



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	996 362 647
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BARSTØLVEIEN 46 A AS
Forretningsadresse:	Oscar Omdals terrasse 21 4656 HAMRESANDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Olav Martin Sørli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			730 925
Leieinntekter		3 658 236	3 623 849
Sum inntekter		3 658 236	4 354 774
Kostnader			
Varekostnad		139 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	657 900	657 900
Annen driftskostnad	2	319 806	410 664
Sum kostnader		1 116 706	1 068 564
Driftsresultat		2 541 530	3 286 210
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		921 869	36
Sum finansinntekter		921 869	36
Annen rentekostnad		1 463 615	1 329 974
Annen finanskostnad		1 175	575
Sum finanskostnader		1 464 790	1 330 549
Netto finans		-542 921	-1 330 513
Resultat før skattekostnad		1 998 610	1 955 697
Skattekostnad på resultat	3	440 120	430 635
Årsresultat		1 558 490	1 525 062
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 558 490	1 525 062
Totalresultat		1 558 490	1 525 062
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		558 490	525 062



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer	4	1 558 490	1 525 062



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	14 414 684	15 072 584
Maskiner og anlegg	1, 5		
Skip, rigger, fly og lignende	1, 5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 5		
Sum varige driftsmidler		14 414 684	15 072 584
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		12 240	12 240
Lån til foretak i samme konsern	6	10 425 000	17 370 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum finansielle anleggsmidler		10 437 240	17 382 240
Sum anleggsmidler		24 851 924	32 454 824
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	5	333 724	1 073 171
Andre kortsiktige fordringer		35 147	
Konsernfordringer	6	636 625	730 925
Sum fordringer		1 005 495	1 804 096
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 321 618	46 435
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 321 618	46 435
Sum omløpsmidler		2 327 113	1 850 531



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		27 179 037	34 305 355

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4, 7		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	4 129 162	3 570 672
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		4 129 162	3 570 672

Sum egenkapital

4 229 162 **3 670 672**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	165 238	214 012
Sum avsetninger for forpliktelser		165 238	214 012

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	18 881 562	25 065 774
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		18 881 562	25 065 774

Sum langsiktig gjeld

19 046 800 **25 279 786**

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		414 319	
Betalbar skatt	3	488 894	472 876
Skyldig offentlige avgifter		194 367	199 791
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	6	1 000 000	2 800 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld		805 496	882 230
Sum kortsiktig gjeld		3 903 076	5 354 897
Sum gjeld		22 949 876	30 634 683
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 179 037	34 305 355



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 667983

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 362 647
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BARSTØLVEIEN 46 A AS
Forretningsadresse: Oscar Omdals terrasse 21
4656 HAMRESANDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Martin Sørli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 362 647
BARSTØLVEIEN 46 A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			730 925
Leieinntekter		3 658 236	3 623 849
Sum inntekter		3 658 236	4 354 774
Kostnader			
Varekostnad		139 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	657 900	657 900
Annen driftskostnad	2	319 806	410 664
Sum kostnader		1 116 706	1 068 564
Driftsresultat		2 541 530	3 286 210
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		921 869	36
Sum finansinntekter		921 869	36
Annen rentekostnad		1 463 615	1 329 974
Annen finanskostnad		1 175	575
Sum finanskostnader		1 464 790	1 330 549
Netto finans		-542 921	-1 330 513
Resultat før skattekostnad		1 998 610	1 955 697
Skattekostnad på resultat	3	440 120	430 635
Årsresultat		1 558 490	1 525 062
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 558 490	1 525 062
Totalresultat		1 558 490	1 525 062
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		558 490	525 062
Sum overføringer og disponeringer	4	1 558 490	1 525 062



Organisasjonsnr: 996 362 647
BARSTØLVEIEN 46 A AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 5	14 414 684	15 072 584
Maskiner og anlegg	1, 5		
Skip, rigger, fly og lignende	1, 5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1, 5		
Sum varige driftsmidler		14 414 684	15 072 584
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		12 240	12 240
Lån til foretak i samme konsern	6	10 425 000	17 370 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum finansielle anleggsmidler		10 437 240	17 382 240
Sum anleggsmidler		24 851 924	32 454 824
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	5	333 724	1 073 171
Andre kortsiktige fordringer		35 147	
Konsernfordringer	6	636 625	730 925
Sum fordringer		1 005 495	1 804 096
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 321 618	46 435
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 321 618	46 435
Sum omløpsmidler		2 327 113	1 850 531
SUM EIENDELER		27 179 037	34 305 355



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4, 7		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	4 129 162	3 570 672
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		4 129 162	3 570 672

Sum egenkapital		4 229 162	3 670 672
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	165 238	214 012
Sum avsetninger for forpliktelser		165 238	214 012

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	18 881 562	25 065 774
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		18 881 562	25 065 774

Sum langsiktig gjeld		19 046 800	25 279 786
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		414 319	
Betalbar skatt	3	488 894	472 876
Skyldig offentlige avgifter		194 367	199 791
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	6	1 000 000	2 800 000
Annen kortsiktig gjeld		805 496	882 230
Sum kortsiktig gjeld		3 903 076	5 354 897

Sum gjeld		22 949 876	30 634 683
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 179 037	34 305 355
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 996 362 647
BARSTØLVEIEN 46 A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 BARSTØLVEIEN 46A AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: K4QFS-J1ZYT-OSA W5-F2B3 C-MDBWG-3IREC

Org.nr. : 996 362 647



Resultatregnskap

BARSTØLVEIEN 46 A AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	730 925
Leieinntekter		3 658 236	3 623 849
Sum driftsinntekter		3 658 236	4 354 774
Varekostnad		139 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	657 900	657 900
Annen driftskostnad	2	319 806	410 664
Sum driftskostnader		1 116 706	1 068 564
Driftsresultat		2 541 530	3 286 210
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		921 869	36
Annen rentekostnad		1 463 615	1 329 974
Annen finanskostnad		1 175	575
Resultat av finansposter		-542 921	-1 330 513
Resultat før skattekostnad		1 998 610	1 955 697
Skattekostnad på resultat	3	440 120	430 635
Årsresultat		1 558 490	1 525 062
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		558 490	525 062
Sum overføringer	4	1 558 490	1 525 062

Penneo Dokumentnøkkel: K4QFS-J1ZYT-OSA-W5-F2B3-C-MDBWG-3IREC



Balanse

BARSTØLVEIEN 46 A AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	14 414 684	15 072 584
Sum varige driftsmidler		14 414 684	15 072 584
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		12 240	12 240
Lån til foretak i samme konsern	6	10 425 000	17 370 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 437 240	17 382 240
Sum anleggsmidler		24 851 924	32 454 824
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	333 724	1 073 171
Andre kortsiktige fordringer		35 147	0
Konsernfordringer	6	636 625	730 925
Sum fordringer		1 005 495	1 804 096
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 321 618	46 435
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 321 618	46 435
Sum omløpsmidler		2 327 113	1 850 531
Sum eiendeler		27 179 037	34 305 355

Penneo Dokumentnøkkel: K4QFS-J1ZYT-OSA-W5-F2B3-C-MDBWG-3IREC



Balanse BARSTØLVEIEN 46A AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	4 129 162	3 570 672
Sum opptjent egenkapital		4 129 162	3 570 672
Sum egenkapital		4 229 162	3 670 672
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	165 238	214 012
Sum avsetning for forpliktelser		165 238	214 012
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	18 881 562	25 065 774
Sum annen langsiktig gjeld		18 881 562	25 065 774
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		414 319	0
Betalbar skatt	3	488 894	472 876
Skyldig offentlige avgifter		194 367	199 791
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	6	1 000 000	2 800 000
Annen kortsiktig gjeld		805 496	882 230
Sum kortsiktig gjeld		3 903 076	5 354 897
Sum gjeld		22 949 876	30 634 683
Sum egenkapital og gjeld		27 179 037	34 305 355

Kristiansand
Styret i BARSTØLVEIEN 46A AS

Olav Martin Sørli
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: K4QFS-J1ZYT-OSA-W5-F2B3-C-MDBWG-3IREC



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak gjeldende pr. 31. desember 2024. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/ gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/ kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/ kortsiktig gjeld skjer til laveste/ høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgpris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Inntektsføringstidspunkt

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet for tjenesten/ eiendelen.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	22 758 165	22 758 165
= Anskaffelseskost 31.12.24	22 758 165	22 758 165
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	8 343 481	8 343 481
= Bokført verdi 31.12.24	14 414 684	14 414 684
Årets ordinære avskrivninger	657 900	657 900
Økonomisk levetid	20-40 år	

BARSTØLVEIEN 46 A AS

Penneco Dokumentnøkkel: K4QFS-J1ZYT-OSAW5-F2B3C-MDBWG-3IREC



Noter til regnskapet 2024

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2024.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	488 894	472 876
Endring i utsatt skatt	-48 774	-42 241
Skattekostnad ordinært resultat	440 120	430 635
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 998 610	1 955 697
Permanente forskjeller	1 938	1 735
Endring i midlertidige forskjeller	221 699	192 005
Skattepliktig inntekt	2 222 247	2 149 437
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	488 894	472 876
Sum betalbar skatt i balansen	488 894	472 876

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	751 080	972 780	221 699
Sum	751 080	972 780	221 699
Grunnlag for utsatt skatt	751 080	972 780	221 699
Utsatt skatt (22 %)	165 238	214 012	48 774

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	3 570 672	3 670 672
Foreslått utbytte		-1 000 000	-1 000 000
Årets resultat		1 558 490	1 558 490
Pr 31.12	100 000	4 129 162	4 229 162

BARSTØLVEIEN 46 A AS

Penneo Dokumentnøkkel: K4QFS-J1ZYT-OSA-W5-F2B3-C-MDBWG-3IREC



Noter til regnskapet 2024

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024
Fordringer med forfall senere enn ett år	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	8 600 000
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	18 881 562
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	14 414 684

Note 6 Mellomværende med selskap i samme gruppe

Fordringer	2024	2023
Langsiktige fordringer	10 425 000	17 370 000
Andre fordringer	636 625	0
Sum fordringer	11 061 625	17 370 000
Gjeld	2024	2023
Kortsiktig gjeld	1 000 000	2 800 000
Sum gjeld	1 000 000	2 800 000

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i BARSTØLVEIEN 46A AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	1 000	1,0	1 000
B-aksjer	99 000	1,0	99 000
Sum	100 000		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i %pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Olav Martin Sørli Holding AS	1 000	99 000	100 000	100,0	100,0

BARSTØLVEIEN 46A AS

Penneo Dokumentnøkkel: K4QFS-J1ZYT-OSA W5-F2B3C-MDBWG-3IREC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sørli, Olav Martin

Daglig leder

På vegne av: Selskapet

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1070410

IP: 193.213.xxx.xxx

2025-06-03 13:14:02 UTC



Sørli, Olav Martin

Styreleder

På vegne av: Selskapet

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1070410

IP: 193.213.xxx.xxx

2025-06-03 13:14:02 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



BDO AS
Fjellgata 6
4612 Kristiansand

Til generalforsamlingen i Barstølveien 46 A AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Barstølveien 46 A AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Torbjørn Rypestøl
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: KOXGU-578RH-X60DY-JJ9ER-CTXF9-MSSSP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rypestøl, Torbjørn

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-550770

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-06 10:22:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KOXGU-S78RH-X60DY-JJ9ER-CTXF9-MSSSP

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.