



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 310 328
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPONSILOEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Megardsvegen 1
7320 FANNREM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Graff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.10.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.10.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		546 453	17 307 009
Annen driftsinntekt		385 760	107 360
Sum inntekter		932 213	17 414 369
Kostnader			
Varekostnad		511 497	15 233 574
Lønnskostnad	1, 2	632 193	2 253 262
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	34 374	153 946
Annen driftskostnad		503 030	1 131 878
Sum kostnader		1 681 093	18 772 659
Driftsresultat		-748 880	-1 358 291
Annen rentekostnad		5 224	154 016
Sum finanskostnader		5 224	154 016
Netto finans		-5 224	-154 016
Ordinært resultat før skattekostnad		-754 104	-1 512 307
Ordinært resultat etter skattekostnad		-754 105	-1 512 307
Årsresultat		-754 104	-1 512 307
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-754 104	-1 512 307
Sum overføringer og disponeringer		-754 104	-1 512 307



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		129 330	145 334
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.		14 720	111 690
Sum varige driftsmidler	3	144 050	257 024
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		250	250
Andre fordringer	4		78 620
Sum finansielle anleggsmidler		250	78 870
Sum anleggsmidler		144 300	335 894
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		78 732	21 750
Andre fordringer	4		100 000
Sum fordringer		78 732	121 750
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 920	2 040 548
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 920	2 040 548
Sum omløpsmidler		108 652	2 162 298
SUM EIENDELER		252 952	2 498 192

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 1 000,00)		200 000	200 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		204 000	204 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 363 050	1 608 945
Sum opptjent egenkapital		-2 363 050	-1 608 945
Sum egenkapital	5, 6	-2 159 050	-1 404 945
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 235 000	800 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 235 000	800 000
Sum langsiktig gjeld		2 235 000	800 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 138	54 558
Skyldige offentlige avgifter		26 363	866 124
Annen kortsiktig gjeld		148 500	2 182 456
Sum kortsiktig gjeld		177 001	3 103 137
Sum gjeld		2 412 001	3 903 137
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		252 952	2 498 192



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 734895

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 310 328
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPONSILOEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Megardsvegen 1
7320 FANNREM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Graff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.10.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.10.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 310 328
SPONSILOEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		546 453	17 307 009
Annen driftsinntekt		385 760	107 360
Sum inntekter		932 213	17 414 369
Kostnader			
Varekostnad		511 497	15 233 574
Lønnskostnad	1, 2	632 193	2 253 262
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	34 374	153 946
Annen driftskostnad		503 030	1 131 878
Sum kostnader		1 681 093	18 772 659
Driftsresultat		-748 880	-1 358 291
Annen rentekostnad		5 224	154 016
Sum finanskostnader		5 224	154 016
Netto finans		-5 224	-154 016
Ordinært resultat før skattekostnad		-754 104	-1 512 307
Ordinært resultat etter skattekostnad		-754 105	-1 512 307
Årsresultat		-754 104	-1 512 307
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-754 104	-1 512 307
Sum overføringer og disponeringer		-754 104	-1 512 307



Organisasjonsnr: 993 310 328
SPONSILOEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg		129 330	145 334
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.		14 720	111 690
Sum varige driftsmidler	3	144 050	257 024

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		250	250
Andre fordringer	4		78 620
Sum finansielle anleggsmidler		250	78 870

Sum anleggsmidler		144 300	335 894
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		78 732	21 750
Andre fordringer	4		100 000
Sum fordringer		78 732	121 750

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 920	2 040 548
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 920	2 040 548

Sum omløpsmidler		108 652	2 162 298
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		252 952	2 498 192
----------------------	--	----------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (200 aksjer à kr 1 000,00)		200 000	200 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		204 000	204 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 363 050	1 608 945
Sum opptjent egenkapital		-2 363 050	-1 608 945
Sum egenkapital	5, 6	-2 159 050	-1 404 945
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 235 000	800 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 235 000	800 000
Sum langsiktig gjeld		2 235 000	800 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 138	54 558
Skyldige offentlige avgifter		26 363	866 124
Annen kortsiktig gjeld		148 500	2 182 456
Sum kortsiktig gjeld		177 001	3 103 137
Sum gjeld		2 412 001	3 903 137
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		252 952	2 498 192



Organisasjonsnr: 993 310 328
SPONSILOEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	473764.00	1945889.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	93627.00	266434.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4922.00	37461.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	59880.00	3478.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	632193.00	2253262.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note
7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

I posten øvrig langsiktig gjeld inngår gjeld til eiere: * til Jan E Skoglie Holding AS med kr 1 100 000,- * til Roger Graff Holding AS med kr 1 135 000,- Beløpene er ikke renteberegnet i 2022.

Note
4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



ORKLA REVISJON

Til generalforsamlingen i Sponsiloen Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sponsiloen Eiendom AS som viser et underskudd på kr 754 104. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet vedrørende fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på omtale i note 5 og 6 – Egenkapital og Fortsatt drift om at selskapets egenkapital er tapt og selskapet skal avvikles. Selskapet har pådratt seg et udekket tap per regnskapsåret 2022, og selskapets gjeld per denne datoen overstiger dets samlede eiendeler med kr 2 159 050. Styret har på bakgrunn av dette besluttet å fremme forslag om at selskapet skal avvikles. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Andre forhold

Selskapet har solgt 2 driftsmidler til nærstående til aksjonær: Byggmester Graff AS. Total salgspris var på kr 184 360. Avtalen er ikke behandlet etter reglene i aksjeloven § 3-8. Dette forholdet kan etter vår mening medføre erstatningsansvar for styret/daglig leder.

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Telefon 73 10 39 00
Postadresse: Vestre Rosten 81, 7075 Tiller
E-postadresse: post@orklarevisjon.no
Org.nr: 925 180 386 MVA
Foretaksregisteret
www.orklarevisjon.no

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Sponsiloen Eiendom AS og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



ORKLA REVISJON

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tiller, 17.10.2023
Orkla Revisjon AS

Arnt Rosset
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Telefon 73 10 39 00
Postadresse: Vestre Rosten 81, 7075 Tiller
E-postadresse: post@orklarevisjon.no
Org.nr: 925 180 386 MVA
Foretaksregisteret
www.orklarevisjon.no

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av www.orklarevisjon.no og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

ROSSET, ARNT HELGE
Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

10/17/2023 10:18:31

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(en). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



ORKLA REVISJON

Til styret i Sponsiloen Eiendom AS
Megardsvegen 1
7320 Fannrem

Nummerert kommunikasjon med styret nr. 2 for Sponsiloen Eiendom AS

I forbindelse med vår revisjon av Sponsiloen Eiendom AS sitt årsregnskap for 2022 plikter vi iht. revisorloven § 9-5 og god revisjonsskikk å informere om observasjoner som fremkommer under revisjonen og som etter vår mening er viktige og relevante i forhold til styrets overordnede ansvar for selskapets styring og kontroll.

Revisors formål med revisjonen er å gi uttrykk for en mening om regnskapet. Revisjonen omfatter en vurdering av den interne kontrollen knyttet til utarbeidelsen av regnskapet for å utføre revisjonshandlinger som er hensiktsmessige ut fra omstendighetene, men ikke med det formål å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av den interne kontrollen. Forholdene som rapporteres begrenser seg til de manglene som vi har identifisert under revisjonen og som vi mener er tilstrekkelig viktig til at de fortjener å bli rapportert til styret. Brevet gir således ikke en fullstendig oversikt over de svakheter som eventuelt måtte foreligge.

Vi vil minne om at nummererte brev iht bokføringsloven § 13, pkt. 4 er inkludert i oppbevaringspliktig regnskapsmateriale som må oppbevares på en ordnet og betryggende måte.

Beskrivelse av forhold

Styrets handleplikt - uforsvarlig likviditet og egenkapital

I henhold til aksjeloven § 3-4 skal styret sørge for at selskapet til enhver tid har en egenkapital og en likviditet som er forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten i selskapet. Hvis det må antas at egenkapitalen er lavere enn forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten i selskapet skal styret straks behandle saken, jf. aksjeloven § 3-5.

Hvis styret ikke finner grunnlag for å foreslå tiltak som nevnt i første ledd fjerde punktum, eller slike tiltak ikke lar seg gjennomføre, skal det foreslå selskapet oppløst.

Vår revisjon har gitt grunnlag for å anta at egenkapitalen er lavere enn forsvarlig og at styrets handleplikt er utløst. Konsekvensen av ikke å overholde kravene om forsvarlig likviditet og egenkapital, kan etter omstendighetene medføre erstatningsansvar for styrets medlemmer. Vi ber om at styret straks behandler saken og vurderer å iverksette tiltak. For ordens skyld gjengir vi kravene i aksjeloven §§ 3-4 og 3-5 nedenfor:

Selskapet skal til enhver tid ha en egenkapital og en likviditet som er forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten i selskapet.

Overnevnte forhold må omtales i vår beretning.

Telefon 73 10 39 00
Postadresse: Vestre Rosten 81, 7075 Tiller
E-postadresse: post@orklarevisjon.no
Org.nr: 925 180 386 MVA
Foretaksregisteret
www.orklarevisjon.no

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av www.orklarevisjon.no og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



ORKLA REVISJON

Forslag til forbedringer

Vi har fått melding om at styret nå vil iverksetter tiltak for å avvikle selskapet.

Ta gjerne kontakt dersom det er spørsmål til brevet eller styret ønsker å diskutere noen av våre kommentarer nærmere.

Salg av driftsmidler Byggmester Graff AS

Det er solgt stillas og truck fra selskapet til aksjonærens nærstående: Byggmester Graff AS. Total salgspris var på kr 184 360. Avtale mellom selskapets aksjonær og nærstående til aksjonær er omfattet av reglene om meldepliktige avtaler i skatteloven §3-8.

Etter al § 3-8 må styret utarbeide en redegjørelse som må være bekreftet av revisor. Styret må også avgi en erklæring. Redegjørelsen, erklæringen og revisors uttalelse skal sendes Foretaksregisteret og alle aksjeeiere.

Vi kunne ikke se at det foreligger en ekstern verdivurdering, skriftlig bekreftelse fra revisor, avtalen er ikke meldt inn til Foretaksregisteret.

Risiko, konsekvenser og ansvarsforhold

Styret er ansvarlig for å fastsette en verdi som er tilnærmet markedsverdi på driftsmidlene. Skatteetaten kan overprøve den verdi som er satt.

Styret er også ansvarlig for å melde redegjørelsen til Foretaksregisteret uten ugrunnet opphold.

Forslag til forbedringer

Det bør innhentes en ekstern verdivurdering. Redegjørelse fra styret som er bekreftet av revisor bør meldes inn til Foretaksregisteret. Eventuell for lav salgspris må innberettes som lønn.

Tiller, 16.10.2023

Orkla revisjon AS

Arnt Rosset
Statsautorisert revisor,
Partner

Jekaterina Hollund
Statsautorisert revisor

Telefon 73 10 39 00
Postadresse: Vestre Rosten 81, 7075 Tiller
E-postadresse: post@orklarevisjon.no
Org.nr: 925 180 386 MVA
Foretaksregisteret
www.orklarevisjon.no

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av www.orklarevisjon.no og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

ROSSET, ARNT HELGE
Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

10/17/2023 10:16:59

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(en). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsberetning 2022 SPONSILOEN EIENDOM AS

Virksomhetens art og lokalisering

Selskapet driver kjøp og salg av fast eiendom, samt snekkervirksomhet, lokalisert i Orkland kommune.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapets ledelse mener at det fremlagte regnskapet gir et rettvisende bilde av selskaps finansielle stilling og resultat, eiendeler og gjeld.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ingen pågående forskning- eller utviklingsaktiviteter

Fortsatt drift

De siste årene har vært utfordrende for Sponsiloen Eiendom etter en konkurs i Orkla Bygg AS som har samme eiere som Sponsiloen Eiendom AS. Egenkapitalen er oppbrukt og viser en negativ egenkapital. Selskapet skal gjennom en vanlig avviklingsprosess så fort det lar seg gjøre og prosessen med det har startet. Det er ingen drift i selskapet lenger. All gjeld til andre enn eiere i Sponsiloen Eiendom AS vil bli oppgjort. Alle eiendeler i Sponsiloen er solgt/vil bli solgt så fort det lar seg gjøre.

Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet i selskapet er bra, det er lite sykefravær.

Likestilling

Selskapet har kun mannlige ansatte og styret består av tre menn. Selskapets ledelse er inneforstått med de samfunnsmessige forventninger om tiltak for å fremme likestilling i virksomheten. Det er ikke iverksatt konkrete tiltak for å fremme dette arbeidet, men målsettingen for ledelsen er å innfri samfunnets forventninger på sikt.

Ytre miljø

Bedriften forurenses ikke det ytre miljø.

Årets resultat og disponering av resultat

Årets underskudd i selskapet føres mot egenkapitalen i selskapet.

Orkanger, den 10.10.2023

Roger Graff
Daglig leder

Jan Erik Skogli
Styrets leder



Noter 2022

SPONSILOEN EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	473 764	1 945 889
Arbeidsgiveravgift	93 627	266 434
Pensjonskostnader	4 922	37 461
Andre ytelser	59 880	3 478
Sum	632 193	2 253 262

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	160 000	346 470	506 470
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	(241 605)	(241 605)
Anskaffelseskost 31.12.2022	160 000	104 865	264 865
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(14 666)	(234 780)	(249 446)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(30 670)	(90 145)	(120 815)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	129 330	14 720	144 050
Årets avskrivninger	(16 004)	(18 370)	(34 374)
Økonomisk levetid	10 år	5 - 15 år	
Avskrivningsplan: Lineær	10 %	6,67 - 20 %	

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	200 000	4 000	(1 608 945)	(1 404 945)
Årets resultat			(754 104)	(754 104)
Egenkapital 31.12.2022	200 000	4 000	(2 363 049)	(2 159 049)

Note 6 - Fortsatt drift

Selskapet skal avvikles, arbeid med avvikling av selskapet er i gang.

Note 7 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Mer om gjeld

I posten øvrig langsiktig gjeld inngår gjeld til eiere:

* til Jan E Skoglie Holding AS med kr 1 100 000,-

* til Roger Graff Holding AS med kr 1 135 000,-

Beløpene er ikke renteberegnet i 2022.

Note 8 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(754 104)	(1 512 307)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(103 096)	68 279
Årets skattegrunnlag	(857 200)	(1 444 028)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(85 886)	17 210	(103 096)
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 556 975)	(2 414 176)	857 200
Netto forskjeller	(1 642 861)	(2 396 966)	754 104
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 642 861	2 396 966	(754 104)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 527 333