



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 104 615
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOREBOTN 69 AS
Forretningsadresse: Torvmarkene 45
5302 STRUSSHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Fløysand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 742 930	1 834 110
Annen driftsinntekt			208 576
Sum inntekter		1 742 930	2 042 686
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivninger	2	219 518	229 930
Annen driftskostnad		294 231	466 564
Sum kostnader		513 749	696 494
Driftsresultat		1 229 181	1 346 191
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			9 478
Sum finansinntekter			9 478
Annen rentekostnad			371 857
Sum finanskostnader			371 857
Netto finans			-362 379
Resultat før skattekostnad		1 229 181	983 812
Årets skattekostnad	3	270 420	216 439
Årsresultat	4, 5	958 761	767 373
Årsresultat etter minoritetsinteresser		958 761	767 373
Totalresultat		958 761	767 373
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			58 830
Avsatt til annen egenkapital		958 761	708 543
Sum overføringer og disponeringer		958 761	767 373



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	6 380 784	6 565 074
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	171 700	65 678
Sum varige driftsmidler		6 552 484	6 630 752
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Andre langsiktige fordringer	6	93 048	226 248
Sum finansielle anleggsmidler		93 048	226 248
Sum anleggsmidler		6 645 532	6 857 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		18 279	18 279
Andre kortsiktige fordringer		2 096	
Sum fordringer		20 375	18 279
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		219 053	39 984
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		219 053	39 984
Sum omløpsmidler		239 428	58 262
SUM EIENDELER		6 884 960	6 915 262

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 676 000	1 676 000
Annen innskutt egenkapital	5	78 000	78 000
Sum innskutt egenkapital		1 754 000	1 754 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		922 388	708 543
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		922 388	708 543
Sum egenkapital	5	2 676 388	2 462 543
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	482 939	478 850
Sum avsetninger for forpliktelser		482 939	478 850
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	3 656 292	3 950 755
Sum annen langsiktig gjeld		3 656 292	3 950 755
Sum langsiktig gjeld		4 139 231	4 429 605
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 114	23 114
Betalbar skatt	3	56 227	
Sum kortsiktig gjeld		69 341	23 114
Sum gjeld		4 208 572	4 452 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 884 960	6 915 262



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 347222

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 991 104 615
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOREBOTN 69 AS
Forretningsadresse: Torvmarkene 45
5302 STRUSSHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Christer Fløysand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 21.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 104 615
STOREBOTN 69 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 742 930	1 834 110
Annen driftsinntekt			208 576
Sum inntekter		1 742 930	2 042 686
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivninger	2	219 518	229 930
Annen driftskostnad		294 231	466 564
Sum kostnader		513 749	696 494
Driftsresultat		1 229 181	1 346 191
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			9 478
Sum finansinntekter			9 478
Annen rentekostnad			371 857
Sum finanskostnader			371 857
Netto finans			-362 379
Resultat før skattekostnad		1 229 181	983 812
Årets skattekostnad	3	270 420	216 439
Årsresultat	4, 5	958 761	767 373
Årsresultat etter minoritetsinteresser		958 761	767 373
Totalresultat		958 761	767 373
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			58 830
Avsatt til annen egenkapital		958 761	708 543
Sum overføringer og disponeringer		958 761	767 373



Organisasjonsnr: 991 104 615
STOREBOTN 69 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 6	6 380 784	6 565 074
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	171 700	65 678
Sum varige driftsmidler		6 552 484	6 630 752
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	6		
Andre langsiktige			
fordringer	6	93 048	226 248
Sum finansielle		93 048	226 248
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		6 645 532	6 857 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		18 279	18 279
Andre kortsiktige			
fordringer		2 096	
Sum fordringer		20 375	18 279
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		219 053	39 984
Sum bankinnskudd,		219 053	39 984
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		239 428	58 262
SUM EIENDELER		6 884 960	6 915 262
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 676 000	1 676 000



Annen innskutt egenkapital	5	78 000	78 000
Sum innskutt egenkapital		1 754 000	1 754 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		922 388	708 543
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		922 388	708 543
Sum egenkapital	5	2 676 388	2 462 543
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	482 939	478 850
Sum avsetninger for forpliktelseser		482 939	478 850
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	3 656 292	3 950 755
Sum annen langsiktig gjeld		3 656 292	3 950 755
Sum langsiktig gjeld		4 139 231	4 429 605
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 114	23 114
Betalbar skatt	3	56 227	
Sum kortsiktig gjeld		69 341	23 114
Sum gjeld		4 208 572	4 452 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 884 960	6 915 262



Organisasjonsnr: 991 104 615
STOREBOTN 69 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 Storebotn 69 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 104 615



Resultatregnskap

Storebotn 69 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		1 742 930	1 834 110
Annen driftsinntekt		0	208 576
Sum driftsinntekter		1 742 930	2 042 686
Avskrivninger	2	219 518	229 930
Annen driftskostnad		294 231	466 564
Sum driftskostnader		513 749	696 494
Driftsresultat		1 229 181	1 346 191
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	9 478
Annen rentekostnad		0	371 857
Resultat av finansposter		0	-362 379
Resultat før skattekostnad		1 229 181	983 812
Årets skattekostnad	3	270 420	216 439
Resultat		958 761	767 373
Årsresultat	4, 5	958 761	767 373
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		958 761	708 543
Overført til udekket tap		0	-58 830
Sum overføringer		958 761	767 373



Balanse

Storebotn 69 AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	6 380 784	6 565 074
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	171 700	65 678
Sum varige driftsmidler		6 552 484	6 630 752
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	93 048	226 248
Sum finansielle anleggsmidler		93 048	226 248
Sum anleggsmidler		6 645 532	6 857 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		18 279	18 279
Andre kortsiktige fordringer		2 096	0
Sum fordringer		20 375	18 279
Bankinnskudd, kontanter o.l.		219 053	39 984
Sum omløpsmidler		239 428	58 262
Sum eiendeler		6 884 960	6 915 262



Balanse

Storebotn 69 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 676 000	1 676 000
Annen innskutt egenkapital	5	78 000	78 000
Sum innskutt egenkapital		1 754 000	1 754 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		922 388	708 543
Sum opptjent egenkapital		922 388	708 543
Sum egenkapital	5	2 676 388	2 462 543
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	482 939	478 850
Sum avsetning for forpliktelser		482 939	478 850
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	3 656 292	3 950 755
Sum annen langsiktig gjeld		3 656 292	3 950 755
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 114	23 114
Betalbar skatt	3	56 227	0
Sum kortsiktig gjeld		69 341	23 114
Sum gjeld		4 208 572	4 452 719
Sum egenkapital og gjeld		6 884 960	6 915 262

Bergen, 02.02.2026
Styret i Storebotn 69 AS

Christer Fløysand
Styreleder

Jone Øvretvedt Edvartsen
Styremedlem

Patrick Hilleren Skår
Styremedlem



Storebotn 69 AS Noter til årsregnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i samme periode som leieforholdet gjelder.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.



Storebotn 69 AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	9 386 597	329 343	9 715 940
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		141 250	141 250
= Anskaffelseskost 31.12.25	9 386 597	470 593	9 857 190
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.25	2 815 523	263 665	3 079 188
+ Årets ordinære avskrivninger	184 290	35 228	219 518
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.25	2 999 813	298 893	3 298 706
= Bokført verdi 31.12.25	6 386 784	171 700	6 558 484
Økonomisk levetid	40-50 år	3-20 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	266 331	0
Endring i utsatt skatt	4 089	216 439
Skattekostnad ordinært resultat	270 420	216 439
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 229 181	983 812
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	14 578	628 760
Avgitt konsernbidrag	-955 020	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-33 162	-1 612 572
Skattepliktig inntekt	255 577	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	266 331	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-210 104	0
Sum betalbar skatt i balansen	56 227	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	2 195 175	2 209 753	14 578
Sum	2 195 175	2 209 753	14 578
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-33 162	-33 162
Grunnlag for utsatt skatt	2 195 175	2 176 591	-18 584
Utsatt skatt (22 %)	482 939	478 850	-4 088



Storebotn 69 AS Noter til årsregnskapet for 2022

Note 4 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et overskudd på kr. 958 761 etter skatt, motet oveerskudd kr. 767 373 i 2024. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Omsetningen forventer vi vil gi positive bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen EK tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	1 676 000	78 000	708 543	2 462 543
Årets resultat	0	0	958 761	958 761
Konsernbidrag avgitt			-744 916	-744 916
Pr 31.12.2025	1 676 000	78 000	922 388	2 676 388

Note 6 Fordringer og gjeld, pantstillelser

	2025	2024
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	93 048	226 248
Sum	1 227 401	742 233

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Langsiktig konserngjeld	2 701 272	111 005
Sum	2 701 272	111 005

Gjeld sikret ved pant	0	7 818 176
------------------------------	---	-----------

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6 380 784	8 734 768
Sum	6 380 784	8 734 768

Eiendommene er stillet som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjon i Storebotn 69 AS og gjeld til eierselskap i morselskapet Fersa Eiendom AS.