



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 105 886  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIRKEGT. 14 AS  
Forretningsadresse: Kirkegata 14  
7800 NAMSOS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TERJE NORDHØY  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 037 039	144 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 037 039</b>	<b>144 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			6 671
Annen driftskostnad	1	197 619	121 186
<b>Sum kostnader</b>		<b>202 619</b>	<b>127 856</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 834 420</b>	<b>16 144</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		46 340	36 800
Annen finansinntekt		5 318	10 410
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>51 658</b>	<b>47 210</b>
Annen rentekostnad		32 410	19 101
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>32 410</b>	<b>19 101</b>
<b>Netto finans</b>		<b>19 249</b>	<b>28 109</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 853 669</b>	<b>44 253</b>
Skattekostnad på resultat		627 805	9 734
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 225 864</b>	<b>34 519</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 225 864</b>	<b>34 519</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 225 864</b>	<b>34 519</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 225 864</b>	<b>34 519</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 225 864	34 519
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 225 864</b>	<b>34 519</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			38 111
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>38 111</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			43 422
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>43 422</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		37 541	1 259 449
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>37 541</b>	<b>1 259 449</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>37 541</b>	<b>1 340 982</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 514 060	33 146
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 514 060</b>	<b>33 146</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 278 872	114 411
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 278 872</b>	<b>114 411</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 792 932</b>	<b>147 557</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 830 472</b>	<b>1 488 539</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		691 482	691 482
Annen innskutt egenkapital		-28 570	-28 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>762 912</b>	<b>762 912</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 395 498	169 634
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 395 498</b>	<b>169 634</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>3 158 409</b>	<b>932 546</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		-1 301	480 100
Øvrig langsiktig gjeld		65 789	63 872
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>64 488</b>	<b>543 972</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>64 488</b>	<b>543 972</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 380	
Betalbar skatt		589 694	9 521
Annen kortsiktig gjeld		2 500	2 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>607 574</b>	<b>12 021</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>672 063</b>	<b>555 993</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 830 472</b>	<b>1 488 539</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 390327

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 105 886  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIRKEGT. 14 AS  
Forretningsadresse: Kirkegata 14  
7800 NAMSOS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TERJE NORDHØY  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 105 886  
KIRKEGT. 14 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 037 039	144 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 037 039</b>	<b>144 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			6 671
Annen driftskostnad	1	197 619	121 186
<b>Sum kostnader</b>		<b>202 619</b>	<b>127 856</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 834 420</b>	<b>16 144</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		46 340	36 800
Annen finansinntekt		5 318	10 410
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>51 658</b>	<b>47 210</b>
Annen rentekostnad		32 410	19 101
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>32 410</b>	<b>19 101</b>
<b>Netto finans</b>		<b>19 249</b>	<b>28 109</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		627 805	9 734
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 225 864</b>	<b>34 519</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 225 864</b>	<b>34 519</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 225 864</b>	<b>34 519</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 225 864</b>	<b>34 519</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 225 864	34 519
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 225 864</b>	<b>34 519</b>



Organisasjonsnr: 921 105 886  
KIRKEGT. 14 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel			38 111
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>38 111</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			43 422
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>43 422</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	37 541	1 259 449	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>37 541</b>	<b>1 259 449</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>37 541</b>	<b>1 340 982</b>	

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	2 514 060	33 146	
<b>Sum fordringer</b>	<b>2 514 060</b>	<b>33 146</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	1 278 872	114 411	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>1 278 872</b>	<b>114 411</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>3 792 932</b>	<b>147 557</b>	

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>3 830 472</b>	<b>1 488 539</b>	
----------------------	------------------	------------------	--

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	100 000	100 000	
Overkurs	691 482	691 482	
Annen innskutt egenkapital	-28 570	-28 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>762 912</b>	<b>762 912</b>	



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 395 498	169 634
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 395 498</b>	<b>169 634</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>3 158 409</b>	<b>932 546</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		-1 301	480 100
Øvrig langsiktig gjeld		65 789	63 872
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>64 488</b>	<b>543 972</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>64 488</b>	<b>543 972</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 380	
Betalbar skatt		589 694	9 521
Annen kortsiktig gjeld		2 500	2 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>607 574</b>	<b>12 021</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>672 063</b>	<b>555 993</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 830 472</b>	<b>1 488 539</b>



Organisasjonsnr: 921 105 886  
KIRKEGT. 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Kirkegt. 14 AS, under avvikling

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 105 886



### RESULTATREGNSKAP

KIRKEGT. 14 AS, UNDER AVVIKLING

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		3 037 039	144 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 037 039</b>	<b>144 000</b>
Varekostnad		5 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	6 671
Annen driftskostnad	1	197 619	121 186
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>202 619</b>	<b>127 856</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 834 420</b>	<b>16 144</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		46 340	36 800
Annen finansinntekt		5 318	10 410
Annen rentekostnad		32 410	19 101
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>19 249</b>	<b>28 109</b>
Resultat før skattekostnad		2 853 669	44 253
Skattekostnad på resultat		627 805	9 734
<b>Årsresultat</b>		<b>2 225 864</b>	<b>34 519</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 225 864	34 519
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 225 864</b>	<b>34 519</b>



### BALANSE

#### KIRKEGT. 14 AS, UNDER AVVIKLING

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel		0	38 111
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>38 111</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		0	43 422
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>43 422</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer		37 541	1 259 449
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>37 541</b>	<b>1 259 449</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>37 541</b>	<b>1 340 982</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 514 060	33 146
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 514 060</b>	<b>33 146</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 278 872	114 411
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 792 932</b>	<b>147 557</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 830 472</b>	<b>1 488 539</b>



## BALANSE

### KIRKEGT. 14 AS, UNDER AVVIKLING

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		691 482	691 482
Annen innskutt egenkapital		-28 570	-28 570
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>762 912</strong>	<strong>762 912</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		2 395 498	169 634
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>2 395 498</strong>	<strong>169 634</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>2</strong>	<strong>3 158 409</strong>	<strong>932 546</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		-1 301	480 100
Øvrig langsiktig gjeld		65 789	63 872
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>64 488</strong>	<strong>543 972</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		15 380	0
Betalbar skatt		589 694	9 521
Annen kortsiktig gjeld		2 500	2 500
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>607 574</strong>	<strong>12 021</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>672 063</strong>	<strong>555 993</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>3 830 472</strong>	<strong>1 488 539</strong>

Namsos  
Styret i Kirkegt. 14 AS, under avvikling

TERJE NORDHØY  
styreleder

TROND ARTHUR NORDHØY  
styremedlem



KIRKEGT. 14 AS, UNDER AVVIKLING

921 105 886

## Note 1 Anleggsmidler

Selskapet har realisert alle anleggsmidlene i inntektsåret. Gevinst ved realisasjonen inngår i driftsinntektene .

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 ikke hatt ansatte, dvs. sysselsatt null årsverk. Selskapet har heller ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for eiere eller ledende personer i selskapet.

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsipper er ellers omtalt i tilknytning til de aktuelle regnskapspostene når det anses nødvendig. Selskapet har sendt melding til Brønnøysundregistrene om opphør, og vil bli endelig avviklet i inneværende år. Balansen er gjort opp til virkelige verdier med tanke på avviklingen. Ledelsen har ikke mottatt krav eller innsigelser til varselet om opphør innen kreditor fristen, som ble satt av Brønnøysundregistrene.

KIRKEGT. 14 AS, UNDER AVVIKLING

SIDE 5