



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 333 970  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GOLFTUN UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: c/o Vestlandske Boligbyggelag  
Strandgaten 196  
5004 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Johannesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		17 195 000	74 534 300
<b>Sum inntekter</b>		<b>17 195 000</b>	<b>74 534 300</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		16 242 823	69 971 485
Annen driftskostnad	2	104 852	102 115
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 347 675</b>	<b>70 073 600</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>847 325</b>	<b>4 460 700</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		20 825	
Annen finansinntekt		2 963	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 788</b>	
Annen finanskostnad		5 339	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 339</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>18 449</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>865 774</b>	<b>4 460 700</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	316 435	1 500 105
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>549 339</b>	<b>2 960 595</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>549 339</b>	<b>2 960 595</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte	9	3 159 366	
Overføringer annen egenkapital	9	-2 610 027	2 960 595
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>549 339</b>	<b>2 960 595</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	5, 7		15 806 480
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4		4 762 138
Sum fordringer			4 762 138
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 676 075	1 925 345
Sum omløpsmidler		6 676 075	22 493 963
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 676 075</b>	<b>22 493 963</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	1	2 610 028
Sum opptjent egenkapital		1	2 610 028
Sum egenkapital		100 001	2 710 028
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4		3 600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>3 600 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 600 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		10 491 000
Leverandørgjeld	4	77 778	326 388
Betalbar skatt	3	316 435	1 500 105
Annen kortsiktig gjeld	4, 6	6 181 861	3 866 442
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 576 074</b>	<b>16 183 935</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 576 074</b>	<b>19 783 935</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 676 075</b>	<b>22 493 963</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



**Golftun Utbygging AS**

---

## **Årsrapport for 2016**

**Årsberetning**

**Årsregnskap**

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter

**Revisjonsberetning**



## ÅRSBERETNING FOR 2016

For

### Golftun utbygging AS

(Foretaksnr. 998 333 970)

Golftun Utbygging AS ble stiftet 26/3-2012. Selskapets aksjer eies av Vestbo BBL med 50%, og Fana Golftun AS med 50%.

#### **Virksomhetens art og hvor den drives**

Golftun Utbygging AS driver eiendomsutvikling, herunder kjøp av tomter og utbygging/salg av boliger og annet som står i forbindelse med dette. Selskapets forretningskontor er i Bergen kommune.

#### **Fortsatt drift**

I samsvar med regnskapslovens §3-3 bekreftes det at forutsetningen for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Selskapet har bygget 22 boliger i Fana i Bergen kommune. Alle er nå solgt og overlevert kjøperne.

#### **Regnskap**

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter, rettvise informasjon om driften og om stillingen ved årsskiftet.

#### **Arbeidsmiljø**

Selskapet har ingen ansatte. Virksomheten drives og ledes av ansatte i Vestbo BBL.

#### **Likestilling**

Styret har 4 medlemmer, alle menn. Selskapet er positiv til likestilling mellom kjønnene.

#### **Disponering av årets resultat**

Årsregnskapet for 2016 er gjort opp med et overskudd på kr 549.339,-. Styret foreslår kr 3.159.366 utbetalt som utbytte til aksjonærene, og at kr 2.610.027 overføres fra annen egenkapital.

#### **Ytre miljø**

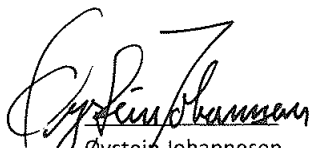
Virksomheten påvirker det ytre miljø som følge av sin virksomhet, men på en måte som er innenfor gjeldende lover og regler.

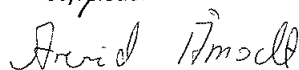
#### **Annet**

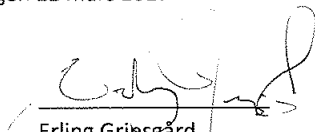
Selskapets forretningsfører er Vestbo BBL

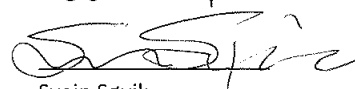


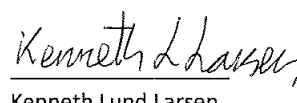
Bergen 22 mars 2017

  
Øystein Johannesen  
Styreleder

  
Arvid Åmodt  
Styremedlem

  
Erling Gripsgård  
Daglig leder

  
Svein Søyvik  
Styremedlem

  
Kenneth Lund Larsen  
Styremedlem



## Golftun Utbygging AS

### Resultatregnskap

	Note	2016	2015
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		<u>17 195 000</u>	<u>74 534 300</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		16 242 823	69 971 485
Annen driftskostnad	2	<u>104 852</u>	<u>102 115</u>
Sum driftskostnader		<u>16 347 675</u>	<u>70 073 600</u>
Driftsresultat		<u>847 325</u>	<u>4 460 700</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		20 825	0
Annen finansinntekt		2 963	0
Annen finanskostnad		<u>5 339</u>	<u>0</u>
Netto finansposter		<u>18 449</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>865 774</u>	<u>4 460 700</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>316 435</u>	<u>1 500 105</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>549 339</u>	<u>2 960 595</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte	9	3 159 366	0
Overføringer annen egenkapital	9	<u>-2 610 027</u>	<u>2 960 595</u>
Sum disponert		<u>549 339</u>	<u>2 960 595</u>



## Golftun Utbygging AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2016	2015
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	5, 7	<u>0</u>	<u>15 806 480</u>
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	4	<u>0</u>	<u>4 762 138</u>
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>4 762 138</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>6 676 075</u>	<u>1 925 345</u>
Sum omløpsmidler		<u>6 676 075</u>	<u>22 493 963</u>
Sum eiendeler		<u>6 676 075</u>	<u>22 493 963</u>

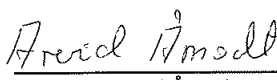


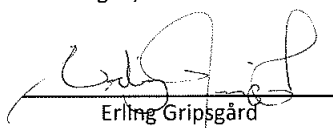
## Golftun Utbygging AS

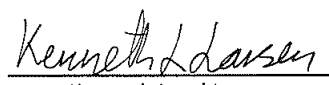
### Balanse pr. 31. desember

	Note	2016	2015
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9	1	2 610 028
Sum opptjent egenkapital		1	2 610 028
Sum egenkapital		100 001	2 710 028
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	0	3 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	3 600 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	10 491 000
Leverandørgjeld		77 778	326 388
Betalbar skatt	3	316 435	1 500 105
Annen kortsiktig gjeld	4, 6	6 181 861	3 866 442
Sum kortsiktig gjeld		6 576 074	16 183 935
Sum gjeld		6 576 074	19 783 935
Sum egenkapital og gjeld		6 676 075	22 493 963

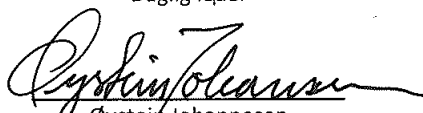
31. desember 2016  
Bergen, 22. mars 2017

  
Arvid Åmodt  
Styremedlem

  
Erling Gripsgård  
Daglig leder

  
Kenneth Lund Larsen  
Styremedlem

  
Svein Aksel Søvik  
Styremedlem

  
Øystein Johannesen  
Styreleder



## Golftun Utbygging AS

---

### Noter til regnskapet for 2016

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er et datterselskap til Vestlandske boligbyggelag AL (Vestbo). Vestbo utarbeider konsernregnskap. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til: Vestbo, Postboks 1947 Nordnes, 5917 Bergen.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### *Prosjekter/varelager*

Varelageret består av boligprosjekter i egenregi.

Prosjekter under planlegging er oppført i balansen til det laveste av kostpris og virkelig verdi. Virkelig verdi er antatt salgspris fratrukket salgskostnader.

Prosjekter under utførelse behandles regnskapsmessig etter metoden for løpende avregning uten fortjeneste. Forventet tap på prosjekter kostnadsføres når dette anses som sannsynlig utfall, mens gevinst inntektsføres når prosjektet er fullført. Utført ikke fakturert produksjon inngår i beholdningen av prosjekter under utførelse.

Ferdigstilte usolgte boliger balanseføres til kostpris eller virkelig verdi dersom den er lavere. Virkelig verdi er salgsverdi fratrukket salgskostnader.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Golftun Utbygging AS

---

### Noter til regnskapet for 2016

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke utbetalt lønn til ledende personer eller godtgjørelse til styret i 2016.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2016
Revisjon	11 900
Andre tjenester	5 300
Sum	<u>17 200</u>

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2016	2015
Betalbar skatt	316 435	1 500 105
Årets skatteeffekt av endret skattesats	18 657	
Årets totale skattekostnad	<u>335 092</u>	<u>1 500 105</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2016	2015
Ordinært resultat før skattekostnad	865 774	4 460 700
Permanente forskjeller	5 339	0
Endring i midlertidige forskjeller	394 625	1 471 075
Alminnelig inntekt	1 265 738	5 931 775
Anvendt fremførbart underskudd	0	-375 832
Årets skattegrunnlag	<u>1 265 738</u>	<u>5 555 943</u>
Betalbar skatt (25 %) av årets skattegrunnlag	316 434	1 500 105

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2016	2015
Varebeholdning	0	394 625
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	-1 865 700	-1 865 700
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.16	<u>-1 865 700</u>	<u>-1 471 075</u>

Utsatt skattefordel er ikke balanseført da det er knyttet usikkerhet til om denne kan utnyttes.



## Golftun Utbygging AS

---

### Noter til regnskapet for 2016

#### Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Kortsiktig fordring på VESTBO BBL	0	4 657 138
<i>Gjeld</i>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Kortsiktig gjeld til VESTBO BBL	956 795	0
Langsiktig gjeld til aksjonærene	0	3 600 000
Sum	<u>956 795</u>	<u>3 600 000</u>

#### Note 5 - Varer

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Ferdigstilte usolgte boliger	0	15 806 480

Alle leilighetene i selskapet er solgt..

#### Note 6 - Annen Kortsiktig gjeld

<i>Tekst</i>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Gjeld til morselskap	956 795	0
Garantiavsetning og påløpte kostnader	1 865 700	1 865 700
Avsatt utbytte 2016	3 159 366	0
Sum	<u>5 981 861</u>	<u>1 865 700</u>

#### Note 7 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Gjeld vedrørende ferdigstilte usolgte boliger	0	10 491 000

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Beholding av ferdigstilte usolgte boliger	0	15 806 480



## Golftun Utbygging AS

---

### Noter til regnskapet for 2016

#### Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	200	500 kr	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2016:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Vestlandske Boligbyggelag	100	50 %	50 %
Fana Golftun AS	100	50 %	50 %
Sum	200	100 %	100 %

#### Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2016	100 000	2 610 028	2 710 028
Årsresultat	0	549 339	549 339
Avsatt utbytte	0	-3 159 366	-3 159 366
Egenkapital 31.12.2016	100 000	1	100 001



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, NO-5008 Bergen  
Postboks 6163 Bedrifssenter, NO-5892 Bergen

Føretaksregisteret: NO 976 389 367 MVA  
Tlf: +47 55 21 30 00  
Faks: +47 55 21 30 01  
www.ey.no  
Medlemmer av den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Golfturn Utbygging AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Golfturn Utbygging AS som består av balanse per 31. desember 2016 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den ellers viser seg å inneholde vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Building a better  
working world

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;
- ▶ evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til disponering av resultatet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 22. mars 2017  
ERNST & YOUNG AS

Karl Erik Svanevik  
statsautorisert revisor