



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 768 947
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARNET FRITIDSBOLIG 1 AS
Forretningsadresse: Storveien 5C
1624 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Haraldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			6 390 000
Sum inntekter			6 390 000
Kostnader			
Varekostnad		-5 000	5 867 930
Annen driftskostnad	2	33 726	50 224
Sum kostnader		28 726	5 918 154
Driftsresultat		-28 726	471 846
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 517	24 667
Sum finansinntekter		23 517	24 667
Rentekostnad til foretak i samme konsern		36 232	26 800
Sum finanskostnader		36 232	26 800
Netto finans		-12 715	-2 133
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 441	469 713
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-9 117	103 306
Ordinært resultat etter skattekostnad		-32 324	366 407
Årsresultat	5	-32 324	366 407
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-32 324	366 407
Totalresultat		-32 324	366 407
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			312 126
Overført fra annen egenkapital		-32 324	54 281
Sum overføringer og disponeringer		-32 324	366 407



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	9 117	
Sum immaterielle eiendeler		9 117	
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2, 5	349 988	399 992
Sum finansielle anleggsmidler		349 988	399 992
Sum anleggsmidler		359 105	399 992
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		25 002	25 002
Andre kortsiktige fordringer	2	960 369	1 144 590
Konsernfordringer	2		
Sum fordringer		985 371	1 169 592
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		378 815	362 078
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		378 815	362 078
Sum omløpsmidler		1 364 186	1 531 670
SUM EIENDELER		1 723 291	1 931 662
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		114 224	146 548
Sum opptjent egenkapital		114 224	146 548
Sum egenkapital	5	214 224	246 548
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Lån fra konsernselskap	2	1 509 067	1 685 114
Sum annen langsiktig gjeld		1 509 067	1 685 114
Sum langsiktig gjeld		1 509 067	1 685 114
Sum gjeld		1 509 067	1 685 114
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 723 291	1 931 662



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 536262

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 768 947
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARNET FRITIDSBOLIG 1 AS
Forretningsadresse: Storveien 5C
1624 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Haraldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Organisasjonsnr: 918 768 947
MARNET FRITIDSBOLIG 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			6 390 000
Sum inntekter			6 390 000
Kostnader			
Varekostnad		-5 000	5 867 930
Annen driftskostnad	2	33 726	50 224
Sum kostnader		28 726	5 918 154
Driftsresultat		-28 726	471 846
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 517	24 667
Sum finansinntekter		23 517	24 667
Rentekostnad til foretak i samme konsern		36 232	26 800
Sum finanskostnader		36 232	26 800
Netto finans		-12 715	-2 133
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 441	469 713
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-9 117	103 306
Ordinært resultat etter skattekostnad		-32 324	366 407
Årsresultat	5	-32 324	366 407
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-32 324	366 407
Totalresultat		-32 324	366 407
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			312 126
Overført fra annen egenkapital		-32 324	54 281
Sum overføringer og disponeringer		-32 324	366 407



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Lån fra konsernselskap	2	
Sum annen langsiktig gjeld	1 509 067	1 685 114
Sum langsiktig gjeld	1 509 067	1 685 114
Sum gjeld	1 509 067	1 685 114
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 723 291	1 931 662



Organisasjonsnr: 918 768 947
MARNET FRITIDSBOLIG 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RESULTATREGNSKAP

MARNET FRITIDSBOLIG 1 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	6 390 000
Sum driftsinntekter		0	6 390 000
Varekostnad		-5 000	5 867 930
Annen driftskostnad	2	33 726	50 224
Sum driftskostnader		28 726	5 918 154
Driftsresultat		-28 726	471 846
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		23 517	24 667
Rentekostnad til foretak i samme konsern		36 232	26 800
Resultat av finansposter		-12 715	-2 133
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 441	469 713
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-9 117	103 306
Ordinært resultat		-32 324	366 407
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	-32 324	366 407
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	312 126
Overført fra annen egenkapital		32 324	-54 281
Sum overføringer		-32 324	366 407



BALANSE

MARNET FRITIDSBOLIG 1 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	9 117	0
Sum immaterielle eiendeler		9 117	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	2, 5	349 988	399 992
Sum finansielle anleggsmidler		349 988	399 992
Sum anleggsmidler		359 105	399 992
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		25 002	25 002
Andre kortsiktige fordringer	2	960 369	1 144 590
Sum fordringer		985 371	1 169 592
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		378 815	362 078
Sum omløpsmidler		1 364 186	1 531 670
Sum eiendeler		1 723 291	1 931 662



BALANSE

MARNET FRITIDSBOLIG 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		114 224	146 548
Sum opptjent egenkapital		114 224	146 548
Sum egenkapital	5	214 224	246 548
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Lån fra konsernselskap	2	1 509 067	1 685 114
Sum annen langsiktig gjeld		1 509 067	1 685 114
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		1 509 067	1 685 114
Sum egenkapital og gjeld		1 723 291	1 931 662

Fredrikstad, 18.03.2022
Styret i Marnet Fritidsbolig 1 AS

Kenneth Haraldsen
styreleder

Øivind Olavesen
styremedlem



MARNET FRITIDSBOLIG 1 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020 918 768 947

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor, lån konsern

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

LÅN FRA KONSERNSKAP

Det er ytt lån fra konsernselskap og utgjør ved årets slutt kr. 1 509.067. Lånene anses ytt til markedsmessige betingelser. Det er avsatt konsernbidrag med kr. 0. Samlet gjeld konsernselskap utgjør 1.509.067.

LÅN TIL KONSERNSKAP

Det er ytt lån til konsernselskap med kr. 960.369. Lånene anses ytt til markedsmessige betingelser



MARNET FRITIDSBOLIG 1 AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020 918 768 947

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MARNET FRITIDSBOLIG 1 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Marnet Marine Park AS	100	100,0	100,0

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	46 701
Endring i utsatt skattefordel	-9 117	56 605
Skattekostnad ordinært resultat	-9 117	103 306
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-41 441	469 713
Permanente forskjeller	0	-138
Avgitt konsernbidrag	0	-212 279
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-257 296
Skattepliktig inntekt	-41 441	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	46 701
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-46 701
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-41 441	0	41 441
Grunnlag for utsatt skattefordel	-41 441	0	41 441
Utsatt skattefordel (22 %)	-9 117	0	9 117



MARNET FRITIDSBOLIG 1 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020 918 768 947

Note 6 Egenkapital

Egenkapital 01.01.2021	246 548
Årets resultat	-32 324
Skatteeffekt konsernbidrag	0
Avgitt konsernbidrag	0
<u>Egenkapital 31.12.2021</u>	<u>214 224</u>

Note 7 Langsiktig fordring

Det er ytt lån ifbm salg fast eiendom.

Lånet løper over 10 år og forventet årlig nedbetaling utgjør kr. 50.000.

Ved årets utgang utgjorde lånet kr. 350.000 langsiktig og kr. 25.000 som kundefordring.

Lånet er sikret v/pant, men er ikke tinglest.

Fordringen ble samlet nedbetalt med kr. 50.000 i 2021.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Marnet Fritidsbolig 1 AS

UTTAELSE OM REVISJONEN AV ÅRSREGNSKAPET

KONKLUSJON

Vi har revidert Marnet Fritidsbolig 1 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr -32 324. Årsregnskapet består av balanse pr. 31.12.2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr. denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- . oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- . gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2021, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

GRUNNLAG FOR KONKLUSJONEN

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the international Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKAPET

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



REVISORS OPPGAVER OG PLIKTER VED REVISJONEN AV ÅRSREGNSKAPET

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kråkerøy 18.03.2022

LERVIK REVISJON AS
Foretaksnr. 970902279

Trygve Lervik
Statsautorisert revisor