



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 333 364
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Svein Jarlsgt.13 A/S
Forretningsadresse: 7713 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Kvaran
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		862 545	836 387
Sum inntekter		862 545	836 387
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	226 316	360 000
Annen driftskostnad		313 700	251 979
Sum kostnader		540 016	611 979
Driftsresultat		322 529	224 408
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		107 366	99 297
Annen finansinntekt		5 288	
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		44 938	-690
Sum finansinntekter		157 592	98 607
Annen rentekostnad		192 968	296 612
Sum finanskostnader		192 968	296 612
Netto finans		-35 376	-198 005
Ordinært resultat før skattekostnad		287 153	26 403
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	52 123	5 961
Ordinært resultat etter skattekostnad		235 030	20 442
Årsresultat		235 030	20 442
Årsresultat etter minoritetsinteresser		235 030	20 442
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		235 030	20 442
Sum overføringer og disponeringer		235 030	20 442



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,7	3 023 684	3 250 000
Sum varige driftsmidler		3 023 684	3 250 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		316 084	59 310
Andre langsiktige fordringer	4	3 820 623	3 432 676
Sum finansielle anleggsmidler		4 136 707	3 491 986
Sum anleggsmidler		7 160 391	6 741 986
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		17 556	17 556
Sum fordringer		17 556	17 556
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 436	462 899
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 436	462 899
Sum omløpsmidler		51 992	480 455
SUM EIENDELER		7 212 383	7 222 441
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	415 105	180 075
Sum opptjent egenkapital		415 105	180 075
Sum egenkapital		515 105	280 075
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2,3	92 345	40 222
Sum avsetninger for forpliktelser		92 345	40 222
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 580 369	6 836 820
Sum annen langsiktig gjeld		6 580 369	6 836 820
Sum langsiktig gjeld		6 672 714	6 877 042
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-2 765	-2 765
Annen kortsiktig gjeld		27 329	68 089
Sum kortsiktig gjeld		24 564	65 324
Sum gjeld		6 697 278	6 942 366
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 212 383	7 222 441



Svein Jarlsgt.13 A/S

Kontantstrømoppstilling

	Note	2020	2019
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		287 153	26 403
- Periodens betalte skatt		0	0
+ Tap / - Vinning ved salg av anleggsmidler		(5 288)	0
+ Ordinære avskrivninger		226 316	360 000
+/- Endring i kundefordringer		0	(17 556)
+/- Endring i leverandørgjeld		0	(2 765)
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter		(40 760)	68 089
= Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		467 420	434 171
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		0	3 610 000
- Utbet. ved kjøp av aksjer og andeler		251 485	59 310
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		387 947	3 432 676
= Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		(639 432)	(7 101 986)
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
- Utbet. ved nedbetaling av langsiktig gjeld		256 451	(6 836 820)
= Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		(256 451)	6 836 820
= Netto endring i kontanter mv		(428 463)	169 005
+ Beholdning av kontanter 01.01.		462 899	0
= Kontantbeholdning 31.12.		34 436	169 005
Kontantbeholdning mv framkommer slik:			
Kontanter og bankinnskudd pr 31.12.		34 436	462 899
= Beholdning av kontanter mv 31.12.		34 436	462 899



Svein Jarlsgt.13 A/S

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Svein Jarlsgt.13 A/S

Noter 2020

Pensjonsforpliktelser

Firmaet har ikke lønn

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 163 951
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 163 951
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 913 951
+ Ordinære avskrivninger	226 316
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	3 140 267
Balanseført verdi pr 31/12	3 023 684
Prosentats for ord.avskr	3-10

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	287 153
+ Permanente og andre forskjeller	-50 227
+ Endring i midlertidige forskjeller	169 167
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	406 093
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	406 093
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	52 123
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	52 123
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Noter for Svein Jarlsgt.13 A/S

Organisasjonsnr. 931333364



Svein Jarlsgt.13 A/S

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	568 505	737 672
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	148 754	554 847
= Grunnlag utsatt skatt	419 751	182 825
Utsatt skatt	92 345	40 222

Note 4 - Andre langsiktige fordringer

Fordringer med forfall senere enn 1 år etter balansedagen:	I år	I fjor
Ståle Kvaran Holding AS	2 426 830	2 129 123
Frode Kvaran holding AS	1 373 772	1 284 481
Totalt	3 800 602	3 413 604

Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	180 075	280 075
+Fra årets resultat			235 030	235 030
Pr 31.12.	100 000	0	415 105	515 105

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 1 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Ståle Kvaran Holding AS	999 650 082	500	50,00 %
Frode Kvaran Holding AS	914 420 431	500	50,00 %

Noter for Svein Jarlsgt.13 A/S

Organisasjonsnr. 931333364



Svein Jarlsgt.13 A/S

Noter 2020

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 5 330 369 og pr 31.12. i fjor kr 5 580 369.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	6 580 369	6 836 820
Pantsatte eiendeler:		
Bygninger	3 023 684	3 250 000
Kundefordringer	17 556	17 556
Sum pantsatte eiendeler	3 041 240	3 232 444



Svein Jarlsgt.13 A/S

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		862 545	836 387
Sum driftsinntekter		862 545	836 387
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	226 316	360 000
Annen driftskostnad		313 700	251 979
Sum driftskostnader		540 016	611 979
DRIFTSRESULTAT		322 529	224 408
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		44 938	(690)
Annen renteinntekt		107 366	99 297
Annen finansinntekt		5 288	0
Sum finansinntekter		157 592	98 607
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		192 968	296 612
Sum finanskostnader		192 968	296 612
NETTO FINANSPOSTER		(35 376)	(198 005)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		287 153	26 403
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	52 123	5 961
ORDINÆRT RESULTAT		235 030	20 442
ÅRSRESULTAT		235 030	20 442
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		235 030	20 442
SUM OVERF. OG DISP.		235 030	20 442



Svein Jarlsgt.13 A/S

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,7	3 023 684	3 250 000
Sum varige driftsmidler		3 023 684	3 250 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		316 084	59 310
Andre langsiktige fordringer	4	3 820 623	3 432 676
Sum finansielle anleggsmidler		4 136 707	3 491 986
SUM ANLEGGSMIDLER		7 160 391	6 741 986
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		17 556	17 556
Sum fordringer		17 556	17 556
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 436	462 899
SUM OMLØPSMIDLER		51 992	480 455
SUM EIENDELER		7 212 383	7 222 441
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	415 105	180 075
Sum opptjent egenkapital		415 105	180 075
SUM EGENKAPITAL		515 105	280 075
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2,3	92 345	40 222
Sum avsetning for forpliktelser		92 345	40 222
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 580 369	6 836 820
Sum annen langsiktig gjeld		6 580 369	6 836 820
SUM LANGSIKTIG GJELD		6 672 714	6 877 042
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		(2 765)	(2 765)
Annen kortsiktig gjeld		27 329	68 089
SUM KORTSIKTIG GJELD		24 564	65 324
SUM GJELD		6 697 278	6 942 366
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 212 383	7 222 441

Underskrifter

Årsregnskap for Svein Jarlsgt.13 A/S

Organisasjonsnr. 931333364



Svein Jarlsgt.13 A/S

Årsberetning 2020



**Årsregnskap 2020
for
Svein Jarlsgt.13 A/S**

Organisasjonsnr. 931333364

Utarbeidet av:
Klepp Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Vennalivegen 2



7670 INDERØY