



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 719 489
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STILLKOM HOUSING AS
Forretningsadresse: Jadarvegen 14
4365 NÆRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Harald Nordvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		52 700	
Annen driftsinntekt		2 858 940	926 074
Sum inntekter		2 911 640	926 074
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	2 867 993	935 864
Sum kostnader		2 867 993	935 864
Driftsresultat		43 647	-9 790
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	7
Sum finansinntekter		5	7
Annen rentekostnad		19 458	6 996
Sum finanskostnader		19 458	6 996
Netto finans		-19 453	-6 989
Ordinært resultat før skattekostnad		24 194	-16 779
Skattekostnad på ordinært resultat	6	406	
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 788	-16 779
Årsresultat		23 788	-16 779
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		16 779	-16 779
Annen egenkapital		7 009	
Sum overføringer og disponeringer		23 788	-16 779



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		96 000	117 000
Sum finansielle anleggsmidler		96 000	117 000
Sum anleggsmidler		96 000	117 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		44 000	157 817
Sum fordringer		44 000	157 817
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	89 845	2 301
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		89 845	2 301
Sum omløpsmidler		133 845	160 118
SUM EIENDELER		229 845	277 118
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	5, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	9		-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	1 439	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap	9		16 779
Sum opptjent egenkapital		1 439	-16 779
Sum egenkapital	9	31 439	7 651
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		94 000	111 650
Sum annen langsiktig gjeld		94 000	111 650
Sum langsiktig gjeld		94 000	111 650
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 000	132 317
Betalbar skatt	6	406	
Annen kortsiktig gjeld		60 000	25 500
Sum kortsiktig gjeld		104 406	157 817
Sum gjeld		198 406	269 467
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		229 845	277 118



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 136636

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 719 489
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STILLKOM HOUSING AS
Forretningsadresse: Jernbanevegen 6
4365 NÆRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Harald Nordvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 719 489
STILLKOM HOUSING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		52 700	
Annen driftsinntekt		2 858 940	926 074
Sum inntekter		2 911 640	926 074
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	2 867 993	935 864
Sum kostnader		2 867 993	935 864
Driftsresultat		43 647	-9 790
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	7
Sum finansinntekter		5	7
Annen rentekostnad		19 458	6 996
Sum finanskostnader		19 458	6 996
Netto finans		-19 453	-6 989
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	406	
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 788	-16 779
Årsresultat		23 788	-16 779
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		16 779	-16 779
Annen egenkapital		7 009	
Sum overføringer og disponeringer		23 788	-16 779



Organisasjonnr: 922 719 489
STILLKOM HOUSING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	96 000	117 000
Sum finansielle anleggsmidler	96 000	117 000
Sum anleggsmidler	96 000	117 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	44 000	157 817
Sum fordringer	44 000	157 817

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	89 845	2 301
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		89 845	2 301

Sum omløpsmidler

133 845 160 118

SUM EIENDELER

229 845 277 118

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	5, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	9		-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	1 439	
Udekket tap	9		16 779
Sum opptjent egenkapital		1 439	-16 779

Sum egenkapital

9 31 439 7 651

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	94 000	111 650
Sum annen langsiktig gjeld	94 000	111 650
Sum langsiktig gjeld	94 000	111 650
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	44 000	132 317
Betalbar skatt	406	
Annen kortsiktig gjeld	60 000	25 500
Sum kortsiktig gjeld	104 406	157 817
Sum gjeld	198 406	269 467
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	229 845	277 118



Organisasjonnr: 922 719 489
STILLKOM HOUSING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
STILLKOM AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 STILLKOM HOUSING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000,00
Sum	100		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
STILLKOM AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	24 194	(16 779)
+/- Permanente forskjeller		(5 570)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(22 349)	
Årets skattegrunnlag	1 845	(22 349)
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	406	
Sum	406	
Skattekostnad i resultatregnskapet	406	0
Betalbar skatt i skattekostnad	406	
Betalbar skatt i balansen	406	0



Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(22 349)	0	(22 349)
Netto forskjeller	(22 349)	0	(22 349)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	22 349	0	22 349
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	(5 570)		(16 779)	7 651
Årets resultat		5 570	1 439	16 779	23 788
Egenkapital 31.12.2020	30 000	0	1 439	0	31 439

Note 10 - Garantiforpliktelser mv.

Garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført utgjør kr. 617 000.