 055 246
Årsresultat				16 422	16 422
Egenkapital 31.12	-200 000	-55 600	-16 000 000	216 776	-16 038 824

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2019	2018
Gjeld til morselskap	-374 049	-338 424
Gjeld til Tou Park Trinn 5 AS	0	0
Sum annen kortsiktig gjeld	-374 049	-338 424

Transaksjoner mellom selskaper i konsernet er gjennomført i henhold til forretningsmessige vilkår.



Tou Park Trinn 6 AS

Org. nr.: 999 310 605

Noter til regnskapet for 2019

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-16 422	-17 894
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-16 422	-17 894
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-161 176	-144 754	16 422
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	161 176	144 754	-16 422
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



KPMG AS
Forusparken 2
Postboks 57
4064 Stavanger

Telephone +47 04063

Fax

Internet www.kpmg.no

Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Tou Park Trinn 6 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Tou Park Trinn 6 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 16 442. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- Identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ålesund	Finnsnes	Molde	Straume
Årødal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodø	Knaresund	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Alesund



Revisors beretning - 2019
Tou Park Trinn 6 AS

høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.


Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger, 28. februar 2020
KPMG AS



Kai T. Nygaard
Statsautorisert revisor