



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 558 511
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAMTIND 1 AS
Forretningsadresse: Industriveien 49
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	27 352	36 880
Sum kostnader		27 352	36 880
Driftsresultat		-27 352	-36 880
Annen rentekostnad		287 813	226 358
Sum finanskostnader		287 813	226 358
Netto finans		-287 813	-226 358
Ordinært resultat før skattekostnad		-315 165	-263 238
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-315 165	-263 238
Årsresultat		-315 165	-263 238
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-315 165	-263 238
Totalresultat		-315 165	-263 238
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	6	-315 165	-263 238
Sum overføringer og disponeringer		-315 165	-263 238



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	3 549 250	3 549 250
Sum varige driftsmidler		3 549 250	3 549 250
Sum anleggsmidler		3 549 250	3 549 250
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4		547
Sum fordringer			547
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 814	142 237
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 814	142 237
Sum omløpsmidler		16 814	142 784
SUM EIENDELER		3 566 064	3 692 034
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-1 121 573	-806 408



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		-1 121 573	-806 408
Sum egenkapital	6	-1 091 573	-776 408
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 354 023	2 466 120
Øvrig langsiktig gjeld		2 266 273	1 960 736
Sum annen langsiktig gjeld		4 620 296	4 426 856
Sum langsiktig gjeld		4 620 296	4 426 856
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	4	37 341	41 585
Sum kortsiktig gjeld		37 341	41 585
Sum gjeld		4 657 637	4 468 441
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 566 064	3 692 034



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 387118

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 558 511
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAMTIND 1 AS
Forretningsadresse: Industriveien 49
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2024



Organisasjonsnr: 921 558 511
RAMTIND 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	27 352	36 880
Sum kostnader		27 352	36 880
Driftsresultat		-27 352	-36 880
Annen rentekostnad		287 813	226 358
Sum finanskostnader		287 813	226 358
Netto finans		-287 813	-226 358
Ordinært resultat før skattekostnad		-315 165	-263 238
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-315 165	-263 238
Årsresultat		-315 165	-263 238
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-315 165	-263 238
Totalresultat		-315 165	-263 238
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	6	-315 165	-263 238
Sum overføringer og disponeringer		-315 165	-263 238



Organisasjonsnr: 921 558 511
RAMTIND 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3, 5	3 549 250	3 549 250
--------------	------	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler		3 549 250	3 549 250
--------------------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		3 549 250	3 549 250
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	4		547
------------	---	--	-----

Sum fordringer			547
-----------------------	--	--	------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		16 814	142 237
----	--	--------	---------

Sum bankinnskudd,		16 814	142 237
--------------------------	--	---------------	----------------

kontanter og lignende			
------------------------------	--	--	--

Sum omløpsmidler		16 814	142 784
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		3 566 064	3 692 034
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
--------------	------	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	-1 121 573	-806 408
-------------------	---	------------	----------

Sum opptjent egenkapital		-1 121 573	-806 408
---------------------------------	--	-------------------	-----------------

Sum egenkapital	6	-1 091 573	-776 408
------------------------	----------	-------------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
--------------	---	--	--



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	2 354 023	2 466 120
Øvrig langsiktig gjeld		2 266 273	1 960 736
Sum annen langsiktig gjeld		4 620 296	4 426 856
Sum langsiktig gjeld		4 620 296	4 426 856
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	4	37 341	41 585
Sum kortsiktig gjeld		37 341	41 585
Sum gjeld		4 657 637	4 468 441
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 566 064	3 692 034



Organisasjonsnr: 921 558 511
RAMTIND 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap			
Ramtind 1 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	27 352	36 880
Sum driftskostnader		27 352	36 880
Driftsresultat		-27 352	-36 880
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		287 813	226 358
Resultat av finansposter		-287 813	-226 358
Resultat før skattekostnad		-315 165	-263 238
Resultat		-315 165	-263 238
Årsresultat		-315 165	-263 238
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital	6	315 165	263 238
Sum overføringer		-315 165	-263 238



Balanse			
Ramtind 1 AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	3 549 250	3 549 250
Sum varige driftsmidler		3 549 250	3 549 250
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		3 549 250	3 549 250
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	547
Sum fordringer		0	547
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 814	142 237
Sum omløpsmidler		16 814	142 784
Sum eiendeler		3 566 064	3 692 034

Ramtind 1 AS

Side 2



Balanse			
Ramtind 1 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-1 121 573	-806 408
Sum opptjent egenkapital		-1 121 573	-806 408
Sum egenkapital	6	-1 091 573	-776 408
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 354 023	2 466 120
Øvrig langsiktig gjeld		2 266 273	1 960 736
Sum annen langsiktig gjeld		4 620 296	4 426 856
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	4	37 341	41 585
Sum kortsiktig gjeld		37 341	41 585
Sum gjeld		4 657 637	4 468 441
Sum egenkapital og gjeld		3 566 064	3 692 034
Heimdal, 24.04.2024 Styret i Ramtind 1 AS			
_____ Atle Berg styreleder		_____ Vidar Fredrik Kristoffersen styremedlem	
Ramtind 1 AS		Side 3	



Ramfmd 1 AS

Noter til regnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntektsføring/leieinntekter skjer ved påstartede utlejemåneder. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte, og det har ikke vært lønnsrelaterte kostnader i regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til aksjonær/indirekte aksjonær.

Årsregnskapet revideres ikke.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke innen lovens krav mtp. på plikt til å tegne obligatorisk tjenestemannspensjon, og dette er heller ikke tegnet.

Note 2 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2023	2022
<i>Midlertidige forskjeller</i>		
Eiendeler	-	-
Gjeld	-	-
Netto midlertidige forskjeller	-	-
Underskudd til fremføring	-1 121 573	-806 408
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	-1 121 573	-806 408



Ramtind 1 AS

Noter til regnskapet for 2023

	2023	2022
22% utsatt skatt/utsatt skattefordel	-246 746	-177 410
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	246 746	177 410
Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen	-0	0
Endring i utsatt skattefordel i følge balansen før konsernbidrag	-	-
Endring i utsatt skatt i resultatregnskapet	-	-
Årets skattekostnad på ordinært resultat fremkommer slik:		
Grunnlag for betalbar skatt		
Resultat før skattekostnad	-315 165	-263 238
Permanente forskjeller	-	-
Grunnlag for årets skattekostnad	-315 165	-263 238
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	-315 165	-263 238
Bruk/overført av fremførbart underskudd	315 165	263 238
Grunnlag for betalbar skatt i skattekostnaden	-	-
Skattekostnad på ordinært resultat		
22 % av grunnlag for betalbar skatt (i skattekostnaden)	-69 336	-57 912
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	69 336	57 912
Endring i utsatt skatt	-	-
Sum skattekostnad på ordinært resultat	-0	-
Forklaring til årets skattekostnad		
22% skatt av resultat før skatt	-69 336	-57 912
Permanente forskjeller (22%)	-	-
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-
Ikke resultatført endring utsatt skatt	69 336	57 912
Beregnet skattekostnad	-0	-
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt i skattekostnaden - med virkning på betalbar skatt	-	-
Endret skattesats utsatt skatt	-	-
Betalbar skatt i balansen	-	-

Note 3 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Tomt	Bygninger	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 549 250	-	3 549 250
Tilgang	-	-	-
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	3 549 250	-	3 549 250
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-	-	-
Balanseført verdi 31.12.	3 549 250	-	3 549 250
Årets avskrivninger	-	-	-
Forventet økonomisk levetid	Uendelig	-	-
Avskrivningsplan	Ikke avskrivbart	-	-

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	-	-	-	547
Sum	-	-	-	547



Ramfind 1 AS

Noter til regnskapet for 2023

	Øvrig langsiktig gjeld		Leverandørgjeld / Annen KG	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	-	-	33 631	13 735
Sum	-	-	33 631	13 735

Note 5 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Gjeld sikret ved pant	2 354 023	2 466 120
<i>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</i>		
Variøse driftsmidler	3 549 250	3 549 250
Sum	3 549 250	3 549 250

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	30 000	-806 408	-776 408
Mottatt konsernbidrag		-	
Årets resultat	-	-315 165	-315 165
Egenkapital 31.12.	30 000	-1 121 573	-1 091 573

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 30.000 består av 30 aksjer á kr. 1.000. Alle aksjer har like rettigheter.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.

	Ordinære aksjer	Eierandel
Brønnøy Eiendom AS	30	100 %
Totalt antall aksjer	30	100 %