



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 260 349
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYMEK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Varbergveien 51
4371 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: George Tait
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 400 000	7 870
Leieinntekter		1 200 000	1 928 390
Sum inntekter		3 600 000	1 936 260
Kostnader			
Varekost og drift av bygning		1 181 666	558 404
Avskrivning på varige driftsmidler	1	474 564	388 841
Annen driftskostnad	8	109 961	670 903
Sum kostnader		1 766 192	1 618 148
Driftsresultat		1 833 808	318 112
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 630	1 983
Sum finansinntekter		2 630	1 983
Annen rentekostnad		173	135 743
Sum finanskostnader		173	135 743
Netto finans		2 457	-133 760
Ordinært resultat før skattekostnad		1 836 265	184 351
Skattekostnad på ordinært resultat	7	403 978	40 564
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 432 287	143 787
Årsresultat		1 432 287	143 787
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 432 287	143 787
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		1 432 287	143 787
Sum overføringer og disponeringer		1 432 287	143 787



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomt		600 000	600 000
Maskiner og anlegg	1	8 166 269	6 323 640
Bygning	1	10 185 623	10 449 800
Inventar, biler	1	222 400	281 000
Sum varige driftsmidler		19 174 292	17 654 440
Sum anleggsmidler		19 174 292	17 654 440
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2	600 000	600 000
Andre kortsiktige fordringer	2	18 473	134 251
Konsernfordringer		509	
Sum fordringer		618 982	734 251
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	2 179 294	524 155
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 179 294	524 155
Sum omløpsmidler		2 798 276	1 258 406
SUM EIENDELER		21 972 568	18 912 846
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	2 025 000	2 025 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overkurs	5	2 296 104	2 296 104
Annen innskutt egenkapital	5	793 278	793 278
Sum innskutt egenkapital		5 114 382	5 114 382
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 458 462	1 026 174
Sum opptjent egenkapital		2 458 462	1 026 174
Sum egenkapital		7 572 843	6 140 556
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	496 794	280 929
Sum avsetninger for forpliktelser		496 794	280 929
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	12 210 987	12 210 987
Sum annen langsiktig gjeld		12 210 987	12 210 987
Sum langsiktig gjeld		12 707 781	12 491 916
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 255 646	16 804
Betalbar skatt	7	188 113	
Skyldig offentlige avgifter		48 185	-90 131
Annen kortsiktig gjeld		200 000	353 702
Sum kortsiktig gjeld		1 691 944	280 374
Sum gjeld		14 399 724	12 772 290
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 972 568	18 912 846



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 474929

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 260 349
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYMEK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Varbergveien 51
4371 EGERSTUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: George Tait
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 260 349
HYMEK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 400 000	7 870
Leieinntekter		1 200 000	1 928 390
Sum inntekter		3 600 000	1 936 260
Kostnader			
Varekost og drift av bygning		1 181 666	558 404
Avskrivning på varige driftsmidler	1	474 564	388 841
Annen driftskostnad	8	109 961	670 903
Sum kostnader		1 766 192	1 618 148
Driftsresultat		1 833 808	318 112
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 630	1 983
Sum finansinntekter		2 630	1 983
Annen rentekostnad		173	135 743
Sum finanskostnader		173	135 743
Netto finans		2 457	-133 760
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	403 978	40 564
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 432 287	143 787
Årsresultat		1 432 287	143 787
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 432 287	143 787
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		1 432 287	143 787
Sum overføringer og disponeringer		1 432 287	143 787



Organisasjonsnr: 999 260 349
HYMEK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomt		600 000	600 000
Maskiner og anlegg	1	8 166 269	6 323 640
Bygning	1	10 185 623	10 449 800
Inventar, biler	1	222 400	281 000
Sum varige driftsmidler		19 174 292	17 654 440

Sum anleggsmidler **19 174 292** **17 654 440**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	2	600 000	600 000
Andre kortsiktige fordringer	2	18 473	134 251
Konsernfordringer		509	
Sum fordringer		618 982	734 251

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	2 179 294	524 155
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 179 294	524 155

Sum omløpsmidler **2 798 276** **1 258 406**

SUM EIENDELER **21 972 568** **18 912 846**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4,5	2 025 000	2 025 000
Overkurs	5	2 296 104	2 296 104
Annen innskutt egenkapital	5	793 278	793 278
Sum innskutt egenkapital		5 114 382	5 114 382

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	2 458 462	1 026 174
Sum opptjent egenkapital		2 458 462	1 026 174



Sum egenkapital		7 572 843	6 140 556
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		496 794	280 929
Sum avsetninger for forpliktelse	7	496 794	280 929
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	12 210 987	12 210 987
Sum annen langsiktig gjeld		12 210 987	12 210 987
Sum langsiktig gjeld		12 707 781	12 491 916
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 255 646	16 804
Betalbar skatt	7	188 113	
Skyldig offentlige avgifter		48 185	-90 131
Annen kortsiktig gjeld		200 000	353 702
Sum kortsiktig gjeld		1 691 944	280 374
Sum gjeld		14 399 724	12 772 290
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 972 568	18 912 846



Organisasjonsnr: 999 260 349
HYMEK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	6750000.00	0.30	2025000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mewstead AS	6750000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	6750000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Hymek Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Husleieinntekt tidsavgrenses til den periode leieinntekten gjelder. Kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Endring av regnskapsprinsipper

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.



Hymek Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomt	Maskiner og anlegg	Bygning	Inventar, biler	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	600 000	7 528 259	13 208 860	341 006	21 678 125
+ Tilgang	0	3 418 356	0	0	3 418 356
Anskaffelseskost pr. 31/12	600 000	10 946 615	13 208 860	341 006	25 096 481
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	2 628 559	2 759 060	60 006	5 447 625
+ Ordinære avskrivninger	0	151 787	264 177	58 600	474 564
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	2 780 346	3 023 237	118 606	5 922 189
Balanseført verdi pr 31/12	600 000	8 166 269	10 185 623	222 400	19 174 292
Prosentstøt for ord. avskr.		2-20	2-2	20-20	

Note 2 - Kundefordringer og andre fordringer

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer er vedratt til pålydende.

Note 3 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.

Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 6750000 aksjer hver pålydende kr 0,30, samlet aksjekapital utgjør kr 2 025 000.

Selskapet har kun en aksjeklasse, ordinære aksjer.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Mewstead AS	6 750 000

Mewstead AS eies 50/50 av de skotske selskapene Challenge Fishing Company Ltd og MB Daystar BF. 250 Ltd.

Styreleder George Tait og styremedlem Michael Tait med nærstående kontrollører hhv 10% og 11% av Challenge Fishing Company.

Noter for Hymek Eiendom AS

Organisasjonsnr. 999260349



Hymek Eiendom AS

Noter 2020

Styremedlem Alexander West og Alexander West jr. eier 35% hver i selskapet Place D'Or 456 Ltd, som igjen eier 100% av aksjene i MB Daystar BF.250 Ltd.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	2 025 000	2 296 104	793 278	1 026 174	5 996 769
+Fra årets resultat			0	1 432 287	1 432 287
=Pr 31.12.	2 025 000	2 296 104	793 278	2 458 462	7 572 843

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Posten øvrig langsiktig gjeld består av gjeld til Mewstead (Fraserburgh) LLP, som har samme eiere som Mewstead AS. Det er ikke beregnet rente på dette lånet.

Note 7 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	1 836 265
Endring i midlertidige forskjeller	-682 854
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	298 351
Inntekt	855 060

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	188 113
= Sum betalbar skatt	188 113
+ endring i utsatt skatt	215 865
= Ordinær skattekostnad	403 978

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	188 113
= Betalbar skatt i balansen	188 113



Hymek Eiendom AS

Noter 2020

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	2 258 156	1 575 302
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	298 351
Sum positive skatteøkende forskjeller	2 258 156	1 575 302
Sum negative skatteøkende forskjeller	0	298 351
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	2 258 156	1 276 951
Balanseført utsatt skatt	496 794	280 929

Note 8 - Ansatte, godtgjørelser, pensjon

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelser til styret eller daglig leder i løpet av året.

Selskapet har fravalgt revisjon av årsregnskapet og har i løpet av ikke hatt utgifter til revisor. Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Slik ordning er derfor ikke opprettet.

Note 9 - Hendelser etter balansedagen, Covid-19

Selskapet leier ut fast eiendom på langsiktige kontrakter. Utbruddet av Covid-19 pandemien anses ikke å ha særlige konsekvenser for selskapets drift.



Hymek Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 400 000	7 870
Leieinntekter		1 200 000	1 928 390
Sum driftsinntekter		3 600 000	1 936 260
Driftskostnader			
Varekost og drift av bygning		1 181 666	558 404
Avskrivning på varige driftsmidler	1	474 564	388 841
Annen driftskostnad	8	109 961	670 903
Sum driftskostnader		1 766 192	1 618 148
DRIFTSRESULTAT		1 833 808	318 112
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 630	1 983
Sum finansinntekter		2 630	1 983
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		173	135 743
Sum finanskostnader		173	135 743
NETTO FINANSPOSTER		2 457	(133 760)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 836 265	184 351
Skattekostnad på ordinært resultat	7	403 978	40 564
ORDINÆRT RESULTAT		1 432 287	143 787
ÅRSRESULTAT		1 432 287	143 787
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		1 432 287	143 787
SUM OVERF. OG DISP.		1 432 287	143 787

Årsregnskap for Hymek Eiendom AS

Organisasjonsnr. 999260349



Hymek Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomt		600 000	600 000
Maskiner og anlegg	1	8 166 269	6 323 640
Bygning	1	10 185 623	10 449 800
Inventar, biler	1	222 400	281 000
Sum varige driftsmidler		19 174 292	17 654 440
SUM ANLEGGSMIDLER		19 174 292	17 654 440
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	2	600 000	600 000
Fordringer på konsernselskap		509	0
Andre kortsiktige fordringer	2	18 473	134 251
Sum fordringer		618 982	734 251
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	2 179 294	524 155
SUM OMLØPSMIDLER		2 798 276	1 258 406
SUM EIENDELER		21 972 568	18 912 846



Hymek Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	2 025 000	2 025 000
Overkurs	5	2 296 104	2 296 104
Annen innskutt egenkapital	5	793 278	793 278
Sum innskutt egenkapital		5 114 382	5 114 382
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 458 462	1 026 174
Sum opptjent egenkapital		2 458 462	1 026 174
SUM EGENKAPITAL		7 572 843	6 140 556
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	496 794	280 929
Sum avsetning for forpliktelser		496 794	280 929
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	12 210 987	12 210 987
Sum annen langsiktig gjeld		12 210 987	12 210 987
SUM LANGSIKTIG GJELD		12 707 781	12 491 916
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 255 646	16 804
Betalbar skatt	7	188 113	0
Skyldig offentlige avgifter		48 185	(90 131)
Annen kortsiktig gjeld		200 000	353 702
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 691 944	280 374
SUM GJELD		14 399 725	12 772 290
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 972 568	18 912 846

Egersund, May 31 2021

George Tait Alexander West

Michael Tait Alexander West



**Årsregnskap 2020
for
Hymek Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 999260349

Utarbeidet av:
Bryne Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Hetlandsgata 9
4344 BRYNE
Organisasjonsnr. 914092744