



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 401 506
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KEF REGNSKAP AS
Forretningsadresse: Sluppenvegen 19
7037 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Strømhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		544 023	
Sum inntekter		544 023	
Kostnader			
Varekostnad		35 422	
Annen driftskostnad		415 575	
Sum kostnader		450 997	
Driftsresultat		93 026	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		56	
Sum finansinntekter		56	
Netto finans		56	
Ordinært resultat før skattekostnad		93 082	0
Skattekostnad på resultat	3	20 478	
Ordinært resultat etter skattekostnad		72 604	0
Årsresultat		72 604	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		72 604	
Totalresultat		72 604	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	72 604	
Sum overføringer og disponeringer		72 604	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	2	740 000	
Sum immaterielle eiendeler		740 000	
Sum anleggsmidler		740 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	133 806	
Andre kortsiktige fordringer		157 122	
Konsernfordringer	5	933 228	
Sum fordringer		1 224 156	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	400 995	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		400 995	
Sum omløpsmidler		1 625 151	0
SUM EIENDELER		2 365 151	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	30 000	
Annen innskutt egenkapital		727 918	
Sum innskutt egenkapital		757 918	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	72 604	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		72 604	
Sum egenkapital		830 522	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	32 560	
Sum avsetninger for forpliktelser		32 560	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		32 560	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		568 841	
Betalbar skatt	3	193 228	
Kortsiktig konserngjeld	5	740 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 502 069	
Sum gjeld		1 534 629	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 365 151	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 574905

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 401 506
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KEF REGNSKAP AS
Forretningsadresse: Sluppenvegen 19
7037 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Strømhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Organisasjonsnr: 929 401 506
KEF REGNSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		544 023	
Sum inntekter		544 023	
Kostnader			
Varekostnad		35 422	
Annen driftskostnad		415 575	
Sum kostnader		450 997	
Driftsresultat		93 026	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		56	
Sum finansinntekter		56	
Netto finans		56	
Ordinært resultat før skattekostnad		93 082	0
Skattekostnad på resultat	3	20 478	
Ordinært resultat etter skattekostnad		72 604	0
Årsresultat		72 604	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		72 604	
Totalresultat		72 604	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	72 604	
Sum overføringer og disponeringer		72 604	



Organisasjonsnr: 929 401 506
KEF REGNSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	2	740 000	
Sum immaterielle eiendeler		740 000	
Sum anleggsmidler		740 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	133 806	
Andre kortsiktige fordringer		157 122	
Konsernfordringer	5	933 228	
Sum fordringer		1 224 156	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	400 995	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		400 995	
Sum omløpsmidler		1 625 151	0
SUM EIENDELER		2 365 151	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	30 000	
Annen innskutt egenkapital		727 918	
Sum innskutt egenkapital		757 918	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	72 604	
Sum opptjent egenkapital		72 604	
Sum egenkapital		830 522	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	32 560	
Sum avsetninger for forpliktelser		32 560	



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	32 560	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	568 841	
Betalbar skatt	3 193 228	
Kortsiktig konserngjeld	5 740 000	
Sum kortsiktig gjeld	1 502 069	
Sum gjeld	1 534 629	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 365 151	0



Organisasjonsnr: 929 401 506
KEF REGNSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

Tel: +47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i KEF Regnskap AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for KEF Regnskap AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Pemneo Dokumentnøkkel: H2IMK-2F3OC-X5CSG-54ATV-BV6CW-GSOGJ



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
KEF Regnskap AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 10. mars 2023
Deloitte AS

Mette Estenstad
statsautorisert revisor

Pemso Dokumentnøkkel: H2IMK-2F3OC-XSCSG-54ATV-BV6CW-GSOJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

METTE ESTENSTAD

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5990-4-2692825

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-03-10 09:32:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: H2IMK-2F3OC-X5C5G-54ATV-BV6CW-GSOGJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



kjeldsberg

Årsregnskap 2022

KEF Regnskap AS





Resultatregnskap		
KEF Regnskap AS		
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022
Salgsinntekt		544 023
Sum driftsinntekter		<u>544 023</u>
Varekostnad		35 422
Annen driftskostnad		415 575
Sum driftskostnader		<u>450 997</u>
Driftsresultat		<u>93 026</u>
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		56
Resultat av finansposter		<u>56</u>
Resultat før skattekostnad		93 082
Skattekostnad på resultat	3	<u>20 478</u>
Resultat		<u>72 604</u>
Årsresultat		<u>72 604</u>
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital	4	72 604
Sum overføringer		<u>72 604</u>



Balanse		
KEF Regnskap AS		
Eiendeler	Note	2022
Goodwill	2	740 000
Sum immaterielle eiendeler		<u>740 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>740 000</u>
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer	8	133 806
Andre kortsiktige fordringer		157 122
Konsernfordringer	5	933 228
Sum fordringer		<u>1 224 156</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	400 995
Sum omløpsmidler		<u>1 625 151</u>
Sum eiendeler		<u>2 365 151</u>




Balanse

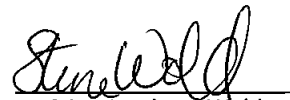
KEF Regnskap AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	4, 7	30 000
Annen innskutt egenkapital		727 918
Sum innskutt egenkapital		<u>757 918</u>
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	4	72 604
Sum opptjent egenkapital		<u>72 604</u>
Sum egenkapital		<u>830 522</u>
Gjeld		
Utsatt skatt	3	32 560
Sum avsetning for forpliktelser		<u>32 560</u>
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		568 841
Betalbar skatt	3	193 228
Konserngjeld	5	740 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 502 069</u>
Sum gjeld		<u>1 534 629</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 365 151</u>

27.02.2023

Styret i KEF Regnskap AS


Erik Erlien
styreleder


Stine Jacobsen Wold
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Finanskostnader

Finanskostnader som kan henføres til byggeprosjekter under utførelse er inkludert i aktivert verdi for den enkelte eiendel.

Konsern

KEF Regnskap AS er heleid datterselskap av Kjeldsberg Eiendomsforvaltning AS, som igjen er et heleid datterselskap av R.Kjeldsberg AS. R. Kjeldsberg AS er et heleid datterselskap av Kjeldsberg Holding AS. Selskapet er med i konsolidert konsernregnskap for Kjeldsberg Holding AS, og konsernregnskapet kan fås utlevert ved å kontakte Kjeldsberg Holding AS, c/o R. Kjeldsberg AS, Sluppenvegen 25, 7037 Trondheim.



Note 2 Varige driftsmidler

	Immaterielle eiendeler	Tomt	Bygn. og annen fast eiendom	Inventar	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	0	0	0	0	0	0
Tilgang driftsmidler	740 000					740 000
Tilgang egentilv. driftm.						0
Avgang driftsmidler						0
Anskaffelseskost 31.12.	740 000	0	0	0	0	740 000
Akk. avskr. og nedskr. 31.12.	0	0	0	0	0	0
Bokført verdi pr. 31.12.	740 000	0	0	0	0	740 000
Årets avskrivninger	0	0	0	0	0	0
Økonomisk levetid	3 år					
Avskrivningsplan	Lineær					

Selskapet kjøpte den 31.12.2022 næringsporteføljen av søsterselskap Kjeldsberg Boligforvaltning AS. Porteføljen er vurdert til å ha en regnskapsmessig økonomisk levetid på 3 år iht. verdivurdering.



Note 3 Skattekostnad

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	193 228	0
Endring i utsatt skatt	-172 750	0
Skattekostnad ordinært resultat	20 478	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	93 082	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-148 000	0
Mottatt konsernbidrag	933 228	0
Skattepliktig inntekt	878 310	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-12 082	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	205 310	0
Sum betalbar skatt i balansen	193 228	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	148 000	0	-148 000
Sum	148 000	0	-148 000
Grunnlag for utsatt skatt	148 000	0	-148 000
Utsatt skatt (22 %)	32 560	0	-32 560

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.:	0	0	0	0	0	0
<u>Årets endring i egenkapital:</u>						
Innskutt aksjekapital	30 000					30 000
Mottatt konsernbidrag			727 918			727 918
Avgitt konsernbidrag						0
Årets resultat				72 604		72 604
Egenkapital 31.12.	30 000	0	727 918	72 604	0	830 522



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordinger		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	933 228			
Sum	933 228	0	0	0

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern			740 000	
Sum	0	0	740 000	0

Note 6 Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter og lignende omfatter bundne skattetrekkmidler med kr. 0.

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12. består av:

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	300	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

Selskapets aksjonær pr. 31.12. var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Kjeldsberg Eiendomsforvaltning AS	100	100%	100%

Note 8 Fordringer

Fordringene er gjennomgått, og ingen vurderes som usikre. Det er derfor ikke foretatt tapsavsetning pr. 31.12.