



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 034 030
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MANGER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hella 56
5936 MANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Kolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			1 279
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
Annen driftskostnad	2	7 246	12 689
Sum kostnader		7 246	13 968
Driftsresultat		-7 246	-13 968
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		144	4 194
Annen finansinntekt		2 281	
Sum finansinntekter		2 425	4 194
Netto finans		2 425	4 194
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 821	-9 774
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 821	-9 774
Årsresultat		-4 821	-9 774
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-4 821	-9 774
Sum overføringer og disponeringer		-4 821	-9 774



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	300 000	300 000
Sum fordringer		300 000	300 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	702 686	718 382
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		702 686	718 382
Sum omløpsmidler		1 002 686	1 018 382
SUM EIENDELER	1	1 002 686	1 018 382
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 000,00)	4	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 686	7 507
Sum opptjent egenkapital		2 686	7 507
Sum egenkapital	7	1 002 686	1 007 507
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			10 875
Betalbar skatt			
Sum kortsiktig gjeld			10 875
Sum gjeld		0	10 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 002 686	1 018 382



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 259420

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 034 030
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MANGER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Idrettsvegen 3
5936 MANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Kolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 034 030
MANGER EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			1 279
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
Annen driftskostnad	2	7 246	12 689
Sum kostnader		7 246	13 968
Driftsresultat		-7 246	-13 968
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		144	4 194
Annen finansinntekt		2 281	
Sum finansinntekter		2 425	4 194
Netto finans		2 425	4 194
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 821	-9 774
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 821	-9 774
Årsresultat		-4 821	-9 774
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-4 821	-9 774
Sum overføringer og disponeringer		-4 821	-9 774



Organisasjonsnr: 994 034 030
MANGER EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	300 000	300 000
Sum fordringer		300 000	300 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	702 686	718 382
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		702 686	718 382
Sum omløpsmidler		1 002 686	1 018 382
SUM EIENDELER	1	1 002 686	1 018 382
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 000,00)	4	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 686	7 507
Sum opptjent egenkapital		2 686	7 507
Sum egenkapital	7	1 002 686	1 007 507
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			10 875
Betalbar skatt			
Sum kortsiktig gjeld			10 875
Sum gjeld		0	10 875



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 002 686

1 018 382



Organisasjonsnr: 994 034 030
MANGER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1000.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Midtunmarka AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Obligatorisk tjenstepensjon
Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei



Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

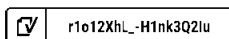


Årsregnskap for 2020

MANGER EIENDOM AS
5936 MANGER

Innhold:


Årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter





Resultatregnskap for 2020
MANGER EIENDOM AS


	Note	2020	2019
Sum driftsinntekter		0	0
Varekostnad		0	(1 279)
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad	2	(7 246)	(12 689)
Sum driftskostnader		(7 246)	(13 968)
Driftsresultat		(7 246)	(13 968)
Annen renteinntekt		144	4 194
Annen finansinntekt		2 281	0
Sum finansinntekter		2 425	4 194
Netto finans		2 425	4 194
Ordinært resultat før skattekostnad		(4 821)	(9 774)
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
Ordinært resultat		(4 821)	(9 774)
Årsresultat		(4 821)	(9 774)
Overføringer			
Annen egenkapital		(4 821)	(9 774)
Sum		(4 821)	(9 774)

 r1o12XhL_-H1nk3Q2lu



Balanse pr. 31. desember 2020
MANGER EIENDOM AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	300 000	300 000
Sum fordringer		300 000	300 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	702 686	718 382
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		702 686	718 382
Sum omløpsmidler		1 002 686	1 018 382
Sum eiendeler	1	1 002 686	1 018 382

 r1o12XhL_-H1nk3Q2lu



Balanse pr. 31. desember 2020
MANGER EIENDOM AS

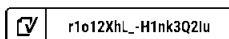
	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 000,00)	4	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 686	7 507
Sum opptjent egenkapital		2 686	7 507
Sum egenkapital	7	1 002 686	1 007 507
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	10 875
Betalbar skatt	5	0	0
Sum kortsiktig gjeld		0	10 875
Sum gjeld		0	10 875
Sum egenkapital og gjeld		1 002 686	1 018 382

MANGER, 20.04.2021

Tormod Kolstad
Styrets leder

Terje Myksvoll
Styremedlem

Trond Vetås
Styremedlem / Daglig leder





MANGER EIENDOM AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Arbeid under utførelse og varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

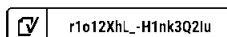
Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Nyttiggjørelsen av utsatt skattefordel må være sannsynlig for at den skal balanseføres.





MANGER EIENDOM AS

Noter til regnskapet 2020

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller ledende personer i 2020.

Selskapet har valgt bort revisor fra 2020 og det er således ingen revisjonskostnader i året.

Note 3 Varige driftsmidler

	Transport- midler	SUM
Anskaffelseskost 01.01.	60 000	60 000
Tilgang i året	0	0
Avgang til anskaffelseskost	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	60 000	60 000
Akkumulerte avskrivninger pr. 01.01.	60 000	60 000
Årets ordinære avskrivninger	0	0
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.	60 000	60 000
Bokført verdi pr. 31.12.	0	0
Prosentstøt for ordinære avskrivninger	33 %	

Alle driftsmidler avskrives lineært.

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon


Selskapets aksjekapital består av 1.000 aksjer pålydende kr. 1.000. Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjene er likestilte.

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Midtunmarka AS		1 000	100 %
		1 000	100 %

Midtunmarka AS er eid av Stølane Invest AS, Myksvoll Holding AS og Harastell Invest AS med like store andeler. Aksjonærselskapene er eid henholdsvis av Tormod Kolstad, Terje Myksvoll og Trond Vetås, som alle er med i styret til Midtunmarka AS.

Note 5 Skattekostnad

	2020	2019
Årsresultat før skatt	-4 821	-9 774
Permanente forskjeller:		
Ikke fradragsberettigede kostnader	0	0
Ikke skattepliktige inntekter	0	0
Midlertidige forskjeller:		
Driftsmidler	0	0
Skattegrunnlag	-4 821	-9 774
Nominell skattesats	22 %	22 %
Betalbar inntektsskatt	0	0

 r1o12XhL-H1nk3Q2lu



MANGER EIENDOM AS

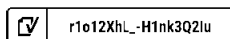
Noter til regnskapet 2020

Note 6 Fordring til konsernselskap

Selskapt har en kortsiktig fordring til morsselskapet på kr. 300.000.

Note 7 Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	1 000 000	7 507	1 007 507
Årets resultat		-4 821	-4 821
Konsernbidrag		0	0
Egenkapital 31.12.2020	1 000 000	2 686	1 002 686





Verification

Transaction ID	r1o12XhL_-H1nk3Q2lu
Document	Total 2020 - MANGER EIENDOM AS.pdf
Pages	7
Sent by	Trond Vetås

Signing parties

Tormod Kolstad	kolmyk@online.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID
Terje Myksvoll	tmyksv@online.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID
Trond Vetås	trond@hagel.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID

Activity log

E-mail invitation sent to kolmyk@online.no
2021-04-20 12:27:49 CEST,

E-mail invitation sent to tmyksv@online.no
2021-04-20 12:27:49 CEST,

E-mail invitation sent to trond@hagel.no
2021-04-20 12:27:49 CEST,

Clicked invitation link Trond Vetås
Amazon CloudFront,2021-04-20 12:45:49 CEST,IP address: 95.141.82.38

Document signed by Trond Vetås
Birth date: 67/12/02,2021-04-20 12:46:24 CEST,

Clicked invitation link Tormod Kolstad
Amazon CloudFront,2021-04-21 16:02:19 CEST,IP address: 85.165.1.137

Document signed by Tormod Kolstad
Birth date: 63/03/18,2021-04-21 16:04:39 CEST,

Clicked invitation link Terje Myksvoll
Amazon CloudFront,2021-05-02 15:59:58 CEST,IP address: 88.91.110.153

Document signed by Terje Myksvoll
Birth date: 64/08/29,2021-05-02 16:03:14 CEST,

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

