



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 485 278
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RABARBRA EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Hans-Henrik Egede-Nissen
Pilestredet Park 14
0176 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Skaarbrevik & Isaksen AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	190 121	180 000
Gevinst ved avgang av driftsmidler	1		7 934 900
Sum inntekter		190 121	8 114 900
Kostnader			
Andre driftskostnader	2	141 711	105 786
Sum kostnader		141 711	105 786
Driftsresultat		48 410	8 009 114
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		88 921	83 775
Sum finansinntekter		88 921	83 775
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			2 000 000
Annen rentekostnad		2 618	
Andre finanskostnader		59	657
Sum finanskostnader		2 677	2 000 657
Netto finans		86 244	-1 916 881
Ordinært resultat før skattekostnad		134 654	6 092 233
Skattekostnader	5	30 200	1 780 256
Ordinært resultat etter skattekostnad		104 454	4 311 977
Årsresultat		104 454	4 311 977
Årsresultat etter minoritetsinteresser		104 454	4 311 977
Totalresultat		104 454	4 311 977
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			450 000
Avsatt til annen egenkapital	4	104 454	3 861 977



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		104 454	4 311 977



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	153 800	153 800
Sum varige driftsmidler		153 800	153 800
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	1	924 863	856 355
Sum finansielle anleggsmidler		924 863	856 355
Sum anleggsmidler		1 078 663	1 010 155
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	1	6 470	6 510
Sum fordringer		6 470	6 510
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 943 609	4 721 137
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 943 609	4 721 137
Sum omløpsmidler		1 950 079	4 727 647
SUM EIENDELER		3 028 742	5 737 802
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	50 000	50 000
Overkurs	4	250 000	250 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 286 250	3 181 796
Sum opptjent egenkapital		1 286 250	3 181 796
Sum egenkapital		1 586 250	3 481 796
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 117 234	1 396 542
Sum avsetninger for forpliktelser		1 117 234	1 396 542
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 117 234	1 396 542
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	309 508	383 714
Utbytte			450 000
Annen kortsiktig gjeld		15 750	25 750
Sum kortsiktig gjeld		325 258	859 464
Sum gjeld		1 442 492	2 256 006
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 028 742	5 737 802



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 843578

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 485 278
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RABARBRA EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Hans-Henrik Egede-Nissen
Pilestredet Park 14
0176 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Skaarbrevik & Isaksen AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.09.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 485 278
RABARBRA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	190 121	180 000
Gevinst ved avgang av driftsmidler	1		7 934 900
Sum inntekter		190 121	8 114 900
Kostnader			
Andre driftskostnader	2	141 711	105 786
Sum kostnader		141 711	105 786
Driftsresultat		48 410	8 009 114
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		88 921	83 775
Sum finansinntekter		88 921	83 775
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			2 000 000
Annen rentekostnad		2 618	
Andre finanskostnader		59	657
Sum finanskostnader		2 677	2 000 657
Netto finans		86 244	-1 916 881
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnader	5	30 200	1 780 256
Ordinært resultat etter skattekostnad		104 454	4 311 977
Årsresultat		104 454	4 311 977
Årsresultat etter minoritetsinteresser		104 454	4 311 977
Totalresultat		104 454	4 311 977
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			450 000
Avsatt til annen egenkapital	4	104 454	3 861 977
Sum overføringer og disponeringer		104 454	4 311 977



Organisasjonsnr: 983 485 278
RABARBRA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3

153 800

153 800

Sum varige driftsmidler

153 800

153 800

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer

1

924 863

856 355

Sum finansielle

anleggsmidler

924 863

856 355

Sum anleggsmidler

1 078 663

1 010 155

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

1

6 470

6 510

Sum fordringer

6 470

6 510

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd

1 943 609

4 721 137

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 943 609

4 721 137

Sum omløpsmidler

1 950 079

4 727 647

SUM EIENDELER

3 028 742

5 737 802

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

50 000

50 000

Overkurs

4

250 000

250 000

Sum innskutt egenkapital

300 000

300 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

1 286 250

3 181 796

Sum opptjent egenkapital

1 286 250

3 181 796

Sum egenkapital

1 586 250

3 481 796



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 117 234	1 396 542
Sum avsetninger for forpliktelser		1 117 234	1 396 542
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 117 234	1 396 542
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	309 508	383 714
Utbytte			450 000
Annen kortsiktig gjeld		15 750	25 750
Sum kortsiktig gjeld		325 258	859 464
Sum gjeld		1 442 492	2 256 006
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 028 742	5 737 802



Organisasjonsnr: 983 485 278
RABARBRA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap

2020

Rabarbra Eiendom AS

Org. nr. 983 485 278



Resultatregnskap			
Rabarbra Eiendom AS			
	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Leieinntekter	1	190 121	180 000
Gevinst ved avgang av driftsmidler	1	0	7 934 900
Sum driftsinntekter		<u>190 121</u>	<u>8 114 900</u>
Driftskostnader			
Andre driftskostnader	2	<u>141 711</u>	<u>105 786</u>
Sum driftskostnader		<u>141 711</u>	<u>105 786</u>
Driftsresultat		<u>48 410</u>	<u>8 009 114</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		88 921	83 775
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	2 000 000
Rentekostnader		2 618	0
Andre finanskostnader		59	657
Resultat av finansposter		<u>86 244</u>	<u>-1 916 881</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		134 654	6 092 233
Skattekostnader	5	<u>30 200</u>	<u>1 780 256</u>
Årsoverskudd		<u>104 454</u>	<u>4 311 977</u>
Disponeringer og overføringer			
Avsatt til utbytte		0	450 000
Avsatt til annen egenkapital	4	<u>104 454</u>	<u>3 861 977</u>
Disponeringer og overføringer		<u>104 454</u>	<u>4 311 977</u>



Balanse			
Rabarbra Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	<u>153 800</u>	<u>153 800</u>
Sum varige driftsmidler		<u>153 800</u>	<u>153 800</u>
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	1	<u>924 863</u>	<u>856 355</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>924 863</u>	<u>856 355</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 078 663</u>	<u>1 010 155</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	1	<u>6 470</u>	<u>6 510</u>
Sum fordringer		<u>6 470</u>	<u>6 510</u>
Betalingsmidler			
Bankinnskudd		<u>1 943 609</u>	<u>4 721 137</u>
Sum betalingsmidler		<u>1 943 609</u>	<u>4 721 137</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 950 079</u>	<u>4 727 647</u>
Sum eiendeler		<u>3 028 742</u>	<u>5 737 802</u>



Balanse

Rabarbra Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	50 000	50 000
Overkurs	4	<u>250 000</u>	<u>250 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	<u>1 286 250</u>	<u>3 181 796</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 286 250</u>	<u>3 181 796</u>
Sum egenkapital		<u>1 586 250</u>	<u>3 481 796</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	<u>1 117 234</u>	<u>1 396 542</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 117 234</u>	<u>1 396 542</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	309 508	383 714
Avsatt utbytte		0	450 000
Annen kortsiktig gjeld		<u>15 750</u>	<u>25 750</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>325 258</u>	<u>859 464</u>
Sum gjeld		<u>1 442 492</u>	<u>2 256 006</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 028 742</u>	<u>5 737 802</u>

Oslo, 10.06.2021
Styret i Rabarbra Eiendom AS

Hans-Henrik Egede-Nissen
styreleder



Rabarbra Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2020

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i henhold til reglene i regnskapsloven av 1998 og etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er benyttet for alle poster der det foreligger slik valgdagang. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Inntektsføring

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring av varer og tjenester foretas når varen blir levert og når tjenesten blir utført. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Øvrige eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer og gjeld knyttet til utleiemarkedet klassifiseres som omløpsmidler eller kortsiktig gjeld. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å være ikke forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Vedrørende avskrivninger av bygninger, se informasjon i note 3.

Kundefordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper og er knyttet til regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden omfatter summen av periodens betalbare skatter og endring i utsatt skatt. Utsatt skatteforpliktelse beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

NOTE 2 - ANSATTE, GODTGJØRELSER, LÅN TIL ANSATTE M.V.

Lønnskostnader og godtgjørelser:

Selskapet har ikke hatt lønnskostnader i 2020. Det er ikke utbetalt godtgjørelser til styret i 2020.

Obligatorisk tjenestepensjon:

Selskapet plikter ikke å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor:

Selskapet har bokført kr. 19 875 i revisjonskostnader.



Rabarbra Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2020

NOTE 3 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	<u>Bygninger</u>
Anskaffelseskost 01.01.2020	153 800
Tilgang i perioden	0
Avgang i perioden	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	<u>153 800</u>
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2020	0
Periodens ordinære avskrivninger	0
Avskrivning på periodens avgang	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	<u>0</u>
Bokført verdi pr. 31.12.2020	<u>153 800</u>

Selskapet eier Damstredet 20. Eiendommen består av gammel bevaringsverdig trebygning med leiligheter for utleie. Bygningen er regulert til spesialområde for bevaring og skal kun gjennomgå løpende vedlikehold. Dette vil forebygge behovet for utskiftninger og sikre at bygningen bevares i sin opprinnelige stand. Ordinære avskrivninger anses derfor ikke relevant og er ikke gjennomført. Virkelig verdi av bygningen anses å langt overstige balanseført verdi. Selskapets aksjonær og hans søster er fortsatt registrert som hjemmelshavere til eiendommen.

NOTE 4 - EGENKAPITALEN, ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE M.V.

Aksjekapitalen består av 50 aksjer hver pålydende kr. 1 000. Alle aksjer er fullt innbetalt. Selskapet har kun en aksjeklasse.

AKSJEEIERE:

Selskapets aksjonærer:	Antall:	Eierandel:	Tillitsverv/rolle i selskapet:
Hans Henrik Egede-Nissen	50	100 %	Styreleder
Sum	50	100 %	

EGENKAPITALEN:

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapitalen pr. 31.12.2019	50 000	250 000	3 181 796	3 481 796
Tilleggsutbytte	0	0	-2 000 000	-2 000 000
Årsresultat	0	0	104 454	104 454
Avsatt til utbytte	0	0	0	0
Egenkapitalen pr. 31.12.2020	<u>50 000</u>	<u>250 000</u>	<u>1 286 250</u>	<u>1 586 250</u>



Rabarbra Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2020

NOTE 5 - SKATTER

Årets skattegrunnlag:	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	134 654	6 092 233
Permanente forskjeller	1 999 841	10
Endring i midlertidige forskjeller	1 269 584	0
Årets skattegrunnlag	3 404 079	6 092 243
Anvendt fremførbart underskudd	-	-
Grunnlag selskapets betalbare skatt	3 404 079	6 092 243
Beregnet betalbar skatt - 22 % / 23 %	309 508	383 714

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	309 508	383 714
Endring utsatt skatt	-279 308	1 396 542
Netto skattekostnad	30 200	1 780 256

Utsatt skatt:

Midlertidige forskjeller:	31.12.2020	31.12.2019	Endring:
Driftsmidler	0	0	0
Gevinst- og tapskonto	5 078 336	6 347 920	-1 269 584
Netto grunnlag utsatt skatt	5 078 336	6 347 920	-1 269 584
Utsatt skatt, 22 % / 22 %	1 117 234	1 396 542	-279 308

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt



LARS HARALD BRINCHMANN
STATSAUTORISERT REVISOR / SIVILØKONOM BI
Org.nr. 862 424 212 MVA
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i

Rabarbra Eiendom AS

Oslo, 28. september 2021

13255

14013

Uavhengig revisors beretning – Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet 2020

Konklusjon

Jeg har revidert Rabarbra Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 104.454. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som de finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

DnB Nor 7076.13.55234

Telefon 22 49 26 71

Mobil 95 24 99 05

DnB Nor 0532 0871 1893

Fax 22 49 29 30

Datafax 22 13 86 08

Kontoradresse: Lillevannsveien 61 B, 0788 Oslo

Postboks 54 – Holmenkollen, 0712 Oslo

E-mail: larsharald.brinchmann@gmail.com

www.larsharald-brinchmann.no

Side 1 av 3



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver jeg er profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen.

I tillegg:

- identifiserer og anslår jeg risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Jeg utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider jeg meg en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- -evaluerer jeg om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av Ledelsen er rimelige.
- konkluderer jeg på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom jeg konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at jeg i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at jeg modifierer min konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Mine konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil dato for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer jeg den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, struktur og innhold, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.



Jeg kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 28. september 2021

Lars Harald Brinchmann

Statsautorisert revisor