



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 762 771  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØRHAVN AS  
Forretningsadresse: Arnøy Gård  
8136 NORDARNØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Kristian Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.09.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	22 380	53 468
Sum kostnader		22 380	53 468
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 380</b>	<b>-53 468</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	5 550	
Annen rentekostnad			3 313
Annen finanskostnad		1 138	3 813
Sum finanskostnader		6 688	7 126
<b>Netto finans</b>		<b>-6 688</b>	<b>-7 126</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-29 068</b>	<b>-60 594</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-29 068</b>	<b>-60 594</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-29 068</b>	<b>-60 594</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-29 068</b>	<b>-60 594</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer fra overkurs	3	-29 068	-60 594
Sum overføringer og disponeringer		-29 068	-60 594



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	4 100 525	4 100 525
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 100 525</b>	<b>4 100 525</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 100 525</b>	<b>4 100 525</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		895	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>895</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>895</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 101 420</b>	<b>4 100 525</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	1 000 000	1 000 000
Overkurs		2 904 769	2 933 837
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 904 769</b>	<b>3 933 837</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 904 769</b>	<b>3 933 837</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	1	185 476	163 099



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>185 476</b>	<b>163 099</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>185 476</b>	<b>163 099</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 625	3 589
Annen kortsiktig gjeld		5 550	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 175</b>	<b>3 589</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>196 651</b>	<b>166 688</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 101 420</b>	<b>4 100 525</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 837982

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 762 771  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØRHAVN AS  
Forretningsadresse: Arnøy Gård  
8136 NORDARNØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Kristian Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.09.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 762 771  
SØRHAVN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	22 380	53 468
Sum kostnader		22 380	53 468
<b>Driftsresultat</b>		-22 380	-53 468
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	5 550	
Annen rentekostnad			3 313
Annen finanskostnad		1 138	3 813
Sum finanskostnader		6 688	7 126
<b>Netto finans</b>		-6 688	-7 126
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-29 068	-60 594
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-29 068	-60 594
<b>Årsresultat</b>		-29 068	-60 594
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-29 068	-60 594
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer fra overkurs	3	-29 068	-60 594
Sum overføringer og disponeringer		-29 068	-60 594



Organisasjonsnr: 921 762 771  
SØRHAVN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

5

4 100 525

4 100 525

Sum varige driftsmidler

4 100 525

4 100 525

Sum anleggsmidler

4 100 525

4 100 525

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

895

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

895

Sum omløpsmidler

895

0

SUM EIENDELER

4 101 420

4 100 525

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

1

1 000 000

1 000 000

Overkurs

2 904 769

2 933 837

Sum innskutt egenkapital

3 904 769

3 933 837

Sum egenkapital

3 904 769

3 933 837

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

1

185 476

163 099

Sum annen langsiktig gjeld

185 476

163 099

Sum langsiktig gjeld

185 476

163 099

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

5 625

3 589

Annen kortsiktig gjeld

5 550

Sum kortsiktig gjeld

11 175

3 589



Sum gjeld	196 651	166 688
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 101 420	4 100 525



Organisasjonsnr: 921 762 771  
SØRHAVN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1000.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Arnøy Holding AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Sørhavn AS**

**Organisasjonsnr. 921762771**



Sørhavn AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	22 380	53 468
Sum driftskostnader		22 380	53 468
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-22 380</b>	<b>-53 468</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	1	5 550	0
Annen rentekostnad		0	3 313
Annen finanskostnad		1 138	3 813
Sum finanskostnader		6 688	7 126
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-6 688</b>	<b>-7 126</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-29 068</b>	<b>-60 594</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-29 068</b>	<b>-60 594</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-29 068</b>	<b>-60 594</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer fra overkurs	3	-29 068	-60 594
Sum overføringer og disponeringer		-29 068	-60 594

Årsregnskap for Sørhavn AS

Organisasjonsnr. 921762771



Sørhavn AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	4 100 525	4 100 525
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 100 525</b>	<b>4 100 525</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>4 100 525</b>	<b>4 100 525</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		895	0
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>895</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 101 420</b>	<b>4 100 525</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	1 000 000	1 000 000
Overkurs		2 904 769	2 933 837
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 904 769</b>	<b>3 933 837</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 904 769</b>	<b>3 933 837</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	1	185 476	163 099
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>185 476</b>	<b>163 099</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>185 476</b>	<b>163 099</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		5 625	3 589
Annen kortsiktig gjeld		5 550	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>11 175</b>	<b>3 589</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>196 651</b>	<b>166 688</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 101 420</b>	<b>4 100 525</b>



Sørhavn AS

## Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------

### Underskrifter

Nordarnøy, den \_\_\_/\_\_\_ - 2021

\_\_\_\_\_  
John Kristian Karlsen  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Jon Gisle Karlsen  
Styremedlem



Sørhavn AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Sørhavn AS

## Noter 2020

### Note 1 - Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Arnøy Holding AS	915 268 056	1 000	100,00 %

Sørhavn AS har en gjeld til morselskapet inklusive påløpte renter på kr. 191 026 pr. 31.12.

### Note 2 - Ansatte, ytelser mv. til ledende personer, OTP, revisjonshonorar

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder, styreleder eller medlemmer av styret. Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer, aksjeeiere mv.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er kostnadsført revisjonshonorar på kr. 10 000. Tjenester utover lovpålagt revisjon utgjør kr. 0.

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	2 933 837	0	3 933 837
+/-Andre transaksjoner:	0	-29 068	0	-29 068
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 000 000</b>	<b>2 904 769</b>	<b>0</b>	<b>3 904 769</b>



Sørhavn AS

## Noter 2020

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-29 068
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-29 068</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 5 - Varige driftsmidler

Selskapet eier en tomt som er aktivert til kostpris kr. 4 100 525. Tomten avskrives ikke.

Arnøybygg AS, org.nr. 987 760 117, har pant i tomten.



BDO AS  
Sandhornøgata 43  
Postboks 77  
8001 Bodø

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sørhavn AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Sørhavn AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

---

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om andre lovmessige forhold

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Marius Christoffer Storvik  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EUYEV-V5YCC-KDTTA-EC16P-PE82E-WN2ET



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Marius Christoffer Kjærran Storvik

### Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-2890458

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-09-28 12:26:55 UTC



Penneo DokumentInnøkkelt: EUYEV-Y5YCC-KDTTA-EC16P-PEB2E-WN2ET

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).



#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



 Legally signed by  
John  
2021-09-27  
 Legally signed by  
Jon G Karlsen  
2021-09-28

**Årsregnskap 2020  
for  
Sørhavn AS**

**Organisasjonsnr. 921762771**



Sørhavn AS

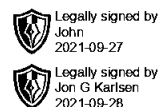
Legally signed by  
John  
2021-09-27  
Legally signed by  
Jon G Karlsen  
2021-09-28

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	22 380	53 468
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>22 380</b>	<b>53 468</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-22 380</b>	<b>-53 468</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	1	5 550	0
Annen rentekostnad		0	3 313
Annen finanskostnad		1 138	3 813
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 688</b>	<b>7 126</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-6 688</b>	<b>-7 126</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-29 068</b>	<b>-60 594</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-29 068</b>	<b>-60 594</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-29 068</b>	<b>-60 594</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer fra overkurs	3	-29 068	-60 594
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-29 068</b>	<b>-60 594</b>



Sørhavn AS

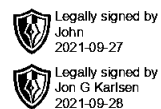


## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	4 100 525	4 100 525
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 100 525</b>	<b>4 100 525</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>4 100 525</b>	<b>4 100 525</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		895	0
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>895</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 101 420</b>	<b>4 100 525</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	1 000 000	1 000 000
Overkurs		2 904 769	2 933 837
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 904 769</b>	<b>3 933 837</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 904 769</b>	<b>3 933 837</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	1	185 476	163 099
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>185 476</b>	<b>163 099</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>185 476</b>	<b>163 099</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		5 625	3 589
Annen kortsiktig gjeld		5 550	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>11 175</b>	<b>3 589</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>196 651</b>	<b>166 688</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 101 420</b>	<b>4 100 525</b>



Sørhavn AS



## Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------

### Underskrifter

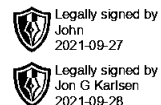
Nordarnøy, den \_\_\_/\_\_\_ - 2021

\_\_\_\_\_  
John Kristian Karlsen  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Jon Gisle Karlsen  
Styremedlem



Sørhavn AS



## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Fordringer

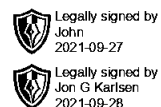
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Sørhavn AS



## Noter 2020

### Note 1 - Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Arnøy Holding AS	915 268 056	1 000	100,00 %

Sørhavn AS har en gjeld til morselskapet inklusive påløpte renter på kr. 191 026 pr. 31.12.

### Note 2 - Ansatte, ytelser mv. til ledende personer, OTP, revisjonshonorar

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder, styreleder eller medlemmer av styret. Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer, aksjeeiere mv.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er kostnadsført revisjonshonorar på kr. 10 000. Tjenester utover lovpålagt revisjon utgjør kr. 0.

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	2 933 837	0	3 933 837
+/-Andre transaksjoner:	0	-29 068	0	-29 068
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 000 000</b>	<b>2 904 769</b>	<b>0</b>	<b>3 904 769</b>



Sørhavn AS

Legally signed by  
John  
2021-09-27  
Legally signed by  
Jon G Karlsen  
2021-09-28

## Noter 2020

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-29 068
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-29 068</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 5 - Varige driftsmidler

Selskapet eier en tomt som er aktivert til kostpris kr. 4 100 525. Tomten avskrives ikke.

Arnøybygg AS, org.nr. 987 760 117, har pant i tomten.