



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 937 158 645  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS STRØMSTANGEN BOLIGSELSKAP  
Forretningsadresse: Strømstangveien 12A  
1367 SNARØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Bjerkholt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleie inntekt		528 000	528 000
Leie parkering		4 800	4 800
Prosjektfinansiering		5 632 000	432 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 164 800</b>	<b>964 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Kommunale avgifter		137 828	122 899
Strøm og nettleie		71 972	81 827
Strøm innbetalt fra eiere		-13 125	10 255
Snømåking		14 460	27 987
Leie datasystemer		3 090	3 140
Reparasjon og vedlikehold		46 922	97 265
Prosjekt garasjer		4 089 974	956 394
Honorar regnskap		8 750	0
Honorar arkitekt		133 971	41 893
TV bredbånd		7 584	27 832
Forsikringspremie		86 797	76 424
Bankgebyr		3 129	3 167
Annen kostnad		2 596	2 909
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 593 948</b>	<b>1 451 992</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 570 852</b>	<b>-487 192</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 570 852</b>	<b>-487 192</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 570 852</b>	<b>-487 192</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		0	-487 192
Overført til annen egenkapita		1 570 852	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 570 852</b>	<b>-487 192</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger		872 829	872 829
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>872 829</b>	<b>872 829</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>872 829</b>	<b>872 829</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		200 000	0
Forskuddsbetalte kostnader		0	43 408
<b>Sum fordringer</b>		<b>200 000</b>	<b>43 408</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		1 773 456	129 602
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 773 456</b>	<b>129 602</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 973 456</b>	<b>173 010</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 846 285</b>	<b>1 045 839</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		979 000	979 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>979 000</b>	<b>979 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 608 742	37 891



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 608 742</b>	<b>37 891</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 587 742</b>	<b>1 016 891</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		258 543	28 948
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>258 543</b>	<b>28 948</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>258 543</b>	<b>28 948</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 846 285</b>	<b>1 045 839</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 494764

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 937 158 645  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS STRØMSTANGEN BOLIGSELSKAP  
Forretningsadresse: Strømstangveien 12A  
1367 SNARØYA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Bård Bjerkholt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2026



Organisasjonsnr: 937 158 645  
AS STRØMSTANGEN BOLIGSELSKAP

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleie inntekt		528 000	528 000
Leie parkering		4 800	4 800
Prosjektfinansiering		5 632 000	432 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 164 800</b>	<b>964 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Kommunale avgifter		137 828	122 899
Strøm og nettleie		71 972	81 827
Strøm innbetalt fra eiere		-13 125	10 255
Snømåking		14 460	27 987
Leie datasytemer		3 090	3 140
Reparasjon og vedlikehold		46 922	97 265
Prosjekt garasjer		4 089 974	956 394
Honorar regnskap		8 750	0
Honorar arkitekt		133 971	41 893
TV bredbånd		7 584	27 832
Forsikringspremie		86 797	76 424
Bankgebyr		3 129	3 167
Annen kostnad		2 596	2 909
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 593 948</b>	<b>1 451 992</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 570 852</b>	<b>-487 192</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 570 852</b>	<b>-487 192</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 570 852</b>	<b>-487 192</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		0	-487 192
Overført til annen egenkapita		1 570 852	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 570 852</b>	<b>-487 192</b>



Organisasjonsnr: 937 158 645  
AS STRØMSTANGEN BOLIGSELSKAP

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger		872 829	872 829
Sum varige driftsmidler		872 829	872 829
Sum anleggsmidler		872 829	872 829
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		200 000	0
Forskuddsbetalte kostnader		0	43 408
Sum fordringer		200 000	43 408
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		1 773 456	129 602
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 773 456	129 602
Sum omløpsmidler		1 973 456	173 010
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 846 285</b>	<b>1 045 839</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		979 000	979 000
Sum innskutt egenkapital		979 000	979 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 608 742	37 891
Sum opptjent egenkapital		1 608 742	37 891
Sum egenkapital		2 587 742	1 016 891
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		258 543	28 948
Sum kortsiktig gjeld		258 543	28 948
Sum gjeld		258 543	28 948



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

2 846 285

1 045 839



Organisasjonsnr: 937 158 645  
AS STRØMSTANGEN BOLIGSELSKAP

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

**Note**  
2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
3

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00



Note 3

AS Strømstangen Boligselskap har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret 2025