



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 450 916
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIQUUS RANHEIMSVEGEN 177B AS
Forretningsadresse: c/o SBB Samfunnsbygg AS
Tordenskiolds gate 10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NEWSEC BASALE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 075 352	2 073 994
Sum inntekter		2 075 352	2 073 994
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	75 600	478 491
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	35 867	68 437
Sum kostnader		111 467	546 928
Driftsresultat		1 963 885	1 527 066
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	172	
Annen renteinntekt		21	
Annen finansinntekt			3 696
Sum finansinntekter		193	3 696
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	85 541	
Annen rentekostnad		1 977	345 333
Sum finanskostnader		87 518	345 333
Netto finans		-87 324	-341 636
Ordinært resultat før skattekostnad		1 876 561	1 185 430
Skattekostnad på resultat	4	412 882	260 795
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 463 679	924 634
Årsresultat		1 463 679	924 635
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 463 679	924 634
Totalresultat		1 463 679	924 634



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			925 429
Avsatt til annen egenkapital		1 463 679	-794
Sum overføringer og disponeringer	5	1 463 679	924 635



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	348 591	411 724
Sum immaterielle eiendeler		348 591	411 724
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 921 927	4 997 527
Sum varige driftsmidler	1	4 921 927	4 997 527
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		5 270 518	5 409 251
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 464	121 062
Andre kortsiktige fordringer			103 189
Konsernfordringer	3, 3	5 773 233	3 599 233
Krav på innbetaling av selskapskapital	3		
Sum fordringer		5 780 697	3 823 484
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 428	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 428	
Sum omløpsmidler		5 796 125	3 823 484
SUM EIENDELER		11 066 643	9 232 735

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		103 000	103 000
Sum innskutt egenkapital		103 000	103 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 463 679	
Sum opptjent egenkapital		1 463 679	
Sum egenkapital	5	1 566 679	103 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	3		
Leverandørgjeld		11 813	
Betalbar skatt	4	349 749	76 874
Kortsiktig konserngjeld	3	9 138 402	1 238 028
Annen kortsiktig gjeld			7 814 833
Sum kortsiktig gjeld		9 499 964	9 129 735
Sum gjeld		9 499 964	9 129 735
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 066 643	9 232 735



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 530813

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 450 916
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØSKOGBEKKEN EIENDOM BHG AS
Forretningsadresse: c/o SBB Samfunnsbygg AS
Tordenskiolds gate 10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NEWSEC BASALE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 450 916
SJØSKOGBEKKEN EIENDOM BHG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 075 352	2 073 994
Sum inntekter		2 075 352	2 073 994
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	75 600	478 491
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	35 867	68 437
Sum kostnader		111 467	546 928
Driftsresultat		1 963 885	1 527 066
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	172	
Annen renteinntekt		21	
Annen finansinntekt			3 696
Sum finansinntekter		193	3 696
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	85 541	
Annen rentekostnad		1 977	345 333
Sum finanskostnader		87 518	345 333
Netto finans		-87 324	-341 636
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	412 882	260 795
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 463 679	924 634
Årsresultat		1 463 679	924 635
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 463 679	924 634
Totalresultat		1 463 679	924 634
Overføringer og disponeringer			



Konsernbidrag			925 429
Avsatt til annen egenkapital		1 463 679	-794
Sum overføringer og disponeringer	5	1 463 679	924 635



Organisasjonsnr: 987 450 916
SJØSKOGBEKKEN EIENDOM BHG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	348 591	411 724
Sum immaterielle eiendeler		348 591	411 724
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 921 927	4 997 527
Sum varige driftsmidler	1	4 921 927	4 997 527
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		5 270 518	5 409 251
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 464	121 062
Andre kortsiktige fordringer			103 189
Konsernfordringer	3, 3	5 773 233	3 599 233
Krav på innbetaling av selskapskapital	3		
Sum fordringer		5 780 697	3 823 484
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		15 428	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 428	
Sum omløpsmidler		5 796 125	3 823 484
SUM EIENDELER		11 066 643	9 232 735
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		103 000	103 000
Sum innskutt egenkapital		103 000	103 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 463 679	
Sum opptjent egenkapital		1 463 679	
Sum egenkapital	5	1 566 679	103 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	3		
Leverandørgjeld		11 813	
Betalbar skatt	4	349 749	76 874
Kortsiktig konserngjeld	3	9 138 402	1 238 028
Annen kortsiktig gjeld			7 814 833
Sum kortsiktig gjeld		9 499 964	9 129 735
Sum gjeld		9 499 964	9 129 735
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 066 643	9 232 735



Organisasjonsnr: 987 450 916
SJØSKOGBEKKEN EIENDOM BHG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP 2022

Sjøskogbekken Eiendom Bhg AS

Org.nr: 987 450 916





Resultatregnskap			
Sjøskogbekken Eiendom Bhg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekt		2 075 352	2 073 994
Sum driftsinntekter		2 075 352	2 073 994
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	75 600	478 491
Annen driftskostnad	2	35 867	68 437
Sum driftskostnader		111 467	546 928
Driftsresultat		1 963 885	1 527 066
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	172	0
Annen renteinntekt		21	0
Annen finansinntekt		0	3 696
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	85 541	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	345 333
Annen rentekostnad		1 977	0
Resultat av finansposter		-87 324	-341 636
Resultat før skattekostnad		1 876 561	1 185 430
Skattekostnad på resultat	4	412 882	260 795
Årsresultat		1 463 679	924 635
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		0	925 429
Avsatt til annen egenkapital		1 463 679	-794
Sum overføringer	5	1 463 679	924 635

Sjøskogbekken Eiendom Bhg AS

Side 2





Balanse			
Sjøskogbekken Eiendom Bhg AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	348 591	411 724
Sum immaterielle eiendeler		348 591	411 724
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 921 927	4 997 527
Sum varige driftsmidler	1	4 921 927	4 997 527
Sum anleggsmidler		5 270 518	5 409 251
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		7 464	121 062
Kundefordringer konsern	3	0	3 599 233
Andre kortsiktige fordringer		0	103 189
Konsernfordringer	3	5 773 233	0
Sum fordringer		5 780 697	3 823 484
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 428	0
Sum omløpsmidler		5 796 125	3 823 484
Sum eiendeler		11 066 643	9 232 735
Sjøskogbekken Eiendom Bhg AS		Side 3	





Balanse			
Sjøskogbekken Eiendom Bhg AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		103 000	103 000
Sum innskutt egenkapital		103 000	103 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 463 679	0
Sum opptjent egenkapital		1 463 679	0
Sum egenkapital	5	1 566 679	103 000
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 813	0
Betalbar skatt	4	349 749	76 874
Konserngjeld	3	9 138 402	1 238 028
Annen kortsiktig gjeld		0	7 814 833
Sum kortsiktig gjeld		9 499 964	9 129 735
Sum gjeld		9 499 964	9 129 735
Sum egenkapital og gjeld		11 066 643	9 232 735

12.06.2023
Styret i Sjøskogbekken Eiendom Bhg AS

Gerd Ylva Göransson
styreleder

Sjøskogbekken Eiendom Bhg AS **Side 4**





Noter til årsregnskapet 2022

Sjøskogbekken Eiendom Bhg AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Sjøskogbekken Eiendom Bhg AS er datterselskap av SBB Barnehagebo AS som inngår i konsernregnskapet til Samhallsbyggnadsbolaget i Norden AB.

Samhallsbyggnadsbolaget i Norden AB har forretningskontor i Stockholm, selskapet er børsnotert og konsernregnskapet kan hentes på selskapets hjemmeside: <http://sbbnorden.se/>

Inntekter

Husleien inntektsføres når den er opptjent. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Konsernmellomværende

Avsatt, ikke vedtatt konsernbidrag/ utbytte for inneværende år motregnes ikke før etter vedtakstidspunktet, og er derfor opplyst på egen linje i note vedrørende mellomværende.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende med fradrag for påregnelig tap. Selskapet har kun en leietaker, og motpartsrisiko vurderes lav.

Anleggsmidler/ varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.



**Noter til årsregnskapet 2022****Sjøskogbekken Eiendom Bhg AS****Note 1 Anleggsmidler**

	Bygninger	Tomt	Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	11 962 279	73 468	688 722	12 724 469
Anskaffelseskost pr 31.12	11 962 279	73 468	688 722	12 724 469
Akk. avskrivninger pr 31.12	7 113 820	0	688 722	7 802 542
Bokført verdi 31.12	4 848 459	73 468	0	4 921 927
Årets avskrivninger	75 600	0	0	75 600
Sum ned-/avskrivninger	75 600	0	0	75 600
Økonomisk levetid	80 år	ia	5-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Ingen	Lineær	

Økonomisk levetid av bygninger var endret fra 25 år til 80 år i 2022 etter selskapets total vurdering basert på leiekontrakt og fysisk foreldelse osv. Knekkpunktmetoden er benyttet i endringer av avskrivningsplan, det vil si at effekten av estimatendringen resultatføres over gjenværende avskrivningstid for bygninger.

Note Ikke funnet Lønnskostnader og ytelser og godtgjørelser til styret

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret eller foregående år, og i periodene har det ikke vært utbetalt ytelser til styret. Det har ikke vært ytt lån eller sikkerhetsstillelse for medlemmer av styret.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern:	2022	2021
Renteinntekt konsernfordring	-172	0
Rentekostnad konserngjeld	85 541	0

Mellomværende renteberegnes iht avtale med 2%.

Kortsiktige fordringer

Kortsiktig fordring på selskap i samme konsern	5 773 233	3 599 233
Sum kortsiktige fordringer	5 773 233	3 599 233

Kortsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld på selskap i samme konsern	-9 138 402	0
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern (konsernbidrag)	0	-1 238 028
Sum kortsiktig gjeld	-9 138 402	-1 238 028





Noter til årsregnskapet 2022

Sjøskogbekken Eiendom Bhg AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	349 749	349 240
Endring i utsatt skattefordel	63 133	-88 445
Skattekostnad ordinært resultat	412 882	260 795
Ordinært resultat før skatt	1 876 561	1 185 429
Permanente forskjeller	179	0
Endring i midlertidige forskjeller	-137 218	252 270
Avgitt konsernbidrag	0	-1 238 028
Avskåret rentefradrag	-149 755	149 754
Skattepliktig inntekt	1 589 766	349 425
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	349 749	76 874
Sum betalbar skatt i balansen	349 749	76 874

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-1 584 505	-1 721 723	-137 218
Sum	-1 584 505	-1 721 723	-137 218
Avskåret rentefradrag	0	-149 755	-149 755
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-1 584 505	-1 871 478	-286 973
Utsatt skatt 22%	-348 591	-411 725	-63 134



**Noter til årsregnskapet 2022****Sjøskogbekken Eiendom Bhg AS****Note 5 Egenkapital**

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	100	1 030	103 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Aksjonærer:	Aksjer	Eierandel
SBB Barnehagebo AS	100	100%
Totalt antall aksjer	100	100%

	Aksjekapital	Annen Egenkapital	Sum Egenkapital
Pr. 01.01.2022	103 000	0	103 000
Årets resultat		1 463 679	1 463 679
Pr 31.12.2022	103 000	1 463 679	1 566 679

I samsvar med regnskapslovens § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet og at denne forutsetningen er til stede.

Note 6 Hendelser etter balansedato

Det har ikke inntruffet vesentlige hendelser etter balansedagen.





Verification

Transaction 09222115557494691633

Document

B61 Sjøskogbekken Eiendom Bhg AS - Regnskap22
Main document
8 pages
Initiated on 2023-06-13 15:12:35 CEST (+0200) by Erik Falck Nordskar (EFN)
Finalised on 2023-06-16 12:09:47 CEST (+0200)

Initiator

Erik Falck Nordskar (EFN)
SBB Norden
ID number 1111111111
erik.nordskar@sbbnorden.no
+4711111111

Signing parties

Ylva Göransson (YG)
ylva.goransson@sbbnorden.no

 **bankID**

The name returned by Norwegian BankID was "GERD YLVA GÖRANSSON"
BankID issued by "DNB Bank ASA"
2023-05-02 15:14:46 CEST (+0200)
Signed 2023-06-16 12:09:47 CEST (+0200)

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>





Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Sjøskogbekken Eiendom BHG AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sjøskogbekken Eiendom BHG AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Årsregnskapet for perioden som ble avsluttet 31. desember 2021 ble revidert av en annen revisor som ga uttrykk for en ikke-modifisert konklusjon om årsregnskapet den 09.05.2022.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Building a better
working world

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 19.06.2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Jon-Michael Grefsrød
statsautorisert revisor

Penneo document key: GZ0Y8-XW2IK-BU6W6-2BWE3-8EPAQ-L5E70



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jon-Michael Grefsrød

Oppdragsansvarlig partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: UN:NO-9578-5992-4-3016511

IP: 84.208.xxx.xxx

2023-06-19 11:32:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GZ0Y8-XW2JK-BU6W6-2BWE3-8EPAQ-15E7O

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>