



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 002 961
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS ØSTRE SVERRESBORGS PLASS
Forretningsadresse: Østenåsveien 20B
1344 HASLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Revisjonskompaniet Midt-Norge AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	13 692	63 896
Annen driftskostnad		66 717	19 104
Sum kostnader		80 409	83 000
Driftsresultat		-80 409	-83 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	4	14 103	20 880
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		162 777	
Sum finansinntekter		176 880	20 880
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			21 706
Annen finanskostnad	4	29 515	
Sum finanskostnader		29 515	21 706
Netto finans		147 365	-826
Ordinært resultat før skattekostnad		66 955	-83 826
Ordinært resultat etter skattekostnad		66 955	-83 826
Årsresultat		66 955	-83 826
Årsresultat etter minoritetsinteresser		66 955	-83 826
Totalresultat		66 955	-83 826
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		66 955	-83 826
Sum overføringer og disponeringer		66 955	-83 826



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		450	450
Sum varige driftsmidler		450	450
Sum anleggsmidler		450	450
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			1 000
Sum fordringer			1 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	488 437	425 272
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		488 437	425 272
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		193 603	203 621
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		193 603	203 621
Sum omløpsmidler		682 040	629 893
SUM EIENDELER		682 491	630 343

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital		360 000	360 000
Sum innskutt egenkapital		360 000	360 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		275 685	208 729
Sum opptjent egenkapital		275 685	208 729
Sum egenkapital		635 685	568 729
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		34 806	7 614
Annen kortsiktig gjeld		12 000	54 000
Sum kortsiktig gjeld		46 806	61 614
Sum gjeld		46 806	61 614
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		682 491	630 343



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 583148

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 002 961
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS ØSTRE SVERRESBORGS Plass
Forretningsadresse: Østenåsveien 20B
1344 HASLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Revisjonskompaniet Midt-Norge AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 002 961
AS ØSTRE SVERRESBORGS Plass

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	13 692	63 896
Annen driftskostnad		66 717	19 104
Sum kostnader		80 409	83 000
Driftsresultat		-80 409	-83 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	4	14 103	20 880
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		162 777	
Sum finansinntekter		176 880	20 880
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			21 706
Annen finanskostnad	4	29 515	
Sum finanskostnader		29 515	21 706
Netto finans		147 365	-826
Ordinært resultat før skattekostnad		66 955	-83 826
Ordinært resultat etter skattekostnad		66 955	-83 826
Årsresultat		66 955	-83 826
Årsresultat etter minoritetsinteresser		66 955	-83 826
Totalresultat		66 955	-83 826
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		66 955	-83 826
Sum overføringer og disponeringer		66 955	-83 826



Organisasjonsnr: 931 002 961
AS ØSTRE SVERRESBORGS Plass

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		450	450
Sum varige driftsmidler		450	450
Sum anleggsmidler		450	450
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			1 000
Sum fordringer			1 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer 4		488 437	425 272
Markedsbaserte obligasjoner 4			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 4			
Sum investeringer		488 437	425 272
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		193 603	203 621
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		193 603	203 621
Sum omløpsmidler		682 040	629 893
SUM EIENDELER		682 491	630 343
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		360 000	360 000
Sum innskutt egenkapital		360 000	360 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		275 685	208 729
Sum opptjent egenkapital		275 685	208 729



Sum egenkapital	635 685	568 729
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Skyldig offentlige avgifter	34 806	7 614
Annen kortsiktig gjeld	12 000	54 000
Sum kortsiktig gjeld	46 806	61 614
Sum gjeld	46 806	61 614
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	682 491	630 343



Organisasjonsnr: 931 002 961
AS ØSTRE SVERRESBORGS Plass

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

AS Østre Sverresborgs Plass

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 931 002 961



Resultatregnskap			
AS Østre Sverresborgs Plass			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Lønnskostnad	2	13 692	63 896
Annen driftskostnad		66 717	19 104
Sum driftskostnader		<u>80 409</u>	<u>83 000</u>
Driftsresultat		<u>-80 409</u>	<u>-83 000</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	4	14 103	20 880
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		162 777	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	21 706
Annen finanskostnad	4	29 515	0
Resultat av finansposter		147 365	-826
Resultat før skattekostnad		66 955	-83 826
Resultat		<u>66 955</u>	<u>-83 826</u>
Årets resultat		<u>66 955</u>	<u>-83 826</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		66 955	-83 826
Sum overføringer		<u>66 955</u>	<u>-83 826</u>



Balanse			
AS Østre Sverresborgs Plass			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		450	450
Sum varige driftsmidler		<u>450</u>	<u>450</u>
Sum anleggsmidler		<u>450</u>	<u>450</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	1 000
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>1 000</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	488 437	425 272
Sum investeringer		<u>488 437</u>	<u>425 272</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>193 603</u>	<u>203 621</u>
Sum omløpsmidler		<u>682 040</u>	<u>629 893</u>
Sum eiendeler		<u>682 491</u>	<u>630 343</u>

**Balanse**

AS Østre Sverresborgs Plass

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		360 000	360 000
Sum innskutt egenkapital		<u>360 000</u>	<u>360 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		275 685	208 729
Sum opptjent egenkapital		<u>275 685</u>	<u>208 729</u>
Sum egenkapital		<u>635 685</u>	<u>568 729</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		34 806	7 614
Annen kortsiktig gjeld		12 000	54 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>46 806</u>	<u>61 614</u>
Sum gjeld		<u>46 806</u>	<u>61 614</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>682 491</u>	<u>630 343</u>

Bærum, 23.05.2023
Styret i AS Østre Sverresborgs Plass

 Grimsgård Maria B Cappelen styremedlem	 Cappelen Christian styreleder	 Sørum Lars styremedlem
--	---	--

AS Østre Sverresborgs Plass Side 4



Noter

AS Østre Sverresborgs Plass

Note 1 - Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Driftsinntekter tas til inntekt når varene er levert. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer

Fordringer er vurdert til pålydende.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til virkelig verdi.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, blir dette ikke oppført som eiendel i balansen.

Note 2 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser

Lønnskostnader består av følgende poster:

Lønnskostnader	2022	2021
Styrehonorar	12 000	56 000
Arbeidsgiveravgift	1 692	7 896
Andre ytelser	0	0
Sum	13 692	63 896

Selskapet har ingen ansatte.



Noter

AS Østre Sverresborgs Plass

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	66 955	-83 826
Permanente forskjeller	-133 523	9 831
Endring i midlertidige forskjeller	-47 922	50 204
Skattepliktig inntekt	-114 490	-23 791
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Andre forskjeller	-13 692	-61 614	-47 922
Sum	-13 692	-61 614	-47 922
Akkumulert fremførbart underskudd	-806 153	-691 663	114 490
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	819 845	753 277	-66 568
Utsatt skattefordel (22 %)	-180 366	-165 721	14 645

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler	268 853	488 437	488 437

AS Østre Sverresborgs Plass

Org.nr. 931002961